



СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 9 апреля 2020 г. № 674
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 9 апреля 2020 г. № 675
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 9 апреля 2020 г. № 676
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 9 апреля 2020 г. № 681
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10 апреля 2020 г. № 682
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10 апреля 2020 г. № 689
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10 апреля 2020 г. № 690
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13 апреля 2020 г. № 693

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13 апреля 2020 г. № 695
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13 апреля 2020 г. № 696

РЕШЕНИЕ от 9 апреля 2020 г. № 84-н
РЕШЕНИЕ от 9 апреля 2020 г. № 85-н
РЕШЕНИЕ от 9 апреля 2020 г. № 86-н

ИНФОРМАЦИЯ о проведении публичных слушаний



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 09 апреля 2020 г. № 674
г. КОТЛАС

**Об организации и проведении аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка в г. Котласе, по ул. Пугачева, 21**

Рассмотрев предоставленные материалы, руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11 - 39.13 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Комитету по управлению имуществом администрации МО «Котлас» организовать и провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок и по составу участников.
2. Определить организатором аукциона: Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас».
3. Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.
4. Местоположение земельного участка: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Пугачева, 21, площадью 888 кв.м., кадастровый номер 29:24:050103:84, разрешенное использование – магазины, ограничения и обременения: санитарно-защитная зона железной дороги и склада, категория земель – земли населенных пунктов.
5. Определить начальную цену аукциона (начальный размер годовой арендной платы) по земельному участку – 199000,00 (Сто девяносто девять тысяч рублей 00 копеек) руб., сумма задатка – 39800,00 (Тридцать девять тысяч восемьсот рублей 00 копеек) руб., шаг аукциона – 5900,00 (Пять тысяч девятьсот рублей 00 копеек) руб.
6. Утвердить форму заявки на участие в аукционе (приложение № 1 и 2), извещение о проведении аукциона (приложение № 3), проект договора аренды земельного участка (приложение № 4).
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
8. Информация о проведении аукциона подлежит размещению в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 09 апреля № 674

**Председателю Комитета по управлению
имуществом администрации
МО «Котлас» Убыкиной Т.С.**

от _____
(наименование юридического лица или ИП)
ИНН _____
ОГРН _____
КПП _____
адрес местонахождения юридического лица
(индивидуального предпринимателя):

почтовый адрес юридического лица
(индивидуального предпринимателя):
контактные телефоны:

Заявка

на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка,
местоположение: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Пугачева, 21
разрешенное использование земельного участка – магазины

Просим допустить к участию в аукционе, назначенном на «__» _____ 2020 года.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Пугачева, 21, площадью 888 кв.м., кадастровый номер 29:24:050103:84, разрешенное использование – магазины, ограничения и обременения: санитарно-защитная зона железной дороги и склада, категория земель – земли населенных пунктов.

В случае признания победителем открытого аукциона обязуемся в течение 10 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона внести сумму арендной платы земельного участка, определенную по результатам аукциона, и не ранее 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключить договор аренды земельного участка.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении торгов ознакомлены и согласны.

Все уведомления о принятых в отношении юридического лица (ИП) решениях о признании участником аукциона либо в случае принятия решения о не допущении к участию в аукционе, просьба направлять по адресу электронной почты _____ либо почтовым отправлением по адресу: _____.

К заявке прилагаем следующие документы:

1. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).
2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
3. Квитанция об оплате задатка.
4. Банковские реквизиты для возврата задатка.

«__» _____ 20__ г. _____ / _____ /

Заявка принята:

_____ час. _____ мин. «__» _____ 2020__ г. за № 01/11- _____

Специалист: _____ //

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 09 апреля № 674

**Председателю Комитета по управлению
имуществом администрации
МО «Котлас» Убыкиной Т.С.**

от
фамилия, имя, отчество физического лица,

дата рождения, место рождения,
ИНН _____

паспорт серия _____ № _____

выдан кем _____

дата выдачи паспорта _____,

зарегистрирован(а) по адресу: _____,

контактный телефон _____

Заявка

на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка,
местоположение: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Пугачева, 21
разрешенное использование земельного участка – магазины

Прошу допустить к участию в аукционе, назначенном на «__» _____ 2020 года.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Пугачева, 21, площадью 888 кв.м., кадастровый номер 29:24:050103:84, разрешенное использование – магазины, ограничения и обременения: санитарно-защитная зона железной дороги и склада, категория земель – земли населенных пунктов.

В случае признания победителем открытого аукциона обязуюсь в течение 10 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона внести сумму арендной платы земельного участка, определенную по результатам аукциона, и не ранее 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключить договор аренды земельного участка.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении торгов ознакомлен и согласен.

Все уведомления о принятых в отношении меня решениях о признании участником аукциона либо в случае принятия решения о не допущении к участию в аукционе, просьба направлять по адресу электронной почты _____ либо почтовым отправлением по адресу: _____.

К заявке прилагаю следующие документы:

1. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина
2. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).
3. Квитанция об оплате задатка.
4. Банковские реквизиты для возврата задатка.

« ___ » _____ 20__ г. _____ / _____ /

Заявка принята:

_____ час. _____ мин. « ___ » _____ 2020 г. за № 01/11- _____

Специалист: _____ //

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 09 апреля № 674

Извещение о проведении аукциона

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас» - г. Котлас, пл. Советов, 3, каб. 321, тел. 8(81837) 2-25-12, 2-74-89.

2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона: администрация МО «Котлас».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона:
01 июня 2020 года в 15 часов 00 минут в каб. 321 администрации МО «Котлас» по адресу: Архангельская обл., г. Котлас, пл. Советов, д. 3.

4. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Пугачева, 21

Площадь 888 кв.м., **Кадастровый номер** 29:24:050103:84,

Разрешенное использование – магазины,

Ограничения и обременения – санитарно-защитная зона железной дороги и склада.

Параметры разрешенного строительства в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки городского округа «Котлас», в том числе:

- минимальный отступ от красной линии улиц и проездов – 6 м.;
- минимальные отступы от иных границ земельного участка – 3 м.;
- предельное количество этажей здания – не более 4 этажей.
- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%;
- максимальный процент плотности застройки – 40%;
- предельное число машино-мест для хранения и парковки легковых автомобилей – не менее 1,0 машино-места на 40 кв.м. общей площади здания

Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение:

Получена информация о возможности подключения к сетям газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения.

Технической возможности подключения к сетям теплоснабжения и водоотведения не имеется.

5. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы земельного участка): 199000,00 (Сто девяносто девять тысяч рублей 00 копеек) рублей в год.

6. Шаг аукциона: 5900,00 (Пять тысяч девятьсот рублей 00 копеек) рублей.

7. Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в соответствии с приложением № 1 и 2 к настоящему постановлению администрации МО «Котлас».

Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 1 и 2);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка;

Заявку на участие в аукционе с приложением всех документов можно подать лично либо направить почтовым отправлением.

При личном обращении заявки принимаются по адресу: г. Котлас, площадь Советов, 3, каб. 311. Время приема заявок: в рабочие дни – по вторникам с 09 час.00 мин. до 12 час.30 мин; по четвергам – с 13 час. 30 мин. до 16 час. 30 мин.; 27 мая 2020 года – с 08 час. 30 мин. до 10 час. 00 мин.

Почтовым отправлением заявки направляются на адрес: 165300 Архангельская область, г. Котлас, площадь Советов, 3, каб. 321 Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас».

Заявка на участие в аукционе, направленная почтовым отправлением, поступившая по истечении времени приема заявок, к рассмотрению не принимается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на указанный счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными за-

конами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса РФ реестре недобросовестных участников аукциона.

Начало приема заявок: 23 апреля 2020 г. 13 час. 30 мин.

Окончание приема заявок: 27 мая 2020 г. 10 час. 00 мин.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней в периодических печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и вернуть участникам аукциона внесенные задатки.

Информацию по проведению аукциона, порядку приема заявок, землеустроительной документации можно получить в здании администрации МО «Котлас» по адресу г. Котлас, площадь Советов, 3. каб. 311 в часы приема заявок. Контактный телефон: 8(81837) 2-74-89, 2-01-61.

Дата рассмотрения заявок на аукцион: 29.05.2020 г. в 12.15 час.

8. Задаток

Сумма задатка – 39800,00 (Тридцать девять тысяч восемьсот рублей 00 копеек) рублей.

Задаток за участие в аукционе вносится претендентом до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: Банк получателя: р/сч 4030281051173000181, Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001. Получатель платежа: ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению имуществом 05243014990). Назначение платежа: Задаток на участие в аукционе (далее указывается дата аукциона и адрес земельного участка). ОКТМО 11710000, КБК 0.

Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, производится в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. Информация о существенных условиях договора, в том числе о сроке аренды: Срок действия договора аренды земельного участка – 9 лет.

Кроме того, существенные условия договора аренды земельного участка определены в проекте договора аренды (приложение № 4 к настоящему постановлению администрации МО «Котлас»).

10. Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист (секретарь комиссии) по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка;

б) аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик и начальной цены размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждую последующий размер арендной платы секретарь комиссии назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы секретарь комиссии называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем секретарь комиссии объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным секретарем комиссии размером арендной платы, секретарь комиссии повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван последним;

е) по завершении аукциона секретарь комиссии объявляет о продаже права на заключение договора его аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона **не ранее чем через десять дней** со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него. Задаток, внесенный этим лицом, не заключившим в установленном указанной статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Организатор аукциона обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задаток участникам аукциона, которые не выиграли их.

Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

11. Определение результатов аукциона и сроки подписания договора аренды земельного участка:

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую арендную плату земельного участка. Победитель аукциона обязан внести сумму арендной платы земельного участка, определенную по результатам аукциона, за вычетом внесенного им задатка, на расчетный счет, указанный в протоколе о результатах аукциона, в течение 10 календарных дней со дня подписания сторонами протокола о результатах аукциона.

12. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности.

Осмотр земельного участка в присутствии специалиста Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас» осуществляется 12 мая 2020 года с 14 час. 00 мин. Осмотр осуществляется без взимания платы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 09 апреля № 674

Проект договора аренды

ДОГОВОР № _____ аренды земельного участка

город Котлас Архангельской области
_____ две тысячи _____ года

На основании Протокола о результатах аукциона от _____ 2020 года. Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас», ИНН 2904005937, адрес: Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3, в лице Председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» Убыкиной Татьяны Степановны, действующей на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» и распоряжения администрации муниципального образования «Котлас» от _____ года № _____, в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом МО «Котлас» именуемое в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны и _____ (реквизиты победителя аукциона: Ф.И.О., паспортные данные, адрес места жительства физического лица), именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. «Арендодатель» передает в аренду, а «Арендатор» принимает в аренду земельный участок:

Категория земель – земли населенных пунктов.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Пугачева, 21

Площадь 888 кв.м., **Кадастровый номер** 29:24:050103:84,

Разрешенное использование – магазины,

Ограничения и обременения – санитарно-защитная зона железной дороги и склада.

1.2. До заключения настоящего договора указанный земельный участок в залоге и под арестом не состоит.

1.3. При передаче земельного участка сторонами составляется передаточный акт.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается с « _____ » _____ 2020 г. сроком на 9 лет.

2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

2.3. Внесенные после 1 марта 2008 года в государственный кадастр недвижимости сведения при постановке на учет земельного участка носят временный характер. Если по истечении пяти лет со дня постановки земельного участка на кадастровый учет, не осуществлена государственная регистрация права на него (либо не осуществлена государственная регистрация аренды), такие сведения аннулируются и исключаются из государственного кадастра недвижимости.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы в год, согласно протоколу о результатах аукциона, составляет _____ руб. и перечисляется в течение 10 календарных дней со дня подписания сторонами протокола о результатах аукциона по реквизитам: р/сч 40101810500000010003 Отделение Архангельск, г. Архангельск, БИК 041117001; Получатель платежа: ИНН 2904005937 КПП 290401001 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас», л/сч 04243014990). Назначение платежа: Код бюджетной классификации 16211105012041000120, ОКТМО 11710000.

3.2. Внесенный победителем торгов задаток зачисляется в счет арендной платы.

3.3. Передача земельного участка проводится по передаточному акту, подписанному сторонами после проведения расчетов согласно п.3.1 договора аренды.

3.4. Арендная плата за второй и последующие годы вносится «Арендатором» - юридическими лицами и гражданами, осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица - ежеквартально равными частями не позднее 15 числа месяца, следующего за кварталом, а за IV квартал - не позднее 25 декабря текущего года, физическими лицами - не позднее 15 ноября текущего года путем перечисления суммы на расчетный счет, указанный в пункте 3.1 настоящего договора.

3.5. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет «Арендодателя».

3.6. В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) арендной платы, установленной п. 3.1. договора арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый день просрочки платежа.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. «Арендодатель» имеет право:

4.1.1. требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного

договором срока платежа, в случае не подписания «Арендатором» дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора;

4.1.2. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

4.1.3. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности «Арендатора», а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

4.1.4. производить на Участке необходимые землеустроительные, топографические и прочие работы в собственных интересах, не ущемляющие права «Арендатора».

4.2. «Арендодатель» обязан:

4.2.1. выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.2.2. передать «Арендатору» Участок по акту приема-передачи;

4.2.3. письменно уведомить «Арендатора» об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.;

4.2.4. своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом «Арендатора».

4.2.5. зарегистрировать договор аренды и любые вносимые изменения (дополнения) к нему в Котласском межмуниципальном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

4.3. «Арендатор» имеет право:

4.3.1. использовать Участок на условиях, установленных Договором;

4.4. «Арендатор» обязан:

4.4.1. выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.4.2. использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;

4.4.3. уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату;

4.4.4. обеспечить «Арендодателю» (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

4.4.5. соблюдать условия содержания и эксплуатации, расположенных на Участке объектов инженерной и транспортной инфраструктуры города, а также обеспечивать беспрепятственный доступ для обслуживания и ремонта указанных объектов работников аварийно-ремонтных предприятий;

4.4.6. письменно сообщить «Арендодателю» не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении;

4.4.7. не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории, сохранять зеленые насаждения;

4.4.8. не нарушать прав смежных землепользователей, землевладельцев, арендаторов, собственников земли;

4.4.9. письменно в десятидневный срок уведомить «Арендодателя» об изменении своих реквизитов;

4.4.10. по требованию «Арендодателя» производить сверку платежей за аренду земли.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме;

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» при условии письменного уведомления «Арендатора» за 1 (один) месяц, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.;

6.3. При прекращении Договора «Арендатор» обязан вернуть «Арендодателю» Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При досрочном прекращении Договора по инициативе «Арендатора» (либо «Арендодателя») в течении года с даты подписания договора аренды, арендная плата за первый год аренды, поступившая в бюджет МО «Котлас» по результатам аукциона, «Арендатору» не возвращается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Арендатор земельного участка **не вправе** сдавать земельный участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка;

8.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр хранится в делах Котласского межмуниципального отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу).

9. Подписи Сторон

«Арендодатель»: _____

«Арендатор»: _____



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 09 апреля 2020 г. № 675
г. КОТЛАС

**Об организации и проведении аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка в п. Вычегодский, по ул. Ленина, 3**

Рассмотрев предоставленные материалы, руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11 - 39.13 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Комитету по управлению имуществом администрации МО «Котлас» организовать и провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок и по составу участников.

2. Определить организатором аукциона: Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас».

3. Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.

4. Местоположение земельного участка: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, 3, площадью 2878 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:1431, разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, ограничения и обременения: нет, категория земель – земли населенных пунктов.

5. Определить начальную цену аукциона (начальный размер годовой арендной платы) по земельному участку – 308000,00 (Триста восемь тысяч рублей 00 копеек) руб., сумма задатка – 61600,00 (Шестьдесят одна тысяча шестьсот рублей 00 копеек) руб., шаг аукциона – 9000,00 (Девять тысяч рублей 00 копеек) руб.

6. Утвердить форму заявки на участие в аукционе (приложение № 1 и 2), извещение о проведении аукциона (приложение № 3), проект договора аренды земельного участка (приложение № 4).

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Информация о проведении аукциона подлежит размещению в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 09 апреля 2020 г. № 675

**Председателю Комитета по управлению
имуществом администрации
МО «Котлас» Убыкиной Т.С.**

от

(наименование юридического лица или ИП)

ИНН _____

ОГРН _____

КПП _____

адрес местонахождения юридического лица

(индивидуального предпринимателя):

почтовый адрес юридического лица

(индивидуального предпринимателя):

контактные телефоны:

Заявка

на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка,
местоположение: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, 3
разрешенное использование земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Просим допустить к участию в аукционе, назначенном на «__» _____ 2020 года.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, 3, площадью 2878 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:1431, разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, ограничения и обременения: нет, категория земель – земли населенных пунктов.

В случае признания победителем открытого аукциона обязуюсь в течение 10 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона внести сумму арендной платы земельного участка, определенную по результатам аукциона, и не ранее 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключить договор аренды земельного участка.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении торгов ознакомлены и согласны.

Все уведомления о принятых в отношении юридического лица (ИП) решениях о признании участником аукциона либо в случае принятия решения о не допущении к участию в аукционе, просьба направлять по адресу электронной почты _____ либо почтовым отправлением по адресу: _____.

К заявке прилагаем следующие документы:

1. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).
2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
3. Квитанция об оплате задатка.
4. Банковские реквизиты для возврата задатка.

«__» _____ 20__ г. _____ / _____ /

Заявка принята:

_____ час. _____ мин. «__» _____ 2020__ г. за № 01/11-_____

Специалист: _____ //

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 09 апреля 2020 г. № 675

**Председателю Комитета по управлению
имуществом администрации МО «Котлас»
Убыкиной Т.С.**

от
фамилия, имя, отчество физического лица,

дата рождения, место рождения,

ИНН _____

паспорт серия _____ № _____

выдан кем _____

дата выдачи паспорта _____,

зарегистрирован(а) по адресу: _____,

контактный телефон _____

Заявка

на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка,
местоположение: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, 3
разрешенное использование земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Прошу допустить к участию в аукционе, назначенном на «__» _____ 2020 года.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, 3, площадью 2878 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:1431, разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, ограничения и обременения: нет, категория земель – земли населенных пунктов.

В случае признания победителем открытого аукциона обязуюсь в течение 10 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона внести сумму арендной платы земельного участка, определенную по результатам аукциона, и не ранее 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключить договор аренды земельного участка.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении торгов ознакомлен и согласен.

Все уведомления о принятых в отношении меня решениях о признании участником аукциона либо в случае принятия решения о не допущении к участию в аукционе, просьба направлять по адресу электронной почты _____ либо почтовым отправлением по адресу: _____.

К заявке прилагаю следующие документы:

1. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина
2. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).
3. Квитанция об оплате задатка.
4. Банковские реквизиты для возврата задатка.

«__» _____ 20__ г. _____ / _____ /

Заявка принята:

_____ час. _____ мин. «__» _____ 2020__ г. за № 01/11-_____

Специалист: _____ //

Извещение о проведении аукциона

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас» - г. Котлас, пл. Советов, 3, каб. 321, тел. 8(81837) 2-25-12, 2-74-89.

2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона: администрация МО «Котлас».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона:

01 июня 2020 года в 14 часов 30 минут в каб. 321 администрации МО «Котлас» по адресу: Архангельская обл., г. Котлас, пл. Советов, д. 3.

4. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, 3

Площадь 2878 кв.м., **Кадастровый номер** 29:07:130402:1431,

Разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка,

Ограничения и обременения – нет.

Параметры разрешенного строительства в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки городского округа «Котлас», в том числе:

- минимальный отступ от красной линии улиц и проездов – 6 м.;

- минимальные отступы от иных границ земельного участка – 3 м.;

- максимальный процент застройки – 40%;

- максимальный процент плотности застройки – 80%;

- предельное количество этажей – 4 этажа.

- предельное число машино-мест для хранения и парковки легковых автомобилей – не менее 1,2 машино-места на квартиру.

Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение:

Получена информация о возможности подключения к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Технической возможности подключения к сетям газоснабжения и теплоснабжения не имеется.

5. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы земельного участка): 308000,00 (Триста восемь тысяч рублей 00 копеек) рублей в год.

6. Шаг аукциона: 9000,00 (Девять тысяч рублей 00 копеек) рублей.

7. Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в соответствии с приложением № 1 и 2 к настоящему постановлению администрации МО «Котлас».

Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 1 и 2);

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4) документы, подтверждающие внесение задатка;

Заявку на участие в аукционе с приложением всех документов можно подать лично либо направить почтовым отправлением.

При личном обращении заявки принимаются по адресу: г. Котлас, площадь Советов, 3, каб. 311. Время приема заявок: в рабочие дни – по вторникам с 09 час.00 мин. до 12 час.30 мин; по четвергам – с 13 час. 30 мин. до 16 час. 30 мин.; 27 мая 2020 года – с 08 час. 30 мин. до 10 час. 00 мин.

Почтовым отправлением заявки направляются на адрес: 165300 Архангельская область, г. Котлас, площадь Советов, 3, каб. 321 Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас».

Заявка на участие в аукционе, направленная почтовым отправлением, поступившая по истечении времени приема заявок, к рассмотрению не принимается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на указанный счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса РФ реестре недобросовестных участников аукциона.

Начало приема заявок: 23 апреля 2020 г. 13 час. 30 мин.

Окончание приема заявок: 27 мая 2020 г. 10 час. 00 мин.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней в периодических печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и вернуть участникам аукциона внесенные задатки.

Информацию по проведению аукциона, порядку приема заявок, землеустроительной документации можно получить в здании администрации МО «Котлас» по адресу г. Котлас, площадь Советов, 3. каб. 311 в часы приема заявок. Контактный телефон: 8(81837) 2-74-89, 2-01-61.

Дата рассмотрения заявок на аукцион: **29.05.2020 г. в 12.10 час.**

8. Задаток

Сумма задатка – 61600,00 (Шестьдесят одна тысяча шестьсот рублей 00 копеек) рублей.

Задаток за участие в аукционе вносится претендентом до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: Банк получателя: р/сч 40302810511173000181, Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001. Получатель платежа: ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению имуществом 05243014990). Назначение платежа: Задаток на участие в аукционе (далее указывается дата аукциона и адрес земельного участка). ОКТМО 11710000, КБК 0.

Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, производится в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. Информация о существенных условиях договора, в том числе о сроке аренды: Срок действия договора аренды земельного участка – 9 лет.

Кроме того, существенные условия договора аренды земельного участка определены в проекте договора аренды (приложение № 4 к настоящему постановлению администрации МО «Котлас»).

10. Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист (секретарь комиссии) по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка;

б) аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик и начальной цены размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждую последующий размер арендной платы секретарь комиссии назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы секретарь комиссии называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем секретарь комиссии объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным секретарем комиссии размером арендной платы, секретарь комиссии повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван последним;

е) по завершении аукциона секретарь комиссии объявляет о продаже права на заключение договора его аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона **не ранее чем через десять дней** со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него. Задаток, внесенный этим лицом, не заключившим в установленном указанной статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Организатор аукциона обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток участникам аукциона, которые не выиграли их.

Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

11. Определение результатов аукциона и сроки подписания договора аренды земельного участка:

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую арендную плату земельного участка. Победитель аукциона обязан внести сумму арендной платы земельного участка, определенную по результатам аукциона, за вычетом внесенного им задатка, на расчетный счет, указанный в протоколе о результатах аукциона, в течение 10 календарных дней со дня подписания сторонами протокола о результатах аукциона.

12. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности.

Осмотр земельного участка в присутствии специалиста Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас» осуществляется 12 мая 2020 года с 14 час. 00 мин. Осмотр осуществляется без взимания платы.

Проект договора аренды

ДОГОВОР № _____
аренды земельного участка

город Котлас Архангельской области
_____ две тысячи _____ года

На основании Протокола о результатах аукциона от _____ 2020 года. Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас», ИНН 2904005937, адрес: Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3, в лице Председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» Убыкиной Татьяны Степановны, действующей на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» и распоряжения администрации муниципального образования «Котлас» от _____ года № _____, в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом МО «Котлас» именуемое в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны и _____ (реквизиты победителя аукциона: Ф.И.О., паспортные данные, адрес места жительства физического лица), именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. «Арендодатель» передает в аренду, а «Арендатор» принимает в аренду земельный участок:

Категория земель – земли населенных пунктов.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, 3

Площадь 2878 кв.м., **Кадастровый номер** 29:07:130402:1431,

Разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка,

Ограничения и обременения – нет.

1.2. До заключения настоящего договора указанный земельный участок в залоге и под арестом не состоит.

1.3. При передаче земельного участка сторонами составляется передаточный акт.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается с «__» _____ 2020 г. сроком на 9 лет.

2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

2.3. Внесенные после 1 марта 2008 года в государственный кадастр недвижимости сведения при постановке на учет земельного участка носят временный характер. Если по истечении пяти лет со дня постановки земельного участка на кадастровый учет, не осуществлена государственная регистрация права на него (либо не осуществлена государственная регистрация аренды), такие сведения аннулируются и исключаются из государственного кадастра недвижимости.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы в год, согласно протоколу о результатах аукциона, составляет _____ руб. и перечисляется в течение 10 календарных дней со дня подписания сторонами протокола о результатах аукциона по реквизитам: р/сч 4010181050000010003 Отделение Архангельск, г. Архангельск, БИК 041117001; Получатель платежа: ИНН 2904005937 КПП 290401001 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас», л/сч 04243014990). Назначение платежа: Код бюджетной классификации 16211105012041000120, ОКТМО 11710000.

3.2. Внесенный победителем торгов задаток зачисляется в счет арендной платы.

3.3. Передача земельного участка проводится по передаточному акту, подписанному сторонами после проведения расчетов согласно п.3.1 договора аренды.

3.4. Арендная плата за второй и последующие годы вносится «Арендатором» - юридическими лицами и гражданами, осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица - ежеквартально равными частями не позднее 15 числа месяца, следующего за кварталом, а за IV квартал - не позднее 25 декабря текущего года, физическими лицами - не позднее 15 ноября текущего года путем перечисления суммы на расчетный счет, указанный в пункте 3.1 настоящего договора.

3.5. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет «Арендодателя».

3.6. В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) арендной платы, установленной п. 3.1. договора арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый день просрочки платежа.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. «Арендодатель» имеет право:

4.1.1. требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа, в случае не подписания «Арендатором» дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора;

4.1.2. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

4.1.3. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности «Арендатора», а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

4.1.4. производить на Участке необходимые землеустроительные, топографические и прочие работы в собственных интересах, не ущемляющие права «Арендатора».

4.2. «Арендодатель» обязан:

4.2.1. выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.2.2. передать «Арендатору» Участок по акту приема-передачи;

4.2.3. письменно уведомить «Арендатора» об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2;

4.2.4. своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом «Арендатора».

4.2.5. зарегистрировать договор аренды и любые вносимые изменения (дополнения) к нему в Котласском межмуниципальном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

4.3. «Арендатор» имеет право:

4.3.1. использовать Участок на условиях, установленных Договором;

4.4. «Арендатор» обязан:

4.4.1. выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.4.2. использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;

4.4.3. уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату;

4.4.4. обеспечить «Арендодателю» (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

4.4.5. соблюдать условия содержания и эксплуатации, расположенных на Участке объектов инженерной и транспортной инфраструктуры города, а также обеспечивать беспрепятственный доступ для обслуживания и ремонта указанных объектов работников аварийно-ремонтных предприятий;

4.4.6. письменно сообщить «Арендодателю» не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении;

4.4.7. не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории, сохранять зеленые насаждения;

4.4.8. не нарушать прав смежных землепользователей, землевладельцев, арендаторов, собственников земли;

4.4.9. письменно в десятидневный срок уведомить «Арендодателя» об изменении своих реквизитов;

4.4.10. по требованию «Арендодателя» производить сверку платежей за аренду земли.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме;

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» при условии письменного уведомления «Арендатора» за 1 (один) месяц, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1;

6.3. При прекращении Договора «Арендатор» обязан вернуть «Арендодателю» Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При досрочном прекращении Договора по инициативе «Арендатора» (либо «Арендодателя») в течении года с даты подписания договора аренды, арендная плата за первый год аренды, поступившая в бюджет МО «Котлас» по результатам аукциона, «Арендатору» не возвращается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Арендатор земельного участка **не вправе** сдавать земельный участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка;

8.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр хранится в делах Котласского межмуниципального отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу).

9. Подписи Сторон

«Арендодатель»: _____

«Арендатор»: _____



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 09 апреля 2020 г. № 676
г. КОТЛАС

**Об организации и проведении аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка в п. Вычегодский, по ул. Пионерская, 2**

Рассмотрев предоставленные материалы, руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11 - 39.13 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Комитету по управлению имуществом администрации МО «Котлас» организовать и провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок и по составу участников.
2. Определить организатором аукциона: Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас».
3. Предмет аукциона: на право заключения договора аренды земельного участка.
4. Местоположение земельного участка: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Пионерская, 2, площадью 1480 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2659, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, ограничения и обременения: нет, категория земель – земли населенных пунктов.
5. Определить начальную цену аукциона (начальный размер годовой арендной платы) по земельному участку – 170000,00 (Сто семьдесят тысяч рублей 00 копеек) руб., сумма задатка – 34000,00 (Тридцать четыре тысячи рублей 00 копеек) руб., шаг аукциона – 5000,00 (Пять тысяч рублей 00 копеек) руб.
6. Утвердить форму заявки на участие в аукционе (приложение № 1 и 2), извещение о проведении аукциона (приложение № 3), проект договора аренды земельного участка (приложение № 4).
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
8. Информация о проведении аукциона подлежит размещению в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 09 апреля 2020 г. № 676

**Председателю Комитета по управлению
имуществом администрации
МО «Котлас» Убыкиной Т.С.**
от
(наименование юридического лица или ИП)
ИНН _____
ОГРН _____
КПП _____
адрес местонахождения юридического лица
(индивидуального предпринимателя):
почтовый адрес юридического лица
(индивидуального предпринимателя):
контактные телефоны:

Заявка

на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка,
местоположение: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Пионерская, 2
разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства

Просим допустить к участию в аукционе, назначенном на «___» _____ 2020 года.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Пионерская, 2, площадью 1480 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2659, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, ограничения и обременения: нет, категория земель – земли населенных пунктов.

В случае признания победителем открытого аукциона обязуемся в течение 10 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона внести сумму арендной платы земельного участка, определенную по результатам аукциона, и не ранее 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключить договор аренды земельного участка.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении торгов ознакомлены и согласны.

Все уведомления о принятых в отношении юридического лица (ИП) решениях о признании участником аукциона либо в случае при-

нятия решения о не допущении к участию в аукционе, просьба направлять по адресу электронной почты _____
либо почтовым отправлением по адресу: _____.

К заявке прилагаем следующие документы:

1. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).
2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
3. Квитанция об оплате задатка.
4. Банковские реквизиты для возврата задатка.

«__» _____ 20__ г. _____ / _____ /

Заявка принята:

_____ час. _____ мин. «__» _____ 2020__ г. за № 01/11- _____

Специалист: _____ //

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 09 апреля 2020 г. № 676

**Председателю Комитета по управлению
имуществом администрации МО
«Котлас»
Убыкиной Т.С.**

от
фамилия, имя, отчество физического лица,

_____ дата рождения, место рождения,

ИНН _____

паспорт серия _____ № _____

выдан кем _____

дата выдачи паспорта _____,

зарегистрирован(а) по адресу: _____

контактный телефон _____

Заявка

на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка,
местоположение: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Пионерская, 2
разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства

Прошу допустить к участию в аукционе, назначенном на «__» _____ 2020 года.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Пионерская, 2, площадью 1480 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2659, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, ограничения и обременения: нет, категория земель – земли населенных пунктов.

В случае признания победителем открытого аукциона обязуюсь в течение 10 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона внести сумму арендной платы земельного участка, определенную по результатам аукциона, и не ранее 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключить договор аренды земельного участка.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении торгов ознакомлен и согласен.

Все уведомления о принятых в отношении меня решениях о признании участником аукциона либо в случае принятия решения о не допущении к участию в аукционе, просьба направлять по адресу электронной почты _____ либо почтовым отправлением по адресу: _____.

К заявке прилагаю следующие документы:

1. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина
2. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).
3. Квитанция об оплате задатка.
4. Банковские реквизиты для возврата задатка.

«__» _____ 20__ г. _____ / _____ /

Заявка принята:

_____ час. _____ мин. «__» _____ 2020__ г. за № 01/11- _____

Специалист: _____ //

Извещение о проведении аукциона

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас» - г. Котлас, пл. Советов, 3, каб. 321, тел. 8(81837) 2-25-12, 2-74-89.

2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона: администрация МО «Котлас».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона:

01 июня 2020 года в 14 часов 00 минут в каб. 321 администрации МО «Котлас» по адресу: Архангельская обл., г. Котлас, пл. Советов, д. 3.

4. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Пионерская, 2

Площадь 1480 кв.м., **Кадастровый номер** 29:07:130402:2659,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства,

Ограничения и обременения – нет.

Параметры разрешенного строительства в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки городского округа «Котлас», в том числе:

- минимальный отступ от красной линии улиц и проездов – 6 м.;
- минимальные отступы от иных границ земельного участка – 3 м.;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%;
- максимальный процент плотности застройки – 40%;
- предельное количество этажей здания – до 3 надземных этажей, включая мансардный.

Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение:

Получена информация о возможности подключения к сетям газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Технической возможности подключения к сетям теплоснабжения не имеется.

5. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы земельного участка): 170000,00 (Сто семьдесят тысяч рублей 00 копеек) рублей в год.

6. Шаг аукциона: 5000,00 (Пять тысяч рублей 00 копеек) рублей.

7. Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в соответствии с приложением № 1 и 2 к настоящему постановлению администрации МО «Котлас».

Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 1 и 2);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка;

Заявку на участие в аукционе с приложением всех документов можно подать лично либо направить почтовым отправлением.

При личном обращении заявки принимаются по адресу: г. Котлас, площадь Советов, 3, каб. 311. Время приема заявок: в рабочие дни – по вторникам с 09 час.00 мин. до 12 час.30 мин; по четвергам – с 13 час. 30 мин. до 16 час. 30 мин.; 27 мая 2020 года – с 08 час. 30 мин. до 10 час. 00 мин.

Почтовым отправлением заявки направляются на адрес: 165300 Архангельская область, г. Котлас, площадь Советов, 3, каб. 321 Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас».

Заявка на участие в аукционе, направленная почтовым отправлением, поступившая по истечении времени приема заявок, к рассмотрению не принимается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на указанный счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса РФ реестре недобросовестных участников аукциона.

Начало приема заявок: 23 апреля 2020 г. 13 час. 30 мин.

Окончание приема заявок: 27 мая 2020 г. 10 час. 00 мин.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней в периодических печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и вернуть участникам аукциона внесенные задатки.

Информацию по проведению аукциона, порядок приема заявок, землеустроительной документации можно получить в здании администрации МО «Котлас» по адресу г. Котлас, площадь Советов, 3, каб. 311 в часы приема заявок. Контактный телефон: 8(81837) 2-74-89, 2-01-61.

Дата рассмотрения заявок на аукцион: **29.05.2020 г. в 12.00 час.**

8. Задаток

Сумма задатка – 34000,00 (Тридцать четыре тысячи рублей 00 копеек) рублей.

Задаток за участие в аукционе вносится претендентом до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: Банк получателя: р/сч 40302810511173000181, Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001. Получатель платежа: ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению имуществом 05243014990). Назначение платежа: Задаток на участие в аукционе (далее указывается дата аукциона и адрес земельного участка). ОКТМО 11710000, КБК 0.

Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, производится в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. Информация о существенных условиях договора, в том числе о сроке аренды: Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет.

Кроме того, существенные условия договора аренды земельного участка определены в проекте договора аренды (приложение № 4 к настоящему постановлению администрации МО «Котлас»).

10. Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист (секретарь комиссии) по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка;

б) аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик и начальной цены размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начального размера арендной платы и каждой очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждую последующий размер арендной платы секретарь комиссии назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы секретарь комиссии называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем секретарь комиссии объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным секретарем комиссии размером арендной платы, секретарь комиссии повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван последним;

е) по завершении аукциона секретарь комиссии объявляет о продаже права на заключение договора его аренды, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона **не ранее чем через десять дней** со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него. Задаток, внесенный этим лицом, не заключившим в установленном указанной статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Организатор аукциона обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток участникам аукциона, которые не выиграли их.

Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

11. Определение результатов аукциона и сроки подписания договора аренды земельного участка:

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую арендную плату земельного участка. Победитель аукциона обязан внести сумму арендной платы земельного участка, определенную по результатам аукциона, за вычетом внесенного им задатка, на расчетный счет, указанный в протоколе о результатах аукциона, в течение 10 календарных дней со дня подписания сторонами протокола о результатах аукциона.

12. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности.

Осмотр земельного участка в присутствии специалиста Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас» осуществляется 12 мая 2020 года с 14 час. 00 мин. Осмотр осуществляется без взимания платы.

Проект договора аренды

ДОГОВОР № _____
аренды земельного участка

город Котлас Архангельской области
_____ две тысячи _____ года

На основании Протокола о результатах аукциона от _____ 2020 года. Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас», ИНН 2904005937, адрес: Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3, в лице Председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» Убыкиной Татьяны Степановны, действующей на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» и распоряжения администрации муниципального образования «Котлас» от _____ года № _____, в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом МО «Котлас» именуемое в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны и _____ (реквизиты победителя аукциона: Ф.И.О., паспортные данные, адрес места жительства физического лица), именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. «Арендодатель» передает в аренду, а «Арендатор» принимает в аренду земельный участок:

Категория земель – земли населенных пунктов.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Пионерская, 2
Площадь 1480 кв.м., **Кадастровый номер** 29:07:130402:2659,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства,

Ограничения и обременения – нет.

1.2. До заключения настоящего договора указанный земельный участок в залоге и под арестом не состоит.

1.3. При передаче земельного участка сторонами составляется передаточный акт.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается с «__» _____ 2020 г. сроком на 20 лет.

2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

2.3. Внесенные после 1 марта 2008 года в государственный кадастр недвижимости сведения при постановке на учет земельного участка носят временный характер. Если по истечении пяти лет со дня постановки земельного участка на кадастровый учет, не осуществлена государственная регистрация права на него (либо не осуществлена государственная регистрация аренды), такие сведения аннулируются и исключаются из государственного кадастра недвижимости.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы в год, согласно протоколу о результатах аукциона, составляет _____ руб. и перечисляется в течение 10 календарных дней со дня подписания сторонами протокола о результатах аукциона по реквизитам: р/сч 4010181050000010003 Отделение Архангельск, г. Архангельск, БИК 041117001; Получатель платежа: ИНН 2904005937 КПП 290401001 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению имуществом администрации МО «Котлас», л/сч 04243014990). Назначение платежа: Код бюджетной классификации 16211105012041000120, ОКТМО 11710000.

3.2. Внесенный победителем торгов задаток зачисляется в счет арендной платы.

3.3. Передача земельного участка проводится по передаточному акту, подписанному сторонами после проведения расчетов согласно п.3.1 договора аренды.

3.4. Арендная плата за второй и последующие годы вносится «Арендатором» - юридическими лицами и гражданами, осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица - ежеквартально равными частями не позднее 15 числа месяца, следующего за кварталом, а за IV квартал - не позднее 25 декабря текущего года, физическими лицами - не позднее 15 ноября текущего года путем перечисления суммы на расчетный счет, указанный в пункте 3.1 настоящего договора.

3.5. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет «Арендодателя».

