



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 05 » мая 2008 г.

№ 531

Об утверждении положения о порядке адресации и ведения адресного реестра объектов капитального строительства, расположенных на территории МО «Котлас»

В целях упорядочивания учета объектов недвижимости и их однозначной идентификации на территории МО «Котлас», руководствуясь ст. 34 Устава МО «Котлас», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение о порядке адресации и ведения адресного реестра объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Котлас» (согласно приложению).
2. Опубликовать настоящее постановление в Котласской газете «Двинская правда».
3. Возложить контроль за исполнением настоящего постановления на первого заместителя главы администрации МО «Котлас» С.Ю. Слотина.

Глава МО «Котлас»

С.Н.Мелентьев

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ АДРЕСАЦИИ И ВЕДЕНИЯ АДРЕСНОГО РЕЕСТРА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»

Общие положения

Настоящее Положение о порядке адресации и ведения адресного реестра объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования "Котлас" (далее - Положение) устанавливает:

- правила формирования адресов объектов капитального строительства, за исключением лесов, земельных участков, многолетних насаждений, элементов благоустройства, вспомогательных сооружений, подсобных построек при домовладении, а также линейных сооружений: трубопроводов, железных дорог, линий электропередачи и т.п. и самовольных построек;

- назначение, состав и порядок ведения единого реестра адресов объектов капитального строительства, находящихся на территории МО «Котлас» (далее - Адресный реестр), порядок предоставления сведений из Адресного реестра;

- порядок внесения записей в Адресный реестр о возникновении, изменении адресов объектов капитального строительства (регистрация адресов) и прекращении адресов объектов капитального строительства (аннулирование адресов) на территории МО «Котлас».

Действие настоящего Положения распространяется на регистрацию и аннулирование адресов объектов капитального строительства независимо от форм собственности на эти объекты капитального строительства на всей территории МО «Котлас».

На всей территории МО «Котлас» каждому объекту капитального строительства присваивается свой уникальный адрес, не меняющийся во времени.

Регистрация адреса объекта капитального строительства в Адресном реестре является юридическим актом признания, подтверждения и существования адреса объекта капитального строительства.

Регистрация адреса объекта капитального строительства в Адресном реестре является единственным доказательством существования адреса объекта капитального строительства на территории МО «Котлас».

Не допускается произвольное, не соответствующее сведениям Адресного реестра, написание (указание) адресов объектов капитального строительства, их реквизитов, в документах, подготавливаемых и выпускаемых органами местного самоуправления МО «Котлас», органами государственной власти, организациями (органами) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства, органами, осуществляющими государственный кадастровый учет земельных участков, государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в любых других документах, являющихся официальными источниками, в том числе в справочниках, картографических материалах, электронных базах данных, на домовых номерных знаках и уличных указателях, в актах гражданского состояния, паспортах граждан Российской Федерации и в общегражданских заграничных паспортах.

1. Основные понятия, используемые в настоящем Положении

В целях настоящего Положения используются следующие основные понятия.

Объекты капитального строительства - здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), на которые распространяется действие настоящего положения и в отношении которых производится адресация в соответствии с настоящими правилами, за исключением временных объектов, киосков, навесов и других подобных построек.

Вид объекта капитального строительства:

- дом - объект капитального строительства, назначением которого является создание условий (защита от воздействия окружающей среды) для проживания граждан;

- здание - объект капитального строительства, назначением которого является создание условий (защита от воздействия окружающей среды) для труда, социально-культурного обслуживания населения, административной, производственной деятельности;

- строение - объект капитального строительства, состоящий из одной или нескольких частей, составляющих одно целое, назначением которого является создание условий (защита от воздействия окружающей среды) для хранения товарно-материальных ценностей либо для выполнения производственных функций;

- корпус - дом, здание, строение на территориях производственно-хозяйственных, промышленных, учебных, медицинских, гостиничных и иных комплексов.

Домовладение - совокупность принадлежащих гражданину на праве частной собственности дома (коттеджа, дачи), подсобных построек (гаража, сарая, теплиц и др.), расположенных на одном сформированном и поставленном на государственный кадастровый учет земельном участке.

