



**Муниципальное образование “Котлас”
Собрание депутатов третьего созыва
Тридцатая сессия**

РЕШЕНИЕ

От «03» апреля 2008 г.

№611

**О внесении изменений и дополнений
в муниципальную целевую программу
«Проведение капитального ремонта
многоквартирных домов на территории
МО «Котлас» на 2008-2011 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. №185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства» в целях получения финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов

Собрание депутатов МО «Котлас» решает:

Внести в муниципальную целевую программу «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории МО «Котлас» на 2008-2011 годы», утвержденную решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 20 сентября 2007г. № 472, следующие изменения и дополнения:

1. В паспорте программы:
 - 1) В строке «Координатор программы» слова «МУ «Организационно-расчетный центр» заменить словами «МАУ «Информационный расчетный центр»;
 - 2) Строку «Цели и задачи программы» дополнить дефисом третьим следующего содержания:
«- Создание благоприятных условий для образования и деятельности ТСЖ»;
 - 3) Строку «Перечень основных мероприятий» дополнить предложением следующего содержания:
«Компенсация расходов собственников жилых помещений в многоквартирном доме, связанных с созданием ТСЖ»;
 - 4) Строку «Объемы и источники финансирования» изложить в редакции:
«Всего 481 414,19 тыс.руб., в т.ч. средства:
- Фонда содействия реформированию ЖКХ и областного бюджета – 428501,03 т.р.
- бюджета МО «Котлас» -28 762т.р.
- товариществ собственников жилья или собственников помещений в многоквартирном доме – 24151,16 т.р.»;
2. Раздел 1 «Содержание проблемы» дополнить абзацем следующего содержания:

«На территории МО «Котлас» 1276 многоквартирных домов. В настоящее время 5 домов находятся в управлении ТСЖ. Для привлечения средств Фонда содействия реформированию ЖКХ необходимо создать ТСЖ не менее чем в 64 многоквартирных домах в 2008 году, при условии их увеличения до 128 в течение 2009 года.

Собственники жилых помещений крайне неактивно реализуют свое право выбора такого способа управления, как управление многоквартирным домом товариществом собственников жилья.

С целью создания благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья на территории МО «Котлас» необходима компенсация собственникам жилых помещений расходов, связанных с созданием ТСЖ»;

3. В разделе 3 «Ресурсное обеспечение программы» в таблице «Объемы средств и источники финансирования по программе»

1) в столбце «Общий объем финансирования» в строке «Всего, в т.ч.:» цифры «483 024,89» заменить цифрами «481 414,19», в строке «Местный бюджет» цифры «30 372,7» заменить цифрами «28 762»;

2) в столбце «В том числе по годам: 2008 г.» в строке «Местный бюджет» цифры «6 710,7» заменить цифрами «5 100»;

4. Раздел 4 «Механизм реализации программы» дополнить абзацем следующего содержания:

«Компенсация расходов собственников жилых помещений, связанных с созданием ТСЖ, будет осуществляться за счет средств местного бюджета»;

5. Раздел 7 «Система программных мероприятий» дополнить строкой следующего содержания:

«Компенсация расходов собственников жилых помещений в многоквартирных домах, связанных с созданием ТСЖ»;

6. Раздел 8 «Перечень работ по программе» дополнить подразделом 8.2 следующего содержания:

№п\п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования, тыс. руб.	Год реализации мероприятий
1	Компенсация расходов собственников жилых помещений, связанных с созданием ТСЖ	100	2008 год