3.6. В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) арендной платы, установленной п. 3.1. договора арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый день просрочки платежа.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. «Арендодатель» имеет право:

4.1.1. требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа, в случае не подписания «Арендатором» дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора;

4.1.2. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

4.1.3. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности «Арендатора», а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

4.1.4. производить на Участке необходимые землеустроительные, топографические и прочие работы в собственных интересах, не ущемляющие права «Арендатора».

4.2. «Арендодатель» обязан:

4.2.1. выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.2.2. передать «Арендатору» Участок по акту приема-передачи;

4.2.3. письменно уведомить «Арендатора» об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2;

4.2.4. своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом «Арендатора».

4.2.5. зарегистрировать договор аренды и любые вносимые изменения (дополнения) к нему в Котласском межмуниципальном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

4.3. «Арендатор» имеет право:

4.3.1. использовать Участок на условиях, установленных Договором;

4.4. «Арендатор» обязан:

4.4.1. выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.4.2. использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;

4.4.3. уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату;

4.4.4. обеспечить «Арендодателю» (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

4.4.5. соблюдать условия содержания и эксплуатации, расположенных на Участке объектов инженерной и транспортной инфраструктуры города, а также обеспечивать беспрепятственный доступ для обслуживания и ремонта указанных объектов работников аварийно-ремонтных предприятий;

4.4.6. письменно сообщить «Арендодателю» не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении;

4.4.7. не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории, сохранять зеленые насаждения;

4.4.8. не нарушать прав смежных землепользователей, землевладельцев, арендаторов, собственников земли;

4.4.9. письменно в десятидневный срок уведомить «Арендодателя» об изменении своих реквизитов;

4.4.10. по требованию «Арендодателя» производить сверку платежей за аренду земли.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме;

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» при условии письменного уведомления «Арендатора» за 1 (один) месяц, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1;

6.3. При прекращении Договора «Арендатор» обязан вернуть «Арендодателю» Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При досрочном прекращении Договора по инициативе «Арендатора» (либо «Арендодателя») в течении года с даты подписания договора аренды, арендная плата за первый год аренды, поступившая в бюджет МО «Котлас» по результатам аукциона, «Арендатору» не возвращается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Арендатор земельного участка **не вправе** сдавать земельный участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка;

8.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр хранится в делах Котласского межмуниципального отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу).

9. Подписи Сторон

«Арендодатель»: _____

«Арендатор»: _____



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 09 апреля 2020 г. № 681
г. КОТЛАС

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Благоустройство и охрана окружающей среды муниципального образования «Котлас» на 2019-2023 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Котлас», утвержденным постановлением администрации МО «Котлас» от 18.07.2013 № 2226 (в ред. от 22.01.2018 № 136), руководствуясь статьями 34, 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Благоустройство и охрана окружающей среды муниципального образования «Котлас» на 2019-2023годы», утвержденную постановлением администрации МО «Котлас» от 28.09.2018 № 1931 (в ред. от 16.01.2020 № 83) изложив её в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас» И.И. Рогатых.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 09 апреля 2020 № 681

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации МО «Котлас»
от «28» сентября 2018 № 1931

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОТЛАС» НА 2019-2023 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОТЛАС» НА 2019-2023 ГОДЫ»**

Наименование Программы	«Благоустройство и охрана окружающей среды муниципального образования «Котлас» на 2019-2023 годы» (далее - Программа)
Ответственный исполнитель	Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»
Соисполнители Программы	- Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»;
Участники	- МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас»;
Цели Программы	- организация дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах МО «Котлас» и обеспечение безопасности дорожного движения на них; - создание благоприятных условий для жизни и отдыха жителей МО «Котлас»; - совершенствование эстетической привлекательности территории МО «Котлас», улучшение структуры зеленых насаждений, повышение комфортности для проживания граждан; - охват территории МО «Котлас» регулярной системой очистки.
Задачи Программы	- обеспечение содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения, улучшение технического эксплуатационного состояния, обеспечение безопасности дорожного движения; - организация мероприятий по благоустройству, озеленению, обустройству мест массового отдыха населения, повышение уровня благоустройства территорий МО «Котлас»; - создание безопасных экологических и комфортных условий для проживания населения МО «Котлас»; - организация проведения оплачиваемых общественных работ, временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы; - переход на новую систему обращения с отходами; развитие системы обращения с опасными отходами.

Основные целевые показатели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - площадь отремонтированных дорог (тыс. кв. м); - площадь отремонтированных тротуаров (тыс. кв. м); - протяженность новых ВЛ-0,4 кВ освещения улиц (км); - количество вновь обустроенных мест (площадок) накопления ТКО, мест накопления опасных отходов (единиц); - количество приобретенных контейнеров; - количество мероприятий, проведенных в Дни защиты от экологической опасности (единиц); - количество приобретенных единиц спецтехники (единиц); - количество рабочих мест (ед.)
Сроки и этапы реализации Программы	2019 - 2023 годы
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования – 895600,3 тыс. рублей, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - средства бюджета МО «Котлас» – 751501,9 тыс. рублей; - средства бюджета Архангельской области – 144098,4 тыс. рублей.

Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программно-целевыми методами

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросы благоустройства и охраны окружающей среды являются вопросами местного значения.

Внешний облик города, его эстетический вид во многом зависит от степени благоустроенности территории.

Благоустройство – комплекс мероприятий по содержанию объектов благоустройства, направленных на создание благоприятных условий жизни и досуга населения.

Основной целью Программы является повышение степени благоустройства территории муниципального образования, улучшение санитарно-эпидемиологической и экологической обстановки в МО «Котлас».

В настоящее время наиболее остро стоит проблема ремонта дорог города, т.к. 79,0% дорог общего пользования местного значения не отвечают требованиям ГОСТа, что является причиной увеличения числа дорожно-транспортных происшествий, кроме природных факторов износу дорожного покрытия способствует увеличение интенсивности движения, рост количества автотранспорта в городе.

По состоянию на 01.01.2018 общая протяженность дорог общего пользования местного значения составляет 182,5 км, в том числе, с усовершенствованными покрытиями 78,5 км. Протяженность дорог, не отвечающих нормативным требованиям - 141,1 км.

Качество покрытий большинства дорог, не соответствует эксплуатационным требованиям, так как капитальный ремонт многих дорог не производился десятки лет. Совершению дорожно-транспортных происшествий сопутствует низкий уровень организации пешеходного движения.

Разработка Программы и её реализация позволит улучшить состояние дорог и тротуаров, повысить безопасность движения пешеходов и сократить количество дорожно-транспортных нарушений на улицах МО «Котласа».

Программой предусмотрены субсидии на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас» на выполнение работ по зимнему и летнему содержанию автомобильных дорог протяженностью 182,5 км, содержанию 500 дорожных знаков, содержание 168 автопавильонов и остановочных пунктов, обслуживание 25 светофорных объектов, нанесение и восстановление вертикальной и горизонтальной разметки протяженностью 126,2 км, обслуживание линий электроснабжения 125,8 км, зимнему (летнему) содержанию тротуаров протяженностью 45,6 км, содержанию 1,2 км ограждений, устройству искусственных дорожных неровностей 500 кв.м, прочистку и устранение повреждений ливневой канализации протяженностью 47,8 км, ремонту асфальтобетонного покрытия дорог и ремонту грунтовых дорог, монтажу (демонтажу) малых архитектурных форм в количестве 100 штук, содержанию малых архитектурных форм и городской мебели 268 единиц, проведению медицинской дезинсекции на площади 245400 кв.м, выкашиванию газонов на площади 374887 кв.м, посадке и уходу за цветниками на площади 1850 кв.м, валке деревьев в объеме 753,9 куб.м, посадке и уходу за деревьями и кустарниками 100 штук.

В целях улучшения эстетического облика города, повышения безопасности движения автотранспорта и пешеходов в ночное и вечернее время необходимо своевременное выполнение мероприятий по монтажу, реконструкции и капитальному ремонту сетей наружного освещения.

Общая протяженность линий наружного освещения в черте города Котласа по состоянию на 01.01.2018 составляет 125,8 км. В настоящее время определены улицы, на которых отсутствует освещение. Общая протяженность улиц, нуждающихся в освещении в ночное и вечернее время суток, составляет 42,2 км.

Надлежащее качество жизни и здоровья населения МО «Котлас» могут быть обеспечены только при условии поддержания соответствующего качества окружающей среды и экологической безопасности.

В целях улучшения качества окружающей среды разработан проект рекультивации старой городской свалки и начаты работы по его реализации. Продолжение работ по рекультивации старой свалки позволит восстановить продуктивность занимаемых ею земель. В рамках реализации программы будут внесены изменения в генеральную схему санитарной очистки территории МО «Котлас».

В рамках перехода на новую систему обращения с отходами, выявлена необходимость обустройства дополнительных мест (площадок) накопления ТКО в частном секторе на территории МО «Котлас».

Повышение экологической культуры населения, особенно детей и подростков, является залогом ответственного отношения граждан к окружающей среде. Ежегодно проводимые в Архангельской области Дни защиты от экологической опасности позволяют привлечь к участию в мероприятиях большое число детей, подростков и жителей города.

Для расширения территории кладбища Макарово будет продолжена разработка документации и запланированы работы по подготовке территории кладбища под новые захоронения.

На балансе МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас» находится 58 единиц техники, 50% из них имеют 100% износ, капитальный ремонт которых экономически нецелесообразен.

Дорожные машины, находящиеся в учреждении, используются круглогодично, зимой – сгребание свежеснежавшего снега, посыпка дорог пескосоляной смесью, летом – подметание с увлажнением, ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия (перевозка горячего асфальта). Технология зимнего содержания дорог предусматривает сгребание снега с подметанием, что не применяется на практике из-за физического и морального износа техники, несоответствие машин современным требованиям.

Приобретение новой техники увеличит производительность труда, снизятся затраты на техническое обслуживание и ремонт техники, повысит своевременность выполнения работ в соответствии с муниципальным заданием, требованиями национальных стандартов в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

На организацию сезонных социально-значимых работ в сфере благоустройства на территории МО «Котлас» Программой предусмотрены бюджетные ассигнования с учетом изменения размера минимальной заработной платы в Архангельской области. Планирование средств из муниципального бюджета на создание рабочих мест позволит стабилизировать ситуацию на рынке труда, снять социальную напряженность, повысить уровень занятости населения МО «Котлас», организовать временную занятость безработных и ищущих работу граждан, а также увеличить доходы малоимущих и социально незащищенных, испытывающих трудности в поиске работы.

Программой также предусмотрена предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по доставке твердого топлива на территории МО «Котлас».

Учитывая социальную значимость, высокую стоимость и продолжительность сроков реализации многих планируемых мероприятий, необходимо решать обозначенные выше проблемы программными методами.

2. Цели, задачи, ожидаемые результаты от реализации Программы

Настоящая Программа разработана для достижения следующих основных целей:

- 1) Организация дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах МО «Котлас» и обеспечение безопасности дорожного движения на них;
- 2) Создание благоприятных условий для жизни и отдыха жителей МО «Котлас»;
- 3) Совершенствование эстетической привлекательности территории МО «Котлас», улучшение структуры зеленых насаждений, повышение комфортности для проживания граждан.
- 4) Охват территории МО «Котлас» регулярной системой очистки.

Мероприятия Программы направлены на решение следующих задач:

- 1) Обеспечение содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения, улучшение технического эксплуатационного состояния, обеспечение безопасности дорожного движения;
- 2) Организация мероприятий по благоустройству, озеленению, обустройству мест массового отдыха населения, повышение уровня благоустройства территорий МО «Котлас»;
- 3) Создание безопасных экологических и комфортных условий для проживания населения МО «Котлас»;
- 4) Организация проведения оплачиваемых общественных работ, временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы.
- 5) Переход на новую систему обращения с отходами; развитие системы обращения с опасными отходами.

Реализация мероприятий Программы предусмотрена в период с 2019 до 2023 годы.

Целевые показатели Программы

Наименование показателя	Ед. изм.	2018 год (базовый)	2019 год прогноз	2020 год прогноз	2021 год прогноз	2022 год прогноз	2023 год прогноз
Площадь отремонтированных дорог	тыс. кв.м	13,6	11,0	17,5	17,5	15,5	16,0
Площадь отремонтированных тротуаров	тыс. кв.м	4,2	3,0	3,5	3,5	3,5	3,5
Протяженность новых ВЛ-0,4 кВ освещения улиц	км	2,3	1,8	1,1	0	0	1,1
Количество вновь обустроенных мест (площадок) накопления ТКО, мест накопления опасных отходов	ед.	0	45	5	0	0	25
Количество приобретенных контейнеров	ед.	0	0	15			
Количество мероприятий, проведенных в Дни защиты от экологической опасности	ед.	0	0	0	0	0	3
Количество приобретенных единиц спецтехники	ед.	3	3	0	0	0	2
Количество рабочих мест	чел.	27	27	14	0	0	15

Оценка эффективности реализации Программы определяется в соответствии с методикой, приведенной в приложении № 2 к Программе.

3. Перечень мероприятий

Программа включает в себя следующие основные мероприятия: капитальный ремонт и ремонт дорог, тротуаров, проездов к дворовым территориям, водоотведение, монтаж воздушных линий наружного освещения, другие мероприятия по благоустройству, улучшение качества окружающей среды, обращение с отходами, экологическое воспитание, приобретение специальной техники, субсидии на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас», гарантии и компенсации для лиц, работающих в муниципальных учреждениях, оплата уличного освещения и земельного налога, организация сезонных социально-значимых работ в сфере благоустройства, предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по доставке твердого топлива на территории МО «Котлас».

Перечень мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

4. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местного и областного бюджетов.

Общий объем финансирования Программы составляет 895600,3 тыс. рублей, в том числе за счет местного бюджета – 751501,9 тыс. рублей, областного бюджета – 144098,4 тыс. рублей.

Объемы финансирования Программы за счет средств местного бюджета носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проекта бюджета МО «Котлас», исходя из возможностей местного бюджета. Финансирование из областного бюджета подтверждается включением программных мероприятий в государственные программы Архангельской области.

Распределение объемов финансирования Программы по источникам,
направлениям расходования средств и годам (тыс.руб.)

Источники и направления финансирования	Объем финансирования, всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022год	2023 год
Всего по Программе	895600,3	177723,2	196500,8	170428,8	171497,0	179450,5
местный бюджет	751501,9	150033,5	157227,4	143546,4	143541,4	157153,2
областной бюджет	144098,4	27689,7	39273,4	26882,4	27955,6	22297,3

5. Система управления реализацией Программы

Реализация Программы осуществляется Управлением городского хозяйства администрации МО «Котлас», Комитетом дорожного хозяйства, благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас», которые разрабатывают в пределах своей компетенции муниципальные правовые акты, необходимые для ее реализации, обеспечивают согласованные действия по подготовке и реализации мероприятий Муниципальной программы, целевому и эффективному использованию бюджетных средств, разрабатывают и представляют в установленном порядке бюджетную заявку на ассигнования из местного бюджета для финансирования мероприятий Программы на очередной финансовый год. При изменении объемов бюджетного финансирования по сравнению с объемами, предусмотренными Программой, уточняет объемы финансирования за счет бюджета МО «Котлас» и областного бюджета, а так же мероприятий для реализации Программы в установленные сроки.

Мероприятия Программы могут ежегодно корректироваться с учетом выделяемых на реализацию мероприятий Программы финансовых средств.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области и муниципального образования «Котлас» в виде:

- выделения средств на оплату муниципальных контрактов на закупки товаров, работ, услуг для муниципальных нужд в рамках реализации мероприятий Программы. Размещение муниципального заказа осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- субсидий на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас» и субсидий на иные цели.

Заказчик ежегодно уточняет целевые показатели Программы, затраты по мероприятиям Программы, механизм реализации Программы с учетом выделяемых финансовых средств.

Контроль за реализацией Программы осуществляется Управлением городского хозяйства администрации МО «Котлас». Контроль за целевым использованием средств Программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством и носит постоянный характер. Контроль за Программой включает периодическую отчетность о реализации мероприятий Программы, рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых мероприятий Программы, сроках выполнения договоров (контрактов, соглашений).

Приложение № 2
к Муниципальной программе
«Благоустройство и охрана окружающей среды
МО «Котлас» на 2019-2023 годы»

Методика оценки эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется её Ответственным исполнителем путем установления степени достижения ожидаемых результатов, а также путем сравнения текущих (фактических) значений показателей с их целевыми (нормативными) значениями.

Эффективность реализации Программы оценивается на основании достижения целевых показателей Программы путём сопоставления фактически достигнутых показателей с их прогнозируемыми значениями по следующей формуле:

$$En = \frac{Pf}{Pn} \times 100\%, \text{ где:}$$

En – эффективность достижения показателя;

Pf – фактический показатель, достигнутый в ходе реализации Программы;

Pn – нормативный (плановый) показатель, утвержденный Программой.

Общая оценка эффективности реализации Программы определяется по следующей формуле:

$$E = \frac{\left(\frac{Pf1}{Pn1} + \frac{Pf2}{Pn2} + \frac{Pf3}{Pn3} + \frac{Pf4}{Pn4} + \frac{Pf5}{Pn5} + \frac{Pf6}{Pn6} + \frac{Pf7}{Pn7}\right)}{\text{количествопоказателей}} \times 100\%, \text{ где:}$$

E – эффективность реализации Программы (%);

Pf – фактический показатель, достигнутый в ходе реализации Программы;

Pn – плановый (нормативный) показатель, утвержденный Программой.

Если количественное значение целевого показателя Программы превышает 100%, то его значение приравнивается к 100%.

Для оценки эффективности реализации Программы устанавливаются следующие критерии:

- если оценка эффективности реализации Программы больше 80 баллов, то достигнута высокая эффективность реализации Программы;

- если оценка эффективности реализации Программы находится в диапазоне от 50 до 80 баллов включительно, достигнута нормальная эффективность реализации Программы;

- если оценка эффективности реализации Программы меньше 50 баллов, то достигнута низкая эффективность реализации Программы.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к муниципальной программе

**3. Перечень мероприятий муниципальной программы
«Благоустройство и охрана окружающей среды муниципального образования «Котлас» на 2019-2023 годы»**

(в редакции постановления от 09.04.2020 № 681)

№	Наименование мероприятия	Муниципальные исполнители	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс.руб.)					Ожидаемые результаты реализации мероприятия	
				Всего	2019г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.		2023 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	13
1. Капитальный ремонт и ремонт дорог, тротуаров, дворовых территорий и проездов к дворовым территориям										
1	Капитальный ремонт и ремонт дорог и тротуаров, дворовых территорий и проездов к дворовым территориям	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	областной бюджет	137 012,7	24 088,4	35 789,0	26 882,4	27 955,6	22 297,3	Улучшение показателей эксплуатационного состояния дорог, обеспечение безопасности дорожного движения, повышение степени благоустройства
			местный бюджет	18 500,7	1 743,9	6 999,7	1 414,9	1 471,3	6 870,9	
2	Обследование моста через р. Лименда по дороге на КЗСК	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	132,0	0,0	132,0	0,0	0,0	0,0	
3	Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости	Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас»	местный бюджет	40,0	0,0	40,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого:	областной бюджет	137 012,7	24 088,4	35 789,0	26 882,4	27 955,6	22 297,3	
		Итого:	местный бюджет	18 672,7	1 743,9	7 171,7	1 414,9	1 471,3	6 870,9	
		Итого:		155 685,4	25 832,3	42 960,7	28 297,3	29 426,9	29 168,2	
2. Водоотведение										
1	Ремонт сети ливневой канализации	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	200,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Повышение степени благоустройства
2	Капитальный ремонт сети ливневой канализации на площади Советов	Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас»	местный бюджет	1 906,8	0,0	1 906,8	0,0	0,0	0,0	Повышение степени благоустройства
		Итого:		2 106,8	200,0	1 906,8	0,0	0,0	0,0	
3. Монтаж воздушных линий наружного освещения										
1	Монтаж воздушных линий наружного освещения	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	5 158,0	2 277,3	1 380,7	0,0	0,0	1 500,0	Улучшение освещенности улиц, повышение степени благоустройства, снижение травматизма
		Итого:		5 158,0	2 277,3	1 380,7	0,0	0,0	1 500,0	
4. Другие мероприятия по благоустройству										
1	Приобретение и установка МАФ в целях благоустройства территории	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	110,0	0,0	110,0	0,0	0,0	0,0	Повышение степени благоустройства
2	Расширение территории кладбища Макарово	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение мест для захоронений
3	Расчистка территории кладбища «Семейное поле»	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Надлежащее содержание территории кладбища
4	Оборудование источников наружного противопожарного водоснабжения	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	217,5	0,0	217,5	0,0	0,0	0,0	Надлежащее содержание территории кладбища
		Итого:		327,5	0,0	327,5	0,0	0,0	0,0	
5. Улучшение качества окружающей среды										
1	Выполнение работ технического этапа рекультивации старой городской свалки	Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас»	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Восстановление продуктивности земель МО «Котлас», занятых старой свалкой
		Итого:		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
6. Обращение с отходами										
1	Разработка генеральной схемы санитарной очистки территории МО «Котлас»	Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас»	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Организация рациональной системы сбора, хранения, вывоза отходов и уборки территории МО «Котлас»
2	Обустройство мест (площадок) накопления ТКО, мест накопления опасных отходов	Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас»	местный бюджет	1023,8	523,8	0,0	0,0	0,0	500,0	Охват территории МО «Котлас» регулярной системой очистки
			областной бюджет	785,7	785,7	0,0	0,0	0,0	0,0	
		МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	1680,5	1180,5	0,0	0,0	0,0	500,0	Охват территории МО «Котлас» регулярной системой очистки
			областной бюджет	1710,4	1710,4	0,0	0,0	0,0	0,0	

3	Создание мест (площадок) накопления (в том числе раздельного накопления) твердых коммунальных отходов	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	771,4	0,0	771,4	0,0	0,0	0,0	Охват территории МО «Котлас» регулярной системой очистки
			областной бюджет	1157,0	0,0	1157,0	0,0	0,0	0,0	
4	Приобретение контейнеров (бункеров) для накопления твердых коммунальных отходов	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	814,8	0,0	814,8	0,0	0,0	0,0	Охват территории МО «Котлас» регулярной системой очистки
			областной бюджет	1222,2	0,0	1222,2	0,0	0,0	0,0	
5	Содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас»	местный бюджет	390,0	195,0	195,0	0,0	0,0	0,0	Охват территории МО «Котлас» регулярной системой очистки
			областной бюджет	2210,4	1105,2	1105,2	0,0	0,0	0,0	
6	Организация мероприятий по раздельному сбору мусора на территории МО «Котлас»	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	502,7	502,7	0,0	0,0	0,0	0,0	Охват территории МО «Котлас» регулярной системой очистки
7	Организация сбора и размещения отработанных ртуть-содержащих ламп и малогабаритных источников тока у населения	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	Уменьшение захламления отходами земель г.Котласа
		Итого:	областной бюджет	7 085,7	3 601,3	3 484,4	0,0	0,0	0,0	
		Итого:	местный бюджет	5 283,2	2 402,0	1 781,2	0,0	0,0	1 100,0	
		Итого:		12 368,9	6 003,3	5 265,6	0,0	0,0	1 100,0	
7. Экологическое воспитание										
1	Проведение ежегодных «Дней защиты от экологической опасности» и акций экологической направленности	Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас»	местный бюджет	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20,0	Повышение экологической культуры населения МО «Котлас», формирование бережного отношения к природе среди молодежи
		Итого:		20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20,0	
8. Приобретение специальной техники										
1	Приобретение специальной техники	МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	местный бюджет	18 738,7	10 738,7	0,0	0,0	0,0	8 000,0	Улучшение оснащенности МБУ «Служба освещения» и МБУ «Служба благоустройства» автотранспортными средствами и коммунальной техникой
			внебюдж. источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого:		18 738,7	10 738,7	0,0	0,0	0,0	8 000,0	
9. Субсидии на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас»										
1	Субсидии на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас»	МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас»	местный бюджет	560 492,7	106 535,4	113 086,5	111 792,4	111 731,0	117 347,4	
			областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Итого:		560 492,7	106 535,4	113 086,5	111 792,4	111 731,0	117 347,4	
10. Гарантии и компенсации для лиц, работающих в муниципальных учреждениях										
2	Гарантии и компенсации для лиц, работающих в муниципальных учреждениях	МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас»	местный бюджет	895,1	255,1	160,0	160,0	160,0	160,0	
		Итого:		895,1	255,1	160,0	160,0	160,0	160,0	
11. Уличное освещение										
1	Уличное освещение	МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас»	местный бюджет	119 215,1	24 261,9	24 690,4	24 690,4	24 690,4	20 882,0	
		Итого:		119 215,1	24 261,9	24 690,4	24 690,4	24 690,4	20 882,0	
12. Оплата земельного налога										
1	Оплата земельного налога	МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас»	местный бюджет	17 159,6	444,4	5 488,7	5 488,7	5 488,7	249,1	
		Итого:		17 159,6	444,4	5 488,7	5 488,7	5 488,7	249,1	
13. Организация сезонных социально-значимых работ в сфере благоустройства										
1	Организация сезонных социально-значимых работ в сфере благоустройства	МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас»	местный бюджет	3 093,9	1 048,6	1 127,7	0,0	0,0	917,6	
		Итого:		3 093,9	1 048,6	1 127,7	0,0	0,0	917,6	
14. Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по доставке твердого топлива на территории МО «Котлас»										
1	Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по доставке твердого топлива на территории МО «Котлас»	Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас»	местный бюджет	338,6	126,2	106,2	0,0	0,0	106,2	
			Итого:	338,6	126,2	106,2	0,0	0,0	106,2	
		Итого:		895 600,3	177 723,2	196 500,8	170 428,8	171 497,0	179 450,5	
ВСЕГО по программе:			областной бюджет	144 098,4	27 689,7	39 273,4	26 882,4	27 955,6	22 297,3	
			местный бюджет	751 501,9	150 033,5	157 227,4	143 546,4	143 541,4	157 153,2	



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10 апреля 2020 г. № 682
г. КОТЛАС

**Об итогах муниципального конкурса проектов социально
ориентированных некоммерческих организаций**

Во исполнение пункта 6 Положения о конкурсной комиссии по отбору проектов социально ориентированных некоммерческих организаций в 2020 году, утвержденного постановлением администрации МО «Котлас» от 04.02.2020 № 209 «О конкурсной комиссии по отбору проектов социально ориентированных некоммерческих организаций в 2020 году», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Признать победителем муниципального конкурса проектов социально ориентированных некоммерческих организаций, Котласское местное отделение Архангельской региональной общественной организации инвалидов войны в Афганистане.

2. Администрации МО «Котлас» предоставить грант в форме субсидии победителю муниципального конкурса проектов социально ориентированных некоммерческих организаций в размере согласно приложению к настоящему постановлению, в соответствии с Порядком предоставления грантов в форме субсидий некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, в 2020 году в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Развитие гражданского общества и поддержка социально-ориентированных НКО МО «Котлас» на 2020-2025 годы», утвержденным Решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 19.12.2019 № 70-н.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заведующего Отделом внешних и общественных связей Аппарата администрации МО «Котлас» Гурьева Д.Г.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 10 апреля 2020 г. № 682

Список победителей муниципального конкурса проектов социально ориентированных некоммерческих организаций

№ п/п	Наименование некоммерческой организации	Наименование проекта	Сумма субсидии из бюджета МО «Котлас» (руб.)
1.	Котласское местное отделение Архангельской региональной общественной организации инвалидов войны в Афганистане	«ВДВ-ешные гулянья»	180 250,00



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10 апреля 2020 г. № 689
г. КОТЛАС

Об утверждении программы профилактики нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Котлас» на 2020 год

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», общими

требованиями к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2019 № 1680, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Котлас» на 2020 год.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас» И.И. Рогатых.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ к
постановлению администрации МО «Котлас»
от 10.04.2020 № 689

**Программа профилактики нарушения обязательных требований, требований,
установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории муниципального образования «Котлас» на 2020 год**

1. Аналитическая часть

Программа профилактики нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Котлас» на 2020 год (далее - программа) разработана в соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», общими требованиями к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2019 № 1680.

Муниципальный жилищный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории города Котласа осуществляет Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас» (далее - Управление), на территории Вычегодского административного округа - администрация Вычегодского административного округа администрации МО «Котлас» (далее – администрация ВАО), в соответствии с административным регламентом исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Котлас», утвержденным постановлением администрации МО «Котлас» от 22.01.2019 № 127.

К подконтрольным субъектам относятся управляющие компании, товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости.

Статистические данные по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Котлас» представлены в таблице № 1.

Таблица № 1 - Статистические данные

Наименование показателя	2018 год	2019 год
Количество проведенных проверок	0	3
Количество выявленных правонарушений	0	0
Количество субъектов, допустивших нарушение обязательных требований	0	0
Количество возбужденных дел об административных правонарушениях	0	0

На официальном сайте администрации муниципального образования «Котлас» размещены нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля (http://kotlas-city.ru/docs/municipal_control).

Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется Управлением в рамках проведения заседаний (встреч), проведения плановых рейдовых осмотров, путем размещения сведений на официальном сайте администрации МО «Котлас».

В 2018 и 2019 годах предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» не выдавались.

Органы муниципального жилищного контроля МО «Котлас» не наделены полномочиями по проведению проверок при осуществлении лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии, в соответствии с частью 1.1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, поэтому проверки осуществлялись только в отношении товариществ собственников жилья.

Основными целями программы являются:

предупреждение нарушений обязательных требований в сфере управления жилищным фондом, а именно:
снижение количества выявленных нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований;
снижение количества субъектов, допустивших нарушения обязательных требований жилищного законодательства;
снижение количества возбужденных дел об административных правонарушениях.

Основными задачами программы являются:

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

установление зависимости между характеристиками (видами, формами, продолжительностью, периодичностью) профилактических мероприятий и особенностями деятельности подконтрольных субъектов, или используемых ими производственных объектов; повышение квалификации муниципальных служащих органов администрации муниципального образования «Котлас».

Ожидаемые конечные результаты реализации программы:

- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий по муниципальному контролю;
- внедрение различных способов профилактики;
- разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;
- обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами;
- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.

2. Перечень мероприятий

План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, на 2020 год (представлен в таблице № 2) и проект плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, на 2021-2022 годы (представлен в таблице № 3).

Таблица № 2. План мероприятий по профилактике нарушений на 2020 год.

N п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ожидаемые результаты	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
11.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Котлас» нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	В течение года (по мере необходимости)	Актуальность сведений об актах, содержащих обязательные требования	Управление, администрация ВАО
2.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	В течение года (по мере необходимости)	Осведомляемость проверяемых лиц о мерах, необходимых для соблюдения обязательных требований	Управление, администрация ВАО
33.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Котлас» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	1 квартал 2021 года	Предупреждение и снижение количества нарушений обязательных требований	Управление, администрация ВАО
44.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен Федеральным законом	В течение года (по мере необходимости)	Недопущение нарушений обязательных требований	Управление, администрация ВАО
55.	Актуализация (корректировка) и опубликование проверочных листов (список контрольных вопросов)	В течение года	Ограничение предмета проверок наиболее важными обязательными требованиями	Управление, администрация ВАО
6.	Повышение квалификации муниципальных служащих	В течение года	Повышение эффективности и результативности проводимых профилактических мероприятий	Управление, администрация ВАО

Таблица № 3 - Проект плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, на 2021 - 2022 годы

N п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ожидаемые результаты	Ответственный исполнитель
11	2	3	4	5
11.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Котлас» нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	В течение года (по мере необходимости)	Актуальность сведений об актах, содержащих обязательные требования	Управление, администрация ВАО
2.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	В течение года (по мере необходимости)	Осведомляемость проверяемых лиц о мерах, необходимых для соблюдения обязательных требований	Управление, администрация ВАО
3.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Котлас» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	I квартал года, следующего за отчетным	Предупреждение и снижение количества нарушений обязательных требований	Управление, администрация ВАО

4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен Федеральным законом	В течение года (по мере необходимости)	Недопущение нарушений обязательных требований	Управление
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------	-----------------------------------------------	------------



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 10 апреля 2020 г. № 690
г. КОТЛАС

**О внесении изменения в муниципальную программу муниципального образования «Котлас»
«Поддержка жилищно-коммунального хозяйства МО «Котлас» на 2019-2023 годы»**

В соответствии с постановлением администрации МО «Котлас» от 18.07.2013 № 2226 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Котлас» (в редакции от 22.01.2018 № 136), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава, администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в муниципальную программу муниципального образования «Котлас» «Поддержка жилищно-коммунального хозяйства МО «Котлас» на 2019-2023 годы», утвержденную постановлением администрации МО «Котлас» от 27.09.2018 № 1910 (в редакции от 23.05.2019 № 968, с изменениями от 12.08.2019 № 1453, от 02.10.2019 № 1840, от 27.11.2019 № 2241, от 27.12.2019 № 2530, от 15.01.2020 № 71) изложив таблицу 1 к Программе в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас» И.И. Рогатых.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 10.04.2020 № 690
Таблица 1 к муниципальной программе
«Поддержка жилищно-коммунального хозяйства
МО «Котлас» на 2019-2023 годы»

Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования, тыс. руб.					Всего
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	
1.	Внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги:	11 241,4	12 035,8	0,0	0,0	0,0	23 277,2
1.1.	взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в доле помещений, находящихся в муниципальной собственности МО «Котлас», в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области	11 161,4	11 574,1	0,0	0,0	0,0	22 735,5
1.2.	внесение платы за содержание и коммунальные услуги по незаселенным жилым помещениям, находящимся в муниципальной собственности МО «Котлас»	80,0	461,7	0,0	0,0	0,0	541,7
1.3.	погашение задолженности по внесению платы за содержание и коммунальные услуги по жилым помещениям, принятым в муниципальную собственность в порядке наследования выморочного имущества и жилым помещениям, освободившимся после смерти нанимателей	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Предоставление субсидий товариществам собственников жилья, жилищным и жилищно-строительным кооперативам, управляющим организациям, региональным операторам на проведение капитального ремонта:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2.1.	оказание на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2.	финансовое обеспечение затрат по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в доле помещений, находящихся в муниципальной собственности МО «Котлас», вне рамок реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, в том числе обследование многоквартирного дома в рамках работы межведомственной комиссии в целях принятия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Обеспечение надлежащего содержания муниципальных жилых помещений:	291,4	36,0	0,0	0,0	0,0	327,4
3.1.	ремонт незаселенных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности МО «Котлас», и иные работы (услуги):	196,9	6,0	0,0	0,0	0,0	202,9
3.1.1.	проведение администрацией Вычегодского административного округа администрации МО «Котлас» работ по ремонту незаселенной квартиры 7, д. 58 по ул. Энгельса, п. Вычегодский г. Котласа	196,4	0,0	0,0	0,0	0,0	196,4
3.1.2.	иные работы (услуги) по содержанию незаселенных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности МО «Котлас»	0,5	6,0	0,0	0,0	0,0	6,5
3.2.	капитальный ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	61,5	0,0	0,0	0,0	0,0	61,5
3.3.	обследование многоквартирного дома в рамках работы межведомственной комиссии в целях принятия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	33,0	30,0	0,0	0,0	0,0	63,0
4.	Обеспечение деятельности МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»	8 293,2	7 889,9	7 877,3	7 877,3	0,0	31 937,7
5.	Оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту жилого помещения и (или) общего имущества многоквартирного дома с целью исполнения судебного решения и (или) предписания органа государственного жилищного надзора:	149,7	0,0	0,0	0,0	0,0	149,7
5.1.	проведение администрацией Вычегодского административного округа администрации МО «Котлас» работ по ремонту квартиры 4 дома 48 по ул. Ленина п. Вычегодский г. Котласа по решению Котласского городского суда Архангельской области по делу № 2-1206/2016 от 10.05.2016	134,7	0,0	0,0	0,0	0,0	134,7
5.2.	исполнение предписания Государственной жилищной инспекции Архангельской области от 31.10.2019 № А-02/02-12/1058	15,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,0
6.	Реконструкция очистных сооружений водопровода в г. Котласе Архангельской области, в т.ч.:	2 143,3	5 528,2	0,0	0,0	0,0	7 671,5
6.1.	местный бюджет	2 143,3	5 528,2	0,0	0,0	0,0	7 671,5
6.2.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.3.	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ВСЕГО, в т.ч.:	22 119,0	25 489,9	7 877,3	7 877,3	0,0	63 363,5
	- местный бюджет	22 119,0	25 489,9	7 877,3	7 877,3	0,0	63 363,5
	- областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	- федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 13 апреля 2020 г. № 693
г. КОТЛАС

Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

На основании решения Собрания депутатов МО «Котлас» от 09.04.2020 №86-н, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления мер социальной поддержки обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас».

2. Признать утратившими силу постановление администрации МО «Котлас» от 19.12.2018 № 2659 «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас», применяется к правоотношениям, возникшим с 06 апреля 2020 года, и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас» Каравасву З.Н.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации МО «Котлас»
от 13 апреля 2020 № 693

ПОРЯДОК
предоставления мер социальной поддержки обучающимся
муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления мер социальной поддержки обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас» (далее – Порядок) разработан в соответствии с Положением о мерах социальной поддержки обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас», принятым решением Собрания депутатов от 27 октября 2016 года № 171-н.

1.2. Порядок устанавливает меры социальной поддержки обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас» следующих категорий:

- обучающимся из малоимущих семей (за исключением многодетных);
- обучающимся с ограниченными возможностями здоровья, в том числе получающих образование на дому;
- обучающимся МОУ «Средняя общеобразовательная школа №1», МОУ «СОШ №4 им. Ю.А. Гагарина», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №5», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №18», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №75», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №91».

1.3. Меры социальной поддержки обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас» реализуются в форме:

- предоставления бесплатного питания обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций;
- оплаты проезда к месту обучения и (или) обратно.

2. Меры социальной поддержки обучающихся из малоимущих семей

2.1. Семья считается малоимущей, если ее среднедушевой доход по независящим от нее причинам, ниже порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи, рассчитанного с учетом величины прожиточного минимума на душу населения, установленного в Архангельской области.

Пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи, определяется как:

$PЗД = ПМ/С$, где

ПЗД - пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, рублей;

ПМ - суммарная величина прожиточного минимума на душу населения, установленного в Архангельской области, рублей;

С - количество членов семьи, человек.

К независящим причинам относятся:

нахождение на регистрационном учёте в органах службы занятости в качестве безработного и получение назначенных социальных выплат;

уход за ребёнком в возрасте до трёх лет;

уход за ребёнком – инвалидом;

уход за инвалидом I группы или престарелыми гражданами старше 80 лет (при наличии медицинского заключения о необходимости постоянного ухода);

наличие инвалидности I или II группы.

2.2. Расчет среднедушевого дохода семьи производится исходя из суммы доходов членов семьи за три последних календарных месяца, предшествующих подаче заявления об оказании мер социальной поддержки.

2.3. Среднедушевой доход семьи рассчитывается путем деления одной третьей суммы доходов всех членов семьи за три последних календарных месяца, предшествующих подаче заявления, на число членов семьи.

2.4. При расчёте среднедушевого дохода к членам семьи относятся: родители (законные представители), дети до достижения ими совершеннолетия и дети до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения.

В состав семьи не включаются:

дети, достигшие совершеннолетия;

дети, находящиеся на полном государственном обеспечении;

дети, в отношении которых родители лишены родительских прав;

несовершеннолетние дети, вступившие в брак;

лицо, отсутствующее в семье в связи с осуждением к лишению свободы или нахождением под арестом, на принудительном лечении по решению суда, в связи с прохождением судебно-медицинской экспертизы на основании постановления следственных органов или суда;

лицо, лишённое родительских прав;

бабушки и дедушки, проживающие совместно с детьми и внуками;

лицо, пропавшее без вести и находящееся в розыске.