Производственно-хозяйственный комплекс - совокупность зданий, строений, имеющих общее назначение, принадлежность, управление и расположенных на одном земельном участке, сформированном и поставленном на государственный кадастровый учет; каждый объект капитального строительства, входящий в производственно-хозяйственный комплекс, может выполнять свои функции только в составе производственно-хозяйственного комплекса.

Адрес объекта капитального строительства - структурированное описание местоположения объекта капитального строительства в установленных терминах элементов территории географического, административно-территориального, градостроительного деления территории, установленных терминах геонимов и (или) номеров кварталов, а также в установленных терминах (наименованиях) видов объектов капитального строительства и (или) с указанием их номеров, а в определенных случаях и с указанием соответствующих литер.

Структура адреса - информационная структура, позволяющая однозначно описать местоположение объекта недвижимости (сформировать адрес объекта) и по заданному адресу объекта идентифицировать сам объект.

Реквизит адреса - один из элементов, составляющих структуру адреса объекта капитального строительства.

Геоним - обобщающее понятие для наименований улиц, площадей, линий, аллей, бульваров, дорог, набережных, переулков, проспектов, проездов и т.п., то есть поименованные объекты (территории общего пользования), обеспечивающие транспортные и пешеходные связи между жилыми районами, а также между жилыми районами и промышленными зонами, общественными центрами, кварталами.

Квартал - структурный элемент застройки, не расчлененный геонимами.

Основной объект капитального строительства - строение, являющееся в составе хозяйственного комплекса главенствующим по капитальности постройки, архитектурным признакам и функциональному назначению.

Номер объекта капитального строительства, домовладения - реквизит адреса объекта капитального строения, домовладения, состоящий из последовательности цифр с возможным добавлением буквенной литеры (а, б, г и т.д., исключая буквы в, е, з, ч, о, й, х, ь, ы).

Местоположение - географическое положение (расположение) объектов капитального строительства на местности относительно ориентиров.

Ориентир - хорошо видимый на местности неподвижный, однозначно понимаемый и описываемый предмет (естественный или искусственный объект) или элемент рельефа, относительно которого производится ориентирование на местности.

Адресация объекта капитального строительства - порядок действий, установленных настоящим положением, по внесению в Адресный реестр соответствующей записи о возникновении или изменении (переадресации) адреса объекта капитального строительства (регистрация адресов объектов капитального строительства).

Прекращение адресов объектов капитального строительства (аннулирование адресов) - совокупность действий, установленных настоящим положением, по внесению в Адресный реестр соответствующей записи о прекращении адреса объекта капитального строительства.

Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции.

2. Правила формирования адресов объектов капитального строительства

2.1. Структура адреса объекта капитального строительства.

2.1.1. Адрес объекта капитального строительства формируется в строгом соответствии со структурой, установленной настоящим Положением.

Адрес объекта имеет следующую структуру:

- полное наименование субъекта РФ;
- статус и полное наименование населенного пункта;
- полное наименование геонима;
- вид объекта капитального строительства;
- номер объекта капитального строительства (литера).

2.2. Правила формирования адреса объекта капитального строительства.

2.2.1. При формировании (описании) адреса объекта капитального строительства в пределах границ территории МО «Котлас» реквизиты адреса указываются в строго определенной последовательности написания адреса, при этом разделителем в последовательном написании реквизитов адреса служит знак препинания - запятая.

Для объектов, находящихся на пересечении геонимов, дополнительно указываются через дробь (косую черту ___/___) наименование геонима и номер объекта капитального строительства соответственно по второй или третьей степени значимости геонима.

Наименования населенных пунктов и геонимов в МО «Котлас», относительно которых адресуется объект капитального строительства, указываются в соответствии с "Перечнем наименований улиц МО «Котлас», утвержденным Постановлением Главы МО «Котлас» 23.01.2006 г. № 51.

При формировании адреса объекта капитального строительства именная часть каждого реквизита адреса объекта капитального строительства указывается только в строгой последовательности, в соответствии со структурой адреса объекта капитального строительства, без искажений и сокращений.

