



# Муниципальное образование «Котлас» Собрание депутатов четвёртого созыва Двадцать восьмая сессия

## РЕШЕНИЕ

от «07» апреля 2011 года

№ 202-405-р

**«О внесении изменений в решение  
Собрания депутатов МО «Котлас»  
от 02.12.2010 № 170-342-р  
«О заключении концессионного  
соглашения в отношении здания  
кинотеатра «Спутник»**

1. Внести в решение Собрания депутатов МО «Котлас» от 02.12.2010 № 170-342-р «О заключении концессионного соглашения в отношении здания кинотеатра «Спутник» следующие изменения:

1) в условия концессионного соглашения (условия конкурса) в отношении здания кинотеатра «Спутник» (Приложение № 1 к указанному решению):

- абзац второй пункта 10 изложить в следующей редакции: «Размер концессионной платы определяется по итогам конкурса, но не может быть ниже 170 000 рублей в месяц (без учёта НДС и коммунальных платежей).»;

- абзац пятый пункта 10 изложить в следующей редакции: «По истечении 2 лет с даты заключения концессионного соглашения размер концессионной платы, установленный по итогам конкурса, подлежит изменению на прогнозируемый уровень инфляции, определяемый федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год.»;

- абзац первый пункта 13 изложить в следующей редакции: «В качестве обеспечения исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения лицо, желающее участвовать в конкурсе (заявитель), вносит задаток в размере 200 000 рублей до подачи конкурсной заявки.»;

2) критерии конкурса и параметры критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении здания кинотеатра «Спутник» (Приложение № 2 к указанному решению) изложить в следующей редакции:

## **Критерии конкурса и параметры критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении здания кинотеатра «Спутник»**

### **1. Критерии конкурса**

Критерии конкурса устанавливаются в целях оценки конкурсных предложений.

В качестве критериев конкурса устанавливаются:

1. размер концессионной платы - не менее 170 000 (без учёта НДС и коммунальных платежей) рублей в месяц,
2. срок реконструкции объекта не более 16 месяцев с даты передачи объекта концессионного соглашения концессионеру.

### **2. Параметры критериев конкурса**

Критерии конкурса	Начальное значение критерия в виде числа	коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса
Размер концессионной платы	Начальный размер 170 000 (без учёта НДС и коммунальных платежей) рублей в месяц	<b>0,6</b>
Срок реконструкции объекта	Не позднее 16 месяцев с даты передачи объекта концессионного соглашения концессионеру	<b>0,4</b>

Участник конкурса в конкурсном предложении указывает значение предлагаемого им условия в виде числа для каждого критерия конкурса.

1) Размер концессионной платы.

Начальное значение критерия – 170 000 (без учёта НДС и коммунальных платежей) рублей в месяц.

Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса при увеличении начального значения - 0,6.

2) Срок реконструкции объекта концессионного соглашения.

Начальное значение критерия - 16 месяцев с даты передачи объекта концессионного соглашения концессионеру.

Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса при уменьшении начального значения критерия - 0,4.».

2. Установить срок опубликования в газете «Двинская правда» и размещения на официальном сайте МО «Котлас» сообщения о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении здания кинотеатра «Спутник» с учётом положений настоящего решения – до 22 апреля 2011 года.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.