2.5. Виды доходов, учитываемых при признании семьи малоимущей, установлены приложением №1 к настоящему порядку.

2.6. К видам доходов, которые заявители самостоятельно декларируют в заявлении, относятся доходы:

- от реализации и (или) сдачи в аренду (наем) недвижимого имущества;

– в виде наследуемых и (или) подаренных денежных средств.

2.7. Доходы от исполнения договоров гражданско-правового характера, а также доходы от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности делятся на количество месяцев, за которые они получены, и учитываются в доходах заявителя, членов его семьи за три последних календарных месяца, предшествующих дате подачи заявления.

2.8. Обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас» из малоимущих семей (за исключением многодетных) предоставляется бесплатное питание (одноразовое) в учебный день в посещаемых муниципальных общеобразовательных организациях МО «Котлас» за дни фактического пребывания в общеобразовательной организации.

2.9. Финансирование расходов на предоставление бесплатного питания (одноразового) обучающимся из малоимущих семей (за исключением многодетных) осуществляется за счет и в пределах средств субсидии на иные цели, выделяемой муниципальным общеобразовательным организациям МО «Котлас» из бюджета МО «Котлас».

2.10. Расходы бюджета МО «Котлас» на предоставление бесплатного питания (одноразового) обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас» из малоимущих семей (за исключением многодетных) составляют 50 рублей в учебный день на одного обучающегося.

2.11. Компенсация предоставления бесплатного питания (одноразового) денежной выплатой или выдача продуктов питания взамен предоставления бесплатного питания непосредственно обучающимся из малоимущих семей, их родителям (законным представителям) не допускается.

2.12. Для признания семьи малоимущей с целью получения мер социальной поддержки родителям (законным представителям) в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас» по месту обучения необходимо представить либо:

а) следующий пакет документов:

- 1) заявление (приложение №2);
- 2) согласие на обработку персональных данных (приложение №3)
- 3) паспорт гражданина Российской Федерации родителей (законных представителей) и каждого члена его семьи (в возрасте 14 лет и старше) и их копии (либо нотариально заверенные копии);
- 4) свидетельства о рождении детей (в возрасте до 14 лет) и их копии (либо нотариально заверенные копии);
- 5) документы органов социальной защиты населения, осуществляющих социальные выплаты из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (Справку о назначении ежемесячного пособия на ребенка);

б) полный пакет документов:

- 1) заявление (приложение №2);
- 2) согласие на обработку персональных данных (приложение №3)
- 3) паспорт гражданина Российской Федерации родителей (законных представителей) и каждого члена его семьи (в возрасте 14 лет и старше) и их копии (либо нотариально заверенные копии);
- 4) свидетельства о рождении детей (в возрасте до 14 лет) и их копии (либо нотариально заверенные копии);
- 5) справки о доходах за последние три календарных месяца, предшествующих месяцу подачи заявления, в том числе:
 - работающим – с места работы;
 - безработным – из органов службы занятости;
 - индивидуальным предпринимателям – из налоговой инспекции;
 - инвалидам, пенсионерам – из пенсионного фонда и органа социальной защиты;
 - студентам – из образовательной организации высшего образования, профессиональной образовательной организации (справка о размере стипендии (либо ее отсутствии)).
- 6) документы, подтверждающие суммы уплаченных (полученных) заявителем, членами его семьи алиментов за последние три календарных месяца, предшествующих подаче заявления;
- 7) копии документов, подтверждающих статус следующих лиц:
 - находящихся на регистрационном учёте в органах службы занятости в качестве безработного;
 - осуществляющих уход за ребенком в возрасте до трех лет;
 - осуществляющих уход за ребенком-инвалидом;
 - осуществляющих уход за инвалидом I группы, престарелыми гражданами старше 80 лет при наличии медицинского заключения о необходимости постоянного ухода;
 - имеющих группу инвалидности;
 - отбывающих наказание в виде лишения свободы, или лиц, в отношении которых применена мера пресечения в виде заключения под стражу;
 - находящихся на принудительном лечении по решению суда, в связи с прохождением судебно-медицинской экспертизы на основании постановления следственных органов или суда;
 - пропавших без вести и находящихся в розыске;
 - находящихся на полном государственном обеспечении;
- 8) копию трудовой книжки (в случае отсутствия доходов за последние три календарных месяца, предшествующих месяцу подачи заявления).

2.13. Документы, указанные в п. 2.12. настоящего Порядка, необходимо предоставлять в срок до 15 января текущего года, до 15 апреля текущего года, до 15 октября текущего года. Если последний день срока предоставления документов приходится на выходной (праздничный) день, днем окончания срока предоставления документов считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Для обучающихся, вновь зачисленных с сентября текущего года в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас» документы, указанные в п. 2.12. настоящего Порядка, необходимо предоставлять в срок до 1 сентября текущего года. Если последний день срока предоставления документов приходится на выходной (праздничный) день, днем окончания срока предоставления документов считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Документы, указанные в п.п. 2), 3), 4) п. 2.12. настоящего Порядка, представляются в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас» с целью получения мер социальной поддержки обучающихся из малоимущих семей (за исключением многодетных) заявителем только при первоначальном обращении.

Документы, указанные в п.п. 5) п. 6) п. 2.12. настоящего Порядка, представляются в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас» с целью получения мер социальной поддержки обучающимся из малоимущих семей (за исключением многодетных) заявителем при первоначальном обращении, в случае изменения состава семьи - в сроки, указанные абзаце первом настоящего пункта.

2.14. В случае не представления соответствующих документов в установленные сроки, мера социальной поддержки обучающемуся из малоимущей семьи не назначается.

2.15. Родители (законные представители) несут ответственность за подлинность представленных документов и достоверность сведений, которые в них содержатся.

2.16. В случае если документы, указанные в п. 2.12. настоящего Порядка, не представлены в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас», но объективно существует право обучающегося на получение мер социальной поддержки в виде предоставления бесплатного питания (одноразового), то муниципальная общеобразовательная организация МО «Котлас» вправе:

- создать комиссию по обследованию жилищно-бытовых условий семьи;
- провести обследование жилищно-бытовых условий обучающегося в семье;
- составить акт обследования жилищно-бытовых условий семьи (приложение №4);
- вынести акт обследования жилищно-бытовых условий на очередную комиссию с целью рассмотрения вопроса о предоставлении мер социальной поддержки обучающемуся.

2.17. Отказ в предоставлении мер социальной поддержки обучающимся из малоимущих семей осуществляется в случаях, если:

- представленные заявителем документы не подтверждают, что причины, по которым размер среднедушевого дохода семьи ниже порогового значения дохода, являются независимыми от заявителя и членов его семьи;
- размер среднедушевого дохода семьи превышает пороговое значение дохода;
- документы представлены не в полном объеме;
- документы представлены не в установленные сроки.

3. Меры социальной поддержки обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, в том числе получающих образование на дому

3.1. Обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных общеобразовательных организациях МО «Котлас» (за исключением обучающихся, получающих образование на дому) имеют право на предоставление бесплатного питания (двухразового) непосредственно в муниципальной общеобразовательной организации в учебный день за дни фактического пребывания в общеобразовательной организации.

Обучающимся с ограниченными возможностями здоровья, получающим образование с использованием дистанционных образовательных технологий, предоставляется бесплатное питание в виде сухого пайка.

3.1.1. Состав сухого пайка формируется в соответствии с примерным набором продуктов питания согласно приложению № 8 к настоящему Порядку и перечнем продуктов питания, которые, в соответствии с нормами СанПиН, не допускаются для реализации в образовательной организации согласно приложению № 9 к настоящему Порядку.

3.1.2. Периодичность выдачи сухого пайка, не менее 2 раз в месяц, на период обучения с использованием дистанционных образовательных технологий.

3.1.3. Руководитель общеобразовательных организаций издает приказ о предоставлении сухого пайка с приложением списка обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, получающих образование с использованием дистанционных образовательных технологий. Сухой паёк выдаётся на основании приказа, в соответствии с графиком, установленным образовательной организацией под роспись родителя (законного представителя) обучающегося.

3.1.4. Обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья, получающие образование на дому имеют право на предоставление денежной выплаты взамен двухразового питания в дни учебных занятий.

3.2. Денежная выплата производится непосредственно родителям (законным представителям) по их выбору: путем выдачи наличных денежных средств через кассу учреждения либо путем перечисления денежных средств на банковский счет заявителя.

3.3. Финансирование расходов на предоставление бесплатного питания обучающимся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных общеобразовательных организациях МО «Котлас», в том числе на предоставление денежной выплаты взамен двухразового питания обучающимся с ограниченными возможностями здоровья, получающих образование на дому, осуществляется за счет и в пределах средств субсидии на иные цели, выделяемой муниципальным общеобразовательным организациям МО «Котлас» из бюджета МО «Котлас».

3.3.1. Расходы бюджета МО «Котлас» на предоставление бесплатного питания (двухразового) обучающимся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных общеобразовательных организациях МО «Котлас», в том числе на предоставление денежной выплаты взамен двухразового питания обучающимся с ограниченными возможностями здоровья, получающих образование на дому, на предоставление сухого пайка для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, получающим образование с использованием дистанционных образовательных технологий составляют 77 рублей в учебный день на одного обучающегося.

3.4. Компенсация предоставления бесплатного питания (двухразового), сухого пайка денежной выплатой непосредственно обучающимся с ограниченными возможностями здоровья, их родителям (законным представителям) не допускается, за исключением обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, получающих образование на дому согласно медицинскому заключению.

3.5. С целью предоставления бесплатного питания (двухразового) обучающимся с ограниченными возможностями здоровья, в том числе получающих образование на дому, родителям (законным представителям) в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас» по месту обучения необходимо представить:

- 1) заявление (приложение №5);
- 2) действующее заключение психолого-медико-педагогической комиссии;
- 3) согласие на обработку персональных данных (приложение №3).

3.6. Документы, указанные в п. 3.5. настоящего Порядка, предоставляются после получения заключения территориальной психолого-медико-педагогической комиссии.

3.7. Обучающимся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных общеобразовательных организациях МО «Котлас», проживающим от данных организаций на расстоянии 2 км и более, производится оплата проезда в транспорте общего пользования к месту обучения и обратно в размере стоимости проезда из расчета 2 (две) поездки в учебный день за дни фактического пребывания в общеобразовательной организации.

3.8. Финансирование расходов на оплату проезда в транспорте общего пользования обучающимся с ограниченными возможностями здоровья к месту обучения и обратно осуществляется за счет и в пределах средств субсидии на иные цели, выделяемой муниципальным общеобразовательным организациям МО «Котлас» из бюджета МО «Котлас».

Оплата проезда к месту обучения и обратно в транспорте общего пользования обучающимся с ограниченными возможностями здоровья производится на основании проездных документов непосредственно родителям (законным представителям) по их выбору: путем выдачи наличных денежных средств через кассу учреждения либо путем перечисления денежных средств на банковский счет заявителя.

С целью оплаты проезда в транспорте общего пользования проездные документы за предыдущий месяц предоставляются в муниципальную общеобразовательную организацию в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным.

3.9. С целью оплаты проезда в транспорте общего пользования обучающегося с ограниченными возможностями здоровья родителям (законным представителям) в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас» по месту обучения необходимо представить:

- 1) заявление (приложение №5);
- 2) действующее заключение психолого-медико-педагогической комиссии;
- 3) адресную справку на обучающегося;
- 4) согласие на обработку персональных данных (приложение №3).

3.10. Документы, указанные в п. 3.9. настоящего Порядка, предоставляются после получения заключения территориальной психолого-медико-педагогической комиссии.

4. Меры социальной поддержки обучающихся МОУ «Средняя общеобразовательная школа №1», МОУ «СОШ №4 им. Ю.А. Гагарина», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №5», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №18», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №75», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №91»

4.1. Обучающимся 1 - 9 классов следующих муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас» производится оплата проезда в транспорте общего пользования в размере стоимости проезда из расчета:

- 1) 2 (две) поездки в учебный день за дни фактического пребывания в общеобразовательной организации:
 - МОУ «Средняя общеобразовательная школа №1», проживающим по адресам г. Котлас: ул. Песчаная, ул. Правды, ул. Школьная, пер. Школьный, ул. Пролетарская, ул. Лимендское шоссе, ул. Лесников;
 - МОУ «Средняя общеобразовательная школа №5», проживающим по адресам г. Котлас: ул. Пролетарская, ул. Лимендское шоссе, ул. Лесников; ул. Песчаная, ул. Правды, ул. Школьная, пер. Школьный;
 - МОУ «Средняя общеобразовательная школа №18» (ул. Маяковского, д.31), проживающим по адресам г. Котлас: пер. Дорожный, ул. Гастелло, ул. Гоголя, ул. О. Кошевого, ул. Культпросвета, ул. Лазо, пер. Лесной, ул. Малодвинская, пер. Мостовой, ул. Мостовая, ул. Ст. Разина (с №75), пер. Ст. Разина, ул. Радищева, ул. Северная, ул. Франко, пер. Франко, ул. Шевченко, ул. Болтинская;
 - МОУ «СОШ №4 им. Ю.А. Гагарина», проживающим по адресу г. Котлас: ул. Байка; раб.пос. Вычегодский: пер. 1-й Асеевский, пер. 2-й Асеевский, пер. 3-й Асеевский, ул. Асеевская, ул. Пырская, Блок-пост 389 км.;
 - МОУ «Средняя общеобразовательная школа №75», проживающим по адресу г. Котлас: ул. Байка, ул. Белинского, ул. Войкова, ул. Коммунальная; раб.пос. Вычегодский: ул. Баумана, ул. Димитрова, ул. Железнодорожная, ул. К. Либкнехта, ул. К. Цеткин, ул. Котовского, ул. Красная, ул. Лесная, ул. Линейная, ул. Локомотивная, ул. Паровозная, ул. Садовая, ул. Трудовая, ул. Свободная Россия, ул. Пырская, ул. Писаревка, ул. Сосновая, ул. Боровая, ул. Станционная, пер. Лесной, пер. Партизанский, пер. Российский, пер. Цветочный, пер. Трудовой, Блок-пост 389 км.;
 - МОУ «Средняя общеобразовательная школа №91» проживающим по адресу г. Котлас: ул. Байка; раб.пос. Вычегодский: ул. Пырская, ул. Димитрова, ул. Баумана, ул. К. Либкнехта, пер. Трудовой, Блок-пост 389 км.
- 2) 1 (одна) поездка в учебный день за дни фактического пребывания в общеобразовательной организации:
 - МОУ «Средняя общеобразовательная школа №18» (ул. У. Громовой, д.3), проживающим по адресам г. Котлас: пер. Дорожный, ул. Гастелло, ул. Гоголя, ул. О. Кошевого, ул. Культпросвета, ул. Лазо, пер. Лесной, ул. Малодвинская, пер. Мостовой, ул. Мостовая, ул. Ст. Разина (с №75), пер. Ст. Разина, ул. Радищева, ул. Северная, ул. Франко, пер. Франко, ул. Шевченко, ул. Мостозавод, ул. Пархоменко, ул. Зеленая, ул. Озерная.

4.2. Финансирование расходов на оплату проезда в транспорте общего пользования обучающимся осуществляется за счет и в пределах средств субсидии на иные цели, выделяемой муниципальным общеобразовательным организациям МО «Котлас» из бюджета МО «Котлас».

Оплата проезда в транспорте общего пользования обучающихся производится на основании проездных документов непосредственно родителям (законным представителям) по их выбору: путем выдачи наличных денежных средств через кассу учреждения либо путем перечисления денежных средств на банковский счет заявителя.

С целью оплаты проезда в транспорте общего пользования проездные документы за предыдущий месяц предоставляются в муниципальную общеобразовательную организацию в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным.

4.3. С целью оплаты проезда в транспорте общего пользования обучающихся МОУ «Средняя общеобразовательная школа №1», МОУ «СОШ №4 им. Ю.А. Гагарина», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №5», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №18», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №75», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №91» родителям (законным представителям) в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас» по месту обучения необходимо представить:

- 1) заявление (приложение №6);
- 2) адресную справку на обучающегося;
- 3) согласие на обработку персональных данных (приложение №3).

4.4. Документы, указанные в п. 4.3. настоящего Порядка, необходимо предоставлять в срок до 15 января текущего года, до 15 апреля текущего года, до 15 октября текущего года.

Для обучающихся, вновь зачисленных с сентября текущего года в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас» документы, указанные в п. 4.3. настоящего Порядка, необходимо предоставлять до 1 сентября текущего года. Если последний день срока предоставления документов приходится на выходной (праздничный) день, днем окончания срока предоставления документов считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Документ, указанный в п.п. 3) п. 4.3. настоящего Порядка, представляется в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас» с целью получения мер социальной поддержки только при первоначальном обращении.

4.5. В случае не представления соответствующих документов в установленные сроки, оплата проезда в транспорте общего пользования обучающимся МОУ «Средняя общеобразовательная школа №1», МОУ «СОШ №4 им. Ю.А. Гагарина», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №5», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №18», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №75», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №91» не производится.

5. Учет и контроль

5.1. Руководителем муниципальной общеобразовательной организации МО «Котлас» назначается лицо, ответственное за предоставление мер социальной поддержки обучающимся.

5.2. Для предоставления мер социальной поддержки обучающимся в муниципальных общеобразовательных организациях МО «Котлас» создается комиссия. Порядок работы комиссии и состав комиссии утверждается распорядительным документом руководителя организации. В состав комиссии должны входить директор, лицо, ответственное за предоставление мер социальной поддержки, бухгалтер, представитель педагогического совета, представитель родительского комитета (по возможности).

5.3. Решение о предоставлении мер социальной поддержки, указанных разделах 2, 4 настоящего Порядка, принимается комиссией в срок до 18 января текущего года, 18 апреля текущего года и до 18 октября текущего года.

В случае принятия положительного решения устанавливаются следующие периоды предоставления мер социальной поддержки обучающимся: с 20 января текущего года по 19 апреля текущего года, с 20 апреля текущего года по 19 октября текущего года, с 20 октября текущего года по 19 января следующего за текущим годом.

Для обучающихся, вновь зачисленных с сентября текущего года в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас», решение о предоставлении мер социальной поддержки, указанных в разделах 2,4 настоящего Порядка, принимается комиссией в срок до 4 сентября текущего года.

В случае принятия положительного решения устанавливается период предоставления мер социальной поддержки с 6 сентября текущего года по 19 января следующего за текущим годом для вновь поступивших обучающихся с сентября текущего года в муниципальную общеобразовательную организацию МО «Котлас».

5.4. Решение о предоставлении мер социальной поддержки, указанных в разделе 3 настоящего Порядка, принимается комиссией в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты поступления документов в общеобразовательную организацию.

Период предоставления мер социальной поддержки устанавливается исходя из периода действия заключения территориальной психолого-медико-педагогической комиссии: крайняя дата предоставления меры социальной поддержки - последний учебный день месяца, предшествующего повторному прохождению психолого-медико-педагогической комиссии, указанного в заключении.

5.5. В ходе заседания комиссии по вопросу предоставления мер социальной поддержки обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас» ведется протокол заседания, который подписывается присутствующими членами комиссии.

5.6. На основании протокола заседания комиссии руководитель муниципальной общеобразовательной организации МО «Котлас» издает приказ, в котором указывается мера социальной поддержки, ФИО обучающегося, пользующегося мерой социальной поддержки, период предоставления меры социальной поддержки.

5.7. Классные руководители для предоставления мер социальной поддержки ежемесячно ведут табель посещаемости обучающихся, пользующихся мерами социальной поддержки.

Данные табеля не должны расходиться с данными классного журнала и должны заверяться подписью классного руководителя.

5.8. Общеобразовательная организация ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет отчет о расходовании средств бюджета МО «Котлас» в Отдел бухгалтерского учета и отчетности Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас» на предоставление мер социальной поддержки (приложение №7).

5.9. Контроль за целевым использованием средств, выделенных на предоставление мер социальной поддержки обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас» осуществляет Управление по социальным вопросам администрации МО «Котлас» и (или) орган муниципального финансового контроля в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1
к Порядку предоставления мер социальной поддержки обучающимся
муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

Виды доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи
для признания ее малоимущей с целью предоставления мер социальной поддержки обучающимся
муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

К видам доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи для признания ее малоимущей с целью предоставления мер социальной поддержки обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас», относятся:

- заработная плата и иные доходы, выплаченные работодателем;
- доходы от предпринимательской деятельности;
- доходы от работ по договорам, заключаемым в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- пенсии;
- стипендии;
- пособие по безработице;
- пособие по временной нетрудоспособности;
- ежемесячное пособие на ребенка;
- единовременное пособие при рождении ребенка;
- ежемесячное пособие по уходу за ребенком до 1,5 лет и ежемесячные компенсационные выплаты по уходу за ребенком до 3 лет;
- денежные средства, выделяемые опекуну (попечителю) на содержание подопечного;
- алименты получаемые;

В доходы граждан **не включаются**:

- государственная социальная помощь, оказываемая в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной социальной помощи в виде денежных выплат и натуральной помощи;
- единовременные страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью гражданина, его личному имуществу и имуществу, находящемуся в общей собственности членов его семьи, а также ежемесячные суммы, связанные с дополнительными расходами на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию в соответствии с решением учреждения государственной службы медико-социальной экспертизы;
- компенсации материальных затрат, выплачиваемые безработным гражданам в связи с направлением на работу (обучение) в другую местность по предложению органов службы занятости в соответствии с Законом Российской Федерации от 19.04.1991 N 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации»;
- пособия на погребение, выплачиваемые в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 N 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- ежегодные и разовые (единовременные) компенсации, выплачиваемые различным категориям граждан (инвалидам, ветеранам, ветеранам труда, ветеранам труда Архангельской области и гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на ЧАЭС);
- алименты, выплачиваемые одним из родителей на содержание несовершеннолетних детей.

Приложение № 2
к Порядку предоставления мер социальной поддержки обучающимся
муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

Директору _____

(наименование ОУ, И.О. фамилия директора)
от _____

(Ф.И.О. родителя (законного представителя))
проживающего по адресу _____

паспортные данные _____

контактный телефон _____

Заявление

Прошу предоставить бесплатное питание (одноразовое) моему несовершеннолетнему ребенку (фамилия) _____
(имя) _____, обучающемуся в _____ классе.

Состав семьи на дату подачи заявления, включая заявителя:

Ф.И.О. (полностью)	Дата рождения	Адрес проживания	Степень родства
1.			
2.			
3.			
4.			

Сведения о доходах семьи (указываются все виды доходов, полученных заявителем и каждым его членом семьи в течение 3х месяцев, предшествующих месяцу обращения, их источники, (заполняется при предоставлении полного пакета документов))

Ф.И.О.	Сумма дохода	Вид (зарплата, пенсия, пособия, компенсация) и источники дохода
1.		
2.		
3.		
4.		

Прошу из совокупного дохода моей семьи исключить выплаченные алименты, в сумме _____, основание для удержания алиментов _____

За достоверность указанных сведений несу полную ответственность.

Подпись заявителя _____ Дата _____

Расчет среднедушевого дохода семьи, дающего право на получение мер социальной поддержки (при предоставлении полного пакета документов)

Среднедушевой доход семьи гр. _____
за период с « _____ » _____ 20 _____ г. по « _____ » _____ 20 _____ г. составил _____ рублей.

Пороговое значение дохода за _____ квартал 20 _____ г. составляет _____ рублей

« _____ » _____ г. _____
(подпись лица, ответственного за предоставление мер социальной поддержки)

Приложение № 3
к Порядку предоставления мер социальной поддержки обучающимся
муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____, даю своё согласие на обработку МОУ _____
_____ (далее – оператор) моих персональных данных и своего несовершеннолетнего ребенка _____
_____ (фамилия, имя, отчество, пол, дату и место рождения, адрес, контактный телефон, семейное, социальное, имущественное положение, паспортные данные, данные документов, подтверждающих право на меры социальной поддержки и другую информацию, указанную в заявлении и документах), представляемых мной оператору с целью реализации органом местного самоуправления своих полномочий в соответствии с действующим законодательством РФ (далее – согласие).

Я предоставляю оператору право осуществлять все действия (операции) с нашими персональными данными, включая: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, передачу кругу лиц, определенных соглашениями и нормативно-правовыми актами, регламентирующими деятельность органов местного самоуправления; обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, в том числе с применением средств автоматизированной обработки.

Мне разъяснено право отозвать согласие путём направления письменного заявления оператору и последствия отзыва согласия, а именно: оператор блокирует наши персональные данные (прекращает их сбор, систематизацию, накопление, использование, распространение, в том числе передачу), прекращает предоставление меры социальной поддержки, а мои персональные данные подлежат уничтожению по истечению трёх лет с даты отзыва согласия.

Подпись заявителя _____ Дата _____

Приложение № 4
к Порядку предоставления мер социальной поддержки обучающимся
муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

Акт обследования
жилищно-бытовых условий семьи

Дата обследования «...» _____ 20__ г.

Обследование проводилось Ф.И.О. _____

В результате обследования установлено, что (Ф.И. ребенка, дата рождения) _____

Учится в _____ классе

Проживает по адресу (адрес, телефон) _____

Учащейся проживает в семье из _____ человек. Состав семьи:

1. Отец (Ф.И.О.): _____

Место работы _____

Должность _____

Сумма дохода _____

2. Мать (Ф.И.О.): _____

Место работы _____

Должность _____

Сумма дохода _____

3. Другие родственники: _____

Бытовые условия жизни: _____

Взаимоотношения в семье: _____

Особенности семейного воспитания: _____

Вывод: исходя из процесса обследования семьи, семья является малоимущей, родители уклоняются от сбора документов для предоставления мер социальной поддержки своему ребенку

Дата: _____ Подпись: _____

С актом ознакомлен (а) подпись: _____

Приложение № 5
к Порядку предоставления мер социальной поддержки обучающимся
муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

Директору _____

(наименование ОУ, И.О. фамилия директора)

от _____

(Ф.И.О. родителя (законного представителя))

проживающего по адресу _____

паспортные данные _____

контактный телефон _____

Заявление

Прошу предоставить меру социальной поддержки моему несовершеннолетнему ребенку (фамилия) _____ (имя) _____ обучающемуся с ограниченными возможностями здоровья, в том числе получающему образование на дому, в _____ классе

Мера социальной поддержки (отметить):

бесплатное питание (двухразовое) обучающемуся с ограниченными возможностями здоровья

оплата проезда в транспорте общего пользования

денежная выплата взамен двухразового питания (для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, получающих образование на дому)

К заявлению прилагаю:

- Оплату проезда в транспорте общего пользования/денежную выплату взамен двухразового питания прошу предоставить (отметить):
- путем выдачи наличных денежных средств через кассу учреждения
- путем перечисления денежных средств на банковский счет (банковские реквизиты счета прилагаю)

Подпись заявителя _____ Дата _____

Приложение № 6
к Порядку предоставления мер социальной поддержки обучающимся
муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

Директору _____

(наименование ОУ, И.О. фамилия директора)

от _____

(Ф.И.О. родителя (законного представителя))

проживающего по адресу _____

паспортные данные _____

контактный телефон _____

Заявление

Прошу оплачивать проезд в транспорте общего пользования моему несовершеннолетнему ребенку (фамилия) _____
(имя) _____, обучающемуся в _____ классе.

К заявлению прилагаю:

Оплату проезда в транспорте общего пользования прошу предоставить (отметить):

- путем выдачи наличных денежных средств через кассу учреждения
- путем перечисления денежных средств на банковский счет (банковские реквизиты счета прилагаю)

Подпись заявителя _____ Дата _____

Приложение № 7
к Порядку предоставления мер социальной поддержки обучающимся
муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

Отчет о расходовании средств бюджета МО «Котлас» на предоставление мер социальной поддержки
по состоянию на _____ 20__ г.

МОУ « _____ »

(предоставляется с нарастающим итогом на дату предоставления отчета)

Наименование меры социальной поддержки	Уточненные бюджетные ассигнования на _____ год, рублей	Среднегодовое количество получателей, чел.	Фактические расходы за отчетный период, рублей	Размер выплаты, рублей	Фактическое количество дето-дней за отчетный период	Кассовые расходы за отчетный период, рублей
Бесплатное питание (одноразовое) обучающихся из малоимущих семей (за исключением многодетных)						
Оплата проезда в транспорте общего пользования обучающимся из малоимущих семей (за исключением многодетных)						
Бесплатное питание (двухразовое) обучающимся с ограниченными возможностями здоровья по адаптированным основным общеобразовательным программам						
Денежная выплата взамен двухразового питания обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, получающих образование на дому						
Оплата проезда в транспорте общего пользования обучающимся с ограниченными возможностями здоровья по адаптированным основным общеобразовательным программам						

Оплата проезда в транспорте общего пользования обучающимся МОУ «Средняя общеобразовательная школа №1», МОУ «СОШ №4 им. Ю.А. Гагарина», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №5», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №18», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №75», МОУ «Средняя общеобразовательная школа №91»						
ВСЕГО						

Директор _____ (И.О. Фамилия)
(подпись)

Главный бухгалтер _____ (И.О. Фамилия)
(подпись)

Примечание:

Приложение № 8
к Порядку предоставления мер социальной поддержки обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

Набор продуктов для формирования сухого пайка

Наименование продуктов питания:

1. Мука пшеничная.
2. Крупы.
3. Макароны изделия.
4. Бобовые:
 - горошек зеленый консервированный
 - фасоль в собственном соку консервированная
 - кукуруза консервированная.
5. Соки фруктовые.
6. Фрукты свежие и консервированные.
7. Сахар.
8. Кондитерские изделия.
9. Кофейный напиток.
10. Молоко сгущенное с сахаром
11. Какао.
12. Чай.
13. Мясо говядина (консервы мясные).
14. Мясо куры (консервы куриные).
15. Рыба (консервы рыбные-сельдь).
16. Масло растительное.
17. Повидло.
18. Овощи свежие и консервированные без уксуса.

Приложение № 9
к Порядку предоставления мер социальной поддержки обучающимся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

Перечень продуктов, которые не допускаются для реализации в организациях общественного питания
(в соответствии с приложением 7 к СанПиН 2.4.5.2409-08)

1. Пищевые продукты с истекшими сроками годности и признаками недоброкачества.
2. Плодоовощная продукция с признаками порчи.
3. Мясо, субпродукты всех видов сельскохозяйственных животных, рыба, сельскохозяйственная птица, не прошедшие ветеринарный контроль.
4. Субпродукты, кроме печени, языка, сердца.
5. Непотрошенная птица.
6. Мясо диких животных.
7. Яйца и мясо водоплавающих.
8. Яйца с загрязненной скорлупой, с насечкой, «тек», «бой», а также яйца из хозяйств, неблагополучных по сальмонеллезам.
9. Консервы с нарушением герметичности банок, бомбажные, «хлопушки», банки с ржавчиной, закусочные консервы.
10. Крупа, мука, сухофрукты и другие продукты, загрязненные различными примесями или зараженные амбарными вредителями.
11. Любые пищевые продукты домашнего (не промышленного) изготовления.
12. Кремовые кондитерские изделия (пирожные и торты).
13. Зельцы, изделия из мясной обрести, диафрагмы; рулеты из мякоти голов, кровяные и ливерные колбасы, паштеты и блинчики с мясом и с творогом.
14. Творог из непастеризованного молока, фляжный творог, фляжную сметану без термической обработки.
15. Простокваша - «самоквас»
16. Грибы и продукты (кулинарные изделия), из них приготовленные.
17. Квас.
18. Молоко и молочные продукты из хозяйств, неблагополучных по заболеваемости сельскохозяйственных животных, а также не прошедшие первичную обработку и пастеризацию.

19. Сырокопченые мясные гастрономические изделия и колбасы.
20. Уксус, горчица, хрен, перец острый (красный, черный) и другие острые (жгучие) приправы.
21. Острые соусы, кетчупы, майонез, закусочные консервы, маринованные овощи и фрукты.
22. Кофе натуральный; тонизирующие, в том числе энергетические напитки, алкоголь.
23. Кулинарные жиры, свиное или баранье сало, маргарин и другие гидрогенизированные жиры.
24. Ядро абрикосовой косточки, арахис.
25. Газированные напитки.
26. Молочные продукты и мороженое на основе растительных жиров.
27. Жевательная резинка.
28. Кумыс и другие кисломолочные продукты с содержанием этанола (более 0,5%).
29. Карамель, в том числе леденцовая.
30. Закусочные консервы.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 13 апреля 2020 г. № 695
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с момента опубликования настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 13.04.2020 № 695

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	Уборка мест общей территории	Уборка мест общего пользования	Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом	(руб./м2)				холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии			
1	г. Котлас	Ленина	204	17,41			-	-	-	3/19/2020	непосредственное управление	ООО «Жилфонд-сервис»



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 13 апреля 2020 г. № 696
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с 01.05.2020.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 13.04.2020 № 696

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	Уборка дворовой территории	Уборка мест общего пользования	Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом	(руб./м2)				холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии			
1	г. Котлас	Горького	13	18,86			*	*	*	3/15/2020	управление УО	ООО «Энергия»
2	г. Котлас	Кирова	60	30,1	4,43	3,93	-	-	-	3/16/2020	ТСЖ	ТСЖ «Кирова 60»
3	г. Котлас	Виноградова	34 А	28,16	6,43	2,91	*	*	*	3/16/2020	управление УО	ООО «Жилфонд-город»
4	г. Котлас	Виноградова	42	23,77	4,57	3,07	*	*	*	3/20/2020	управление УО	ООО «Жилфонд-город»

*Примечание: размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ



**Муниципальное образование «Котлас»
Собрание депутатов шестого созыва
Тридцать четвертая сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «09» апреля 2020 г. г. Котлас № 84-н

Об утверждении отчета о результатах приватизации имущества
муниципального образования «Котлас» за 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 17.02.2011 № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Котлас», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 19.12.2013 № 26-н, руководствуясь статьями 25, 26 Устава муниципального образования «Котлас», Собрание депутатов муниципального образования «Котлас» р е ш и л о:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации имущества муниципального образования «Котлас» за 2019 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, подлежит официальному опубликованию в официальном печатном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

**Председатель Собрания депутатов МО «Котлас» А.Ю.Степанов
Глава муниципального образования «Котлас» А.В.Бральнин**

Приложение
к решению Собрания депутатов МО «Котлас»
от «09» апреля 2020г. № 84-н

Отчет о результатах приватизации имущества муниципального образования «Котлас» за 2019 год

Прогнозный план (Программа) приватизации объектов муниципальной собственности МО «Котлас» на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов, утвержденный решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 14.06.2018 № 275-н, с изменениями, внесенными решениями Собрания депутатов МО «Котлас» от 01.11.2018 № 9-н, от 31.01.2019 № 26-н, от 28.02.2019 № 35-н, от 11.04.2019 № 39-н, от 20.06.2019 № 46-н, от 19.09.2019 № 54-н, от 31.10.2019 № 59-н.

1. В 2019 году в бюджет МО «Котлас» были запланированы доходы от приватизации муниципального имущества МО «Котлас» в сумме 39 316,7 тыс. руб. Поступило в бюджет МО «Котлас» - 10 763,7 тыс. руб., что составило 27,4 % от планового показателя.

1.1. Доходы от продажи муниципального имущества в рамках реализации Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ) в 2019 году планировались в сумме 1 804,8 тыс. руб. Поступило в доход бюджета от продажи муниципального имущества в рамках реализации Федерального закона № 178-ФЗ МО «Котлас» 1 804,8 тыс. руб., что составило 100 % от планового показателя.

1.2. В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ) в 2019 году были запланированы доходы в сумме 4 072,9 тыс. руб. Поступило в доход бюджета МО «Котлас» 6 578,9 тыс.руб., что составило 161,5 % от планового показателя. Превышение планового показателя произошло в связи с досрочной оплатой по ранее заключенным договорам купли-продажи муниципального имущества, а также заключением 2-х новых договоров купли-продажи, один из которых с условием оплаты – единовременно.

1.3. От реализации долей МО «Котлас» в хозяйственных обществах в 2019 году были запланированы доходы по источникам финансирования дефицита бюджета МО «Котлас» в сумме 33 439,0 тыс.руб. В доход бюджета поступили денежные средства в размере 2 380,0 тыс.руб. (продажа доли МО «Котлас» в размере 100% в уставном капитале ООО «Мелкооптовое»), что составило 7% от планового показателя. Аукционы по продаже доли МО «Котлас» в размере 100% в уставных капиталах ООО «Котласский рынок» и ООО «Спецавтохозяйство» были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в них.

№ п/п	Объект приватизации	Предполагаемый срок приватизации	Способ приватизации	Первоначальная цена/цена продажи (с НДС), руб.	Покупатель	Примечание
1. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2019 году в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»						
1.1. Объекты недвижимого имущества						

1.	Здание котельной ЖКУ, одноэтажное, кирпичное, 1970 года постройки, площадь 102,6 кв.м., кадастровый номер 29:24:010201:61 с земельным участком, по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Правды, д. 1, строение 11	2019 год				В связи с тем, что в соответствии с Правилами землепользования и застройки (ПЗЗ) назначение здания – разборка, межевание земельного участка не проводилось, оценка рыночной стоимости не выполнялась.
2.	Нежилое здание, одноэтажное, кирпичное, 1992 года постройки, площадь 74,9 кв.м., кадастровый номер 29:24:030209:208 с земельным участком площадью 2 751 кв.м., кадастровый номер 29:24:050101:23, по адресу: Архангельская область, г. Котлас, Болтинское шоссе, д. 6-б	2019 год	Открытый аукцион в электронной форме	788 600,00	-	Условия приватизации приняты решением от 31.10.2019 № 94. Объявленный на 16.12.2019 аукцион был признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие. Аукцион по продаже имущества состоялся 03.02.2020. Имущество продано по первоначальной цене 788 600,0 руб. (с учетом НДС). В бюджет МО «Котлас» поступило 765 000,0 руб.
3.	Здание спального корпуса №7, одноэтажное, кирпичное, 1984 года постройки, площадь 212,4 кв.м., кадастровый номер 29:07:000000:620, с земельным участком площадью 16 545 кв.м., кадастровый номер 29:07:153301:22, по адресу: Архангельская область, Котласский район, ст. Ватса, в 80 м на км 20+200 автодороги «Котлас-Коряжма-Ильинско-Подомское»	2019 год	Открытый аукцион	488 800,00	-	Условия приватизации приняты решением от 19.09.2019 № 79. Объявленные на 08.11.2019, 17.12.2019 аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.
4.	Нежилое здание, одноэтажное, кирпичное, 1970 года постройки, площадь 808,2 кв.м., кадастровый номер 29:24:050201:159, с земельным участком площадью 10962 кв.м., кадастровый номер 29:24:050201:94, по адресу: Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, ул. Малодвинская, д. 23	2019 год	Открытый аукцион	2 466 000,00	-	Условия приватизации приняты решением от 19.09.2019 № 79. Объявленные на 08.11.2019, 17.12.2019 аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.
5.	Нежилое помещение, расположенное в деревянном доме, 1961 года постройки, площадь 51,4 кв.м., кадастровый номер 29:24:010201:414, по адресу: Архангельская область, г. Котлас, пер. Школьный, д. 8, помещение 1н	2019 год	Открытый аукцион	150 000,00/ 150 000,00	Сергеев А.А.	В результате продажи нежилого помещения на аукционе, состоявшемся 25.04.2019, в бюджет МО «Котлас» поступили финансовые средства в размере 125 000,0 руб.
6.	Нежилое встроенное помещение, расположенное на 1 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, 1974 года постройки, площадь 62,7 кв.м., кадастровый номер 29:24:010302:612, по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 38	2019 год	Открытый аукцион	902 400,00	-	Условия приватизации приняты решением от 11.04.2019 № 56. Объявленный на 30.05.2019 аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие.
7.	Нежилое встроенное помещение, расположенное на 1 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, 1980 года постройки, площадь 113,7 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4533, по адресу: Архангельская область, Котласский р-н, город Котлас, рабочий поселок Вычегодский, ул. Ленина, д. 59	2019 год	Открытый аукцион	1 326 000,00	-	Условия приватизации приняты решением от 19.09.2019 № 79. Объявленные на 08.11.2019, 17.12.2019 аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.
8.	Нежилое встроенное помещение, расположенное на 1 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, 1973 года постройки, площадь 104,8 кв.м., кадастровый номер 29:24:060201:348, по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Менделеева, д.14	2019 год	Открытый аукцион	744 000,00	-	Условия приватизации приняты решением от 19.09.2019 № 79. Объявленные на 08.11.2019, 17.12.2019 аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.