Допускается сокращенное написание реквизитов адреса объекта капитального строительства, только если такое сокращение содержится в "Перечне наименований улиц МО «Котлас», или в Уставе МО «Котлас», обозначающих статус, тип или вид реквизита адреса объекта капитального строительства, например:

а) полный адрес объекта в городе Котласе: Архангельская область, город Котлас, улица Кедрова, дом 35, корпус 3;

б) сокращенное написание адреса объекта в городе Котласе: Архангельская обл., г. Котлас, ул. Кедрова, д. 35, корп. 3.

2.2.2. Описание местоположения объектов капитального строительства, расположенных вдоль автомобильных дорог, производится с указанием наименования (направления) автодороги, существующего километража и (или) адреса наиболее приближенного к объекту капитального строительства ориентира, расположенного на данном километраже. В случае отсутствия наиболее приближенного к объекту капитального строительства ориентира, расположенного на данном километраже и уже имеющего адрес, объекту капитального строительства присваивается номер с учетом сложившейся планировочной структуры и перспектив развития территории.

Описание местоположения объектов недвижимости в полосах отвода железных дорог производится в том же порядке, который установлен в предыдущем абзаце настоящего подпункта.

2.3. Правила нумерации адресов объектов капитального строительства.

Нумерация объектов капитального строительства на территории МО «Котлас» в пределах границ МО «Котлас» осуществляется индивидуально с учетом его сложившейся планировочной структуры и перспектив развития с нечетными номерами по левой стороне улицы и четными номерами по правой и производится в соответствии со следующими правилами:

Номер угловых объектов капитального строительства указывается через дробь (косую черту): первым указывается наименование геонима более высокой степени значимости и номер дома; за косой чертой указывается наименование геонима и номер объекта капитального строительства, фасад которого выходит на геоним низшей степени значимости.

Нумерация объектов капитального строительства, расположенных между двумя объектами, уже имеющими адрес с последовательными номерами ("вставки"), производится, используя меньший номер соответствующего объекта с добавлением к ним букв в последовательности алфавита.

Пристроенные объекты капитального строительства, которые имеют другое функциональное назначение, чем основной объект капитального строительства, и имеют самостоятельные конструктивные элементы, в исключительных случаях могут быть пронумерованы как самостоятельные объекты капитального строительства.

Объектам капитального строительства, расположенным на пересечении равнозначных по степени значимости геонимов, присваивается адрес по геониму, на который выходит главный фасад здания.

Производственно-хозяйственному комплексу присваивается адрес основного здания, расположенного на данной территории (например: заводоуправление, административное здание). В случае отсутствия на территории производственно-хозяйственного комплекса основного здания этому производственно-хозяйственному комплексу присваивается соответствующий адрес с указанием единого номера относительно его расположения к ближайшему геониму.

При необходимости нумерации отдельных объектов капитального строительства, входящих в производственно-хозяйственные, промышленные, учебные, медицинские, гостиничные и иные комплексы, этим объектам капитального строительства присваивается номер основного объекта капитального строительства и дополнительно номер корпуса либо единого номера относительно его расположения к ближайшему геониму. В этом случае, а также в случае отсутствия основного здания, нумерация отдельных объектов капитального строительства производится от главного въезда на территорию комплекса.

При адресации гаражей, расположенных в гаражных кооперативах, в адресе гаражей, указывается адрес кооператива, номер секции и (или) номер блока.

Номерные знаки объектов капитального строительства, в том числе на угловых объектах капитального строительства, устанавливаются на фасадах каждого пронумерованного объекта капитального строительства, выходящих на геонимы. Данное правило является обязательным для установки номерных знаков и указателей наименований геонимов независимо от видов капитального строительства.

Эксплуатирующие организации и иные лица, обладающие вещными правами на объекты капитального строительства, обязаны содержать в надлежащем состоянии уличные указатели и номерные знаки объектов капитального строительства.

Перечень геонимов МО «Котлас» по степени значимости (категории) приведен в Приложении N 1 к настоящему Положению.

3. Адресный реестр. Порядок регистрации и аннулирования адресов объектов капитального строительства на территории МО «Котлас»

3.1. Адресный реестр.

