



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» сентября 2012 г.

г. Котлас

№ 2919

Об утверждении Порядка ведения реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства

В соответствии с Областным законом Архангельской области от 07 октября 2003 г. № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков для строительства объектов недвижимости на территории Архангельской области», руководствуясь ст. 34 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок ведения реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства (прилагается).

2. Постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации, размещению на сайте МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас» Метельскую А.А.

Глава МО «Котлас»

С.Н. Мелентьев

Утвержден Постановлением
Администрации МО «Котлас»
№ 2919 от 07 сентября 2012

ПОРЯДОК

ведения реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок ведения реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства (далее – Порядок) разработан на основании Областного закона Архангельской области от 07 октября 2003 г. № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков для строительства объектов недвижимости на территории Архангельской области» и определяет порядок постановки на учет и ведения реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства.

2. Основания для включения в реестр многодетных семей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства

2.1. Основанием для включения в Реестр является Постановление администрации МО «Котлас» «О включении многодетной семьи в реестр многодетных семей, желающих приобрести земельный участок» (далее по тексту – Постановление), которое готовят специалисты отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас».

Для издания постановления многодетная семья, изъявившая желание на приобретение земельного участка на территории муниципального образования «Котлас» для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства обращается с заявлением рекомендованной формы (приложение № 1) на имя Главы муниципального образования «Котлас» с приложением пакета документов, указанного в пункте 8, пункте 9 ст. 2.3 Областного закона Архангельской области от 07 октября 2003 года № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков для строительства объектов недвижимости на территории Архангельской области».

3. Ведение реестра и предоставление информации из реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства

3.1. Реестр многодетных семей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства представляет собой свод сведений о имени заявителя, о реквизитах заявления о предоставлении участка, о реквизитах принятого по результатам рассмотрения решения, причинах отказа, порядковом номере в реестре многодетной семьи, о реквизитах решения о предоставлении земельного участка - Приложение № 2.

3.2. Ведение реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, осуществляет Отдел по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас».

Реестр ведется в электронном виде и на бумажном носителе. При выявленном разночтении записей в электронном виде и на бумажном носителе достоверной признается запись на бумажном носителе.

По письменному запросу многодетной семьи, который подается на имя Главы МО «Котлас», специалист отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом предоставляют сведения в письменном виде о её порядковом номере очереди в реестре.

3.3. После принятия постановления администрации МО «Котлас», специалист Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас» в течение 3-х рабочих дней со дня принятия указанного постановления вносит сведения о многодетной семье, имеющей право на однократное бесплатное предоставление земельного участка, в Реестр и присваивает номер.

Очередность присвоения номера в Реестре определяется по дате и номеру регистрации заявления в Журнале регистрации входящей корреспонденции, осуществляемой в Аппарате администрации МО «Котлас».

О включении многодетной семьи в реестр заявитель уведомляется письмом администрации МО «Котлас», в котором указываются номер и дата постановления о включении семьи в Реестр и номер в Реестре. Данное письмо готовит специалист Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас».

3.4. Ежегодно, в срок до 01 марта текущего года информацию по состоянию на 01 января текущего года, специалист Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас» (либо перед предоставлением участка) осуществляет проверку актуальности сведений о многодетной семье, внесенной в реестр.

3.5. Семья, включенная в реестр многодетных семей, после достижения ребенком (детьми) возраста 18 лет сохраняет право на получение земельного участка.

Земельные участки на территории МО «Котлас» предоставляются в порядке очередности включения многодетных семей в реестр многодетных семей по мере формирования земельных участков.

О предлагаемом земельном участке (участках) многодетная семья, включенная в реестр многодетных семей, уведомляется письменно заказным почтовым отправлением (письмом администрации МО «Котлас», которое готовит специалист Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом), в котором указывается срок для оформления сформированного земельного участка.

В случае отказа многодетной семьи, включенной в реестр многодетных семей, или семьи, указанной в пункте 3.5. Порядка, от получения земельного участка, либо если надлежащим образом уведомленная многодетная семья (получившая уведомление) не подошла в указанный срок для оформления предлагаемого земельного участка, такой земельный участок предлагается другой многодетной семье в порядке очередности включения многодетных семей в реестр многодетных семей. При этом семья, отказавшаяся от предложенного ей земельного участка, либо семья, которая не подошла в указанный срок для оформления земельного участка, сохраняет право на получение земельного участка. При этом порядковый номер в реестре многодетных семей за семьей, которая отказалась от получения участка, либо семьей, которая не подошла в указанный срок для оформления земельного участка, не меняется.

4. Основания исключения из реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства

В случае предоставления недостоверных данных многодетная семья, включенная в реестр многодетных семей, исключается из реестра.

Решение об исключении из реестра (за исключением случая предоставления земельного участка) принимается администрацией МО «Котлас».

Об исключении из реестра многодетная семья (заявитель) уведомляется письмом администрации МО «Котлас», которое готовит специалист Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

Приложение 1
к Порядку ведения реестра многодетных
семей, желающих приобрести земельные
участки для индивидуального жилищного
строительства либо ведения личного
подсобного хозяйства

Главе МО «Котлас» _____

Ф.И.О. _____

Число, месяц, год рождения _____

Паспорт серии _____ № _____

Выдан кем _____

Дата выдачи паспорта _____

№ и дата удостоверения многодетной
семьи _____

Адрес постоянной регистрации по месту
жительства _____

Почтовый адрес _____

Телефон _____

Заявление

**Прошу предоставить земельный участок на территории МО «Котлас»
для _____**

**(индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства) указать
на основании пункта 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации**

**(в собственность бесплатно, в аренду без проведения торгов) указать
поскольку моя семья является многодетной.**

« ____ » _____ 20 ____ года

(подпись)