9.	Нежилое встроенное помещение, расположенное на 1 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, 1973 года постройки, площадь 169,4 кв.м., кадастровый номер 29:24:060201:467, по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Менделеева, д.14	2019 год	Открытый аукцион	1 118 000,00	-	Условия приватизации приняты решением от 19.09.2019 № 79. Объявленные на 08.11.2019, 17.12.2019 аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.
10.	Нежилое помещение, расположенное на 1 этаже 4-х этажного кирпичного дома, 1962 года постройки, площадь 68,3 кв.м., кадастровый номер 29:24:030204:2405, по адресу: Архангельская область, МО «Котлас», г. Котлас, ул. Гагарина, д. 38	2019 год	Открытый аукцион	1 057 000,00	-	Условия приватизации приняты решением от 19.09.2019 № 79. Объявленные на 08.11.2019, 17.12.2019 аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.
11.	Нежилое помещение, подвал, расположенное в 5-ти этажном кирпичном доме, 1985 года постройки, площадь 580,5 кв.м., кадастровый номер 29:24:030210:3962, по адресу: Архангельская область, Котласский р-н, г. Котлас, пр. Мира, д. 29	2019 год	Открытый аукцион	4 222 000,00	-	Условия приватизации приняты решением от 19.09.2019 № 79. Объявленные на 08.11.2019, 17.12.2019 аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.
1.2. Движимое имущество						
12.	Древесина круглая объем – 2433 м ³ , в том числе: 1) древесина круглая хвойная – 1926 м ³ (1-2 сорта - 1541 м ³ ; 3 сорта - 193 м ³ , тех.сырье - 154 м ³ ; дрова - 38 м ³); 2) древесина круглая лиственная – 507 м ³ (1-2 сорта - 406 м ³ ; 3 сорта - 51 м ³ ; тех.сырье - 35 м ³ ; дрова - 15 м ³), по адресу: Архангельская область, г. Котлас, микрорайон ДОК, ул. Красносельская, площадка ответственного хранения ООО «Русский лес»	2019 год	Открытый аукцион	2 015 760,00/ 2 015 760,00	ООО «Лесэкспорт»	Условия приватизации приняты решением от 28.02.2019 № 47. В результате продажи древесины на аукционе, состоявшемся 15.04.2019, в бюджет МО «Котлас» поступили финансовые средства в размере 1 679 800,0 руб.
1.3. Доли в хозяйственных обществах						
1.	Доля МО «Котлас» в размере 100% в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Спецавтохозяйство», Архангельская область, г. Котлас, ул.Чиркова, д. 11	2019 год	Открытый аукцион	15 871 000,00	-	Условия приватизации приняты решением от 31.01.2019 № 43. Аукцион, объявленный на 11.03.2019, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.
			Открытый аукцион в электронной форме	12 750 000,00		Условия приватизации приняты решением от 11.04.2019 № 61. Аукцион, объявленный на 28.05.2019, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.
			Открытый аукцион в электронной форме	11 897 000,00		Условия приватизации приняты решением от 19.09.2019 № 85. Аукцион, объявленный на 28.10.2019, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.
			Продажа посредством публичного предложения	11 897 000,00		Условия приватизации приняты решением от 31.10.2019 № 93. Объявленные на 13.12.2019 торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.
2.	Доля МО «Котлас» в размере 100% в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Котласский рынок», Архангельская область, г. Котлас, ул. Ленина, д.69	2019 год	Открытый аукцион	17 972 000,00	-	Условия приватизации приняты решением от 28.02.2019 № 46. Аукцион, объявленный на 04.04.2019, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.
			Открытый аукцион в электронной форме	19 162 000,00		Условия приватизации приняты решением от 19.09.2019 № 86. Аукционы, объявленные на 05.11.2019, 16.12.2019, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.
3.	Доля МО «Котлас» в размере 100% в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Мелкооптовое», Архангельская область, г. Котлас, ул. Виноградова, д.40	2019 год	Продажа посредством публичного предложения	4 760 000,00/ 2 380 000,00	Цыплаков К.А.	Условия приватизации приняты решением от 28.02.2019 № 46. В результате продажи, состоявшейся 04.04.2019, в бюджет МО «Котлас» поступили финансовые средства в размере 2 380 000,0 руб.

2. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2019-2021 годах в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»						
1.	Нежилое встроенное помещение, расположенное на 1 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, 1972 года постройки, площадь 51,7 кв.м., кадастровый номер 29:24:030203:2220, по адресу: Архангельская область, Котласский р-н, г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30	2019 год		879 166,67	ООО «Аврора»	Договор купли-продажи от 14.10.2019 № 114. В бюджет МО «Котлас» поступило 54 780,00 руб., в том числе проценты за предоставление рассрочки. Срок рассрочки-5 лет.
2.	Нежилое встроенное помещение, расположенное на 1 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, 1987 года постройки, площадь 47,4 кв.м., кадастровый номер 29:24:030210:4772, по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, д. 12а	2019 год		785 833,33	ИП Попов А.А.	Во исполнение решения Арбитражного суда Архангельской области от 30.06.2015 дело № А05-2444/2015 заключен договор купли-продажи от 19.12.2019 № 115, условия оплаты - одновременно. В бюджет МО «Котлас» в 2019 году поступили финансовые средства в размере 785 833,33 руб.



**Муниципальное образование «Котлас»
Собрание депутатов шестого созыва
Тридцать четвертая сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «09» апреля 2020 г. г. Котлас № 85-н

О внесении изменений в Стратегию социально-экономического развития
муниципального образования «Котлас» на период до 2030 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Стратегией социально-экономического развития Архангельской области до 2035 года, утвержденной областным законом Архангельской области от 18.02.2019 № 57-5-ОЗ, руководствуясь статьями 25 и 26 Устава муниципального образования «Котлас», Собрание депутатов муниципального образования «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести изменения в Стратегию социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года, одобренную решением Собрания депутатов муниципального образования «Котлас» от 16.09.2010 №141-281-р, утвердив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Котлас».

**Председатель Собрания депутатов МО «Котлас» А.Ю. Степанов
Глава муниципального образования «Котлас» А.В. Бральнин**

Приложение
к решению Собрания депутатов МО «Котлас» от «09» апреля 2020 года № 85-н
«О внесении изменений в Стратегию социально-экономического развития
муниципального образования «Котлас» на период до 2030 года»

**Стратегия
социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года**

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	стр. 3
Паспорт Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Котлас»	стр. 4
Глава 1. Социально-экономическое положение муниципального образования «Котлас» в период с 2010 года по настоящее время	стр. 5
1.1. Общая характеристика муниципального образования «Котлас»	стр. 5
1.2. Участие муниципального образования «Котлас» в национальных проектах	стр. 34

1.3. Результаты оценки общественного мнения по проведенным социологическим опросам населения, бизнес-сообщества и муниципальных служащих муниципального образования «Котлас»	стр. 42
1.4. SWOT-анализ социально-экономического положения муниципального образования «Котлас»	стр. 55
Глава 2. Вызовы	стр. 65
Глава 3. Ключевые проблемы	стр. 67
Глава 4. Ключевые преимущества	стр. 69
Глава 5. Стратегическое видение и система стратегических целей развития муниципального образования «Котлас»	стр. 72
5.1. Миссия и стратегическое видение муниципального образования «Котлас» в 2030 году	стр. 72
5.2. Система стратегических целей социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года	стр. 72
Глава 6. Приоритетные направления муниципальной экономической, социальной, культурной, пространственной, экологической и иной политики до 2030 года	стр. 74
Глава 7. Сценарий социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года	стр. 93
7.1. Формирование сценариев развития муниципального образования на базе приоритетных направлений развития. Выбор сценария социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030г	стр. 93
7.2. Условия для реализации Стратегии	стр. 95
7.3. Целевая модель муниципального образования «Котлас» в 2030 году	стр. 96
Глава 8. Механизмы реализации Стратегии	стр. 98
8.1. План действий администрации муниципального образования по реализации Стратегии	стр. 98
8.2. Механизм реализации Стратегии	стр. 99
Глава 9. Мониторинг и оценка реализации Стратегии	стр. 101
Заключение	стр. 109
ПРИЛОЖЕНИЯ	стр. 110
Приложение 1. Перечень муниципальных программ, реализуемых на территории муниципального образования «Котлас»	стр. 110
Приложение 2. Регламент мониторинга реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030г	стр. 112

Введение

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года определяет цели и задачи муниципального управления и социально-экономического развития муниципального образования «Котлас».

Изменения в Стратегию внесены с учетом следующих документов:

- Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О Национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;
- Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 года № 207-р;
- Стратегия социально-экономического развития Архангельской области до 2035 года, утвержденная областным законом Архангельской области от 18 февраля 2019 года № 57-5-ОЗ;
- Прогноз социально-экономического развития Архангельской области на долгосрочный период до 2035 года, утвержденный распоряжением Правительства Архангельской области от 28 ноября 2018 года № 506-рп/дсп.

Муниципальное образование «Котлас» проводит активную работу по стратегическому планированию развития территории. Настоящая Стратегия разработана в рамках продолжения работ по стратегическому планированию и предусматривает формирование стратегических направлений развития муниципального образования на последующий период, с 2010 по 2030 годы.

Целями разработки Стратегии являются:

- определение приоритетных направлений развития муниципального образования «Котлас» на долгосрочную перспективу (до 2030 года);
- обеспечение согласованности перспективного видения развития муниципального образования с реализацией конкретных программ и выполнением отдельных текущих мероприятий.

Стратегия задает общую направленность развития муниципального образования, сосредоточиваясь на приоритетных областях и сферах его развития, определяющих его конкурентоспособность, является базовым документом для разработки инвестиционных, и муниципальных программ муниципального образования.

Задачами разработки Стратегии являются:

- оценка потенциала социально-экономического развития муниципального образования;
- согласование долгосрочных приоритетных направлений развития муниципального образования «Котлас» с документами стратегического планирования Архангельской области и Российской Федерации;
- повышение инвестиционной привлекательности муниципального образования, привлечение инвестиций в экономику;
- обеспечение совместных действий и поиск предметов партнерства органов местного самоуправления и представителей коммерческих и некоммерческих организаций.

Стратегия включает в себя оценку текущего социально-экономического положения муниципального образования «Котлас», целевую модель муниципального образования на 2030 год, механизмы мониторинга и оценки реализации Стратегии.

Паспорт Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года

Наименование	Стратегия социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года (далее – Стратегия)
Основания для разработки Стратегии	Муниципальный контракт № 28-УЭГХ на выполнение научно-исследовательской работы по разработке стратегического плана социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года

Заказчик Стратегии	Администрация муниципального образования «Котлас»
Основной разработчик Стратегии	Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТОРСКО-ЭКСПЕРТНАЯ КОМПАНИЯ «БАЛТ-АУДИТ-ЭКСПЕРТ»
Главная цель Стратегии	Достижение уровня экономического и социального развития, соответствующего статусу муниципального образования «Котлас» как ведущего транспортного, торгового и культурно-образовательного центра субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей»
Основные цели Стратегии	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение доходов жителей и бюджета муниципального образования на уровне ведущих центров Северо-Запада России путем создания рабочих мест и источников предпринимательского дохода на основе предприятий транспортно-логистического обслуживания, торговли, строительства и сферы услуг. 2. Создание благоприятных условий для комфортного и безопасного проживания, развития личности. 3. Построение эффективной системы местного самоуправления для гармоничного решения вопросов местного значения Котласа и эффективного представления интересов муниципального образования на региональном и федеральном уровнях.
Сроки реализации Стратегии	I этап 2010-2019 годы II этап 2020-2024 годы III этап 2025-2030 годы
Источники финансирования Стратегии	Финансовое обеспечение программных мероприятий осуществляется в рамках ежегодно утверждаемого бюджета муниципального образования «Котлас», а также за счет средств федерального и областного бюджетов, привлеченных средств инвесторов
Ожидаемые конечные результаты реализации Стратегии	Формирование муниципального образования «Котлас» как ведущего транспортного, торгового и культурно-образовательного центра субрегиона «Юг Архангельской - север Вологодской областей».
Система организации контроля за исполнением Стратегии	Контроль за исполнением Стратегии осуществляет Глава МО «Котлас»

Глава 1. Социально-экономическое положение муниципального образования «Котлас» в период с 2010 года по настоящее время

1.1. Общая характеристика муниципального образования «Котлас»

Таблица 1. Основные показатели социально-экономического развития МО «Котлас» в сравнении со средними показателями по области (по состоянию на 01.01.2019 г.)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	МО «Котлас»	Архангельская область без Ненецкого автономного округа
1	Численность постоянного населения на начало года	тыс. чел.	74,3	1 100,3
2	Численность населения в трудоспособном возрасте	тыс. чел.	39,4	605,3
3	Численность безработных, зарегистрированных в органах службы занятости населения на конец 2018 года	чел.	284	8 406
4	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата 1 работника в 2018 году	руб.	42 707,2	4 9017,3
5	Оборот розничной торговли по организациям без субъектов малого и среднего предпринимательства	млн. руб.	6 577,6	78 569,3
6	Объем платных услуг населению по организациям без субъектов малого и среднего предпринимательства	млн. руб.	1 517,1	37 869,7
7	Ввод в действие жилых домов	тыс. кв. м.	32,3	299,5

Административно - территориальное деление. Территория муниципального образования составляет 8 233 га. Административный центр – город Котлас. Муниципальное образование «Котлас» состоит из территорий города Котласа, поселка Вычегодский, деревень Слуда и Свининская.

Таблица 2. Перечень населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования (по состоянию на 01.01.2019 г.)

№ п/п	Наименование населенного пункта	Категория	Число жителей, человек
1	Административный центр МО – Котлас	город	61 821
2	Вычегодский	поселок	12 387
3	Слуда	деревня	66
4	Свининская	деревня	

Численность постоянного населения на 01.01.2019 г. в муниципальном образовании «Котлас» составила 74,3 тыс. человек (6,7% населения Архангельской области), в том числе городское население – 74,2 тыс. человек, сельское население (деревни Слуда и Свининская) – 0,07 тыс. человек.

Таблица 3. Транспортная удаленность основных населенных пунктов муниципального образования

№ п/п	Населенные пункты, входящие в состав МО «Котлас»	Расстояние до административного центра МО «Котлас» (км)	Наличие и категория дорог
1	п. Вычегодский	16,0	автомобильная дорога с твердым покрытием
2	д. Слуда	16,3	
3	д. Свининская	17,0	

Демографическая ситуация. Общая ситуация воспроизводства населения характеризуется следующими данными (таблица 4.):

Таблица 4. Демографические показатели МО «Котлас»

Наименование показателя	2010 год		2014 год		2018 год	
	Человек	на 1000 населения	Человек	на 1000 населения	Человек	на 1000 населения
Всего населения, тыс. человек (на конец года)	73,4		73,9		74,3	
родившихся	968	13,2	950	12,9	816	11,0
умерших	1 091	14,9	979	13,2	928	12,5
естественная убыль	123	1,7	29	0,4	112	1,51

В период с 2010 по 2018 годы уровень рождаемости снизился с 13,2 (2010 год) до 11,0 (2018 год) на 1000 населения. Уровень смертности также снизился с 14,9 (2010 год) до 12,5 (2018 год) на 1000 населения.

Таблица 5. Миграция населения

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 год	2014 год	2018 год
Прибыло	чел.	894	2 707	3 007
Убыло	чел.	1 034	2 157	2 999
Сальдо миграции	чел.	-140	550	8

В 2018 году число убывших и прибывших в муниципальном образовании «Котлас» значительно увеличилось по сравнению с 2010 годом, сальдо миграции положительное.

Трудовые ресурсы и рынок труда. Численность населения в трудоспособном возрасте по итогам 2018 года составила 39,3 тыс. человек, или 52,9 % от общей численности населения муниципального образования.

Таблица 6. Трудовые ресурсы

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 год	2014 год	2018 год
Трудоспособное население	чел.	44 280	42 023	39 352
Численность безработных, зарегистрированных в службах занятости	чел.	589	195	284
Уровень регистрируемой безработицы (к трудоспособному населению)	%	1,3	0,5	0,7
Уровень безработицы по Архангельской области без Ненецкого автономного округа	%	2,5	1,6	1,5

Численность незанятых граждан, обратившихся органы службы занятости населения за содействием в поиске работы (по данным министерства труда, занятости и социального развития Архангельской области) на 01.01.2019 г. составила 397 человек. Численность безработных на 01.01.2019 г. составила 284 человека и по сравнению с 1 января 2018 года уменьшилась на 22 человека, или на 7,2%, с 1 декабря 2018 года увеличилась на 26 человек (на 10,1%).

Численность безработных, зарегистрированных в службе занятости, сократилась с 2010 по 2018 годы на 56%.

Уровень безработицы в муниципальном образовании «Котлас» в 2018 году составил 0,7%, в то время как в среднем по области –1,5%.

Пособие по безработице на конец декабря 2018 года получают 233 гражданина, что составляет 82,0% от общей численности зарегистрированных безработных.

Уровень жизни населения. Основную часть общего объема денежных доходов населения составляет оплата труда.

Среднемесячная заработная плата стабильно повышается. Размер среднемесячной заработной платы по итогам 2018 года на территории муниципального образования «Котлас» составил 42 784,1 рублей. Рост среднемесячной заработной платы в 2018 году по отношению к 2010 году составил 200,1%.

Таблица 7. Размер среднемесячной начисленной заработной платы жителей МО «Котлас»

Наименование показателя	Ед. изм.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций	руб.	21 381,5	24 874,7	28 329,3	31 726,4	33 700,9	35 445,9	35 490,7	37 941,1	42 707,2

Ситуация в отраслях социальной сферы

Здравоохранение

В муниципальном образовании «Котлас» имеется несколько государственных учреждений здравоохранения Архангельской области: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Архангельской области «Котласская центральная городская больница имени святителя Луки (В.Ф. Войно-Ясенецкого)», Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Архангельской области «Котласский психоневрологический диспансер» - медицинская организация, осуществляющая квалифицированную психиатрическую, наркологическую, психологическую, психотерапевтическую, медико-социальную и организационно-методическую помощь населению Архангельской области и Котласский филиал Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Архангельской области «Архангельская станция переливания крови».

Самой крупной медицинской организацией на территории муниципального образования «Котлас» является государственное бюджетное учреждение здравоохранения Архангельской области «Котласская центральная городская больница имени святителя Луки (В.Ф. Войно-Ясенецкого)», имеющее в своем составе детскую и взрослые поликлиники, центральную городскую больницу, 3 амбулатории и 7 фельдшерско-акушерских пунктов.

ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ» присвоен статус межрайонного специализированного центра, поэтому больница оказывает медицинскую помощь жителям южных районов Архангельской области (г. Котлас, г. Коряжма, Верхне-Тоемский, Вилегодский, Котласский, Красноборский, Ленский районы, п. Кизема Устьянского района), а также жителям других субъектов Российской Федерации.

Переданное в 2003 году в ведение Котласской больницы здание железнодорожной больницы для размещения перинатального центра, в июне 2014 года сдано в эксплуатацию. Стоимость реконструкции составила 337,9 млн. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 185,6 млн. рублей, средства областного бюджета – 132,8 млн. рублей, средства бюджета МО «Котлас» - 19,5 млн. рублей.

Акушерско-гинекологический стационар с женской консультацией крайне необходим не только жительницам Котласа и Котласского района, но и пациентам других южных районов - Красноборского, Верхнетоемского, Вилегодского, Ленского, Устьянского, а также Вологодской области. В 2018 году на базе перинатального центра расширена функция межрайонного центра по родовспоможению в связи с изменением маршрутизации беременных женщин в Архангельской области.

В Котласе также расположен медицинский стационар на 445 коек, который обслуживает не только население муниципального округа, но и 7 ближайших южных районов Архангельской области. Государственные медицинские организации в основном обслуживают по полисам ОМС, обслуживание по полисам ДМС составляет всего 4%.

В 2018 году открылось отделение реабилитации для детей, перенесших заболевания перинатального периода, а также детей с поражениями центральной нервной системы.

В связи с получением лицензии ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ» стало оказывать высокотехнологичную помощь по профилю «сердечно-сосудистая хирургия» и по профилю «травматология и ортопедия», и, в дальнейшем, определилась перспектива увеличения объемов оказания высокотехнологичной помощи.

С целью повышения доступности и качества медицинской помощи детям и в связи с износом здания детской поликлиники планируется строительство новой детской поликлиники с привлечением средств федерального и регионального бюджетов.

В 2019 году впервые была получена лицензия по профилю «онкология» и в текущем году ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ» начала оказывать медицинскую помощь пациентам с онкологическими заболеваниями в условиях дневного стационара.

Благодаря финансированию на региональном и федеральном уровнях с 2010 по 2018 годы в распоряжение ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ» поступило 77 единиц медицинского оборудования (лабораторное, диагностическое, рентгенологическое).

С 2017 года ежегодно проходят диспансеризацию более 10 000 человек взрослого населения и 23 000 детей.

В настоящее время ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ» требует обновление материально-технической базы, проведение реконструкции зданий, капитальных ремонтов, в том числе замена лифтов.

Для сокращения кадрового дефицита врачей и среднего медицинского персонала, привлечения специалистов в отрасль необходимо обеспечить их жильем, а также установить меры социальной поддержки медицинским работникам.

В целях развития системы оказания первичной медико-санитарной помощи планируется реализация проекта «Новая модель медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь».

Также на территории муниципального образования «Котлас» в пос. Вычегодский осуществляет деятельность частное учреждение здравоохранения «Поликлиника «РЖД-Медицина» города Котлас».

Активно развивается рынок коммерческой медицины. Открыты и успешно работают частные современные медицинские организации: «Милосердие и гуманность (МиГ)», «ПроСвет», «Вита», «Диалог», «Сердолик», «Котласский центр кинезитерапии доктора Бубновского».

Стоматологические услуги населению на территории муниципального образования оказывают такие организации как ГАУЗ АО «Котласская городская стоматологическая поликлиника», ООО «Котласская медико-стоматологическая клиника», ООО «Дента-Сервис», Стоматологическая клиника «Дентекс» и частные стоматологические кабинеты.

С 01 января 2012 года муниципальные учреждения здравоохранения МО «Котлас» переданы в государственную собственность Архангельской области.

С целью обеспечения согласованных действий органов местного самоуправления муниципального образования «Котлас», государственных органов, учреждений и организаций, независимо от ведомственной принадлежности по вопросам реализации государственной политики в сфере охраны здоровья граждан при администрации МО «Котлас» создана и осуществляет свою деятельность межведомственная комиссия по охране здоровья граждан.

Направления деятельности, в рамках полномочий органов местного самоуправления в сфере охраны здоровья, закреплены законом Архангельской области «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере охраны здоровья граждан» от 18.03.2013 № 629-38-ОЗ.

Создание условий органами местного самоуправления для оказания медицинской помощи населению, в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи, предполагает организацию обеспечения коммунальными услугами, обеспечение транспортной доступности медицинских организаций, организацию благоустройства территории, прилегающей к медицинским организациям, установление дополнительных мер социальной поддержки медицинским работникам и т.д.

Одно из приоритетных направлений деятельности администрации муниципального образования «Котлас» - разработка и реализация муниципальной программы по укреплению общественного здоровья в рамках реализации федерального проекта «Формирование системы мотивации граждан к здоровому образу жизни, включая здоровое питание и отказ от вредных привычек» (краткое наименование – «Укрепление общественного здоровья») национального проекта «Демография».

Основная цель реализации вышеуказанной муниципальной программы - формирование у населения культуры ведения здорового образа жизни, увеличение ожидаемой продолжительности жизни и снижение смертности населения трудоспособного возраста в муниципальном образовании «Котлас».

Таблица 8. Основные показатели в сфере здравоохранения

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Доля населения, охваченного профилактическими осмотрами	%	38,8	38,8	26,4	25,8	29,8	46,6	40,5	46,3	47,6
Число работающих в МУЗ в расчете на 10000 человек населения, всего	чел.	207,5	207,7	295,7	296,9	310,2	311,4	309	288	274,2
число врачей в МУЗ в расчете на 10000 человек населения	чел.	30,1	30,3	44,3	45,5	51	51,1	48,6	46,7	44,7
из них участковых врачей и врачей общей практики	чел.	4,8	4,9	5,3	5,4	5,4	5,3	4,6	4,2	3,9
число среднего медицинского персонала в МУЗ в расчете на 10000 человек населения	чел.	86,4	86,6	126,4	129,3	135	136	134,2	130	126,5
из них участковых медицинских сестер и медицинских сестер врачей общей практики	чел.	5,7	5,8	6,2	6,3	6,3	6,1	5,3	4,5	4

Уровень госпитализации в ГБУЗ	чел. на 100 чел. населения	28,4	26,3	21,9	20,4	22,5	18,6	18,1	19,6	19,7
Средняя продолжительность пребывания пациента на койке в круглосуточном стационаре ГБУЗ	дней	11,1	10,9	10,5	10,6	10,4	9,98	10,1	10	10
Среднегодовая занятость койки в ГБУЗ	дней	344,2	331,5	344,3	337,8	329,3	304,8	298,2	296,3	321,9
Число коек в ГБУЗ на 10000 человек населения	шт.	91,9	86,5	66,9	63,9	70,89	61,05	63,2	60,8	61,4
Средняя стоимость законченного случая лечения в медицинских организациях	руб.	20 411,6	18 472,5	19 786,8	29 650,9	32 958,7	33 164,5	37 755,5	39 502,8	46 886,9
Объем медицинской помощи, предоставляемой ГБУЗ, в расчете на одного жителя (прикрепленного населения):										
стационарная медицинская помощь	койко-день	3	2,8	2,3	2,16	2,33	1,86	1,99	1,98	1,98
амбулаторная помощь	посещение	8	7,6	5,2	4,5	7,6	6,6	7,6	7,4	7,1
дневные стационары всех типов	койко-день	0,72	0,82	0,47	0,45	0,66	0,65	0,57	0,55	0,56
скорая медицинская помощь	вызов	0,42	0,38	0,31	0,35	0,38	0,32	0,32	0,33	0,32
Стоимость единицы объема медицинской помощи, оказанной ГБУЗ:										
стационарная медицинская помощь	руб.	1 835,9	1 624,1	1 885,6	2 756,5	3 264,8	3 328,3	3 872,5	4 015,9	4 832,2
амбулаторная помощь	руб.	230,4	265,7	296,7	548,4	860,4	821,3	843,0	848,2	885,9
дневные стационары всех типов	руб.	216,1	743,6	856,1	822,4	796,7	1 015,3	1 547,6	1 579,7	2 061,2
скорая медицинская помощь	руб.	1 288,4	1 656,2	1 581,1	2 143,8	2 623,6	2 807,3	3 053,1	3 281,3	4 197,1

Образование

В период с 2011 по 2013 год Правительством Российской Федерации реализован широкомасштабный проект «Модернизации образования». Данный проект направлен на реализацию Указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597-606 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики». Согласно данному документу необходимо выполнение следующих показателей:

- доведение в 2012 году средней заработной платы педагогических работников образовательных учреждений общего образования до средней заработной платы в соответствующем регионе;

- доведение к 2013 году средней заработной платы педагогических работников дошкольных образовательных учреждений до средней заработной платы в сфере общего образования в соответствующем регионе.

Кроме того, повышение заработной платы педагогических работников дополнительного образования детей выполняется в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 1 июня 2012 года № 761 «О национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 – 2017 годы» (далее – Указ 761). Разделом 6 Указа 761 предусмотрено доведение оплаты труда педагогов учреждений дополнительного образования детей, в том числе педагогов в системе учреждений культуры, до уровня не ниже среднего для учителей в регионе.

Важным направлением модернизации российского образования является повышение престижа педагогической профессии, увеличение заработной платы педагогов всех сфер образования.

Второй составляющей проекта модернизации является: укрепление материально-технической базы общеобразовательных учреждений, проведение текущих и капитальных ремонтов, повышение квалификации педагогических работников общеобразовательных учреждений, мероприятий, направленных на энергосбережение образовательных учреждений.

За два года на реализацию данных мероприятий освоено 37 675,0 тыс. рублей.

В рамках реализации майских Указов важнейшим приоритетом образовательной политики является обеспечение доступности дошкольного образования и расширение охвата детей дошкольным образованием, а именно - достижение к 2016 году 100 процентов доступности дошкольного образования для детей в возрасте от трех до семи лет. Ввод в эксплуатацию трех дошкольных образовательных учреждений (в целом на 510 мест), вариативность форм, оптимизация площадей позволили полностью обеспечить в муниципальном образовании «Котлас» местами в детских садах детей в возрасте от 3 до 7 лет.

В 2014 - 2017 годах с целью повышения эффективности расходования бюджетных средств и повышения качества оказываемых образовательных услуг Комитетом по образованию проведена работа по оптимизации сети образовательных учреждений, а именно - реорганизация учреждений в форме присоединения:

- в 2014 году - реорганизация 14 дошкольных образовательных учреждений;

- в 2015 году – реорганизация 6 дошкольных образовательных учреждений, 4 учреждений общего образования и 2 учреждений дополнительного образования;

- в 2017 году – реорганизация в форме присоединения Центра психолого-медико-социального сопровождения «Радуга» к МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 7».

Проводимая работа по оптимизации сети позволила постепенно снизить объем неэффективных расходов и улучшить качество условий предоставления образовательных услуг.

На территории муниципального образования «Котлас» осуществляют деятельность 32 муниципальных образовательных учреждения:

- 7 учреждений в статусе «Детский сад»;

- 3 учреждения в статусе «Детский сад общеразвивающего вида»;

- 8 учреждений в статусе «Детский сад комбинированного вида»;

- 12 общеобразовательных школ;

- 1 общеобразовательный лицей;

- 1 учреждение дополнительного образования («Центр дополнительного образования муниципального образования «Котлас»).

Выпускники общеобразовательных школ могут получать среднее профессиональное образование в транспортном, электромеханическом техникумах, педагогическом колледже и речном училище.

Высшее образование имеют возможность получить в филиале Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Государственный университет морского и речного флота имени адмирала С.О. Макарова».

Таблица 9. Основные показатели развития социальной сферы муниципального образования «Котлас»

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя									
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Число самостоятельных дошкольных образовательных учреждений	шт.	26	27	27	27	28	18 (в 29 зданиях)	18 (в 30 зданиях)	18 (в 30 зданиях)	18 (в 30 зданиях)	18 (в 30 зданиях)
Численность воспитанников в дошкольных образовательных учреждениях	чел.	4 208	4 401	4 442	4 477	4 767	5 001	5 212	5 274	5 345	5 303
Численность детей, состоящих на учете для определения в дошкольные образовательные учреждения	чел.	1 758	2 004	2 061	2 213	2 260	2 291	1 870	1 664	1 503	1 396
Число общеобразовательных учреждений	шт.	15	15	15	15	15	15	13 (в 14 зданиях)	13 (в 14 зданиях)	13 (в 14 зданиях)	13 (в 14 зданиях)
Численность учащихся в общеобразовательных учреждениях	чел.	6 724	6 811	7 030	7 345	7 603	8 163	8 582	8 897	9 153	9 487
Численность учителей в дневных общеобразовательных учреждениях	чел.	503	468	434	408	427	442	431	444	459	463

Дошкольное образование

В муниципальном образовании «Котлас» в 2018 году число муниципальных дошкольных образовательных учреждений - 18, в них воспитывается 5 345 детей (доступность дошкольного образования на конец 2018 года для детей в возрасте от 3-х до 7-ми лет составила 100 %, для детей в возрасте от 2-х месяцев до 3-х лет составила 68,19 %). 771 ребенок в возрасте от 0 до 2-х лет не охвачен услугами дошкольного образования. Решение вопроса охвата услугами дошкольного образования достигается путем создания дополнительных мест для детей в возрасте от двух месяцев до трех лет.

В рамках Государственной программы Архангельской области «Развитие образования и науки Архангельской области» активно идет строительство детского сада на 280 мест в г. Котласе по пр. Мира, д. 24а.

Основополагающим решением Президента Владимира Владимировича Путина стало издание Указа № 204 от 7 мая 2018 года «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

Ключевыми по степени затрагивания интересов граждан, являются национальные проекты «Демография» и «Образование».

В рамках реализации национального проекта «Демография» в соответствии с идеологией федерального проекта «Содействие занятости женщин – создание «яслей» целевым ориентиром стало достижение к 2021 году 100-процентной доступности услуг дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет.

Для реализации поставленной цели в 2019-2020 годах предусмотрено финансирование с привлечением средств федерального бюджета на строительство детского сада на 280 мест в городе Котласе по проспекту Мира, дом 24а и на 220 мест в южном микрорайоне города.

Проводимые мероприятия позволят к 2021 году решить проблему доступности дошкольного образования на территории муниципального образования «Котлас» в полном объеме.

Национальный проект «Образование» ставит задачу создания условий для раннего развития детей в возрасте до 3-х лет, как в детских садах, так и в семье. Деятельность системы ранней помощи в муниципальном образовании Котлас» осуществляется через консультативные пункты на базе трех дошкольных образовательных учреждений.

В 2019 году в дошкольных образовательных учреждениях для оказания помощи детям с ограниченными возможностями здоровья работают 14 групп компенсирующей направленности. Во всех дошкольных учреждениях организована работа логопедических пунктов.

Начальное, основное общее и среднее полное (общее) образование

Выявленная ранее тенденция первого десятилетия двадцатого века снижения количества обучающихся муниципального образования «Котлас», обусловленная рядом демографических, социальных и экономических причин, претерпела серьезные изменения.

С 2010 года и по 2019 год ежегодно происходит рост количества обучающихся (с 6 724 человек в 2010 году до 9 487 человек в 2019 году, в целом на 41 %).

В 2019 году открыто 12 коррекционных классов (одиннадцать - для детей с задержкой психического развития и один класс для детей с тяжёлыми нарушениями речи), в которых обучается 131 учащийся.

Национальным проектом «Образование» определены ключевые векторы развития отрасли «Образование»:

- обеспечение глобальной конкурентоспособности российского образования, вхождение Российской Федерации в число 10 ведущих стран мира по качеству общего образования;

- воспитание гармонично развитой и социально ответственной личности на основе духовно-нравственных ценностей народов Российской Федерации, исторических и национально-культурных традиций.

В ходе реализации федерального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование» предполагается обновить содержание образовательных программ и внедрить систему оценки качества общего образования на основе практики международных исследований, создать новые места и ликвидировать вторую смену. Главным показателем будет число детей, обучающихся во вновь построенных или отремонтированных школах нового типа. Этот проект является приоритетным для муниципального образования «Котлас», так как у нас более 19% школьников занимаются во вторую смену (в пос. Вычегодский таких детей – 37%).

В настоящее время для решения проблемы в южном микрорайоне города начато строительство школы на 860 мест. Планируемый срок сдачи объекта декабрь 2021 год.

Для решения аналогичной проблемы в пос. Вычегодский администрацией МО «Котлас» направлено письмо в Министерство образования и науки Архангельской области о рассмотрении вопроса по строительству новой школы в пос. Вычегодский. Строительство новой школы позволит организовать учебный процесс в здании, отвечающем всем санитарно-эпидемиологическим и противопожарным нормам, обеспечит обучение всех детей в одну смену и снизить наполняемость в классах.

Дополнительное образование

На 01 января 2019 г. общий охват детей услугами дополнительного образования, когда ребенок считается один раз, составил 7 896 человек (72% от общего количества детей 5-18 лет): дошкольники 5-7 лет – 1 521, обучающиеся начальной школы – 3 276 человек, обучающиеся основной школы – 2 556 человек, обучающиеся старшей школы - 543 человека.

В МУ ДО «Центр дополнительного образования муниципального образования «Котлас» (ЦДО) занимаются 2 149 детей, действует 60 объединений (173 группы обучающихся), из них 15 - на базе общеобразовательных школ - 61 группа (4 - только на базе школ - ведут совместители), 11 - как на базе ЦДО, так и на базе школ.

Начиная с 2018 года на территории муниципального образования «Котлас» активно развивается юнармейское движение, Российское движение школьников.

На базе МОУ ДО Котласская школа искусств № 7 «Гамма» обучение ведется на 7 отделений: хореографическое, художественное, хоровое, теоретическое, народно-оркестровое, фортепианное и театральное. Руководящий и педагогический состав в 2019 году состоит из 91 работника. Также школа развивает дополнительные общеразвивающие программы в области музыкального и декоративно-прикладного искусства, дополнительные образовательные программы художественно-эстетической направленности. Общее количество контингента составляет 780 человек.

На 01 января 2019 года в муниципальных образовательных учреждениях работают 2 204 человека, из них: 115 человек - руководящих и 1 116 человек педагогических работников, из них:

- 557 (49,9 %) - в дошкольных образовательных учреждениях;

- 534 (47,9 %) - в общеобразовательных учреждениях;

- 25 (2,2 %) - в учреждениях дополнительного образования.

С 1 января 2020 года Архангельская область и муниципальное образование «Котлас» вступает в активную фазу реализации федерального проекта «Успех каждого ребенка» в рамках национального проекта «Образование», а именно:

- переход на персонализированное финансирование дополнительного образования детей, предусматривающее финансовое обеспечение реализации дополнительных общеобразовательных программ на основании выбора ребенком и его родителями (законными представителями) образовательной услуги организации, осуществляющей образовательную деятельность по дополнительным общеразвивающим программам, вне зависимости от организационно-правовых форм, за счет предоставления организации, осуществляющей образовательную деятельность по дополнительным общеобразовательным программам, сертификата персонализированного финансирования на обучение по дополнительным общеобразовательным программам;

- создание новых мест дополнительного образования в образовательных организациях.

В 2023 – 2024 годах на территории муниципального образования «Котлас» планируется создание стационарного детского технопарка «Кванториум» и мобильного на его базе.

Молодежная политика

По данным на 01 января 2019 года численность молодежи на территории муниципального образования «Котлас» в возрасте от 14 до 30 лет составляет 11 244 человека или 15,1% от общей численности населения муниципального образования.

Реализация молодежной политики на территории муниципального образования «Котлас» осуществляется в соответствии с подпрограммой «Котлас Молодежный» муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Реализация приоритетных направлений в социальной сфере МО «Котлас» в рамках деятельности муниципального учреждения «Молодежный Центр», клубов по месту жительства, а также общественными объединениями, функционирующими на территории МО «Котлас». Цель подпрограммы «Котлас Молодежный» - формирование конкурентоспособного молодого поколения, достижение экономической, социальной и культурной конкурентоспособности.

Муниципальное учреждение «Молодежный Центр» (МУ «МЦ») - единственное учреждение на территории муниципального образования «Котлас», осуществляющее деятельность в сфере молодежной политики.

Успешно ведут свою деятельность клубы по месту жительства при МУ «МЦ»: «Созвездие», «Юниор», «Эверест», «Вместе», «Спектр».