3.1.1. Адресный реестр является составной частью единой информационной системы об объектах недвижимого имущества муниципального образования «Котлас».

Адресный реестр создается, и ведение его осуществляется для достижения следующих целей:

- обеспечение централизованного и единообразного учета адресов эксплуатируемых и вновь вводимых в эксплуатацию объектов капитального строительства;
- обеспечение полной и объективной (достоверной) информацией органов государственной власти, на которые возложен контроль за осуществлением градостроительной деятельности;
- сбор и предоставление сведений об объектах капитального строительства для проведения государственного статистического учета;
- обеспечение на основе сведений Адресного реестра идентификации объектов капитального строительства на территории МО «Котлас» при их инвентаризации (учете);
- информационное обеспечение градостроительного планирования развития и регулирования землепользования и застройки территории МО «Котлас»;
- исключение искажения информации, содержащейся в Адресном реестре, об адресации объектов капитального строительства, находящихся на территории МО «Котлас»;
- обеспечение на основе сведений Адресного реестра идентификации объекта капитального строительства или его части по адресу, указанному в предъявляемом заинтересованным лицом документе;
- использование сведений Адресного реестра при указании (написании) адресов объектов капитального строительства, их реквизитов в документах, подготавливаемых и выпускаемых органами местного самоуправления МО «Котлас», органами государственной власти, организациями (органами) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства, органами, осуществляющими государственный кадастровый учет земельных участков, государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также в любых других документах, являющихся официальными источниками, в том числе в справочниках, картографических материалах, электронных базах данных, на домовых номерных знаках и уличных указателях, в актах гражданского состояния, паспортах граждан Российской Федерации и в общегражданских заграничных паспортах;
- предоставление информационных услуг путем выдачи справочной информации из Адресного реестра по заявлениям заинтересованных лиц.

Адресный реестр состоит из следующей совокупности документов и электронных систем учета:

- книги внесения (учета) записей о возникновении, изменении или прекращении адресов объектов капитального строительства (далее по тексту - книги учета);
- автоматизированная информационная система учета адресов объектов капитального строительства и дежурных (адресных планов) электронных карт;
- документация, содержащая сведения об адресной системе и адресах объектов капитального строительства на территории МО «Котлас»;
- графические материалы;
- документы, на основании которых производились или производятся записи в книгах учета;
- дела документов, на основании которых производились или производятся записи в книгах учета о возникновении, изменении или прекращении адреса объекта капитального строительства.

Дела документов, на основании которых производились или производятся записи в книгах учета о возникновении, изменении или прекращении адреса объекта капитального строительства, открываются на каждый адрес объекта капитального строительства находящегося в стадии строительства. В дело помещаются все документы, поступающие для внесения соответствующей записи о регистрации или аннулировании адреса объекта капитального строительства, в том числе заявления и документы, на основании которых предоставлялась информация (сведения) из Адресного реестра МО «Котлас».

Право собственности на Адресный реестр принадлежит администрации МО «Котласа».

Создание и ведение Адресного реестра осуществляет Отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Котлас» (далее ОАГ). Для достижения целей, изложенных в настоящем пункте, все необходимые действия (процедуры) по ведению и созданию Адресного реестра (пункт 3.1.2 настоящего Положения) на территории МО «Котлас» имеет право осуществлять только ОАГ.

3.1.2. Ведение Адресного реестра представляет собой совокупность следующих процедур:

- прием заявлений от граждан или юридических лиц о регистрации или аннулировании адреса объекта капитального строительства;
- подготовка графических материалов и проектов распорядительных документов администрации МО «Котлас», на основании которых вносится запись в Адресный реестр МО «Котлас» о возникновении, изменении или прекращении адреса объекта капитального строительства;
- регистрация адреса объекта капитального строительства или аннулирование адреса;
- обеспечение сохранности Адресного реестра;
- предоставление в порядке, установленном настоящим Положением, информации, содержащейся в Адресном реестре;
- уведомление согласно установленному настоящим Положением перечню государственных органов, органов местного самоуправления, организаций и предприятий об адресации или аннулировании адреса каждого объекта капитального строительства, находящегося на территории МО «Котлас»;

- создание и ведение дежурного адресного плана МО «Котлас» на основе утвержденного в установленном порядке «Перечня наименований улиц МО «Котлас».

