



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОТЛАС»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «26» января 2009 г.

№ 72

Об организации работы по признанию (отказе в признании) граждан малоимущими для принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма» на территории МО «Котлас»

В соответствии с п.п.2,3 ст.52 Жилищного кодекса РФ, Законом Архангельской области от 20.09.2005 № 78-5-ОЗ (ред. от 27.06.2007) «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области», ст.34 Устава муниципального образования МО «Котлас» постановляю:

1. Возложить на МАУ «Информационно-расчетный центр» функции по приему документов необходимых для признания и подтверждения граждан малоимущими для принятия на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма на территории МО «Котлас».

2. Утвердить Порядок организации работы по признанию (отказе в признании) граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории МО «Котлас» (прилагается).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы МО «Котлас» Слотина С.Ю.

Глава МО «Котлас»

С.Н. Мелентьев

**ПОРЯДОК
ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО ПРИЗНАНИЮ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ
В ЦЕЛЯХ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В
ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО
НАЙМА
НА ТЕРРИТОРИИ МО "КОТЛАС"**

1. Общие положения

Организация работы по признанию граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, осуществляется на территории МО "Котлас" в соответствии с областным законом от 20.09.2005 N 78-5-ОЗ "О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области" и настоящим Порядком.

2. Порядок признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

2.1. Решение о признании граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, принимается Главой МО «Котлас».

2.2. Для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, подается заявление в письменной форме на имя Главы МО «Котлас» через МАУ «Информационно-расчетный центр».

Признание малоимущими недееспособных граждан осуществляется на основании заявления, поданного их законным представителем.

2.3. С заявлением о признании граждан малоимущими представляются документы, подтверждающие размер дохода каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

2.4. Гражданину, подавшему заявление, выдается расписка в получении заявления о признании граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, с указанием количества документов, подтверждающих размер дохода каждого члена семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и даты их поступления в МАУ «Информационно-расчетный центр».

2.5. Решение о признании или об отказе в признании граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, принимается Главой МО «Котлас» в виде соответствующего постановления по результатам рассмотрения заявления и

иных представленных документов не позднее чем через 30 рабочих дней со дня представления указанных документов в МАУ «Информационно-расчетный центр».

2.6. Администрация МО «Котлас» не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия Главой МО «Котлас» решения о признании (отказе в признании) граждан малоимущими для принятия на учет, выдает или направляет гражданину, подавшему соответствующее заявление, документ, подтверждающий принятие такого решения.

3. Переоценка доходов и стоимости имущества граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

3.1. Проведение переоценки доходов и стоимости имущества граждан, принятых на учет, в целях периодического повторного подтверждения их статуса как малоимущих и их прав на получение жилых помещений по договорам социального найма проводится администрацией МО «Котлас» каждые три года после принятия семьи на учет.

3.2. В случае если в составе сведений о гражданине или членах его семьи, представленных в МАУ «Информационно-расчетный центр», произошли изменения за истекший период, гражданин обязан сообщить об этом в течение 1 месяца после наступления указанных событий в МАУ «Информационно-расчетный центр» и представить новые документы, подтверждающие произошедшие изменения.

3.3. Переоценка размера доходов и стоимости имущества граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, производится в обязательном порядке непосредственно перед заключением договора социального найма.

4. Учет и контроль

4.1. Администрация МО «Котлас» вправе осуществлять проверку подлинности представленных заявителем документов, полноту и достоверность содержащихся в них сведений, представленных в МАУ «Информационно-расчетный центр» для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

4.2. Согласие гражданина-заявителя и членов его семьи на проверку администрацией МО «Котлас» в налоговых и иных органах представленных сведений о доходах и об имуществе указывается в заявлении, заполняемом при подаче документов для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

4.3. Граждане-заявители несут ответственность за достоверность представленных сведений, а также подтверждающих их документов.