Также на базе МУ «МЦ» функционируют молодежные объединения: Котласский спортивно-технический клуб; Талантливая и творческая молодежь; Молодежное самоуправление Котлас; Молодежное телевидение «СторизКотлас»; Пресс – клуб «Орион»; Волонтерский центр МО «Котлас»; сообщество «Светофорки»; клуб молодой семьи при семейном центре «Вместе»; народная дружина МО «Котлас».

Ежегодно специалистами МУ «МЦ» проводится более 350 мероприятий на базе общеобразовательных учреждений, учреждений среднего профессионального и высшего образования, клубов по месту жительства, городских территориях. Мероприятия направлены на организацию досуга детей и молодежи, поддержку талантливой и инициативной молодежи, организацию профориентации молодежи, пропаганду здорового образа жизни, патриотическое воспитание молодежи, а также на развитие добровольчества на территории МО «Котлас».

Наиболее яркие мероприятия: муниципальный этап областного конкурса «Лидер 21 века»; день Российской молодежи; профориентационные площадки «Поморские дни карьерной навигации»; мероприятия, патриотической направленности «Я – гражданин России!» и «Рекорд Победы»; цикл игровых программ по организации досуга детей и молодежи в летний период «Лето на приделе!».

На базе МУ «МЦ» ведется реестр детских, молодежных общественных объединений. В настоящее время в реестре имеется информация о 68 объединениях.

С целью повышения правовой культуры, формирования осознанного интереса молодых и будущих избирателей к участию в избирательном процессе на территории муниципального образования «Котлас» в декабре 2017 года сформирована Молодежная территориальная избирательная комиссия.

В учреждениях среднего профессионального и высшего образования, общеобразовательных учреждениях функционируют студенческие и школьные советы.

Представители молодежи ежегодно участвуют в конкурсах на получение грантов:

- в 2018 году по направлению «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации» поддержано 2 проекта от общественной организации и от физического лица на сумму 175 000,0 рублей, по направлению «Проекты в сфере государственной молодежной политике» - 4 проекта на общую сумму 135 000,0 рублей;

- в 2019 году по направлению «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации» поддержано 3 проекта от муниципальных учреждений и 3 от физических лиц на сумму 578 305,0 рублей, по направлению «Проекты в сфере государственной молодежной политике» - 8 проектов на общую сумму 505 680,0 рублей;

- по направлению «Увековечение памяти погибших при защите Отечества» поддержан 1 проект от организаций на сумму 267 270,0 рублей.

На территории муниципального образования «Котлас» образовательными организациями и учреждениями, работающими с молодежью, ведется активная работа по гражданско-патриотическому и военно-патриотическому воспитанию подрастающего поколения, наряду с традиционными формами и методами деятельности специалистов, внедряются новые.

С 2016 года на территории муниципального образования «Котлас» функционирует зональный центр патриотического воспитания и подготовки граждан (молодежи) к военной службе. Зональный центр располагается в отдельном помещении на базе ПОУ «Котлас».

ский СТЦ РО ДОСААФ России». Заключено соглашение о сотрудничестве между ГАУ АО «Региональный центр патриотического воспитания и подготовки граждан (молодежи) к военной службе «Патриот» и зональным центром патриотического воспитания и подготовки граждан (молодежи) к военной службе» в муниципальном образовании «Котлас».

Зональный центр проводит большую работу по патриотическому воспитанию молодежи района, является участником конкурсов проектов, в 2017 году в областном конкурсе на лучший зональный центр патриотического воспитания и подготовки граждан (молодежи) к военной службе занял 3 место.

Активно ведется работа по развитию юнармейского движения на территории муниципального образования «Котлас». По состоянию на декабрь 2019 года создано 16 юнармейских отрядов на базе общеобразовательных организаций, МУ ДО «Центр дополнительного образования МО «Котлас», ГБУ АО «Котласский детский дом». Численность юнармейцев составила 325 человек. Создан Попечительский совет местных отрядов военно-патриотического движения «ЮНАРМИЯ» на территории МО «Котлас», местное отделение Всероссийского детско-юношеского военно-патриотического общественного движения «Юнармия» МО «Котлас» Архангельской области.

На территории муниципального образования «Котлас» реализуется проект «Юнармия. Наставничество», направленный на помощь детям, попавшим в трудную жизненную ситуацию или оставшимся без попечения родителей, путем вовлечения в проекты движения.

Жители муниципального образования «Котлас» активно принимают участие в социальном проекте «Дом со звездой». В 2018 году для реализации проекта на территории города направлено 400 звезд, в 2019 году – 300 звезд.

В 2016 году создан местный штаб Всероссийского общественного движения «Волонтеры Победы», располагается на базе муниципального учреждения дополнительного образования «Центр дополнительного образования муниципального образования «Котлас».

Занятость подростков в летний период и свободное от учебы время – одна из наиболее важных задач в сфере молодежной политики. В рамках трудоустройства несовершеннолетних организовано взаимодействие администрации МО «Котлас», Отделение занятости населения по городу Котласу ГКУ Архангельской области «Архангельский областной центр занятости населения», муниципальных учреждений МО «Котлас».

Увеличивается количество волонтеров и волонтерских объединений по направлениям: событийное волонтерство, социальное волонтерство, волонтеры Победы, «серебряное» волонтерство, культурное волонтерство, корпоративное волонтерство, экологическое волонтерство, медиа-волонтерство, спортивное волонтерство, цифровые волонтеры.

С целью улучшения жилищных условий молодых семей осуществляется реализация мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». За период с 2006 по 2018 год субсидию на улучшение жилищных условий получили 66 молодых семей муниципального образования «Котлас».

Ежегодно администрация МО «Котлас» участвует в областном конкурсе на право получения субсидий на реализацию отдельных мероприятий государственной программы Архангельской области «Патриотическое воспитание, развитие физической культуры, спорта, туризма и повышение эффективности реализации молодежной политики в Архангельской области (2014 – 2024 годы)». По итогам конкурса в 2018 году привлечено 520 200,0 рублей, в 2019 году – 560 000,0 рублей.

В 2018 году муниципальное образование «Котлас» стало победителем в конкурсе муниципальных программ по работе с молодежью в номинации «Лучшая муниципальная программа по работе с молодежью городского округа».

Физическая культура и спорт

Роль спорта становится не только все более заметным социальным, но и политическим фактором в современном мире. Создание основы для сохранения и улучшения физического и духовного здоровья граждан в значительной степени способствует росту благосостояния населения муниципального образования «Котлас». Привлечение широких масс населения к занятиям физической культурой, состояние здоровья населения и успехи на международных состязаниях являются бесспорным доказательством жизнеспособности и духовной силы любой нации.

На территории муниципального образования «Котлас» функционируют:

- Муниципальное учреждение «Спортивная школа №1»;
- Дом физкультуры п. Вычегодский;
- Стадион «Локомотив»;
- 4 фитнес – клуба;
- 2 спортивных клуба;
- 22 спортивные федерации.

Таблица 10. Показатели развития физической культуры и спорта на территории МО «Котлас»

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	%%	12,9	13,5	14,3	16,8	18,7	26,7	30,4	33,1	35,8	37,2

Численность населения, ведущего здоровый образ жизни и регулярно занимающегося спортом, возрастает с каждым годом. По прогнозным данным к концу 2024 года удельный вес населения, систематически занимающегося спортом, увеличиться до 48,3 процентов.

Реализация мероприятий по развитию спорта осуществляется в рамках подпрограммы «Спортивный город - здоровый город» муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Реализация приоритетных направлений в социальной сфере МО «Котлас».

Целью подпрограммы является создание условий для укрепления здоровья населения путем реализации комплекса мероприятий, направленных на развитие массовой физической культуры и спорта среди различных категорий населения, для развития спорта высших достижений в Архангельской области путем:

- привлечения детей, молодежи, населения к систематическим занятиям физической культурой и спортом;
- совершенствования научно-методического и кадрового обеспечения физического воспитания и спортивной подготовки;
- повышения качества медицинского обследования и контроля за состоянием здоровья занимающихся физической культурой и спортом укрепление;
- укрепления материально-технической базы, создание условий для учебно-тренировочного и соревновательного процессов.

Подпрограмма призвана способствовать решению, в том числе, и комплекса проблем, стоящих перед детско-юношеским и массовым спортом, дать возможность спортивным организациям с помощью государственных органов власти и местных органов власти не только сохранить уникальную систему детско-юношеского и массового спорта, но и реализовать стратегию, позволяющую совершен-

ствовать его развитие, осуществлять подготовку спортивного резерва для достойного представления муниципального образования «Котлас» на областных, межрегиональных и всероссийских спортивных форумах.

В настоящее время значительно повысилась роль физической культуры и спорта в улучшении здоровья среди населения муниципального образования «Котлас». Одной из важнейших задач отрасли является вовлечение жителей всех возрастов и категорий в активные занятия массовой физической культурой и спортом. Она включает в себя формирование у населения потребности в физическом совершенствовании, желание сохранить физическое долголетие и активность. Задачу эту решаем путём проведения массовых физкультурно-оздоровительных мероприятий. К числу таких мероприятий можно отнести «Кросс наций», «Лыжня России», «Фестиваль ГТО», «Муниципальный день бега», «Всероссийский день физкультурника», «Котласская лыжня», спортивные мероприятия, посвященные Дню города.

В целом развитие отрасли «спорт» проходит с положительной динамикой. Связано это, со значительным улучшением материально-спортивной базы, улучшением работы специалистов физической культуры всех уровней и, безусловно, большой поддержкой физкультурно-спортивного движения со стороны администрации города и депутатского корпуса.

Всё шире развивается физкультурно-спортивная работа на многих предприятиях и в организациях всех форм собственности, что позволяет проводить масштабные городские отраслевые Спартакиады, сдачи норм ВФСК «ГТО». Значительно вырос интерес к здоровому образу жизни и занятиям физической культурой у всех категорий населения, чему во многом способствовали достижения наших лучших спортсменов и команд по игровым видам спорта на всероссийских и международных соревнованиях.

Культура

В Российской Федерации культура возведена в ранг национальных приоритетов и признана важнейшим фактором роста качества жизни и гармонизации общественных отношений, залогом динамичного социально-экономического развития, гарантом сохранения единого культурного пространства и территориальной целостности России.

Укрепление российской гражданской идентичности должно быть основано на духовно-нравственных ценностях. Данная задача решается путем проведения мероприятий, направленных на популяризацию русского языка, литературы, как основы национальной идентичности, на сохранение национальных культурных традиций, промыслов и ремесел, а также раскрывается в комплексе мер по созданию широкого доступа к культурным благам и повышению качества жизни каждого человека.

В муниципальном образовании «Котлас» в сфере культуры осуществляют свою деятельность 6 муниципальных учреждений, подведомственных Комитету по культуре, туризму и молодежной политике:

- муниципальное учреждение культуры «Котласская централизованная библиотечная система» (11 филиалов);
- муниципальное учреждение культуры «Котласский краеведческий музей»;
- муниципальное учреждение культуры «Котласский драматический театр»;
- муниципальное учреждение культуры «Культурно-досуговый комплекс МО «Котлас»;
- муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования Котласская школа искусств № 7 «Гамма»;
- муниципальное бюджетное учреждение «Архив МО «Котлас».

Численность работников, занятых в сфере культуры составляет 340 человек.

Важнейшими документами для планирования направлений государственной культурной политики, а также для повышения эффективности управления стали «майские» указы Президента Российской Федерации. Среднемесячная заработная плата в учреждениях культуры на конец 2018 года составила 38 114,2 руб. Средняя заработная плата по учреждению дополнительного образования в сфере искусства составила 33 376,29 руб. Зарплата педагогов дополнительного образования составила 36 252,6 руб.

Рост зарплат по отрасли по сравнению с 2012 годом составил 234%.

Доля расходов на культуру в бюджете муниципального образования «Котлас» составляет 6,7 %.

Согласно методическим рекомендациям Министерства культуры РФ по обеспеченности населения услугами организаций культуры сеть организаций культуры в муниципальном образовании «Котлас» развита на должном уровне. Анализ данного документа выявил необходимость создания в муниципальном образовании «Котлас» еще одного парка культуры и отдыха (в настоящее время один парк находится под управлением индивидуального предпринимателя), одного тематического музея и концертной организации.

Управление отраслью осуществляется посредством реализации подпрограммы «Котлас культурный» муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Реализация приоритетных направлений в социальной сфере МО «Котлас», которая разработана с учетом позиций Стратегии государственной культурной политики до 2030 года, и Стратегии социально-экономического развития Архангельской области до 2035 года. В 2018 году утвержден план мероприятий по реализации в муниципальном образовании «Котлас» в 2018 – 2019 годах Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года. План разбит на 5 блоков, муниципальные задания учреждений культуры формируются в соответствии со Стратегией.

Основной показатель отрасли культура – количество посещений учреждений культуры, число которых на сегодняшний момент составляет более 230 тысяч в год.

Важнейшим условием обеспечения эффективности реализации подпрограммы является создание условий для постепенного увеличения внебюджетных источников и формирования многоканальной системы финансирования учреждений культуры.

Подпрограмма разработана для реализации таких целей как:

- сохранение и развитие культурного потенциала и культурного наследия муниципального образования «Котлас»;
- усиление роли культуры как фактора, способствующего повышению уровня комфортности жизни и формированию привлекательного имиджа территории муниципального образования «Котлас».

Ключевым звеном в создании единого информационного и культурного пространства, в реализации конституционных прав граждан на доступ к информации и культурным ценностям являются библиотеки.

В фондах библиотечной системы хранится более 230 тыс. экземпляров, число зарегистрированных пользователей составляет 20 тыс. человек.

В период стремительного развития интернет-технологий необходимо ускорить процессы модернизации библиотек, превратить их в современные востребованные интеллектуальные центры, части экосистемы цифровой экономики для обеспечения роста человеческого потенциала и реализации конституционных прав граждан на равный доступ к культурному наследию и участие в культурной жизни.

Основным хранителем уникального культурного наследия, базовым объектом в реализации конституционных прав граждан на доступ к информации и культурным ценностям являются музеи. Музейный фонд МО «Котлас» включает более 32 тыс. единиц хранения. Ежегодно количество посетителей Котласского краеведческого музея составляет более 20 тыс. человек, сотрудниками музея ежегодно проводится более 10 выставок в год.

Важнейшей частью эстетического воспитания и развития культурного и духовного потенциала каждой личности и общества в целом является профессиональное искусство.

Театральную деятельность в муниципальном образовании «Котлас» осуществляет Котласский драматический театр, который ежегодно посещает более 40 тыс. зрителей. Из них: более 17 тыс. зрителей – это детская аудитория.

На территории муниципального образования «Котлас» действует почти 100 клубных формирований различной направленности с общим числом участников более 1,5 тыс. человек. Количество посещений платных мероприятий составляет более 50 тыс. в год.

Муниципальное образование «Котлас» активно включилось в реализацию нацпроекта «Культура» благодаря чему в 2019 году в Котласе школа искусств «Гамма» оснащена новыми музыкальными инструментами, учебной литературой и оборудованием.

Таблица 11. Показатели, характеризующие развитие культуры

Наименование показателя	Ед. изм.	2005 год	2009 год	2018 год
Число библиотек	шт.	8	12	11
Книжный фонд библиотек	тыс. экз.	373,4	337,5	327,3
Число учреждений культуры и искусства:		11	9	11
Киноустановок	ед.	1	0	2
Театров	ед.	1	1	1
Музеев	ед.	1	1	1
Учреждения клубного типа	ед.	6	5	4
Музыкальные и художественные школы-всего	ед.	2	2	2

Туризм

Город Котлас относится к категории малых городов и является своеобразной столицей юга Архангельской области благодаря удобному географическому положению в обширном субрегионе «Юг Архангельской – север Вологодской областей». Это позволяет считать город потенциальной базой туристско-экскурсионной деятельности межрегионального масштаба.

Важными механизмами роста туристской привлекательности являются развитие малого бизнеса, привлечение инвестиций, использование территориального потенциала, проведение мероприятий по улучшению имиджа города.

Основой для развития туризма в муниципальном образовании «Котлас» являются: удобная транспортная логистика, богатый культурно-исторический и творческий потенциал, активное развитие городской инфраструктуры, близость туробъектов соседних территорий. Город Котлас выполняет роль транзитного пункта на пересечении железнодорожных и автомагистралей, воздушных путей, является административно-деловым, торговым и культурно-образовательным центром региона.

Из Котласа легко посетить уездные столицы Русского Севера, привлекающие туристов и паломников: Сольвычегодск, Яренск, Великий Устюг, Тотьюму, самобытные территории: Красноборск, Виледь, Лальск.

Объектами посещения на территории муниципального образования «Котлас» являются: Котласский краеведческий музей, Котласский драматический театр, Дворец культуры, Свято-Стефановская церковь, городской выставочный зал, Центр доктора Бубновского, Двинопарк.

Индустрия развлечений представлена городским парком (ландшафт и аттракционы), экзотариумом, боулинг-центром, кинозалами, стадионами, спортивными площадками, бассейном, скалодромом, лыже-роллерным комплексом, разнопрофильными торговыми и торгово-развлекательными комплексами, базами активного отдыха. Особый туристский интерес составляют темы палеонтологических раскопок профессора В.П. Амалицкого, прогулочные водные маршруты по Северной Двине, монументальные здания «сталинского ампира», памятники, «Резиденция Кота Ласкового», сказочное пространство «Клюква».

Особо значимыми в календаре туристских событий являются международный театральный фестиваль «Тарарам», межрегиональные фестивали-конкурсы: «Синяя птица» (юные художники), «Котласская барабушка» (народное творчество), «Самоцветы Севера» (детское и юношеское творчество), «Хрустальный перезвон» (хоровые, вокальные коллективы), «Новые имена» (исполнители на баяне, аккордеоне), День города, Стефановская ярмарка, «Летняя музыкальная академия», праздник моды и красоты «Восторг весны», Дни польской культуры, историко-краеведческая конференция «Стефановские чтения».

Наличие конференц-залов в учреждениях культуры и гостиницах позволяет осуществлять в городе конгрессно-выставочную деятельность и принимать до 500 человек одновременно.

Туристический поток в 2018 году составил 15 743 человека, средний ежегодный прирост турпотока - 3-5 процентов. Количество экскурсантов в 2018 году составило 7 048 человек.

В Котласе активно развивается туристская инфраструктура. В муниципальном образовании 12 коллективных средств размещения (гостиницы, хостелы, общежития, турбаза) с общим фондом – 270 номеров, 739 койко-мест. Функционируют 72 предприятия общественного питания (рестораны, кафе-бары, столовые) с общим количеством посадочных мест – 4 591.

Деятельность по внутреннему и въездному туризму осуществляет туроператоры ООО «ТК «Котлас-тур», ООО «Северная звезда», визит-центр, а также учреждения культуры муниципального образования «Котлас».

Имеющийся туристский потенциал муниципального образования «Котлас» способствует развитию приоритетных видов туризма: культурно-познавательный, водный, активный, детский, событийный, гастрономический, этнокультурный.

Стратегической целью мероприятий в сфере туризма является создание благоприятных условий для интенсивного развития индустрии туризма и гостеприимства через создание комфортной туристской инфраструктуры и востребованных туристских продуктов на рынке въездного и внутреннего туризма на территории МО «Котлас».

Правонарушения

По данным городского отдела внутренних дел оперативная обстановка в городе характеризуется следующими данными:

Таблица 12. Количество зарегистрированных преступлений на территории муниципального образования «Котлас» (по данным УВД Архангельской области)

Наименование показателя	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
зарегистрировано преступлений	1 493	1 602	1 491	1 328	1 255	1 541	1 003	1 192	1 169
из них тяжкие и особо тяжкие	279	228	167	175	171	164	144	191	297

Из общего числа преступлений, совершенных в 2017 году, тяжкие и особо тяжкие составляют 16,0%. В 2018 году общее число преступлений снизилось на 2,0%, доля тяжких и особо тяжких преступлений в 2018 году составила 25,4% от общего числа преступлений.

На территории МО «Котлас» в настоящее время реализуется муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Обеспечение жизнедеятельности населения на территории муниципального образования «Котлас».

Для профилактики правонарушений и преступлений в рамках данной программы предусмотрено мероприятие «Профилактика правонарушений, противодействию терроризму и экстремизму, развитие (построение) АПК «Безопасный город» на территории МО «Котлас».

Основными задачами программы являются:

- профилактика правонарушений и преступлений, в том числе террористического и экстремистского характера.

Ожидаемые результаты реализации мероприятия:

- повышение антитеррористической защищенности населения и территории муниципального образования «Котлас»;
- повышение уровня безопасности, снижение количества правонарушений.

Для создания полноценной системы эффективного противодействия преступности необходима координация деятельности всех заинтересованных ведомств по усилению профилактической работы в муниципальном образовании «Котлас», т.к. на этот процесс будет воздействовать целый комплекс взаимосвязанных факторов, относящихся к различным сферам жизни, общества и деятельности государственных органов и органов местного самоуправления.

Экономический потенциал

Общее положение социально-экономического развития муниципального образования зависит от ситуации, складывающейся в основных отраслях экономики: промышленности, транспорте, строительстве и торговле.

Экономика муниципального образования «Котлас» представлена следующими крупными и средними предприятиями:

- Сольвычегодское отделение Северной железной дороги ОАО «РЖД»;
- АО «Котласский электромеханический завод»;
- МПК «Стрела»;
- ООО «Мир дерева»;
- ООО «Парса»;
- ОП «СРП-Поморье»;
- ООО «Восход»;
- ООО «СТВ»;
- ООО «Птицефабрика Котласская»;
- ООО «Сталкер»;
- ООО «КЗСК».

Таблица 13. Общая характеристика предприятий и организаций МО «Котлас»

Наименование показателя	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018г.
Всего зарегистрировано предприятий и организаций всех форм собственности в ЕГРПО	1 251	1 283	1 308	1 321	1 363	1 383	1 311	1 258	1 257
Зарегистрировано за год	87	116	88	86	110	103	98	82	81
Ликвидировано за год	43	82	66	73	72	59	64	71	69

Таблица 14. Объем отгруженных товаров и услуг крупными и средними предприятиями МО «Котлас»

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Всего, в т.ч.:	млн. руб.	2 756, 5	3 740,0	3 872,4	3 662,3	4 582,5	4 564,1	6 023,3	6 630,5	7 377,7
Сельское хозяйство	млн. руб.	173,1	318,1	197,5	73,1	386,7	107,6	131,7	343,1	218,9
Обрабатывающая промышленность	млн. руб.	866,2	1 145,5	1 399,1	1 091,1	621,7	609,5	1 875,8	2 627,8	3 131,6
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	млн. руб.	813,9	936,0	1 029,3	1 053,6	1 110,0	1 071,5	1 070,6	1 332,2	1 454,2
Строительство	млн. руб.	89,7	486,8	103,6	144,2	66,8	83,9	93,1	94,9	115,8
Транспортировка и связь	млн. руб.	93,8	169,6	208,9	222,7	909,7	974,6	1 167,4	433,1	513,4
Прочие отрасли	млн. руб.	719,7	683,9	934,0	1 077,6	1 487,6	1 800,8	1 777,8	2 086,5	2 273,9

Объем отгруженных товаров и услуг крупными и средними предприятиями муниципального образования «Котлас» ежегодно растет.

Лесопромышленный комплекс

Деятельность по переработке древесины и производству пиломатериалов на территории муниципального образования «Котлас» осуществляют субъекты малого предпринимательства.

Машиностроительный комплекс

Котласский электромеханический завод – в настоящее время это акционерное общество, которое является составной частью Холдинга «Технодинамика» Госкорпорации «Ростех».

Кроме выпуска продукции доля предприятий оборонного комплекса, Котласский ЭМЗ ставит своей целью реализацию стратегии Холдинга «Технодинамика» в части развития систем жизнеобеспечения и пожаротушения. Завод обладает уникальными технологиями позволяющими производить металлопластиковые баллоны емкостью 2, 3, 5, 6, 7,6, 8, 10, 16 и 25 литров, давлением 30, 150, 210 и 280 кгс/см² в цилиндрическом и шарообразном исполнении для различных газов. Типы производимых баллонов БМП, БЦ и КБ обеспечивают основные потребности авиастроительной и вертолетостроительной промышленности России и стран СНГ. Дальнейшее развитие производства связано с освоением новой продукции в рамках развития экспортных программ и научно-технических разработок Холдинга «Технодинамика».

Котласский ЭМЗ является одним из крупнейших производителей баллонов для систем газового пожаротушения. На основе производимых Котласским ЭМЗ баллонов лидеры рынка ООО «НПП Пожарная автоматика сервис», ЗАО «Спецавтоматика» и т.п. создают системы пожаротушения. Производимые типы баллонов БК и БВД емкостью 12, 16, 20, 50, 60, 80, 100, 150, 200 литров, давлением 60 и 150 кгс/см² востребованы в системах пожаротушения зданий, промышленных предприятий, буровых скважин и на флоте.

В настоящее время АО «Котласский электромеханический завод»:

- освоил выпуск баллонов для газомоторного топлива на основе метана (СПГ, LNG). Металлопластиковые баллоны выпускаются емкостью 35, 50, 65, 80 литров в цилиндрическом исполнении. Возможно освоение выпуска баллонов в соответствии с требованиями заказчиков.

- осваивает новые типы сосудов, работающих под давлением военного, двойного и гражданского назначения.

- обладает большим опытом высокоточной металлообработки цилиндрических тел. Освоены технологии ротационной вытяжки металла, штамповки, прессования, гальваники и прочей металлообработки на высоком технологическом уровне.

- обладает оборудованием для производства резинотехнических и пластмассовых изделий, собственным инструментальным производством, системой лабораторий, средств испытаний и контроля. На предприятии осуществляется военная приемка.

- обладает резервами производственных и офисных площадей, запасами мощности по природному газу, электроэнергии, водоснабжению и т.п., готово к осуществлению новых видов продукции и реализации совместных проектов.

Одним из ведущих предприятий по судоремонту и судостроению на юге Архангельской области является ООО «Сталкер». Для выполнения крупных заказов построена большая баржа с водоизмещением в 2000 тонн, которая стала первой построенной в Котласе за последние 25 лет. Причем все работы по ее строительству выполнялись силами сотрудников организации. Основная специализация компании - строительство, ремонт и модернизация судов и плавучих объектов. Помимо этого, организация занимается модернизацией лесозаготовительной техники и изготовлением металлоконструкций. Строительство и ремонт осуществляются в оборудованных цехах, в которых созданы все условия для качественного выполнения всех видов работ и круглогодичной сборки. В состав компании входят несколько цехов: корпусо-сварочный цех; сборочно-сварочный участок; корпусо-заготовительный участок; малярный участок; токарный цех; слесарно-монтажный цех.

ООО «Сталкер» занималось строительством наплавного моста для Республики Коми, который установлен на реке Ижма, закончено строительство и установка наплавного моста НМ-17 через реку Вычегда, Республика Коми, Усть-Куломский район, село Вольдино. В сентябре 2019 года поставлен на плановый ремонт корабль «Комсомолец Вологды».

Сельское хозяйство

В отрасли сельского хозяйства в муниципальном образовании «Котлас» осуществляет деятельность ООО «Птицефабрика Котласская». После неоднократной смены собственников, в конце 2015 года ее выкупил предприниматель из г. Ухты. За короткий срок новым владельцем птицефабрики произведена полная реконструкция предприятия, в том числе заменены инженерные коммуникации, проведен капитальный ремонт птичников, приобретено новое клеточное оборудование, яичный транспортер и яйцесортировочная машина. Возобновление работы птицефабрики позволило не только запустить предприятие, открыть новые рабочие места, но и вывести производство на принципиально новый уровень. В 2018 году на птицефабрике произведено более 29,6 миллиона штук яиц. В 2019 году предприятие удалось довести валовой сбор яйца до 125 тыс. штук в сутки, благодаря чему годовой объем выработки яйца составил 42 млн. штук.

Пищевая и перерабатывающая промышленность

Пищевую отрасль промышленности представляет крупнейшее предприятие в Архангельской области МПК «Стрела». География поставок продукции охватывает Архангельскую, Вологодскую, Кировскую области, а также республику Коми. Реализация продукции производится через 42 фирменных магазина. МПК «Стрела» предлагает более 200 наименований колбасных изделий, деликатесов и полуфабрикатов, а также постоянно расширяет свой ассортимент. На предприятии трудится более 400 человек.

Транспорт

Котлас является крупным транспортным узлом на юге Архангельской области.

Транспортная система муниципального образования «Котлас» представлена железнодорожным и автомобильным транспортом, в меньшей степени - водным и авиационным.

Котлас является крупным узлом Северной железной дороги. Здесь пересекаются железные дороги Москва-Воркута, Котлас-Пермь-Киров, Котлас-Великий Устюг.

Крупнейшее предприятие железнодорожного транспорта – это Сольвычегодское территориальное управление Северной железной дороги (Сольвычегодский регион), базирующееся в п. Вычегодский. В поселке расположены железнодорожные предприятия по ремонту и обслуживанию подвижного состава (локомотивное и колесоремонтное депо), уникальные в своей области деятельности. На них работают более 4 тысяч человек. Предприятия железнодорожного транспорта являются самыми крупными налогоплательщиками в муниципальный бюджет (их доля составляет более 11% в общей сумме налоговых и неналоговых поступлений, по НДС – это 19% от всего объема НДС).

Ввод в эксплуатацию автомобильной дороги «Восточное шоссе» в 2017 году позволил направить транзитный транспортный поток, следующий в направлении Республики Коми, через существующий автомобильный мост через реку Северная Двина по кратчайшему пути, исключая проезд по жилым районам Котласа, а также улучшил транспортную доступность новых микрорайонов городской застройки.

Планомерно осуществляется передача автомобильных дорог из муниципальной собственности МО «Котлас» в государственную собственность Архангельской области. В конце 2019 года переданы следующие автомобильные дороги:

- автомобильная дорога Восточное шоссе, протяженностью 3 107 м.;

- автомобильная дорога общего пользования Котлас – Коряжма – Виледь – Ильинско-Подомское, км 2+610 – км 4 + 000, протяженностью 1 390 м. (часть автодороги по ул. Чиркова от Восточного шоссе до автомобильной дороги, расположенной в 270 метрах от поворота на Аэропорт).

Данные автомобильные дороги являются связующим звеном, соединяющим части автомобильных дорог Архангельск - Котлас - Коряжма - Виледь - Ильинско-Подомское и Чекшино - Тотьма - Котлас - Куратово в границах муниципального образования «Котлас», обеспечивая связь Архангельской области с другими регионами Российской Федерации - республикой Коми и Кировской областью.

В 2020 году планируется передача еще двух автомобильных дорог:

- автомобильная дорога общего пользования Котлас - Коряжма - Виледь - Ильинско-Подомское, км 12+227 – км 16 + 674, протяженностью 4 447 м., местоположение: г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Асеевская - ул. Энгельса.

- автомобильная дорога Котлас - Аэропорт г. Котлас, протяженностью 820 м.

Указанные дороги обеспечивают связь от аэропорта г. Котлас с дорогой регионального значения Архангельск – Котлас - Коряжма - Виледь - Ильинско-Подомское и далее с другими регионами Российской Федерации - республикой Коми и Кировской областью.

По информации министерства транспорта Архангельской области, в соответствии с планом перспективного развития сети автомобильных дорог общего пользования федерального значения до 2031 года, период передачи в федеральную собственность автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, входящих в маршрут Чекшино - Тотьма - Котлас - Куратово, определен в 2020 году.

Передача автомобильных дорог из муниципальной собственности МО «Котлас» в областную и федеральную собственность позволит повысить качество состояния дорожного полотна и, соответственно, увеличит грузопотоки через наш город.

На территории муниципального образования «Котлас» расположен аэропорт «Котлас». Пассажирские перевозки осуществляются по направлениям Котлас-Архангельск-Котлас и Котлас - Сыктывкар – Котлас. Непродолжительное время выполнялись перевозки по направлению в г. Санкт-Петербург, но из-за финансовых трудностей перевозчика полеты прекращены. На базе аэропорта сохранены аэронавигация и санитарная авиация.

Взлетно-посадочная полоса в настоящее время расширяется и, в ближайшей перспективе, увеличение направлений авиaperевозок и возможность приема более крупных воздушных судов.

Муниципальное образование «Котлас» расположено в южной части Архангельской области при слиянии трех рек: Малая Северная Двина, Большая Северная Двина и Вычегда. Поэтому у речного транспорта есть все условия и значительный потенциал развития. Возрождаются грузоперевозки речным транспортом. Эту нишу осваивают предприниматели. За сезон 2019 года перевезено более 30 тыс. тонн груза.

В настоящее время численность работников, занятых в этом сегменте, составляет порядка 60 человек. В перспективе штат сотрудников будет увеличен до 80-100 человек.

Кроме того, в планах собственников расширить спектр оказываемых услуг, т.е. осуществлять не только перевозку грузов, но и ремонтировать суда и баржи.

Строительный комплекс

Приоритетным направлением строительной отрасли на территории муниципального образования является жилищное строительство.

Таблица 15. Динамика ввода жилья на территории МО «Котлас»

Наименование показателя	Ед.изм	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Объем построенного жилья	кв.м. общей площади	34 997	26 531	21 184	47 533	39 587	67 785	63 127	33 365	32 290

Всего по Архангельской области в 2018 году было сдано 304 041 кв. м. жилой площади (на 23,0% меньше, чем в 2017 году). Доля муниципального образования «Котлас» в общем объеме Архангельской области по вводу в действие жилых домов за счет всех источников финансирования по итогам 2018 года составила 10,6%.

По показателю вновь построенного жилья на душу населения муниципальное образование «Котлас» неизменно занимает лидирующее место среди других территорий Архангельской области.

Таблица 16. Динамика ввода жилья, приходящегося на 1 жителя, кв. м.

Наименование показателя	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Архангельская область	0,24	0,24	0,26	0,28	0,31	0,35	0,33	0,38	0,29
город Архангельск	0,25	0,20	0,20	0,27	0,17	0,22	0,24	0,39	0,24
МО «Котлас»	0,48	0,36	0,29	0,65	0,54	0,91	0,85	0,45	0,43

В муниципальном образовании «Котлас» утверждены «Генеральный план городского округа «Котлас», а также «Правила землепользования и застройки городского округа «Котлас».

Свод правил и рекомендаций для формирования стилистически единой, комфортной и безопасной городской среды («Дизайн-код МО «Котлас») оформлен в виде документа, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Котлас». Дизайн-код включает в себя правила размещения вывесок, предназначенные для отображения и объяснения системного размещения вывесок в общественных пространствах - городских улицах и формирующих их зданиях. Дизайн-код формирует представление о новом облике города, предназначенном в первую очередь для пешеходов.

Дизайн-код разработан в соответствии с действующим законодательством РФ и опирается на нормативный документ «Правила благоустройства территории муниципального образования «Котлас».

В соответствии с Дизайн-кодом и Правилами благоустройства территории администрацией муниципального образования «Котлас» осуществляются следующие мероприятия:

- инвентаризация качества городской среды (проверка соответствия) вывесок, размещенных на фасадах зданий;
- проведение информационно-разъяснительных мероприятий с населением и предпринимателями по вопросам приведения вывесок и рекламных конструкций в соответствие с требованиями федерального законодательства и правил благоустройства;
- направление предписаний об исполнении требований Правил благоустройства территории предпринимателям по итогам инвентаризации вывесок на фасадах зданий и рекламных конструкций.

Реализация программы капитального ремонта в многоквартирных домах

На территории муниципального образования «Котлас» реализуется программа по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

После внесения изменений в Жилищный кодекс РФ, принятия областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области», а также утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, на территории муниципального образования «Котлас» сформирован реестр домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках программы с указанием плановых периодов осуществления ремонта.

В региональную программу включены 856 многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Котлас».

Реализация мероприятий региональной программы предусмотрена в течение 30 лет (2014 - 2043 гг.).

Развитие местного самоуправления

На территории муниципального образования «Котлас» с 2010 года ведется планомерная работа по организации и осуществлению территориального общественного самоуправления (далее – ТОС), по поддержанию инициативы граждан в решении проблем, затрагивающих их индивидуальные и коллективные интересы.

В период с 2010 по 2019 годы создано двадцать четыре ТОС. Количество граждан, охваченное общественным движением, составляет 8 126 человек – это 10,9 % от общей численности населения муниципального образования «Котлас».

Основной целью при создании территориальных общественных самоуправлений на территории муниципального образования «Котлас» является налаживание тесного взаимодействия органов ТОС с управляющими организациями и органами местного самоуправления. Для координации действий председателей ТОС и создания целостной структуры взаимодействия ТОС между собой и другими организациями в апреле 2015 года зарегистрирована «Ассоциация органов ТОС МО «Котлас», которая имеет все основания для дальнейшего развития этого общественного движения.

Улучшение жилищных условий

По данным на 01 января 2019 года жилищный фонд на территории муниципального образования «Котлас» состоит из 1 297 многоквартирных домов общей площадью 1 676,6 тыс. кв.м. Из них 36% домов находится на непосредственном управлении, 26% - под управлением управляющих организаций, 7% - в управлении ТСЖ.

В период с 2008 по 2018 годы в рамках реализации адресных программ Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в муниципальном образовании «Котлас», а также реализации муниципальных целевых программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда расселено 32 многоквартирных дома, признанных аварийными до 01 января 2012 года (7 549,6 кв. м.), 319 жителей.

Таблица 17. Объемы строительства жилья для переселения населения из аварийного жилищного фонда за период 2006-2013 годы

Наименование показателя	Ед. изм.	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год
Построено (приобретено) социального жилья	квартира	50	41	13	79	10	46	13	79
Площадь построенного социального жилья	кв. м	2 356	2 626	840	5 117	550,8	2 626	840	5 117

По состоянию на 01 января 2019 года на территории муниципального образования «Котлас» признаны аварийными и подлежащими сносу после 01 января 2012 года 87 многоквартирных домов в связи с физическим износом в процессе эксплуатации (667 жилых помещений), общая площадь многоквартирных домов составляет 35 380,56 кв.м.

Для решения задачи по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019 году утверждена муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда». Разработка программы основана на мероприятиях адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы», в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», утвержденного протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» и Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Целями программы является:

- устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда;
- переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 года аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации жилых домов.

В результате реализации муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах будут расселены 56 многоквартирных дома (20 702,38 кв.м.), 459 семей (1 295 человек).

Коммунальный комплекс

На территории муниципального образования жилищный фонд и объекты социальной сферы теплоснабжением обеспечивает 21 источник теплоснабжения. В ведении ООО «ОК и ТС» находится 15 котельных, работающих на природном газе.

Протяженность муниципальных городских водопроводных сетей 142,9 км., средний физический износ которых 70%, протяженность канализационных сетей 95,4 км. со средним физическим износом 75%.

Таблица 18. Показатели развития коммунальной инфраструктуры

Наименование показателя	Ед. изм.	на 01.01.2010 г.	на 01.01.2019 г.
Доля газификации населенных пунктов	%	77,7	85,16
Доля жилой площади, охваченной водоснабжением	%	88	94,53
Доля жилой площади, охваченной канализацией	%	84	90,06

Ежегодно наблюдается рост цен на жилищно-коммунальные услуги.