Адресный реестр ведется одновременно как на бумажных носителях, так и в электронном виде.

3.2. Правила адресации объектов капитального строительства.

3.2.1. При строительстве объекта капитального строительства для целей его идентификации, а также для оформления правоустанавливающих документов при вводе его в эксплуатацию в обязательном порядке производится резервирование (предварительная регистрация) адреса.

Резервирование адреса строящегося объекта капитального строительства производится ОАГ по заявлению застройщика на основании прилагаемых к заявлению:

- копий правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта капитального строительства;

- выкопировки М 1:500 из ситуационного плана территории МО «Котлас» со съемкой текущих изменений земельного участка с указанием на ней строящегося или построенного объекта капитального строительства;

- кадастровой карты (плана) указанного земельного участка;

- разрешения на строительство объекта капитального строительства.

В зависимости от того, кто является застройщиком - юридическое или физическое (индивидуальный предприниматель) лицо, к заявлению также прилагаются копии следующих документов:

- учредительный договор юридического лица;

- устав (положение) юридического лица;

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;

- приказ о назначении должностного лица, имеющего право выступать без доверенности от имени юридического лица;

- протокол (заверенная надлежащим образом выписка из протокола) об избрании должностного лица или иного лица, имеющего право выступать без доверенности от имени юридического лица;

- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- доверенность представителя заявителя на право выполнять необходимые действия по оформлению документов на землепользование, заверенная надлежащим образом.

В доверенности представителя застройщика в обязательном порядке должны быть четко прописаны действия (полномочия) представителя.

Резервирование адреса объекта капитального строительства производится только при наличии разрешения на строительство, выданного в установленном порядке.

Прием заявлений и приложенных к ним документов проводится в следующем порядке и последовательности:

- проверка личности застройщика. В случае если застройщиком является физическое лицо или индивидуальный предприниматель без образования юридического лица, им предоставляется документ, удостоверяющий личность заявителя.

- проверка личности представителя застройщика - физического лица, индивидуального предпринимателя или юридического лица вместе с проверкой соответствия его полномочий, указанных в доверенности, на подачу и подписание заявления, если действия по подаче заявления и документов выполняются представителем застройщика. Для этого представитель при подаче заявления предъявляет документ, удостоверяющий личность, а также в силу полномочий, основанных на доверенности, дополнительно предъявляет копию доверенности с обязательным предъявлением оригинала.

В заявлении указываются сведения, необходимые для внесения их в Адресный реестр и оформления справки о резервировании адреса объекта капитального строительства, в том числе:

Если застройщиком является физическое лицо или индивидуальный предприниматель без образования юридического лица: фамилия, имя и отчество (далее - Ф.И.О.) застройщика; идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН); дата его рождения; паспортные данные либо данные другого документа, удостоверяющего личность; данные о регистрации по месту постоянного жительства, данные свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя.

Если застройщиком является юридическое лицо: полное наименование юридического лица, место его нахождения (в соответствии с уставом или положением юридического лица); ИНН; Ф.И.О. лица, имеющего право выдавать доверенности от имени юридического лица и (или) представлять юридическое лицо без доверенности, с указанием документа, устанавливающего такое право (полномочия).

В заявлении обязательно указывается его Ф.И.О., а также делается ссылка на доверенность, дающую право представлять интересы застройщика, с указанием номера доверенности (при его наличии) и даты ее выдачи.

При подаче заявления о резервировании адреса объекта капитального строительства застройщиком вместе с копиями вышеуказанных документов для обозрения представляются и их оригиналы, которые возвращаются застройщику.

Справка о резервировании адреса объекта капитального строительства выдается ОАГ застройщику в течение 30 дней с момента поступления от него заявления о резервировании адреса объекта капитального строительства.

3.2.2. Адресация объекта капитального строительства, введенного в эксплуатацию, производится ОАГ на основании разрешения о регистрации ввода в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства,

которым одновременно устанавливается адрес этого объекта. В этом случае застройщик, обращаясь в ОАГ с заявлением о регистрации ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, вместе с необходимыми для этого документами к заявлению прикладывает справку о резервировании адреса вводимого в эксплуатацию объекта капитального строительства.