Таблица 19. Тарифы на коммунальные услуги (с НДС)

Наименование услуг	Ед. изм.	Цена, тариф без НДС (руб.)					
		2017 год		2018 год		2019 год	
		с 01.01	с 01.07	с 01.01	с 01.07	с 01.01	с 01.07
ОТОПЛЕНИЕ							
ООО «ОК и ТС» г. Котлас	1 Гкал	1801,95	1884,96	1884,96	1986,22	1956,94	1956,94
ООО «ОК и ТС» пос. Вычегодский	1 Гкал	1707,54	1707,54	1707,54	1784,82	1767,16	1767,16
ОАО «РЖД» (Котлас)	1 Гкал	1756,02	1756,02	1738,77	1738,77	1618,84	1656,07
ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ							
компонент на холодную воду (руб./куб.м.) / компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)							
ООО «ОК и ТС» г. Котлас	1 куб. м	32,80/ 2126,30	34,17/ 2224,25	34,17/ 2224,25	35,75/ 2343,74	36,36/ 2348,33	37,19/ 2348,33
ООО «ОК и ТС» пос. Вычегодский	1 куб. м	32,12/ 2014,90	33,48/ 2014,90	33,48/ 2014,90	35,02/ 2106,09	35,62/ 2120,59	36,43/ 2120,59
ОАО «РЖД»	1 куб. м	32,80/ 1732,79	34,17/ 1802,10	34,17/ 1802,10	35,75/ 1910,23	36,36/ 2086,32	37,19/ 2106,31
ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ							
МП «Горводоканал»	1 куб. м	32,8	34,17	34,17	35,75	36,36	37,19
ОАО «РЖД»	1 куб. м	32,12	33,48	33,48	35,02	35,62	36,43
ВОДООТВЕДЕНИЕ							
МП «Горводоканал»	1 куб. м	26,55	27,69	27,69	29,35	29,84	30,53
ОАО «РЖД»	1 куб. м	42,1	43,87	43,87	46,94	47,74	48,83
ТРАНСПОРТИРОВКА И ПЕРЕДАЧА НА РАЗМЕЩЕНИЕ ТБО И ПО							
ООО «Спецавтохозяйство»	1 куб. м					255,18	255,18

Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры на территории МО «Котлас» осуществляется в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры МО «Котлас». Основной целью программы является обеспечение незастроенных участков инженерной и дорожной инфраструктурой в целях жилищного строительства, обеспечение развития социальной инфраструктуры. За период действия программы реализованы (построены) крупные проекты:

- Насосная станция III подъема водопровода у Южной котельной;
- Автодорога и тротуары участка ул. 70 лет Октября от ул. Маяковского до пр. Мира в г. Котласе;
- Детский сад «Незабудка» на 220 мест по ул. Портовиков в г. Котласе;
- Выполнены работы по строительству автодорог (ЩПГС) в микрорайонах ДОК и Болтинка общей протяженностью дорог 2,017 км;
- Автомобильная дорога «Восточное шоссе» в г. Котласе;
- «Экопарк» на улице Виноградова.

Осуществляется строительство крупных строительных объектов:

- Школа на 860 мест по адресу: г. Котлас, пер. Таежный;
- Детский сад на 280 мест по адресу: г. Котлас, пр. Мира, д. 24 А;
- Детский сад на 220 мест по адресу: г. Котлас, ул. Кедрова, д. 19;
- Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Котлас, ул. Ушинского, д.36;
- Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Котлас, ул. Ушинского, д.34.

Потребительский рынок и услуги

Таблица 20. Динамика оборота розничной торговли и общественного питания

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Оборот розничной торговли *, всего	млн. руб.	5 930,7	974,3	1 282,6	2 241,2	2 194,7	3 132,5	5 176,5	5 500,5	6 577,3
Оборот розничной торговли на душу населения	руб./чел.	80 751	13 288	17 501	30 527	29 684	42 071	69 309	73 953	88 559
Оборот общественного питания*, всего	млн. руб.	226,6	53,2	67,6	73,3	73,2	80,4	134,4	120,4	92,5
Оборот общественного питания на душу населения	руб./чел.	3 085	717	922	999	990	1 080	1 800	1 619	1 245

*2010 год – по всем каналам реализации, начиная с 2011 года только по крупным организациям и субъектам среднего предпринимательства.

Начиная с 2011 года информация по обороту розничной торговли, общественного питания и платных услуг населению предоставляется Архангельстатом только по крупным организациям и субъектам среднего предпринимательства. Оборот розничной торговли стабильно растет. Напротив, в последние годы наблюдается снижение оборота общественного питания, связано это, в первую очередь, со снижением покупательского спроса.

Таблица 21. Объем и структура платных услуг, оказанных населению, тыс. руб.

Наименование показателя	Ед. изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	
Всего оказано услуг	млн. руб.	781,7	956,1	1 074,8	1 281,4	1 387,9	1 346,1	1 488,6	1 566,9	1 517,1	
в т.ч. бытовые	млн. руб.	19,5	13,7	14,6	34,1	15,1	20,7	19,2	21,5	7,2	
жилищные	млн. руб.	45,9	57,2	58,2	нет данных						32,8
коммунальные	млн. руб.	543,0	706,9	753,8	834,4	924,3	874,5	922,0	968,4	978,4	
медицинские	млн. руб.	55,9	63,4	78,2	163,3	145,1	121,2	149,0	187,0	93,4	
системы образования	млн. руб.	77,4	78,1	113,8	120,8	131,5	154,4	167,6	188,8	208,6	
прочие	млн. руб.	39,8	36,8	55,9	128,8	172,0	175,4	230,8	201,3	196,6	

За период 2010 – 2018 годы объем платных услуг населению увеличивается ежегодно, в 2018 году по сравнению с 2010 годом увеличился почти в 2 раза.

Малое и среднее предпринимательство

Малый и средний бизнес – это важная составляющая развития современной экономики, источник доходов и сфера приложения труда существенной части населения, основной фактор экономической и социальной стабильности общества. Предпринимательство формирует основу среднего класса – налогоплательщика, от экономического положения которого зависят многие социально-экономические процессы.

По данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы России на территории муниципального образования Архангельской области по состоянию на 01 октября 2019 года учтено 2 529 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, сведения о которых содержатся в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе:

по типу субъекта:

- количество индивидуальных предпринимателей - 1 739 единиц;
- количество юридических лиц - 790 единиц;

по категории субъекта:

- количество микропредприятий - 2 421 единица;
- количество малых предприятий - 105 единиц;
- количество средних предприятий – 3 единицы.

Наблюдается снижение количества субъектов в связи с тем, что для предпринимателей в последнее время существенно возросла налоговая нагрузка (увеличение МРОТ – и, как следствие, повышение «зарплатных» налогов; увеличение суммы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование и обязательное медицинское страхование для индивидуальных предпринимателей, не производящих выплат и иных вознаграждений физическим лицам; увеличение коэффициента К1; увеличение ставки НДС; новая схема начисления налога на недвижимость, основой расчёта которой является кадастровая стоимость) и неналоговая нагрузка (обязательное использование он-лайн касс, автоматизированной системы «Меркурий»).

Таблица 22. Количество субъектов малого и среднего бизнеса на территории МО «Котлас»

Наименование показателя	Ед. изм.	2011 год	2015 год	2018 год
Количество субъектов предпринимательства, в том числе по типу	единиц	2 650	2 723	2 776
Юридические лица	единиц	255	670	742
Индивидуальные предприниматели	человек	2 395	2 053	2 034

Поддержка малого и среднего предпринимательства в МО «Котлас» осуществляется в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства МО «Котлас» (далее – Программа).

Основной целью Программы является создание и совершенствование условий для устойчивого развития субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Котлас».

Мероприятия Программы направлены на решение таких задач как: внедрение финансовых механизмов поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства; формирование благоприятного информационного климата для развития субъектов малого и среднего предпринимательства; повышение привлекательности предпринимательской деятельности.

В целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 25 мая 2017 года № 15-н утвержден «Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставления включенного в перечень муниципального имущества в аренду».

По состоянию на 01 октября 2019 года в Перечень включено 40 нежилых помещений, предназначенных для передачи в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства. Порядок предоставления муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства определен постановлением администрации МО «Котлас» об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства муниципального образования «Котлас».

1.2. Участие МО «Котлас» в национальных проектах

Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации до 2024 года» утверждены национальные проекты по двенадцати направлениям развития Российской Федерации.

Национальный проект «Образование» является самым широкомасштабным проектом и включает в себя девять федеральных проектов, в шести из которых муниципальное образование «Котлас» принимает участие.

1. «Поддержка семей, имеющих детей». Проектом поставлена задача - создание условий для раннего развития детей в возрасте до 3-х лет, как в детских садах, так и в семье. Деятельность системы ранней помощи в МО «Котлас» осуществляется через консультативные пункты на базе трех дошкольных образовательных учреждений. В дошкольных образовательных учреждениях для оказания помощи детям с ограниченными возможностями здоровья создано 14 групп компенсирующей направленности, в которых работают квалифицированные специалисты: психологи, логопеды, дефектологи. Во всех дошкольных учреждениях организована работа логопедических пунктов.

2. «Цифровая образовательная среда». Проект предусматривает внедрение в управление отраслью проектных технологий, что особенно важно для успешной реализации федеральных проектов по развитию электронного обучения, созданию современной образовательной среды для школьников, доступного дополнительного образования, подготовки кадров для передовых технологий.

Электронное образование в регионе и нашем городе внедряется достаточно давно, но эта работа пока носит отрывочный, несистемный характер. Должна быть определена четкая системная политика в этом направлении и целенаправленная подготовка учителей.

В муниципальном образовании «Котлас» ведётся активная работа по информатизации сферы образования. Уже сейчас используются «Электронные дневники», «Электронные журналы», «Электронные кабинеты учителя», «Электронное портфолио обучающегося», «Онлайн образование». Начался поэтапный отказ школ от фиксации текущей успеваемости и посещаемости в бумажных журналах.

3. «Современная школа». Проект предусматривает модернизацию системы оценки качества общего образования с учетом внедрения на уровнях основного общего и среднего общего образования новых методов обучения и воспитания с привлечением экспертного и профессионального сообщества.

Основным показателем качества образования служат результаты независимых оценочных процедур: государственная итоговая аттестация, национальные и международные исследования качества образования; Всероссийские проверочные работы; исследование профессиональных компетенций учителей.

4. «Успех каждого ребенка». В первую очередь это развитие дополнительного образования, профориентация и поддержка талантливых детей. Для достижения поставленной цели федеральным проектом предусмотрено мероприятие по внедрению во всех субъектах Российской Федерации целевой модели развития региональных систем дополнительного образования детей. Муниципальное образование «Котлас» будет принимать активное участие в данном мероприятии.

В федеральном проекте «Успех каждого ребенка» особое внимание, уделяется развитию технического творчества детей. Обозначен целевой показатель - 25 % всех детей, занимающихся в дополнительном образовании к 2024 году, должны заниматься по программам технического творчества.

На решение этой задачи направлен проект создания Детского Арктического Технопарка Архангельской области. В 2019 году муниципальному образованию «Котлас» выделена субсидия из областного бюджета на создание и обеспечение деятельности технозона Детского Арктического Технопарка. Технозона открылась на базе МУ ДО «Центр дополнительного образования МО «Котлас» в декабре 2019 года.

В 2023 году на территории муниципального образования «Котлас» планируется создание стационарного детского технопарка «Кванториум».

Еще одно приоритетное направление проекта - самоопределение и профессиональная ориентация всех обучающихся. Образовательные организации муниципального образования «Котлас» участвуют в образовательном интернет-портале «ПроЕКТОриЯ», основная цель которого – помочь талантливым школьникам сориентироваться в возможностях карьерного развития и сделать осознанный выбор своей профессиональной траектории.

Еще один проект по ранней профессиональной ориентации - «Билет в будущее», который разработан и реализуется для учащихся 6 - 11-х классов общеобразовательных организаций субъектов Российской Федерации в целях развития осознанности школьников в выборе своей профессиональной деятельности.

5. «Учитель будущего». Задачи, решаемые в рамках проекта, масштабные. К концу 2020 года в Российской Федерации должна быть внедрена национальная система учительского роста (НСУР), в основе которой лежит более усовершенствованная форма аттестации учителей. В профессиональной среде давно уже назрел запрос на внедрение единых федеральных требований к оценке профессионального уровня (единые федеральные оценочные материалы – ЕФОМ).

В 2019 году педагоги муниципального образования «Котлас» приняли участие в апробации ЕФОМ, а именно, апробации подходов и инструментария оценки предметной и методических компетенций учителей, обеспечивающих предметные результаты освоения обучающимися основной образовательной программы основного и среднего общего образования по предметам: «Физика», «Химия», «Биология», «Астрономия».

6. «Социальная активность». Проект нацелен на развитие институтов наставничества, расширение деятельности органов ученического самоуправления, которые должны быть действенным механизмом, позволяющим удовлетворять индивидуальные потребности обучающихся.

Большую роль в формирование социальной активности вносят общественные движения. В муниципальном образовании «Котлас» активно развиваются юнармейское движение, Российское движение школьников, волонтерское движение.

Национальный проект «Демография» является самым комплексным проектом и включает в себя пять федеральных проектов.

Муниципальное образование «Котлас» участвует в реализации всех направлений национального проекта (в пределах полномочий, возложенных на муниципальный уровень).

1. Роль муниципального образования «Котлас» в реализации проекта «Финансовая поддержка семей при рождении детей» чрезвычайно велика, как в части предоставления семьям, имеющим детей, мер поддержки за счет средств муниципального бюджета, так и в проведении мероприятий, направленных на пропаганду семейных ценностей, ответственного материнства и отцовства, укрепления института семьи.

2. Целевым ориентиром реализации проекта «Содействие занятости женщин - создание «яслей» является достижение к 2021 году 100-процентной доступности услуг дошкольного образования для детей в возрасте до трёх лет. Для реализации поставленной цели в 2019-2020 годах для муниципального образования «Котлас» предусмотрено финансирование с привлечением средств федерального бюджета на строительство детского сада на 280 мест в городе Котласе по проспекту Мира, дом 24 а и на 220 мест в южном микрорайоне города, что позволит к 2021 году решить проблему доступности дошкольного образования на территории муниципального образования «Котлас» в полном объеме.

3. Участие в проекте «Старшее поколение» осуществляется через вовлечение граждан старшего поколения в социокультурные мероприятия, направленные на укрепление здоровья, увеличение периода активного долголетия и продолжительности здоровой жизни, а именно:

- организация занятий граждан старшего поколения в клубах, кружках, коллективах художественной самодеятельности,
- обучение работе на персональном компьютере,
- вовлечение в добровольческую деятельность,
- поддержка активно работающих ветеранских НКО,
- вовлечение к занятиям физической культурой и т.п.

4. В 2020 году планируется разработка и в дальнейшем реализация муниципальной программы по укреплению общественного здоровья.

5. Участие в проекте «Спорт - норма жизни» осуществляется в рамках муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Реализация приоритетных направлений в социальной сфере».

Национальный проект «Культура»

Основная идеология национального проекта «Культура» – обеспечить максимальную доступность к культурным благам, что позволяет гражданам как воспринимать культурные ценности, так и участвовать в их создании.

Цель проекта – это увеличение на 15% числа посещений организаций культуры и в 5 раз числа обращений к цифровым ресурсам культуры.

Показатели будут достигнуты за счет создания и модернизации объектов культуры, широкой поддержки творческих инициатив граждан и организаций, культурно-просветительских и творческих проектов, переподготовки специалистов сферы культуры, развития волонтерского движения, и внедрения информационных технологий.

Для достижения целей сформировано три федеральных проекта:

- «Культурная среда»,
- «Творческие люди»,
- «Цифровая культура».

В рамках мероприятия региональной составляющей федерального проекта «Обеспечение качественно нового уровня развития инфраструктуры культуры («Культурная среда»)» государственной программы Архангельской области «Культура Русского Севера (2013 – 2024 годы)» муниципальному образованию «Котлас» в 2019 году выделены средства на приобретение музыкальных инструментов, оборудования и материалов для МОУ ДО «Котласская школа искусств» № 7 «Гамма» – 5,6 млн. рублей, на создание модельной муниципальной библиотеки МУК «Котласская централизованная библиотечная система» – 10,5 млн. рублей. С целью повышения качества библиотечного обслуживания в декабре 2019 года открыта современная модельная библиотека, которая станет интеллектуальным центром с современным компьютерным оборудованием, скоростным Интернетом, организацией современного комфортного библиотечного пространства. Будут созданы дискуссионные клубы, консультационные пункты и лектории для различных возрастных групп.

Из федерального фонда социальной и экономической поддержки отечественной кинематографии в 2019 году предоставлена субсидия на создание условий для показа национальных фильмов в населенных пунктах Российской Федерации с численностью населения до 500 тыс. человек: отдел Лимендский Дом культуры МУК «Культурно-досуговый комплекс» МО «Котлас» – 3,9 млн. рублей, отдел Вычегодский Дом культуры МУК «Культурно-досуговый комплекс» МО «Котлас» – 4,8 млн. рублей. Кинозалы открыты для посещения в декабре 2019 года.

За последующий период реализации нацпроекта «Культура» до 2024 года следующими задачами муниципального образования «Котлас» станут: создание виртуального концертного зала на базе Котласского Дворца культуры, участие в курсах повышения квалификации сотрудников отрасли, участие в грантах НКО.

Реализация нацпроекта до 2024 года позволит увеличить посещаемость учреждений культуры на 15%: с 235,5 тыс. посещений до 267,5 тыс. посещений. Из них рост посещений Котласского драматического театра: с 41,5 до 44,5 тыс. посетителей, Котласского краеведческого музея – с 7,9 до 8,9 тыс. посетителей, Котласской централизованной библиотечной системы – со 144 тыс. до 159 тыс. посетителей, сети культурно-досуговой сети – 40,7 до 52,5 тыс. посетителей, количество участников клубных формирований – 1 599 до 1 680 человек, количество учащихся ДШИ – 781 до 863 человек.

Национальный проект «Здравоохранение»

Является одним из широкомаштабных проектов и включает в себя восемь федеральных проектов, в шести из которых муниципальное образование «Котлас» принимает участие.

1. «Развитие системы оказания первичной медико-санитарной помощи». Целью проекта является обеспечение доступности для населения (в том числе сельских жителей) медицинских организаций, оказывающих первичную медико-санитарную помощь (структурных подразделений ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ»).

Ожидаемые результаты реализации проекта: внедрение проекта «Новая модель медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь»; открытие офиса по защите прав застрахованных на получение бесплатной медицинской помощи по программе обязательного медицинского страхования; увеличение числа граждан, прошедших профилактические медицинские осмотры.

2. «Борьба с сердечно-сосудистыми заболеваниями». Цель проекта - снижение смертности от болезней системы кровообращения, в том числе от инфаркта миокарда и инсультов. К 2024 году целевыми показателями будут снижение смертности: от инфаркта миокарда до 36,5 человек на 100 тыс. населения и от острого нарушения мозгового кровообращения до 77,3 человек на 100 тыс. населения.

3. «Борьба с онкологическими заболеваниями». Цель проекта - развитие и совершенствование специализированной и высокотехнологической медицинской помощи пациентам онкологического профиля. К 2024 году целевыми показателями будут: снижение смертности от новообразований, в том числе от злокачественных до 223,6 человек на 100 тыс. населения и увеличение доли выявленных на ранних стадиях (I – II стадии) злокачественных новообразований до 60,2%.

4. «Программа развития детского здравоохранения, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям». Цель проекта - снижение младенческой и детской смертности путем совершенствования оказания специализированной, в том числе высокотехнологичной медицинской помощи детям, повышения доступности и качества медицинской помощи на всех этапах ее оказания.

К 2024 году планируется достижение следующих показателей:

- сокращение смертности детей в возрасте от 0 до 1 года до 4,9 человек на 1000 родившихся;
- рост доли преждевременных родов, принятых в перинатальном центре, от общего числа преждевременных родов до 75%;
- снижение смертности детей в возрасте от 0-4 лет до 6,2 человек на 1000 новорожденных;
- снижение смертности детей в возрасте от 0-17 лет до 50,5 человек на 100 тыс. детей соответствующего возраста;

5. «Обеспечение медицинских организаций системы здравоохранения Архангельской области квалифицированными кадрами». Главной целью проекта является обеспечение полной укомплектованности медицинских организаций кадрами в соответствии с установленными нормативами с учетом общей численности населения Архангельской области.

6. «Создание единого цифрового контура в здравоохранении на основе государственной информационной системы в сфере здравоохранения Архангельской области». Цель проекта - повышение эффективности функционирования системы здравоохранения Архангельской области путем создания механизмов взаимодействия медицинских организаций и внедрения цифровых технологий до 2024 года.

Национальный проект «Экология»

В состав национального проекта «Экология» включены федеральные проекты «Чистая вода» и «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами».

Основной задачей Федерального проекта «Чистая вода» является повышение качества питьевой воды посредством модернизации систем водоснабжения и водоподготовки с использованием перспективных технологий, включая технологии, разработанные организациями оборонно-промышленного комплекса.

В целях реализации мероприятий федерального проекта «Чистая вода» в составе государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» утверждена региональная программа «Чистая вода (2019-2024 годы)». В рамках данной программы работы по реконструкции очистных сооружений водопровода в г. Котласе запланированы в период 2021-2022 годы с объемом финансирования 196 822,6 тыс. руб. (140 140,0 тыс. руб. – 2021 год, 56 682,6 тыс.руб. - 2022 год). Разработка проектно-сметной документации осуществляется за счет средств местного бюджета в 2019-2020 годах.

В рамках проекта «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами» на территории муниципального образования «Котлас» территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Архангельской области, планируется строительство в 2022 году объекта обработки (мусоросортировочной станции) за счет внебюджетных источников.

Администрацией муниципального образования «Котлас» проведены кадастровые работы по межеванию земельного участка под размещение объекта обращения с отходами (29:24:040201:608).

Национальный проект «Жилье и городская среда»

Национальным проектом «Жилье и городская среда» предусмотрена реализация федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». Для его реализации в муниципальном образовании «Котлас» утверждена муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды МО «Котлас», целью которой является повышение качества и уровня комфорта городской среды на территории муниципального образования «Котлас».

Основные задачи муниципальной программы:

- обеспечение формирования единых ключевых подходов и приоритетов формирования комфортной городской среды на территории МО «Котлас» с учетом приоритетов территориального развития;
- обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территории муниципального образования «Котлас», включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории, в соответствии с едиными требованиями;
- создание универсальных механизмов вовлечения заинтересованных лиц, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования «Котлас», в том числе создание условий для привлечения добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий;
- реализация мероприятий в рамках проекта «Равновесие. Программа активации городских связей».

В ходе реализации программы планируется выполнить:

- благоустройство 796 дворовых территории под многоквартирными домами;
- благоустройство 11 общественных территорий, в том числе 1 место массового отдыха населения муниципального образования «Котлас» (городской парк);
- капитальный ремонт путепровода, создание веломаршрута и благоустройство прилегающих к путепроводу территорий в рамках реализации проекта «Равновесие. Программа активации городских связей»

В рамках программы проведен отбор дворовых территорий многоквартирных домов, по которым сформирован адресный перечень, состоящий из 45 дворовых территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке.

Формирование перечня общественных территорий, подлежащих благоустройству, осуществляется на основании результатов рейтингового голосования, в котором участвуют жители муниципального образования «Котлас» достигшие 14-летнего возраста.

За время участия в программе благоустроено 38 дворовых территорий и 7 общественных в различных микрорайонах муниципального образования.

В 2019 г. проект администрации муниципального образования «Котлас» «Равновесие – программа активации городских связей» победил во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды. Проект включает в себя разделы по капитальному ремонту путепровода и благоустройству прилегающих территорий.

В настоящее время заключен муниципальный контракт на проектно-изыскательные работы по благоустройству прилегающих территорий и капитальному ремонту путепровода для восстановления его эксплуатационного состояния и доведения конструктивных элементов сооружений и (или) его частей и состояния до уровня установленных допустимых значений, и технических характеристик, позволяющих обеспечить нормативные требования к их потребительским свойствам для пешеходного движения.

В соответствии с графиком выполнения мероприятий по реализации Проекта, согласованным с Минстроем России, срок завершения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту путепровода – до 15.12.2020.

В состав национального проекта «Жилье и городская среда» включен федеральный проект «Жилье», в рамках которого реализуется государственная программа Архангельской области «Обеспечение качественным и доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области». В рамках программы осуществляется финансирование строительства школы на 860 мест в городе Котласе. Окончание работ по муниципальному контракту 31 декабря 2021 года.

Строительство нового здания школы позволит обеспечить обучение всех детей в одну смену и снизить наполняемость в классах до 25 человек, создать учебный процесс в здании, отвечающем всем санитарным, эпидемиологическим и противопожарным нормам.

Для решения задачи по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с федеральным проектом «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» в 2019 году в МО «Котлас» утверждена муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

Целями программы являются устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда и переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 года аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации жилых домов.

В результате реализации муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах будут расселены 56 многоквартирных дома (20 702,38 кв. м.), 459 семей (1 295 человек).

В настоящее время осуществляется строительство многоквартирного жилого дома для переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Идет подготовительная работа по строительству второго многоквартирного жилого дома для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Выводы

Несмотря на кризисные явления последних лет, муниципальное образование «Котлас» является динамично развивающейся территорией, имеющей хорошие конкурентные преимущества перед соседними территориями и большой потенциал для дальнейшего развития.

Принимая во внимание географическое расположение муниципального образования, наличие конкурентоспособного экономического и социального потенциала, на сегодняшний день муниципальное образование «Котлас» является крупным транспортным узлом, торговым, культурным и административным центром юга Архангельской области.

В настоящее время Котлас сформировался как культурный центр и центр медицинского обслуживания субрегионального масштаба, оказывающий услуги населению не только южных районов Архангельской области, но и северных районов Вологодской области.

Важная роль в экономике города принадлежит Сольвычегодскому территориальному управлению Северной железной дороги (Сольвычегодский регион), расположенному в п. Вычегодский. Предприятия железной дороги специализируются на обслуживании железнодорожных объектов, ремонте подвижного состава, обслуживании грузовых потоков. Город Котлас является стратегически важным пунктом на железнодорожной карте России.

Не уступают по своему значению авиа- и автомобильные сообщения с другими регионами нашей страны. Работы по расширению взлетно-посадочной полосы в перспективе дадут возможность увеличения направлений авиаперевозок и способность аэропорта принимать более крупные воздушные суда.

Ввод в эксплуатацию автомобильной дороги «Восточное шоссе» позволил направить транзитный транспортный поток, следующий в направлении Республики Коми, через существующий автомобильный мост через реку Северная Двина по кратчайшему пути, исключая проезд по жилым районам Котласа, а также улучшил транспортную доступность новых микрорайонов городской застройки.

Большой упор в развитии города делается на реализацию мероприятий, направленных на развитие внутреннего и въездного туризма. Благодаря национальному проекту «Жилье и городская среда» в муниципальном образовании появляются новые объекты, которые, несомненно, привлекают жителей и туристов, это Двинопарк, Театральный сквер, Бульвар искусств и Белкин парк в пос. Вычегодский. Ключевым направлением в развитии туризма станет тесное межмуниципальное сотрудничество и разработка совместных маршрутов с использованием туристского предложения муниципального образования «Котлас» в рамках проекта юго-восточного территориального туристского кластера «Северное трёхречье».

Перспективное развитие муниципального образования тесно связано с участием в национальных проектах. Реализуются программы, направленные на повышение общего здоровья, увеличение доли людей, ведущих здоровый образ жизни, занимающихся физической культурой и спортом. Кроме того, реализуется ряд крупных проектов в социальной сфере: строительство детских садов, школы, спортивных объектов и объектов культуры. Большое внимание уделяется улучшению жилищных условий граждан, а также качеству городской среды.

Привлечение инвестиций на территорию муниципального образования «Котлас» - важная составляющая дальнейшего развития муниципального образования. Строительство завода по переработке макулатуры и получения бумажной продукции для производства гофрированного картона позволит решить ряд задач. Уже сейчас завод обозначен в региональной территориальной схеме обращения с отходами на территории Архангельской области, как один из объектов по переработке макулатуры. За пять лет ее объем составит 147 тысяч тонн.

Муниципальное образование «Котлас» участвует в реформе ТКО. В настоящее время утверждена территориальная схема обращения с ТКО. Планируется строительство объекта обработки (мусоросортировочной станции).

Территория муниципального образования имеет все условия и значительный потенциал развития речных перевозок. Возрождение данного сегмента на рынке услуг положительно скажется на развитии экономики не только муниципального образования «Котлас», но и всего региона.

1.3. Результаты оценки общественного мнения по проведенным социологическим опросам населения, бизнес-сообщества и муниципальных служащих МО «Котлас»

В период с 01 по 15 ноября 2019 года на территории МО «Котлас» проводился социологический опрос и анкетирование населения муниципального образования. Инициатором опроса выступила администрация муниципального образования «Котлас».

Целью опроса был анализ общественного мнения по вопросам проблем и перспектив развития муниципального образования «Котлас» для дальнейшего применения результатов опроса при проведении SWOT-анализа и формировании стратегического плана развития муниципального образования «Котлас» на период до 2030 года.

Задачи опроса:

- 1) Анализ текущего социально-экономического положения муниципального образования «Котлас» по вопросам:
 - экономического развития муниципального образования, инвестиционных процессов, инновационности экономики;
 - качества и доступности инфраструктуры муниципального образования;
 - развития социальной сферы муниципального образования;
 - уровня жизни населения;
 - ресурсов муниципального образования;
 - налогового потенциала, бюджетных инвестиций, системы предоставления муниципальных услуг, эффективности деятельности администрации муниципального образования по усилению конкурентных позиций муниципального образования.
- 2) Анализ факторов, оказывающих негативное влияние на текущее положение и перспективное развитие муниципального образования «Котлас».
- 3) Анализ стратегического видения целей развития муниципального образования «Котлас» и средств их достижения различными группами населения.

Для проведения опроса применяется метод очного анкетирования. Преимущество данного метода состоит в том, что заполнение анкет происходит в присутствии анкетировавшего, и он может, если необходимо, давать пояснения респонденту.

В целях всестороннего и критического анализа общественного мнения различных групп населения было разработано три формы анкет: для представителей общественности (жители муниципального образования «Котлас»), бизнес-сообщества и органов местного самоуправления муниципального образования «Котлас».

Каждой группе респондентов предложен такой перечень вопросов, на которые данная группа способна дать наиболее компетентный и критический ответ. Так, жители муниципального образования «Котлас» оценивают качество жизни на территории муниципального образования и эффективность деятельности органов местного самоуправления по его улучшению. Представители бизнес-сообщества дают оценку экономической ситуации на территории муниципального образования, определяют административные и иные барьеры на пути развития бизнеса. Представители органов местного самоуправления, в свою очередь, дают комплексную оценку социально-экономического положения муниципального образования «Котлас», определяют основные мероприятия по улучшению качества жизни населения и экономического положения муниципального образования, источники финансирования этих мероприятий.

Анализ результатов анкетирования представителей общественности (жителей) муниципального образования «Котлас»

Для анкетирования жителей муниципального образования «Котлас» была привлечены волонтеры из Молодежного центра в количестве 10 человек, территория муниципального образования была разбита на 8 зон, охватывающие все микрорайоны города Котласа, п. Вычегодский.

Опрос производился методом очного письменного анкетирования респондентов, которые отбирались по возрастным категориям:

- до 25 лет;
- 26 – 40 лет;
- 41 – 60 лет;
- более 60 лет.

Половой состав респондентов: мужчины – 40%, женщины – 60%.

Было собрано 220 анкет. Респондентами выступили мужчины и женщины в возрасте от 18 до 72 лет.

Анализ выполнен по результатам опроса жителей муниципального образования «Котлас». Целью анкетного опроса жителей было изучение удовлетворенности населения социальными услугами в сфере образования, здравоохранения, культуры и спорта, оценка уровня комфортности проживания на территории муниципального образования «Котлас», а также изучение общественного мнения о перспективах дальнейшего развития муниципального образования.

Удовлетворенность населения социальными услугами выше среднего (68% респондентов отметили высокую доступность и удовлетворительное качество услуг).

При более детальном рассмотрении результатов общей удовлетворенности социальными услугами анкетирование показало, что доступностью и качеством услуг дошкольного и общего образования довольны 74,5% и 79,9% респондентов, соответственно. Услугами дополнительного образования довольны 82,0% респондентов. Качеством и доступностью услуг в областях культуры и спорта довольны 82,0% и 80,3% респондентов, соответственно. Наиболее удовлетворены текущим положением в сферах культуры и спорта жители муниципального образования «Котлас» в возрасте от 25 лет и старше (77,8% и 77,6%, соответственно).

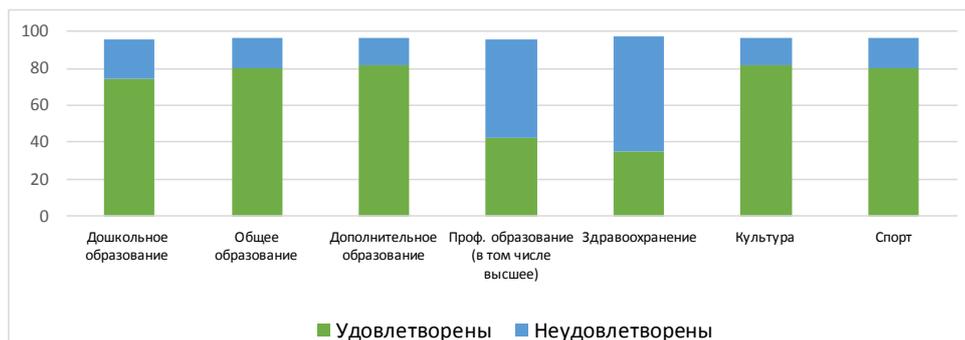


Рисунок 1 – Удовлетворенность населения уровнем доступности и качества социальных услуг

Более детальное рассмотрение результатов неудовлетворенности социальными услугами отмечено в сфере здравоохранения (62,4% опрошенных недовольны доступностью и качеством услуг) и в сфере профессионального образования (в том числе высшего) (отрицательную оценку текущему положению дали 53,4% респондентов). Наиболее неудовлетворены текущим положением в сфере здравоохранения и профессионального образования жители муниципального образования «Котлас» в возрасте от 25 до 60 лет (78,6% и 80,9%, соответственно).

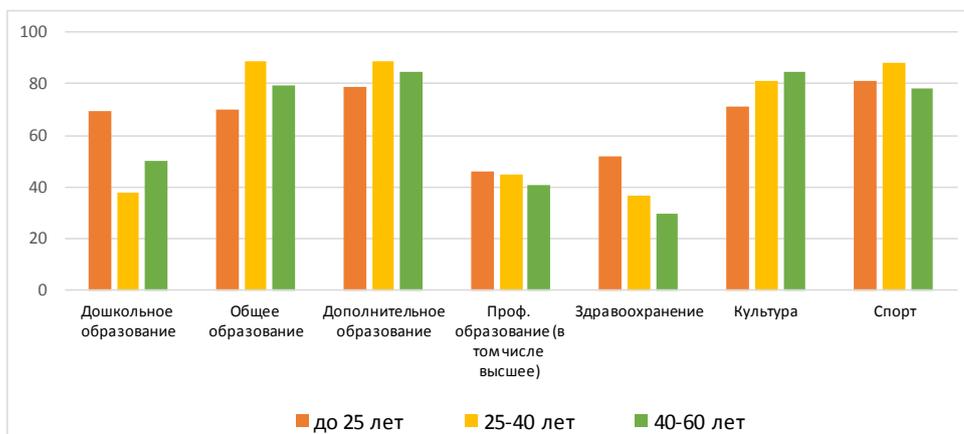


Рисунок 2 – Доля жителей, удовлетворенных уровнем доступности и качества социальных услуг (в разрезе возрастных групп)

55% респондентов оценили качество городской среды удовлетворительным. 64,5% респондентов довольны своевременностью оказания услуг по текущему и капитальному ремонту жилых домов, услуг теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, вывоза и утилизации мусора, а также услуг электро-, газоснабжения.

Уровень безопасности личности и имущества значительно вырос по сравнению с результатами опроса населения в 2010 году и составил 66,1% в 2019 году против 18% в 2010 году.

Качество городской среды считают неудовлетворительным 45% опрошенного населения. В первую очередь это связано с высокой степенью износа дорожного и тротуарного покрытия. 63,1% респондентов оценили состояние дорог и тротуаров как неудовлетворительное. Кроме того, 52% респондентов оценили неудовлетворительно экологическую ситуацию в муниципальном образовании «Котлас».

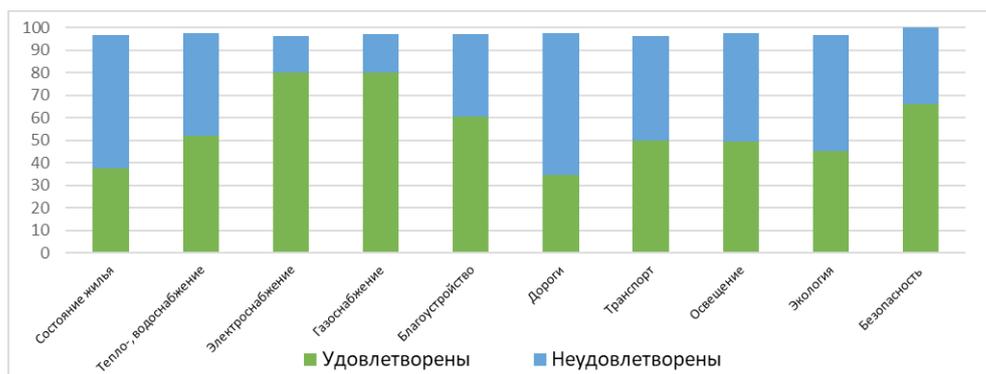


Рисунок 3 – Удовлетворенность населения качеством городской среды

46% респондентов отметили высокую степень ветхости жилого фонда как частной, так и многоэтажной застройки. Качеством услуг коммунальной инфраструктуры довольны более 62% опрошенного населения. Исключение составляют услуги по текущему и капитальному ремонту жилых помещений.

Для повышения качества городской среды следует больше уделять внимания благоустройству территорий муниципального образования. Сохранение комплексов лесопаркового хозяйства, озеленение улиц и дворов, ландшафтный дизайн и оформление территории создаст благоприятную окружающую среду для жителей, а также будет способствовать интенсивному развитию индустрии туризма и гостеприимства муниципального образования «Котлас».

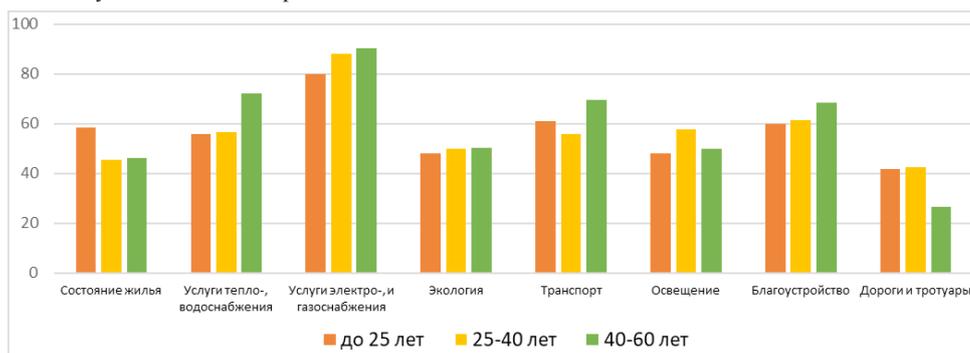


Рисунок 4 – Доля жителей, удовлетворенных качеством городской среды (в разрезе возрастных групп)

Также на территории муниципального образования следует развивать сферу бытовых и сервисных услуг. С этим согласны 55,8% опрошенных. В настоящее время на территории муниципального образования «Котлас» активно развита торговля, большой спектр товаров и услуг потребительского рынка. Более 70% респондентов довольны ассортиментом продовольственных и промышленных товаров в магазинах муниципального образования «Котлас». Большая часть этих товаров завозится из других регионов страны. Удаленность от Котласа основных потребителей товаров и услуг, производимых на предприятиях муниципального образования, по мнению 52% опрошенных жителей влечет за собой снижение их конкурентоспособности.

Кроме того, сдерживающим фактором развития муниципального образования «Котлас» жители отметили удаленность города от культурных и образовательных центров, что приводит к оттоку из города молодых жителей, желающих получить образование высокого уровня и престижную работу. Так считают 67% респондентов.

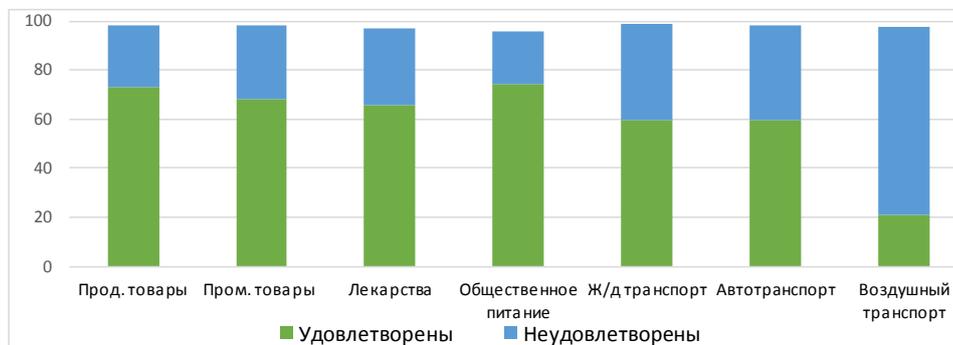


Рисунок 5 – Уровень ценовой и физической доступности товаров на потребительском рынке МО «Котлас»

Услугами внутригородского и пригородного общественного транспорта довольны 60% опрошенных жителей. Доступность поездок на дальние расстояния на железнодорожном и автомобильном транспорте выросла по сравнению с результатами опроса населения в 2010 году и составило 60% в 2019 году против 30% в 2010 году.

Невозможностью воспользоваться для дальних поездок услугами воздушного транспорта отметили 78,2% опрошенных.

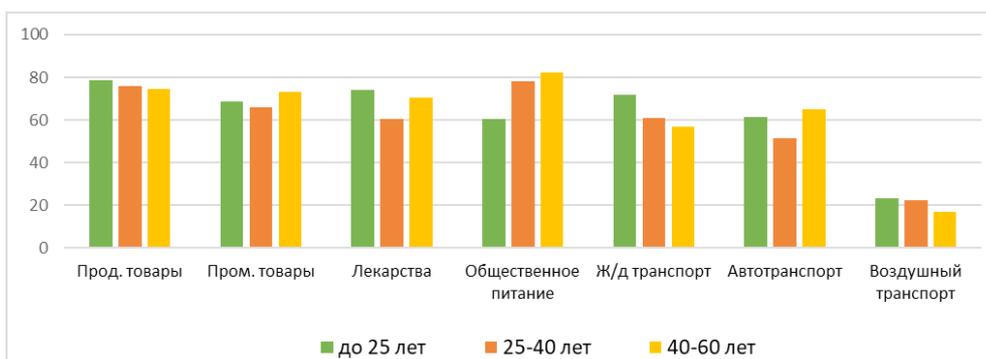


Рисунок 6 – Доля жителей, удовлетворенных уровнем ценовой и физической доступности товаров на потребительском рынке МО «Котлас» (в разрезе возрастных групп)

77% респондентов в 2019 году против 16% в 2010 году считают достаточным количество тех заведений общественного питания с приемлемым уровнем обслуживания, которые в настоящее время функционируют на территории муниципального образования «Котлас». Среди опрошенных наибольшее удовлетворение положением в сфере общественного питания выразили жители старше 40 лет (82,3%).

Большинство анкетированных довольны качеством услуг средств информации, связи и телекоммуникаций. По мнению 90% опрошенного населения на территории муниципального образования «Котлас» достаточно хорошо развита мобильная связь и высокая доступность подключения к сети Интернет.

Эффективность деятельности органов местного самоуправления по улучшению качества жизни населения муниципального образования «Котлас», а также их информационная открытость оценивалась по бальной системе (от 1 до 5), где:

5 баллов – эффективная деятельность, высокая информационная открытость.

1 балл – неэффективная деятельность, информационная закрытость.

Опрос населения показал среднее значение эффективности и информационной открытости 39,3% и 29,1% соответственно.

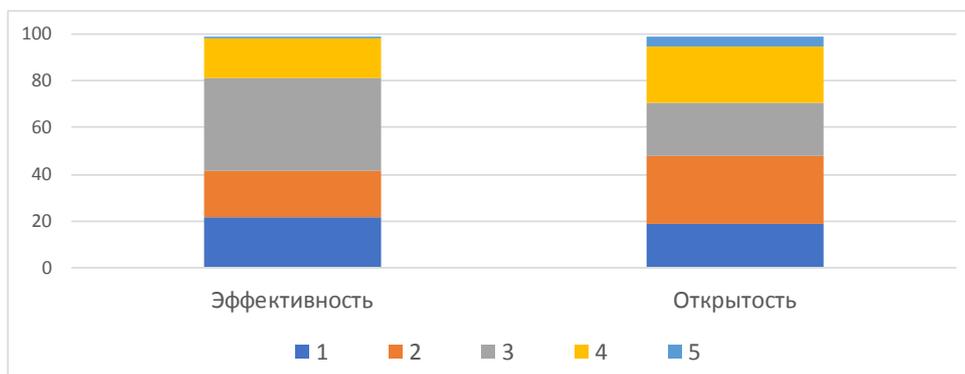


Рисунок 7 – Оценка эффективности и информационной открытости деятельности органов местного самоуправления

Котлас является крупным центром юга Архангельской области. Но его удаленность от культурных и образовательных центров по мнению 52% респондентов является главным сдерживающим фактором развития муниципального образования «Котлас». Это приводит к оттоку молодых жителей, желающих получить образование высокого уровня и престижную работу, а низкий уровень ценовой доступности покупки жилья или его получения в порядке очереди является одним из главных препятствий к возвращению молодежи после получения высшего образования в других городах.

Также сдерживающим фактором развития муниципального образования «Котлас», по мнению жителей, является устаревшее оборудование и технологии на основных промышленных предприятиях города. Так считают 79% респондентов.

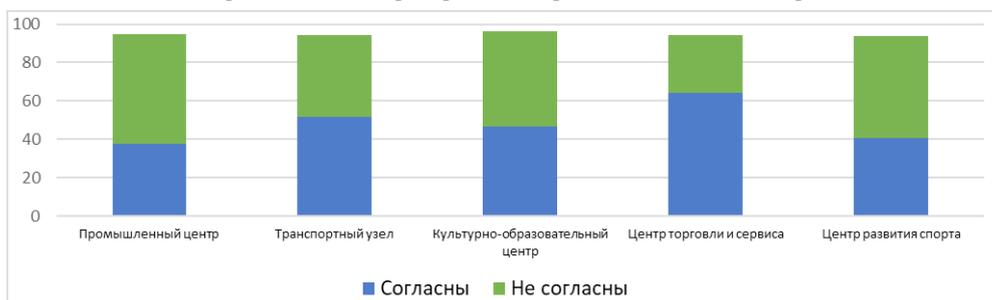


Рисунок 8 – Стратегическое видение населением положения МО «Котлас» через 10-15 лет

Более половины опрошенных жителей видят будущее Котласа не только как транспортного и торгового центра юга Архангельской области, но и в роли важного культурно-образовательного центра, который будет предоставлять качественные и доступные услуги в сфере культуры и образования жителям муниципального образования «Котлас» и соседних районов.

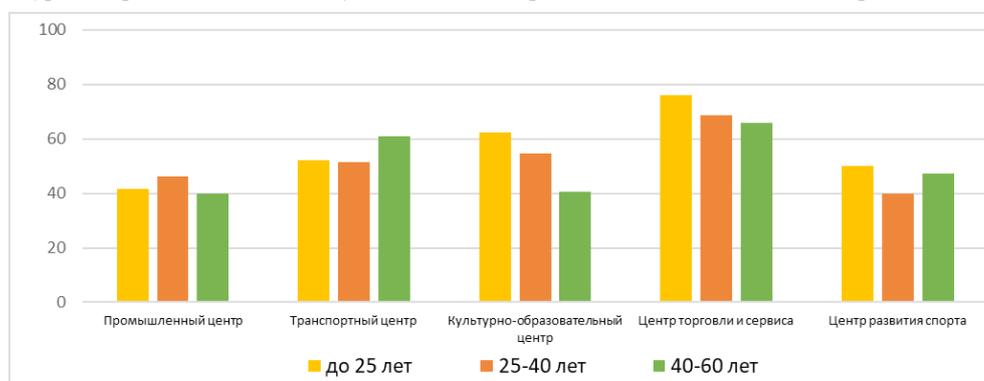


Рисунок 9 – Стратегическое видение населением положения МО «Котлас» через 10-15 лет (в разрезе возрастных групп)

Анализ результатов анкетирования представителей бизнес-сообщества

В опросе приняли участие представители всех сфер деятельности. Представители бизнеса оценивали возможности и условия для развития бизнеса на территории муниципального образования «Котлас», а также отмечали свое стратегическое видение Котласа через 10-15 лет.

Более 44% опрошенных недовольны существующими инфраструктурными условиями и считают их недостаточными для дальнейшего развития бизнеса на территории муниципального образования «Котлас». 42% опрошенных оценили уровень инфраструктурных условий для развития бизнеса как средний, 13,5% респондентов дали низкую оценку уровню инфраструктурных условий.

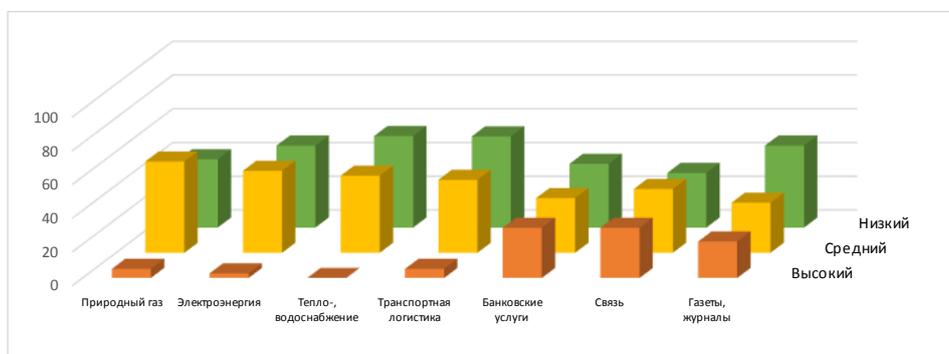


Рисунок 10 – Уровень удовлетворенности инфраструктурными условиями для развития бизнеса

27% представителей бизнес-сообщества считают действующие тарифы на энергоносители высокими. Среднюю оценку уровня тарифов дали 36% опрошенных.

Тарифы на перевозку грузов автомобильным транспортом по мнению 42% опрошенных находятся на среднем уровне, в отличие от тарифов на перевозки по железной дороге – 52% респондентов.

Низкий уровень удовлетворенности процентными ставками банковского кредита отметили 60% опрошенных.

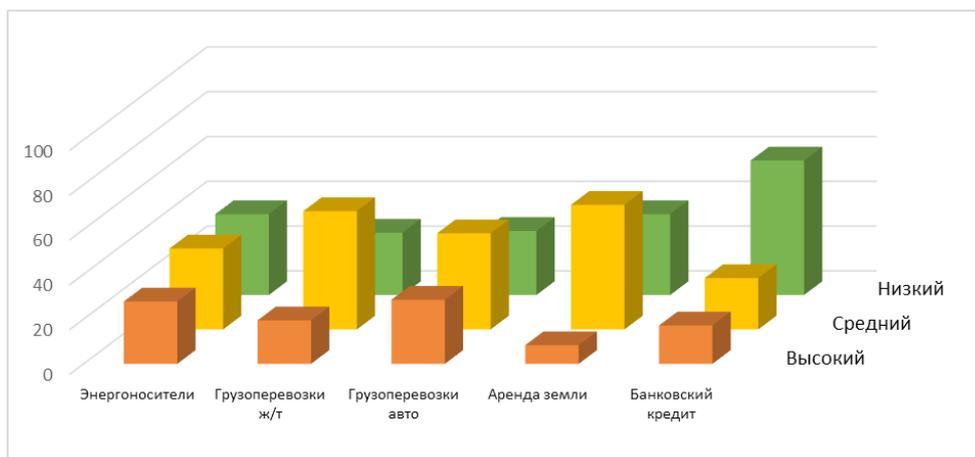


Рисунок 11 – Уровень тарифов на территории МО «Котлас»

Средний уровень ценовой и физической доступности аренды земли, зданий и сооружений, находящихся в муниципальной собственности, отметили 56% опрошенных.

Представители бизнеса также высказали свое мнение о том, какие факторы сдерживают развитие Котласа. Удаленность Котласа от культурных и образовательных центров, что приводит к оттоку из города молодых жителей, желающих получить образование высокого уровня и престижную работу и суровые климатические условия, требующие более высоких, чем в средней полосе и на юге Российской Федерации расходов на топливно-энергетические ресурсы и заработную плату, что сказывается на развитии муниципального образования. Так считают 86,5% и 73% опрошенных соответственно.

Главным сдерживающим фактором представители бизнес-сообщества считают дефицит высококвалифицированных рабочих и инженерно-технических работников вследствие низкого качества профессионального образования. С этим согласились 97,3% опрошенных.

Кроме того, сдерживает развитие муниципального образования «Котлас» высокая степень морального и физического износа основных фондов предприятий промышленности и транспорта, неэффективные устаревшие технологии производства, высокая ресурсоёмкость и энергоёмкость производства. Так считают 56,8% и 51,4% опрошенных соответственно.

Для исправления существующего положения 40% респондентов уже проводят и 40% планируют внедрение инновационных технологий и методов управления на своих предприятиях.



Рисунок 12 – Внедрение инновационных технологий на территории МО «Котлас»

Удаленность от Котласа основных потребителей товаров и услуг, производимых на предприятиях муниципального образования, приводит к высоким транспортным издержкам и, соответственно, к снижению их конкурентоспособности. Так считают 56,8% опрошенных.

По мнению 63% опрошенных представителей бизнеса Котлас должен стать субрегиональным центром культуры, образования и торговли, а также Котлас должен остаться крупным транспортным центром, предоставляющим широкий спектр услуг в области железнодорожных, автомобильных и авиаперевозок для населения юга Архангельской области и соседних регионов.

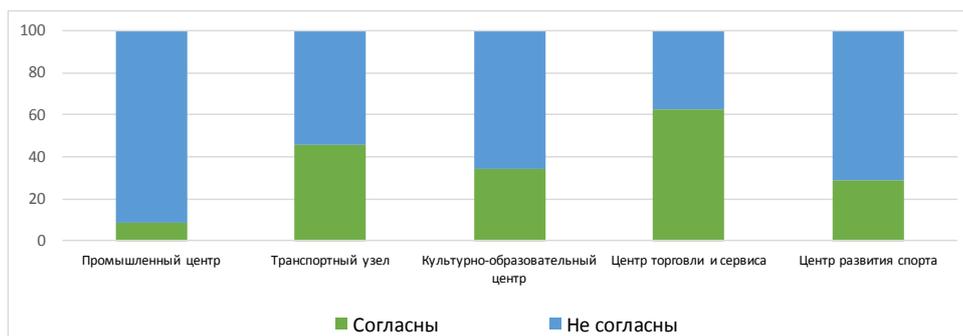


Рисунок 13 – Будущее Котласа через 10-15 лет по мнению бизнес-сообщества

Из административных факторов, негативно влияющих на возможности развития Котласа, 91,7% опрошенных назвали противоречивость и неупорядоченность гражданского и налогового законодательства. 83,3% опрошенных оценили высоким уровень административных барьеров. 49% респондентов отметили отсутствие информационного взаимодействия между органами местного самоуправления и представителями бизнеса.

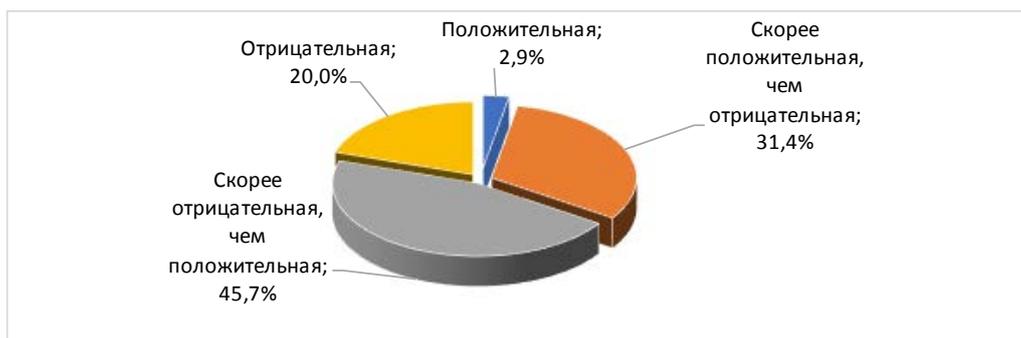


Рисунок 14 – Эффективность деятельности органов местного самоуправления МО «Котлас» по поддержке бизнеса

Анализ результатов анкетирования представителей органов местного самоуправления

В анкетировании приняли участие представители всех управлений и отделов администрации муниципального образования «Котлас». Всего в социологическом опросе участвовало 98 человек. Служащие органов местного самоуправления оценивали основные показатели, определяющие уровень социального и экономического развития муниципального образования «Котлас».

57,4% представителей Администрации считают, что доступность и качество услуг социальной сферы находится на среднем уровне. 36% опрошенных дали высокую оценку уровню доступности занятий физкультурой и спортом. Низкой считают доступность и качество здравоохранения 73% респондентов.

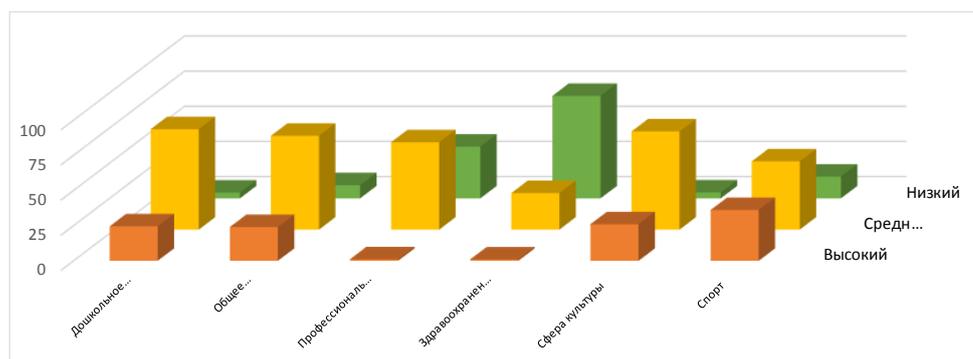


Рисунок 15 – Уровень основных показателей социально-экономического развития МО «Котлас»

36,9% респондентов отметили низкий уровень профессионального образования (в том числе высшего).

Средний уровень качества городской среды отметили 58% респондентов. Текущим ремонтом жилья и экологической обстановкой недовольны 49,5% и 51,5% респондентов соответственно.

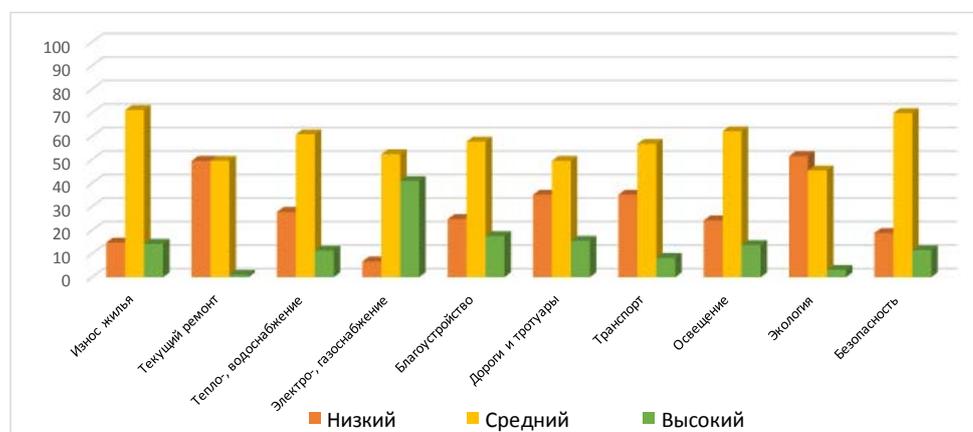


Рисунок 16 – Уровень качества городской среды

Услуги коммунальной инфраструктуры по мнению большинства опрошенных представителей органов местного самоуправления являются доступными и качественными, хотя уровень тарифов на энергию и энергоносители остаются высокими. Так считает 50,5% опрошенных. Обеспеченность территории МО «Котлас» природным газом и электрической мощностью находится, по оценке муниципальных служащих, на среднем уровне – 41% опрошенных.

Среднюю степень износа жилого фонда как частной, так и многоквартирной застройки подтвердили 71,1% респондентов. Уровень цен на первичном и на вторичном рынках жилья также по мнению опрошенных находится на среднем уровне (50,5% и 34,4% респондентов соответственно).

Ценовая доступность качественных услуг общественного и грузового транспорта на территории муниципального образования «Котлас» по мнению 55% опрошенных представителей администрации остается на уровне чуть выше среднего.

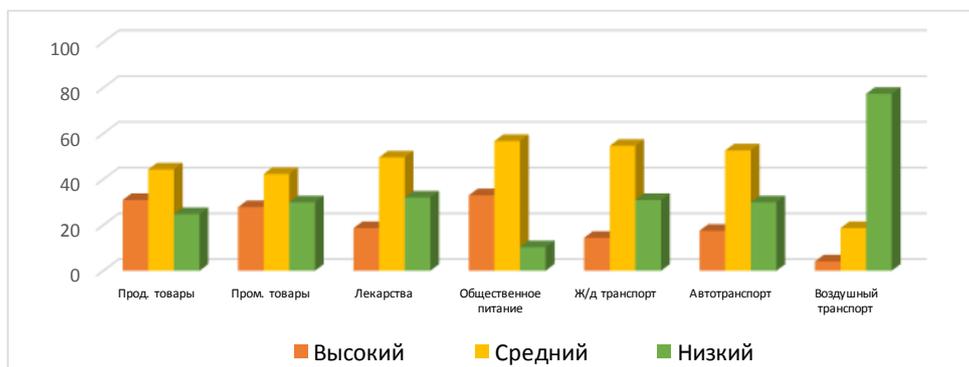


Рисунок 17 – Уровень ценовой и физической доступности приобретения товаров и услуг на территории МО «Котлас»

При определении сдерживающих факторов в развитии Котласа большинство представителей органов местного самоуправления оказались солидарны с бизнес-сообществом. Особо отметили негативную экологическую обстановку (52% респондентов), дефицит высококвалифицированных рабочих и инженерно-технических работников вследствие низкого качества профессионального образования (73,1% респондентов), высокую степень морального и физического износа основных фондов предприятий промышленности и транспорта (89,5% респондентов), неэффективные и устаревшие технологии производства (84,4% респондентов).

97% респондентов уверены, что главным фактором, сдерживающим развитие муниципального образования, является высокая финансовая зависимость от регионального и федерального бюджета, а также недостаточные объемы финансирования региональных и федеральных программ, направленных на улучшение социальной и экономической ситуации в муниципальном образовании «Котлас».

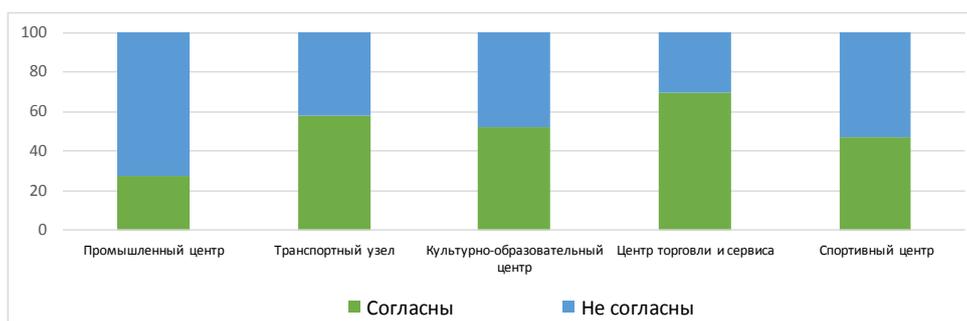


Рисунок 18 – Стратегическое положение МО «Котлас» в долгосрочной перспективе

Выводы

Анализ общественного мнения по вопросам проблем и перспектив развития муниципального образования «Котлас» показал, что все группы респондентов (жители, бизнес-сообщество и представители местного самоуправления) придерживаются одинакового мнения в вопросах качества и доступности инфраструктуры муниципального образования, развития социальной сферы муниципального образования, уровня жизни населения и ресурсов муниципального образования.

По результатам анкетирования по вопросам социальной сферы и городской инфраструктуры можно сделать следующие выводы:

- услуги в сфере дошкольного и общего образования находятся на среднем уровне, однако услуги в сфере профессионального образования (в том числе высшего) имеют низкий уровень доступности и качества;

- несмотря на высокий потенциал медицинских организаций, жители отметили низкий уровень качества и доступности услуг в сфере здравоохранения;

- респонденты отметили неудовлетворенность ценовой доступностью в сфере пассажирских перевозок воздушным транспортом;

- в связи с высокой степенью износа дорожного и тротуарного покрытия опрошенные отметили низкий уровень качества городской среды.

Главными факторами, оказывающими негативное влияние на текущее положение и перспективное развитие муниципального образования «Котлас», по мнению участников опроса являются:

- удаленность муниципального образования от культурных и образовательных центров, что приводит к оттоку молодежи, желающей получить образование высокого уровня и престижную работу;

- высокая степень износа оборудования и устаревшие технологии на основных промышленных предприятиях муниципального образования «Котлас»;

- дефицит высококвалифицированных рабочих и инженерно-технических работников вследствие низкого качества профессионального образования;

- высокая финансовая зависимость от регионального и федерального бюджета, а также недостаточные объемы финансирования региональных и федеральных программ, направленных на улучшение социальной и экономической ситуации в муниципальном образовании «Котлас».

В ходе исследования было определено стратегическое видение положения муниципального образования «Котлас» через 10-15 лет. Все группы респондентов считают, что муниципальное образование «Котлас» должно оставаться субрегиональным центром торговли и предоставления сервисных услуг высокого уровня и крупным транспортным узлом, предоставляющим широкий спектр услуг в области железнодорожных, автомобильных и авиаперевозок для населения юга Архангельской области и соседних регионов. Также, по мнению опрошенных, Котлас может стать центром развития спорта.

1.4. SWOT-анализ социально-экономического положения муниципального образования «Котлас»

Сравнительный анализ конкурентных преимуществ и недостатков муниципального образования, оценка типов возможностей и угроз, с которыми может столкнуться муниципальное образование, возможно с использованием SWOT-анализа, одним из самых распространенных видов анализа.

SWOT-анализ позволяет выявить и структурировать сильные и слабые стороны развития муниципального образования, потенциальные возможности и угрозы социально-экономической системы муниципального образования «Котлас».

SWOT-анализ является отправной точкой для формирования стратегии муниципального образования. Исходя из результатов анализа, делается вывод о том, в каких направлениях должно развиваться муниципальное образование для получения положительной синергии «сильные стороны – возможности» и устранения отрицательной синергии «слабые стороны – угрозы».

Для проведения наиболее полного SWOT-анализа необходимо отдельно рассмотреть социальную и экономическую сферы социально-экономической системы муниципального образования «Котлас».

Анализ социальной сферы муниципального образования «Котлас» проводится по следующим элементам:

- демографическая ситуация;
- доходы населения;
- сфера образования;
- сфера здравоохранения;
- культура, средства массовой информации;
- физическая культура и спорт;
- городская инфраструктура;
- качество и благоустройство жилого фонда;
- общественный транспорт и дорожное хозяйство;
- благоустройство территории и экология.

Экономическое положение муниципального образования «Котлас» анализируется по следующим направлениям:

- внешний транспорт;
- промышленность;
- системы коммунальной инфраструктуры, электро и газоснабжение;
- потребительский рынок;
- рынок труда и занятость.

1) Анализ сильных и слабых сторон социально-экономического развития муниципального образования «Котлас»

Сильные стороны	Слабые стороны
1. Социальная сфера	
1.1. Демографическая ситуация	
Устойчивая динамика снижения смертности в 2010-2018 гг.	Устойчивая динамика снижения рождаемости населения в 2010-2018 гг.
Положительное сальдо миграции в 2012-2018 гг.	Отрицательное сальдо миграции в 2010 г., 2011 г. и 2017 г.
	Снижение доли трудоспособного населения в 2010-2018 гг.
1.2. Доходы населения	
Устойчивая динамика роста уровня среднемесячной заработной платы работников организаций МО «Котлас» 2010-2018 гг.	Размер среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников организаций ниже, чем средний по Архангельской области
Средний размер назначенных месячных пенсий стабильно растет и превышает величину прожиточного минимума, установленного на территории МО «Котлас»	Неравномерный и недостаточный рост заработной платы по ряду сфер экономической деятельности
Отсутствие просроченной задолженности организаций по заработной плате	
1.3. Сфера образования	
Наличие учебных заведений всех видов образовательных услуг (дошкольного и дополнительного образования детей, среднего общего образования, среднего профессионального и высшего образования)	Закрытие двух филиалов высших учебных заведений
Высокий уровень удовлетворенности населения качеством дошкольного, общего и дополнительного образования	Снижение количества учащихся в учреждениях среднего профессионального и высшего образования
Высокие показатели успешности сдачи ЕГЭ в 2010-2018 гг.	Наличие второй смены в учреждениях общего образования
Увеличение количества обучающихся, получивших основное и полное (общее) среднее образование	Устаревшая материально-техническая база учреждений образования, эксплуатируемая в течение большого временного отрезка
Сокращение дефицита мест в учреждениях детского дошкольного образования	Дефицит мест в учреждениях детского дошкольного образования
	Снижение количества бюджетных мест в учреждениях дополнительного образования
1.4. Сфера здравоохранения	
Наличие субрегионального центра диагностической, лечебной и экстренной помощи жителям МО «Котлас» и юга Архангельской области (ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ»)	Снижение числа койко-мест в ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ» в 2010-2018 гг.
Наличие собственной образовательной базы для подготовки среднего медицинского персонала (ГАПОУ АО «Котласский электромеханический техникум»)	Недостаточное количество квалифицированного врачебного и среднего медицинского персонала

Оснащение современным медицинским оборудованием учреждений здравоохранения	Низкий уровень удовлетворенности населения доступностью и качеством медицинских услуг
Открытие новых отделений и профилей оказания высокотехнологической помощи населению («сердечно-сосудистая хирургия», «травматология и ортопедия», «онкология»)	
1.5. Культура, туризм, средства массовой информации	
Наличие театра, краеведческого музея, учреждений дополнительного образования детей в области культуры, развитой сети библиотек	Неразвитая материально-техническая база объектов культуры, эксплуатируемая в течение большого временного отрезка
Темп роста заработной платы по сравнению с 2012 годом составил 234%	Несоответствие помещений и оборудования фондохранения музеев современным требованиям по обеспечению сохранности музейных фондов
Наличие организаций, предоставляющих жителям МО «Котлас» услуги доступа к сети Интернет	Сокращение книжного фонда библиотек в 2010-2018 гг.
	Слабо развита система продвижения турпродукта
	Кадровый дефицит в сфере туризма, сервиса и гостеприимства
1.6. Физическая культура и спорт	
Наличие спортивных сооружений различных видов и назначения, учреждений дополнительного образования детей в области физической культуры и спорта	Значительное улучшение материально-спортивной базы
Рост доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	Недостаточное количество квалифицированных тренерских кадров
1.7. Жилая, общественно-деловая и промышленная застройка	
Утверждены Генеральный план МО «Котлас», «Правила землепользования и застройки городского округа «Котлас» и «Дизайн-код МО «Котлас»	Размещение промышленных территорий по берегам рек, большое количество железнодорожных веток на территории города обуславливают затруднение связи между отдельными районами
Высокий темп ввода объектов жилой застройки в 2013-2016 гг.	Снижение темпа строительства жилья с 2017 г.
Высокий темп роста объемов строительства объектов общественно-делового назначения	
1.8. Качество и благоустройство жилого фонда	
Удельный вес аварийного жилого фонда ниже, чем в среднем по Архангельской области	Недостаточный уровень обеспеченности территорий, пригодных для застройки, инженерной и коммунальной инфраструктурой
Высокий уровень благоустройства жилого фонда (обеспечение жилых помещений тепло-, газо-, водоснабжением и водоотведением) по сравнению со средним показателем по Архангельской области	Снижение качества предоставления коммунальных услуг населению вследствие значительного износа объектов коммунальной инфраструктуры
Предоставление субсидий и льгот гражданам на оплату услуг ЖКХ	Высокий уровень аварийного жилого фонда
Реализация муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	
1.9. Общественный транспорт и дорожное хозяйство	
Все дороги общего пользования местного значения имеют твердое покрытие	Снижение пассажирооборота автобусами общего пользования в 2010-2018 гг.
Внутригородская маршрутная сеть обеспечивает всему населению МО «Котлас» автомобильное/железнодорожное сообщение с административным центром	Закрытие движения автомобильного транспорта в связи с неудовлетворительным состоянием путепровода от автодороги по ул. Кирова до автодороги по ул. Ленина («Горбатого моста»)
1.10. Благоустройство территории и экология	
Участие МО «Котлас» в реформе ТКО (утверждена территориальная схема обращения с ТКО)	Наличие на близлежащих территориях объектов с высоким экологическим риском (Котласский ЦБК)
Полигон твердых бытовых отходов функционирует в соответствии с нормативными требованиями	Отсутствие ливневых стоков, выпуски осуществляются в Петрухинский ручей и р. Котлашанку без очистки
Благоустройство дворовых и общественных территорий в рамках реализации национального проекта «ЖКХ и городская среда»	Наличие на территории МО «Котлас» несанкционированных свалок
Реализация энергосервисного контракта по выполнению комплекса мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности в МО «Котлас»	
2. Сфера экономики	
2.1. Внешний транспорт	
Наличие речного порта, расположенного на стыке водных путей (слияние рек Северная Двина и Вычегда)	Судоходство на Малой Северной Двине практически отсутствует в связи с обмелением реки
Крупный железнодорожный узел, наличие уникальных предприятий по обслуживанию и ремонту локомотивов и подвижного состава	Существующая схема расположения железнодорожных объектов тормозит территориальное развитие МО «Котлас»
Автомобильный транспортный коридор, являющийся частью Северного транспортного коридора	
Наличие на территории МО «Котлас» аэропорта, обслуживающего пассажирские и специальные рейсы	
Ввод в эксплуатацию объездной автомобильной дороги «Восточное шоссе»	
2.2. Промышленность	
Наличие предприятий машиностроения (АО «Котласский электромеханический завод», ООО «Сталкер»)	Низкая доля стоимости основных фондов обрабатывающих производств в общей стоимости основных фондов предприятий
Наличие деревообрабатывающих предприятий (ООО «Мир дерева», ООО «Русский лес» ООО «Парса»)	Высокая степень износа основных фондов предприятий обрабатывающих производств
Наличие предприятий агропромышленного комплекса (ООО Птицефабрика Котласская», МПК «Стрела»)	

2.3. Системы коммунальной инфраструктуры, электро- и газоснабжение	
Наличие на территории МО «Котлас» централизованной системы теплоснабжения	Отсутствие собственных источников электрической мощности, высокая стоимость электрической энергии
Наличие на территории МО «Котлас» централизованной системы газоснабжения	Отсутствие или недостаточный объем резервов мощности систем электроснабжения, водоснабжения и водоотведения
Наличие на территории МО «Котлас» централизованной системы водоснабжения и водоотведения	Высокая степень износа тепловых сетей
	Высокая степень износа сетей водоотведения, неучтенные расходы и потери воды в сетях водоснабжения составляют порядка 40%
2.4. Потребительский рынок	
Относительно высокая насыщенность потребительского рынка, отсутствие товарного дефицита	Сокращение объема предоставления бытовых услуг населению в 2013-2018 гг.
Высокий темп роста оборота розничной торговли и общественного питания на душу населения	
2.5. Рынок труда и занятость	
Наличие центра занятости	Низкая доля работников, занятых в обрабатывающих производствах
Высокий интеллектуальный и кадровый потенциал, характеризующийся наличием работников рабочих специальностей, специалистов и управленческих кадров	Дефицит высококвалифицированных рабочих и инженерно-технических работников вследствие низкого качества профессионального образования

2) Анализ возможностей и угроз для социально-экономического развития муниципального образования «Котлас»

Возможности	Угрозы
1. Социальная сфера	
1.1. Демографическая ситуация	
Увеличение численности населения за счет естественного прироста	Изменчивый характер миграции, обусловленный конкуренцией с другими городами региона, области, страны
Увеличение численности населения за счет миграции на территорию МО «Котлас» жителей других населенных пунктов региона (в основном молодежи и экономически активного населения)	Увеличение финансовой нагрузки на экономически активную часть населения в связи с увеличением доли нетрудоспособного населения
Участие МО «Котлас» в реализации национального проекта «Демография»	Снижение рождаемости
1.2. Доходы населения	
Создание высоко технологичных рабочих мест для работающих на промышленных предприятиях и предприятиях транспортной сферы, обуславливающее повышение производительности труда и рост доходов	Сокращение числа рабочих мест на предприятиях города вследствие сокращения объемов производства, связанного с падением спроса на продукцию предприятий Котласа
Развитие малого и среднего бизнеса в сфере предоставления бытовых и сервисных услуг	Сокращение числа рабочих мест на предприятиях города вследствие модернизации производства
Участие города в федеральных и региональных программах (образование, культура, здравоохранение и социальное обеспечение)	Темпы роста цен и тарифов на товары и услуги превышает темпы роста заработной платы
Развитие системы платных услуг в социальной сфере (образование, культура, здравоохранение и социальное обеспечение)	Увеличение цен на основные виды продовольственных и промышленных товаров и, как следствие, снижение реальных доходов населения
1.3. Сфера образования	
Увеличение престижности и привлекательности получения среднего профессионального и высшего образования на территории МО «Котлас» для успешной конкуренции с областным центром и иными образовательными центрами	Неравные условия конкуренции в сфере профессионального образования (особенно высшего) с областным центром и иными образовательными центрами (например, Санкт-Петербургом)
Повышение качества среднего профессионального образования, нацеленное на выпуск высококвалифицированных специалистов рабочих специальностей	Снижение привлекательности и престижности профессий, связанных с образованием
Создание условий для сохранения и развития собственной базы квалифицированного преподавательского состава (особенно в сфере среднего профессионального и высшего образования)	
Участие МО «Котлас» в реализации национального проекта «Образование»	
1.4. Сфера здравоохранения	
Развитие Котласа как субрегионального центра диагностической, лечебной и экстренной помощи жителям юга Архангельской области	Снижение привлекательности и престижности профессий, связанных со здравоохранением
Участие МО «Котлас» в федеральных и региональных программах и национальных проектах	
Развитие специализированных медицинских организаций, действующих на коммерческой основе и предоставляющих услуги в области косметологии, пластической хирургии и др.	
1.5. Культура, туризм	
Внедрение современных видов услуг, инновационных проектов, основанных на современных технологиях	Снижение роли культурно-досуговых учреждений, а также учреждений дополнительного образования детей в воспитании подрастающего поколения
Участие МО «Котлас» в реализации национального проекта «Культура»	Снижение интереса населения к чтению книг в связи с развитием альтернативных источников получения информации (телевидение, сеть Интернет)
Модернизация материально-технической базы учреждений культуры	Снижение материально-технического обеспечения и обветшание объектов культуры в связи с недостаточностью бюджетного финансирования
Развитие территориального туристского кластера «Северное трёхречье», создание туристского информационного центра и разработка гастрономического бренда «Сделано в Котласе» (в рамках стратегического регионального проекта «ОТКРЫТЫЙ СЕВЕР»)	Сокращение транзитного туристского потока вследствие развития транспортной инфраструктуры соседнего региона (аэропорт г. Великий Устюг)