Данное разрешение является заданием ОАГ по внесению соответствующей записи в Адресный реестр о регистрации адреса объекта.

ОАГ в течение 7 дней с момента издания вышеуказанного разрешения вносит соответствующую запись в Адресный реестр о присвоении адреса, что является основанием для дальнейшего оформления документов технического учета на введенный в эксплуатацию объект капитального строительства, в том числе и оформления на него технического паспорта.

3.2.3. В случае, если объект капитального строительства был ранее введен в эксплуатацию, но запись о регистрации адреса данного объекта не внесена в Адресный реестр, правообладатель такого объекта обращается в Отдел архитектуры и градостроительства МО «Котлас» с заявлением о регистрации адреса объекта капитального строительства с приложением документов, указанных в подпункте 3.2.1 настоящего Положения. К заявлению также прилагаются копии технического паспорта, правоустанавливающих и правоподтверждающих (свидетельство о государственной регистрации прав) документов. На основании указанного заявления и представленных документов ОАГ в течение 30 дней издает постановление. Постановление Главы МО «Котлас» является основанием для внесения изменений в технический паспорт объекта капитального строительства и других юридических действий, касающихся идентификации и описания объекта капитального строительства.

3.2.4. Изменение (переадресация) адреса объекта капитального строительства производится в случаях переименования геонима или населенного пункта, разделения на самостоятельные части объекта капитального строительства или объединения объектов капитального строительства, упорядочения элементов застройки, приведения формирования и нумерации существующих адресов объектов капитального строительства в соответствие с настоящим Положением, а также в иных случаях, требующих внесения таких изменений (переадресации).

Все изменения существующей адресации объектов капитального строительства подлежат регистрации в Адресном реестре на основании соответствующего распорядительного документа Главы МО «Котлас». Изменение адресации может производиться либо по заявлению правообладателя объекта капитального строительства, либо по заданию администрации МО «Котлас» в порядке, установленном подпунктом 3.2.3 настоящего Положения.

3.2.5. Внесение в Адресный реестр записи об аннулировании адреса объекта капитального строительства производится при сносе (гибели) объекта капитального строительства, а также при объединении объектов капитального строительства или их разделении на самостоятельные части с одновременной адресацией вновь образованных объектов капитального строительства.

Внесение в Адресный реестр записи об аннулировании адреса объекта капитального строительства может производиться либо по заявлению правообладателя объекта капитального строительства, либо по заданию администрации МО «Котлас» в порядке, установленном подпунктом 3.2.3 настоящего Положения.

3.2.6. При направлении заявлений о резервировании, регистрации или аннулировании адресов объектов капитального строительства с нарушением требований, установленных настоящим Положением, и (или) если к ним не приложены все необходимые документы, ОАГ оформляет письменный отказ в резервировании, регистрации или аннулировании адресов объектов капитального строительства.

3.2.7. ОАГ ежемесячно в срок до 7 числа следующего месяца с момента внесения записи в Адресный реестр о возникновении, изменении адресов объектов капитального строительства и о прекращении адресов объектов капитального строительства на территории МО «Котлас» извещает об этом следующих заинтересованных лиц:

- Котласский территориальный отдел Управления Роснедвижимости по Архангельской области.

Другим юридическим и физическим лицам, заинтересованным в получении сведений Адресного реестра, информация предоставляется по их запросам в виде справок об адресации объектов капитального строительства, форма которых устанавливается ОАГ.

3.3. Перечень и порядок предоставления информационных услуг.

3.3.1. ОАГ на основании сведений, находящихся в Адресном реестре, предоставляется право оформления и выдачи справок, уведомлений и выписок из Адресного реестра о возникновении, изменении адресов объектов капитального строительства и прекращении адресов объектов капитального строительства на территории МО «Котлас», проведения идентификации объектов недвижимости по адресам из документов, приложенных к заявлению.

3.3.2. Отдел архитектуры и градостроительства МО «Котлас» проводит консультации по вопросам использования информации Адресного реестра в других информационных системах.