1.6. Физическая культура и спорт	
Заинтересованность жителей Котласа и сопредельных территорий в создании на территории МО «Котлас» ледового дворца субрегионального (регионального) значения для обеспечения возможности заниматься зимними видами спорта на профессиональном и любительском уровне	Замораживание строительства и/или модернизации спортивных сооружений в связи с ограниченностью средств местного бюджета
Участие муниципального образования в федеральных и региональных программах в области физической культуры и спорта	
1.7. Жилая, общественно-деловая и промышленная застройка	
Возможность строительства на территории муниципального образования «Котлас» жилой застройки и объектов общественно-делового и промышленного назначения	Недостаточный объем денежных средств для поддержания высоких темпов строительства
Участие МО «Котлас» региональных программах по переселению граждан из аварийного жилья (строительство нового жилья)	Высокая зависимость объемов строительства от величины бюджетного финансирования вышестоящих уровней (строительство жилых домов, объектов социальной и инженерной инфраструктуры)
Снижение себестоимости строительства за счет использования собственных строительных ресурсов (месторождения песка, глины, производство силикатного кирпича)	Изменение законодательной базы в сфере строительства
Использование механизмов льготной ипотеки для работников бюджетной сферы	Расприватизация жилого фонда (дополнительная нагрузка на местный бюджет)
1.8. Качество и благоустройство жилого фонда	
Наличие частных застройщиков, способных выполнять роль точек роста для строительного комплекса	Необходимы значительные объемы бюджетных средств для обеспечения высоких темпов капитального ремонта существующего и строительства нового жилья
Относительно свободный доступ к различным материалам для домостроения - кирпич, дерево	Разрозненность микрорайонов МО «Котлас» затрудняет обеспечение некоторых территорий коммунальными услугами
Участие в федеральных, региональных программах и национальных проектах	Сокращение бюджетного финансирования региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов
Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области	
1.9. Общественный транспорт и дорожное хозяйство	
Снижение темпа износа дорог местного значения за счет постройки объездной дороги для транзитного большегрузного автотранспорта	Увеличение объема ремонтных работ по внутригородской дорожной сети
Применение форм муниципально-частного партнерства при строительстве дорог местного значения	Снижение привлекательности общественных перевозок для частных организаций-перевозчиков вследствие необходимости соблюдения нормативов по техническому состоянию и условиям эксплуатации транспортных средств
1.10. Благоустройство территории и экология	
Благоустройство общественных территорий муниципального образования «Котлас» за счет средств вышестоящих бюджетов	Отсутствие решений по обеспечению парковки личных автомобилей жителей МО «Котлас» в жилой зоне города
Капитальный ремонт и благоустройство прилегающих территорий теплотрассы от автодороги по ул. Кирова до автодороги по ул. Ленина («Горбатого моста»)	Увеличение степени загрязнения атмосферного воздуха вследствие увеличения потока автотранспорта
Строительство ливневых стоков, предназначенных для канализования сточных вод	Необходимость увеличения объемов работ по озеленению города из-за уничтожения части зеленых насаждений в связи с их опасностью для людей
Внедрение ресурсосберегающих технологий на промышленных предприятиях, направленное на уменьшение выброса загрязняющих веществ в окружающую среду	
2. Сфера экономики	
2.1. Внешний транспорт	
Увеличение роли автомобильного транспорта в организации грузовых и пассажирских перевозок	Ужесточение конкуренции по всем видам услуг в области железнодорожных перевозок с соседними городами, имеющими железнодорожную инфраструктуру
Восстановление судоходства на Малой Северной Двине в результате проведения дноуглубительных работ	Сокращение направлений авиаперевозок
Развитие сферы логистических услуг, направленных на обслуживание грузовых потоков, проходящих через территорию МО «Котлас»	
Увеличение направлений авиаперевозок в связи с расширением взлетной полосы аэропорта	
Возрождение грузоперевозок речным транспортом	
2.2. Промышленность	
Развитие машиностроения и деревообрабатывающей промышленности в направлении производства продукции с высокой степенью переработки, ориентированной на спрос конечного потребителя	Высокий уровень конкуренции за сырьевые ресурсы деревообработки (Котласский ЦБК) и рынки сбыта продукции глубокой деревообработки
Развитие деревообрабатывающих производств, нацеленных на переработку отходов древесины	Рост цен на энергоносители
Развитие деятельности по техническому обслуживанию и ремонту плавучих сооружений, выполняющих работы по углублению русла судоходных рек региона	Риски, связанные с изменением налогового законодательства (повышение ставок налогов, введение новых налогов, отмена льгот по отдельным видам налогов)
Развитие предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности, направленное на обслуживание как субрегионального, так и регионального рынка продукции	

Высокая потребность в обслуживании грузовых потоков, проходящих через территорию МО «Котлас», что обуславливает возможность создания на территории муниципального образования сети предприятий, специализирующихся в сфере предоставления логистических услуг	
Развитие производств, ориентированных на переработку и утилизацию в связи с утверждением территориальной схемы обращения с ТКО	
2.3. Системы коммунальной инфраструктуры, электро и газоснабжение	
Использование механизма ГЧП (МЧП) при проведении мероприятий по реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры	Дефицит мощности систем водоснабжения и водоотведения, обусловленный подключением к ним новых потребителей
Газификация жилых домов с возобновлением финансирования из вышестоящих бюджетов	Снижение качества питьевой воды вследствие недостаточного уровня ее очистки
	Необходимость строительства нового водозабора системы водоснабжения
2.4. Потребительский рынок	
Организация доставки товаров для реализации конечным потребителям на территории МО «Котлас», обеспечение товарами и услугами населенные соседних районов	Снижение конкурентоспособности местных товаров вследствие высокой себестоимости производства
Предоставление комплекса услуг для обслуживания туристов, прибывающих на территорию МО «Котлас»	Сокращение количества местных торговых сетей вследствие расширения сетевых торговых систем (федеральные сети)
Продвижение местных товаров и услуг на региональный и федеральный рынки с помощью организации выставочно-ярмарочной деятельности	Снижение реальных доходов населения и как следствие, снижение товарооборота
2.5. Рынок труда и занятость	
Активная деятельность Центра занятости по повышению квалификации и переподготовке работающих и ищущих работу специалистов, в том числе граждан предпенсионного возраста	Сокращение числа рабочих мест на предприятиях города
Поддержание и развитие кадрового потенциала через систему высшего и среднего профессионального образования	Снижение уровня кадрового потенциала вследствие снижения качества среднего профессионального и высшего образования
Создание системы временного трудоустройства посредством организации общественных работ	Дисбаланс между спросом и предложением рабочей силы на рынке труда вследствие несоответствия профессионально-квалификационной структуры кадров потребностям экономики

Глава 2. Вызовы

Социально-экономическое развитие муниципального образования «Котлас» происходит в условиях постоянных изменений политических, экономических, демографических, экологических факторов. Влияние этих изменений может носить и позитивный и негативный характер для развития муниципального образования «Котлас». Их прогнозирование и подготовка необходимых мер позволяет эффективно использовать открывающиеся возможности и своевременно реагировать на угрозы. Стратегия предусматривает меры, отвечающие следующим основным вызовам:

1. Сокращение числа рабочих мест на профильных для муниципального образования промышленных предприятиях произойдет практически неизбежно в ближайшие годы. Если собственники предприятий не будут инвестировать в развитие и диверсификацию производства, не будут осуществлять переход на новые инновационные технологии, конкурентоспособность продукции предприятий будет падать. Соответственно снизятся объемы продаж, сократится число рабочих мест и уровень заработной платы работников.

Если собственники предприятий будут инвестировать в модернизацию производства, создание новых технологических линий взамен устаревших, это приведет к созданию существенно меньшего количества новых рабочих мест, требующих высокой квалификации, и высвобождению значительного числа работников, чьи навыки и знания соответствуют устаревшим технологиям.

Эффективные ответы на такой вызов:

– Диверсификация видов экономической деятельности на территории Котласа. Создание новых кластеров промышленной деятельности;

– Создание условий для обеспечения высокой профессиональной мобильности жителей Котласа на основе эффективной системы переподготовки и обучения рабочих и инженерно-технических работников, создаваемой с участием работодателей, органов местного самоуправления и профессиональных союзов муниципального образования;

– Создание сбалансированной системы привлечения в муниципальное образование трудовых ресурсов и защиты прав жителей на приоритетное получение работы с участием работодателей, органов местного самоуправления и профессиональных союзов муниципального образования.

2. Отток квалифицированных работников в крупные деловые и промышленные центры Северо-Запада и других регионов России с лучшими условиями жизни и работы. Конкуренция за квалифицированные трудовые ресурсы в России ужесточается и идет по многим направлениям: могут уезжать квалифицированные работники, выпускники школ поступают в ВУЗы и не возвращаются. Снижение числа квалифицированных работников в Котласе может усугублять кризисную ситуацию на действующих предприятиях и в организациях муниципального образования. Для инвесторов возможность создавать новое производство определяется возможностями обеспечения его работниками требуемой квалификации.

Эффективные ответы на такой вызов:

– Создание условий для обеспечения квалифицированных специалистов в сфере образования, здравоохранения, социальной сферы условиями проживания и работы в муниципальном образовании «Котлас», создающими мотивацию оставаться (приезжать) в муниципальное образование;

– Создание с участием работодателей, органов местного самоуправления и профессиональных союзов города системы мотивации для работы в городе квалифицированных рабочих и специалистов. Переход профессиональных союзов от социальной демагогии к конструктивному диалогу с работодателями по вопросам качества рабочих мест и достойной (конкурентоспособной) оплаты труда;

– Целенаправленное размещение в местных средствах массовой информации материалов, поднимающих престижность квалифицированного, созидательного труда.

3. Конкуренция за ресурсы для осуществления и развития производств. Деревообрабатывающее производство может развиваться постольку, поскольку оно обеспечено местной сырьевой базой. Если древесину возить из удаленных районов, теряется главное преимущество Котласа – близость к сырьевой базе. В радиусе 30 километров от города главный конкурент – филиал АО «Группа Илим» в г. Коряжма, который постоянно расширяет свое производство.

Конкуренция за электрическую мощность является общей тенденцией для страны.

В более отдаленной перспективе – конкуренция за топливо и чистую воду.

Эффективные ответы на такой вызов:

– Создание высокотехнологичных производств, конкурентоспособность которых базируется на высоком качестве и высокой добавленной стоимости, а не только на близости и доступности сырьевой базы;

– Осуществление политики энергосбережения в соответствии с нормами и требованиями ФЗ № 261.

4. Конкуренция за транспортные потоки, которая возникает вследствие перераспределения грузоперевозок между видами транспорта (усиливается роль автомобильных перевозок за счет железнодорожного транспорта) и вследствие появления альтернативных транспортных коридоров (Белкомур).

Эффективные ответы на такой вызов:

– Создание высокотехнологичных логистических комплексов по обработке и распределению грузов;

– Создание современной комфортной системы обслуживания пассажирских потоков.

5. Конкуренция за место и роль в регионе.

Эффективные ответы на такой вызов:

– Достижение высокого уровня жизни в Котласе;

– Создание сферы производства и услуг, ориентированных на удовлетворение потребностей жителей и организаций, на субрегиональном уровне;

– Формирование субрегиональных и межрегиональных проектов, где организации муниципального образования «Котлас» играют ведущую роль;

– Активная (агрессивная) информационная политика по формированию имиджа Котласа, как столицы субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей» и продвижению брендов муниципального образования.

6. Специфика федеральной политики и законодательства, направленных на повышение привлекательности работы на Севере, но снижающие конкурентоспособность и инвестиционную привлекательность районов Севера России. Наличие районных коэффициентов и северных надбавок увеличивает величину фонда оплаты труда, что, соответственно, увеличивает стоимость товаров, произведенных в Котласе, по сравнению с аналогичными товарами, произведенными в Вологодской области.

Эффективные ответы на такой вызов:

– Ориентация на производство на территории Котласа товаров и услуг высокого качества и, соответственно, объективно продаваемых по высокой стоимости на региональных, российских и зарубежных рынках;

– Повышение производительности труда при производстве на территории Котласа товаров и услуг. Внедрение на предприятиях города методов и средств управления затратами;

– Работа с федеральными и региональными законодателями по совершенствованию и повышению гибкости схем применения районных коэффициентов и северных надбавок при достижении балансов интересов работников и работодателей.

Глава 3. Ключевые проблемы

Условия разработки и реализации Стратегии характеризуют следующие проблемы:

1. Недостаточный уровень конкурентоспособности продукции и услуг значительной части предприятий, обусловленный высокой степенью физического и морального износа производственного оборудования, применением устаревших технологий, высокими затратами на строительство новых капитальных объектов и инженерных сооружений, высокими затратами на оплату труда;

2. Несоответствие между структурой спроса и предложения на рынке труда, обусловленное дефицитом квалифицированных кадров со средним профессиональным образованием на фоне увеличения выпуска специалистов с высшим образованием;

3. Недостаточный уровень развития транспортно-логистической инфраструктуры, не позволяющий эффективно реализовывать преимущества муниципального образования «Котлас» как крупного центра железнодорожных, автомобильных, речных перевозок;

4. Недостаточный уровень развития городской среды.

1. Недостаточный уровень конкурентоспособности продукции и услуг значительной части предприятий, обусловленный высокой степенью физического и морального износа производственного оборудования, применением устаревших технологий, высокими затратами на строительство новых капитальных объектов и инженерных сооружений, высокими затратами на оплату труда.

Низкий уровень конкурентоспособности ряда секторов экономики муниципального образования «Котлас» обусловлен объективными причинами.

К объективным причинам относятся: высокие расходы на строительство капитальных объектов и инженерных сооружений, высокие расходы на энергию и энергоносители и оплату труда.

Высокие расходы на строительство капитальных объектов и инженерных сооружений обусловлены суровыми климатическими условиями и, как следствие, повышением требований к техническим характеристикам возводимых объектов. Для предприятий и учреждений, расположенных на подтапливаемых территориях, актуальной является проблема борьбы с водной эрозией.

Высокая стоимость энергоресурсов, с одной стороны, обусловлена высокой степенью износа коммунальных сетей (тепло-, водоснабжения и водоотведения), с другой стороны – низкой плотностью населения региона, что отражается на высоких тарифах на электрическую энергию. Высокая оплата труда (по сравнению с соседними регионами – Вологодской и Кировской областями) обусловлена наличием северной надбавки.

Основной объективной причиной, обуславливающей низкий уровень конкурентоспособности экономики муниципального образования «Котлас», является высокая степень физического и морального износа производственного оборудования основных промышленных предприятий.

2. Несоответствие между структурой спроса и предложения на рынке труда, обусловленное дефицитом квалифицированных кадров со средним профессиональным образованием на фоне увеличения выпуска специалистов с высшим образованием.

Дефицит квалифицированных кадров на территории муниципального образования «Котлас» обусловлен следующими основными причинами:

1) Учреждения среднего профессионального и высшего образования, расположенные на территории муниципального образования «Котлас», не готовят специалистов, в полной мере отвечающих требованиям современных предприятий;

2) Наблюдается отток квалифицированных кадров в другие регионы России в связи с отсутствием достаточного количества рабочих мест с высоким уровнем оплаты труда, а также относительно неблагоприятных условий для жизни на территории муниципального образования;

3) Среди молодежи и людей среднего возраста рабочие специальности не пользуются популярностью. Квалифицированная работа на промышленных предприятиях не престижна;

4) Негативные демографические тенденции, которые выражаются в сокращении численности экономически активного населения.

3. Недостаточный уровень развития транспортно-логистической инфраструктуры, не позволяющий эффективно реализовывать преимущества муниципального образования «Котлас» как крупного центра железнодорожных, автомобильных, речных перевозок.

Уровень развития транспортно-логистической инфраструктуры в значительной степени определяет рост экономики и инвестиционную привлекательность муниципального образования «Котлас». Выгодное транспортное расположение Котласа обуславливает необходимость первоочередного развития именно логистического комплекса.

В настоящее время уровень развития транспортно-логистической инфраструктуры не позволяет эффективно реализовывать преимущества муниципального образования «Котлас» как крупного центра железнодорожных, автомобильных, речных перевозок. Основными причинами этого являются:

- 1) Структура транспортных магистралей (автомобильных, железнодорожных) не является оптимальной;
- 2) Необходимость реконструкции и строительства ряда объектов транспортной инфраструктуры (мостов, путепроводов и т.д.);
- 3) При имеющемся значительном потенциале развития грузоперевозки речным и воздушным транспортом недостаточно используются.

4. Недостаточный уровень развития городской среды.

Уровень развития городской среды, определяющий условия для жизни, объединяет целый комплекс характеристик, среди которых качество жилищных условий, безопасность, развитость системы здравоохранения, образования, социальной защиты, экологическая обстановка, уровень развития объектов культуры и отдыха.

В Котласе много аварийного жилья. Одна из проблем муниципального образования – расселение жителей из такого жилья – в значительной мере должна решаться за счет бюджета муниципального образования, области и средств федерального Фонда содействия реформированию ЖКХ. Индивидуальный жилой фонд характеризуется высокой степенью износа.

Обеспеченность некоторых микрорайонов муниципального образования «Котлас» коммунальными услугами находится на низком уровне, наблюдается снижение качества предоставления коммунальных услуг населению вследствие значительного износа объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения.

Разобщенность территории муниципального образования является негативным фактором, вызывающим неравные возможности и неравномерное развитие отдельных районов МО «Котлас».

Еще одним обстоятельством, негативно влияющим на качество жизни на территории муниципального образования «Котлас», является высокая степень загрязнения атмосферного воздуха и водных объектов. Загрязнение атмосферного воздуха в основном обусловлено увеличением потока автотранспорта и работой промышленных предприятий. Источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются недостаточно очищенные и неочищенные сточные воды промышленных и коммунальных предприятий, неочищенные стоки ливневой канализации.

Глава 4. Ключевые преимущества

Условия разработки и реализации Стратегии включают целый ряд благоприятных для развития муниципального образования факторов, которые следует рассматривать как объективно существующие или созданные местным сообществом ключевые преимущества:

1. Выгодное географическое положение на пересечении внутренних водных путей (рек Малой Северной Двины, Северной Двины, Вычегды), железнодорожных и автомобильных коммуникаций (крупный железнодорожный узел, выход к автомобильному транспортному коридору «Север-Юг»).

2. Наличие многоотраслевой промышленности (предприятия железнодорожного транспорта, машиностроения, обрабатывающей, пищевой промышленности, сельского хозяйства и строительной отрасли), обеспечивающей рабочие места и налоговые поступления в бюджет муниципального образования «Котлас» и в вышестоящие бюджеты.

3. Профессиональная и эффективная работа органов местного самоуправления по планированию и реализации документов стратегического планирования. Наличие в органах местного самоуправления руководителей и специалистов, имеющих положительный опыт разработки документов стратегического планирования, организации их финансирования с привлечением средств из бюджетов вышестоящих уровней и внебюджетных источников.

4. Возможность доступа организаций и жителей города к наиболее эффективным видам энергии и энергоносителей (электроэнергия, природный газ). Возможности диверсификации топливно-энергетического баланса муниципального образования «Котлас» на базе использования нетрадиционных и возобновляемых источников энергии (древесные отходы). Наличие природных ресурсов, позволяющих развивать деревообработку, строительство, энергетику на территории муниципального образования «Котлас» (лесные ресурсы, месторождения песка и глины, водные ресурсы).

5. Наличие крупного субрегионального рынка сбыта товаров и услуг («Юг Архангельской – север Вологодской областей»).

6. Уникальные природные и культурно-исторические достопримечательности как условия для развития различных видов туризма.

1. Выгодное географическое положение на пересечении внутренних водных путей (рек Малой Северной Двины, Северной Двины, Вычегды), железнодорожных и автомобильных коммуникаций (крупный железнодорожный узел, выход к автомобильному транспортному коридору «Север-Юг»).

Котлас является крупным узлом Северной железной дороги. Здесь пересекаются железные дороги Москва-Воркута, Котлас-Пермь-Киров, Котлас-Великий Устюг, соединяющие центральные регионы России с Европейским Севером и Сибирью. Такое расположение обуславливает высокие объемы транзитных грузопотоков, проходящих через территорию муниципального образования. На территории муниципального образования «Котлас» (в пос. Вычегодский) расположены железнодорожные предприятия по ремонту и обслуживанию подвижного состава (локомотивное и колесоремонтное депо), уникальные в своей области деятельности.

По территории муниципального образования «Котлас» проходит Северный транспортный коридор, интегрирующий связи между северными территориями Архангельской, Вологодской областей, республикой Коми и Пермским краем, обеспечивает им кратчайший выход к Санкт-Петербургу, на Урал и в Сибирь.

Расположение муниципального образования «Котлас» на пересечении внутренних водных путей (рек Малой Северной Двины, Северной Двины, Вычегды) также является одним из ключевых преимуществ, несмотря на то что в настоящее время судоходство на Малой Северной Двине практически отсутствует.

У речного транспорта есть все условия и значительный потенциал развития. Возрождаются грузоперевозки речным транспортом.

На территории муниципального образования «Котлас» расположен единственный на юге Архангельской области аэропорт «Котлас», обслуживающий пассажирские перевозки по направлениям Котлас-Архангельск-Котлас и Котлас - Сыктывкар – Котлас, специальные рейсы (медицинская и противопожарная авиация), а также предоставляющий услуги аэронавигации.

2. Наличие многоотраслевой промышленности (предприятия железнодорожного транспорта, машиностроения, обрабатывающей, пищевой промышленности, сельского хозяйства и строительной отрасли), **обеспечивающей рабочие места и налоговые поступления в бюджет муниципального образования «Котлас» и в вышестоящие бюджеты.**

Крупнейшее предприятие железнодорожного транспорта – это Сольвычегодское территориальное управление Северной железной дороги (Сольвычегодский регион), базирующееся в п. Вычегодский. В поселке расположены железнодорожные предприятия по ремонту и обслуживанию подвижного состава (локомотивное и колесоремонтное депо), уникальные в своей области деятельности. На них работают более 4 000 человек. Предприятия железнодорожного транспорта являются самыми крупными налогоплательщиками в муниципальный бюджет (их доля составляет более 11% в общей сумме налоговых поступлений).

В отрасли машиностроения основными предприятиями являются АО «Котласский электромеханический завод» - специализируется на производстве агрегатов авиационной техники, широкой гаммы металлических и металлопластиковых баллонов различного назначения и ООО «Сталкер» - предприятие, созданное на базе бывшего Лимендского судостроительно-судоремонтного завода, являющееся одним из ведущих предприятий по судоремонту и судостроению юга Архангельской области.

Деятельность по переработке древесины и производству пиломатериалов на территории муниципального образования «Котлас» осуществляют субъекты малого предпринимательства.

Пищевую отрасль промышленности представляет крупнейшее предприятие в Архангельской области МПК «Стрела». География поставок продукции охватывает Архангельскую, Вологодскую, Кировскую области, а также республику Коми. Ассортимент продукции насчитывает более 200 наименований колбасных изделий, деликатесов и полуфабрикатов. На предприятии трудится более 400 человек.

В отрасли сельского хозяйства в муниципальном образовании «Котлас» осуществляет деятельность ООО «Птицефабрика Котласская». В 2019 году предприятию удалось довести валовой сбор яйца до 125 тыс. штук в сутки, благодаря чему годовой объем выработки яйца составил 42 млн. штук

4. Профессиональная и эффективная работа органов местного самоуправления по планированию и реализации документов стратегического планирования. Наличие в органах местного самоуправления руководителей и специалистов, имеющих положительный опыт разработки документов стратегического планирования, организации их финансирования с привлечением средств из бюджетов вышестоящих уровней и внебюджетных источников.

Прежде всего, следует отметить комплексный характер решения нормотворческих и практических вопросов развития муниципального образования «Котлас». К числу важнейших достижений органов местного самоуправления следует отнести наличие Генерального плана городского округа Котлас и правил землепользования и застройки городского округа «Котлас».

Кроме того, утвержден свод правил и рекомендаций для формирования стилистически единой, комфортной и безопасной городской среды («Дизайн-код МО «Котлас»).

Для значительного числа городов Российской Федерации отсутствие документов территориального планирования становится фактором, ограничивающим возможности управления развитием.

5. Возможности доступа организаций и жителей города к наиболее эффективным видам энергии и энергоносителей (электроэнергия, природный газ). Возможности диверсификации топливно-энергетического баланса муниципального образования «Котлас» на базе использования нетрадиционных и возобновляемых источников энергии (древесные отходы). Наличие природных ресурсов, позволяющих развивать деревообработку, строительство, энергетику на территории муниципального образования «Котлас» (лесные ресурсы, месторождения песка и глины, водные ресурсы).

По территории муниципального образования «Котлас» проходят газовые сети ООО «Котласгазсервис». Это обстоятельство обуславливает широкие возможности для газификации территории муниципального образования, в том числе для создания сети автономных газовых котельных.

Территория Котласа и Котласского района характеризуется наличием богатых лесных ресурсов, являющихся источниками сырья для деревообрабатывающих производств, расположенных на территории муниципального образования и района.

На территории муниципального образования «Котлас» также располагаются месторождения песка и глины. Основным потребителем этих ресурсов является ООО «Котласский завод силикатного кирпича», предлагающий широкий ассортимент продукции для строительства (керамический и строительный кирпич, газосиликатные строительные блоки и блоки из пенобетона). Это обстоятельство, а также наличие собственных деревообрабатывающих производств, обуславливает широкие возможности для развития отрасли строительства на территории муниципального образования «Котлас».

6. Наличие крупного субрегионального рынка сбыта товаров и услуг («Юг Архангельской – север Вологодской областей») Важным преимуществом муниципального образования «Котлас» является наличие крупного субрегионального рынка сбыта товаров и услуг («Юг Архангельской – север Вологодской областей»).

Котлас обеспечивает население города и района широким спектром товаров и услуг потребительского назначения.

Выгодное расположение муниципального образования «Котлас» как железнодорожного и автомобильного узла обеспечивает доступ предприятий, расположенных на территории муниципального образования «Котлас», к региональным рынкам сбыта.

7. Уникальные природные и культурно-исторические достопримечательности как условия для развития различных видов туризма.

Наличие уникальных культурных, исторических, природных объектов, расположенных на территории муниципального образования «Котлас», является важной предпосылкой для развития различных видов туризма.

Наличие крупных и мелких рек на территории муниципального образования «Котлас» и Котласского района, ландшафтные особенности и леса позволяют предлагать современный и конкурентоспособный туристический продукт в области экстремального и экологического туризма (сплавы по рекам, охота, рыбалка).

Наличие территориального туристского кластера «Северное трёхречье», создание туристского информационного центра и разработка гастрономического бренда «Сделано в Котласе» (в рамках стратегического регионального проекта «ОТКРЫТЫЙ СЕВЕР»).

Наличие архитектурных и культурно-исторических памятников, расположенных на соседних территориях (г. Великий Устюг, г. Сольвычегодск), обуславливают широкие возможности для развития культурно-познавательного туризма.

Глава 5. Стратегическое видение и система стратегических целей развития муниципального образования «Котлас»

5.1. Миссия и стратегическое видение муниципального образования «Котлас» в 2030 году

Миссия развития муниципального образования представляет собой краткую формулировку уникальной роли во внешней среде, ориентированная на перспективу и опирающаяся на реальные предпосылки. Миссия должна учитывать исторические особенности развития и раскрывать смысл и предназначение существования муниципального образования. Она определяется особенностями эко-

номики и формулирует, какие ключевые виды бизнеса соответствуют имиджу муниципального образования в регионе и стране, какие виды бизнеса будут приветствоваться местным сообществом. Миссия должна определять картину желаемого будущего, которая понимается, поддерживается и реализуется всем сообществом: населением, бизнес-сообществом, органами местного самоуправления.

Настоящая Стратегия разработана исходя из следующей миссии:

Муниципальное образование «Котлас» – региональный центр сервисной экономики, предлагающий достойные условия для работы и комфортные условия для культурного и здорового образа жизни населения.

Важнейшие цели развития муниципального образования «Котлас» приведены в следующем разделе «Система стратегических целей социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года».

5.2. Система стратегических целей социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года

Основной задачей стратегического планирования развития муниципального образования является выбор системы стратегических целей, направленных на реализацию миссии муниципального образования.

Главная цель развития муниципального образования «Котлас» должна соответствовать статье 7 Конституции Российской Федерации, устанавливающей, что политика Российской Федерации как социального государства направлена на создание условий, обеспечивающих достойную жизнь и свободное развитие человека.

Система целей Стратегии также должна соответствовать:

- целям, заданным действующей Стратегией социально-экономического развития Архангельской области до 2035 года;
- положениям действующего Генерального плана городского округа Котлас Архангельской области.

В качестве главной стратегической цели развития муниципального образования «Котлас» в настоящей Стратегии принято достижение уровня экономического и социального развития, соответствующего статусу муниципального образования «Котлас» как ведущего транспортного, торгового и культурно-образовательного центра субрегиона «Юг Архангельской - север Вологодской областей».

Достижение этой цели означает формирование качественно нового образа Котласа к 2030 году – не только как крупного транспортного узла юга Архангельской области, но и центра притяжения населения и бизнес-сообщества близлежащих регионов, включая районы юга Архангельской области, северные районы Вологодской области.

Для достижения главной стратегической цели развития муниципального образования «Котлас» необходимо добиться выполнения следующих стратегических целей-задач (рисунок 19):

1. обеспечение доходов жителей и бюджета муниципального образования на уровне ведущих центров Северо-Запада России путем создания рабочих мест и источников предпринимательского дохода на основе предприятий транспортно-логистического обслуживания, торговли, строительства и сферы услуг;
2. создание благоприятных условий для комфортного и безопасного проживания, развития личности;
3. построение эффективной системы местного самоуправления для гармоничного решения вопросов местного значения Котласа и эффективного представления интересов муниципального образования на региональном и федеральном уровнях.

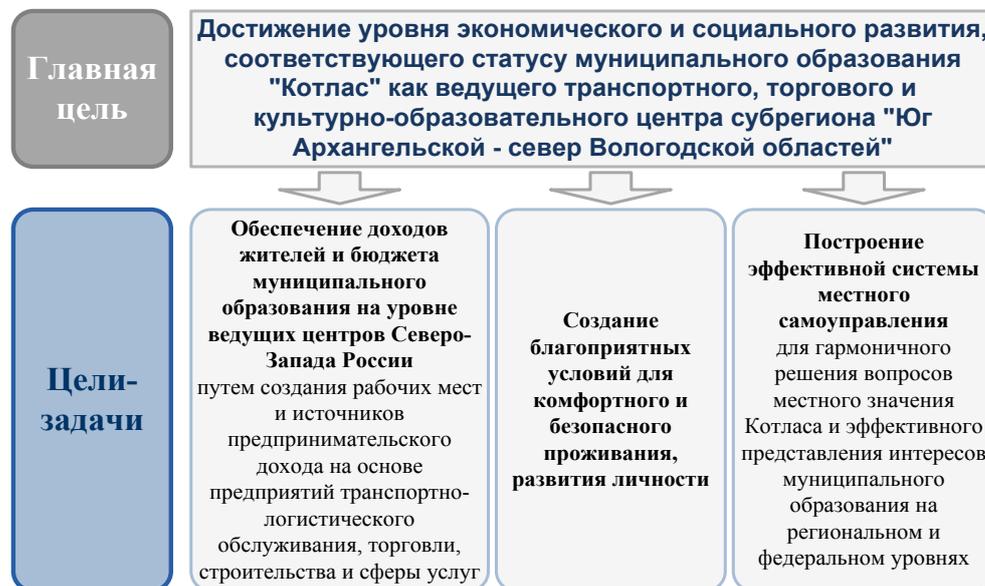


Рисунок 19 – Система стратегических целей социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года

Первые две цели подразумевают эффективное осуществление двух важнейших функций местного самоуправления: обеспечение условий жизнедеятельности населения территории и создание привлекательных условий для деятельности всех предприятий, функционирующих на территории муниципального образования. Третья стратегическая цель направлена на совершенствование деятельности органов системы самоуправления, позволяющее консолидировать общество муниципального образования для достижения главной стратегической цели развития Котласа.

Следование приведенной системе стратегических целей позволит к 2030 году сформировать имидж Котласа как субрегионального центра сервисных функций, оказывающего транспортные, торговые, социальные услуги и услуги гостеприимства, ориентированные преимущественно на внутренние рынки севера европейской части России.

Глава 6. Приоритетные направления муниципальной экономической, социальной, культурной, пространственной, экологической и иной политики до 2030 года

Реализация поставленных стратегических целей требует применения эффективных механизмов и методов организации работ и привлечения ресурсов для их выполнения. Наиболее эффективным методом для решения проблем развития, применяемым в настоящее время в Российской Федерации, является программно-целевой метод. Он позволяет создать условия для максимально эффективного управления государственными и частными финансами в соответствии с приоритетами муниципальной политики благодаря концентрации финансовых ресурсов на конкретных объектах, не допуская их распыления. Целевые программы зачастую носят межотраслевой характер, что обеспечивает комплексный характер решения существующих проблем.

Для эффективной разработки пакета программ, обеспечивающих достижение стратегических целей развития муниципального образования «Котлас», необходимо выделить приоритетные направления муниципальной экономической и социальной политики.

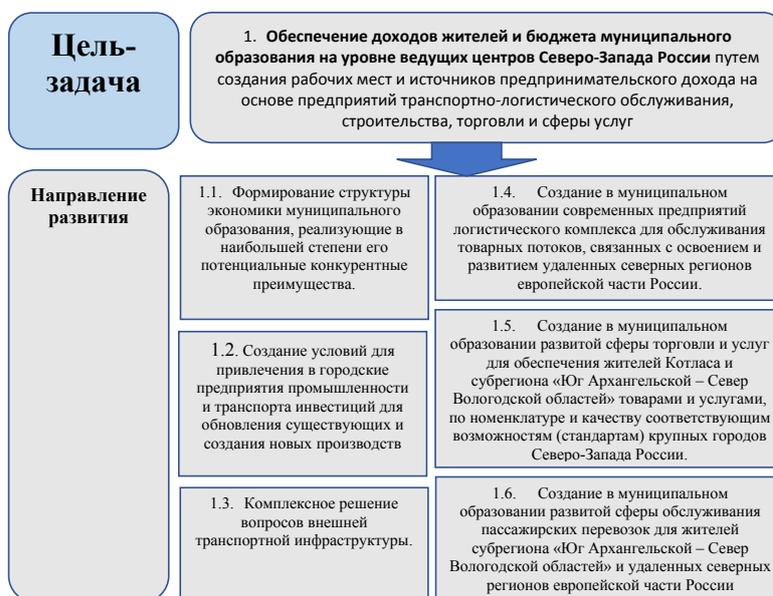


Рисунок 20 – Направления развития муниципального образования «Котлас», соответствующие первой стратегической цели

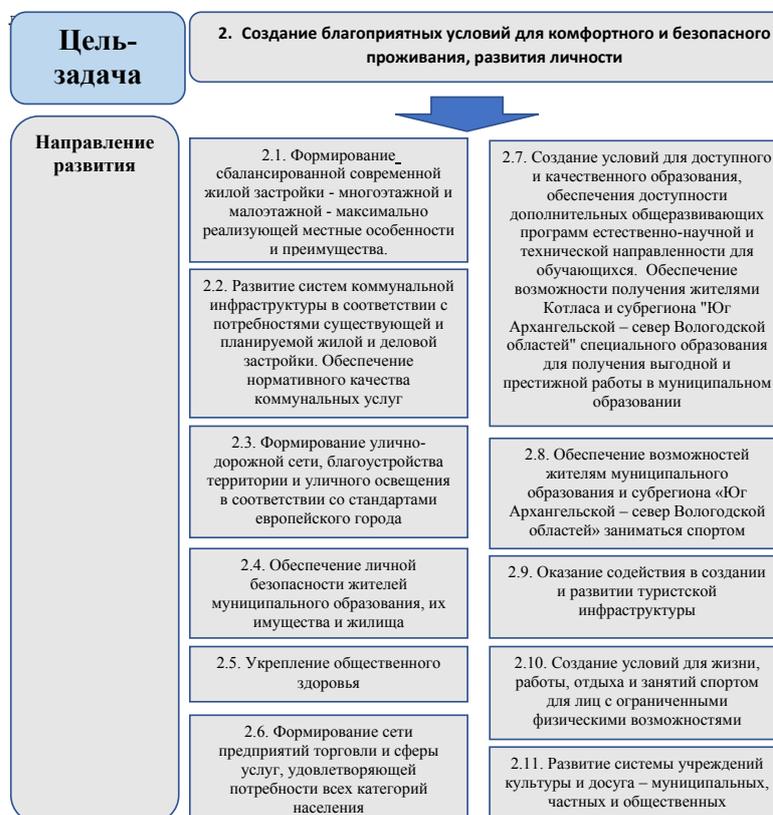


Рисунок 21 – Направления развития муниципального образования «Котлас», соответствующие второй стратегической цели

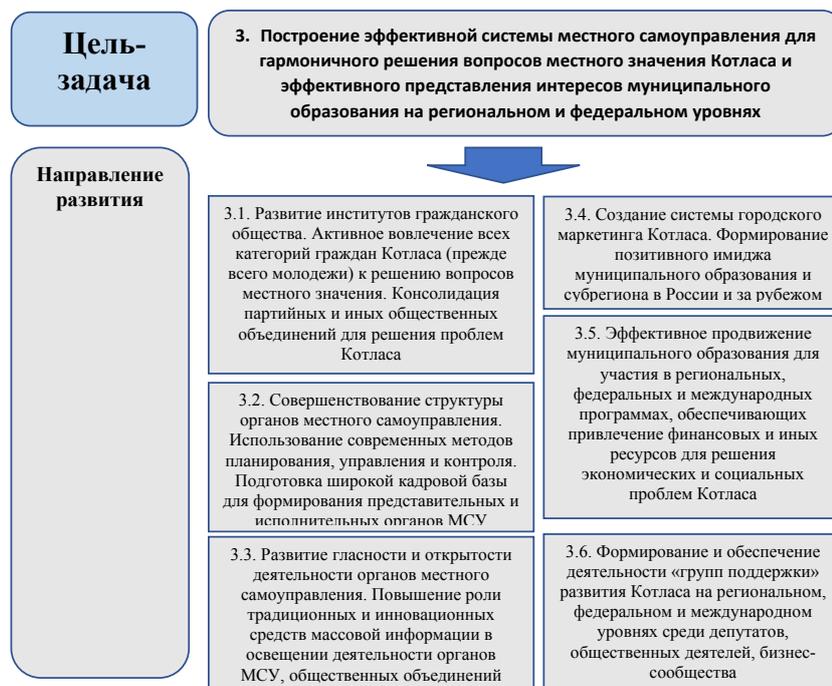


Рисунок 22 – Направления развития муниципального образования «Котлас», соответствующие третьей стратегической цели

В рамках настоящей работы предлагается следующая декомпозиция стратегических целей-задач:

- мероприятия Стратегии, направленные на реализацию первой стратегической цели-задачи («Обеспечение доходов жителей и бюджета муниципального образования на уровне ведущих центров Северо-Запада России путем создания рабочих мест и источников предпринимательского дохода на основе предприятий транспортно-логистического обслуживания, строительства, торговли и сферы услуг») группируются по шести направлениям (рисунок 20);

- мероприятия Стратегии, направленные на реализацию второй стратегической цели-задачи («Создание благоприятных условий для комфортного и безопасного проживания, развития личности») реализуются в рамках одиннадцати направлений развития (рисунок 21);

- мероприятия Стратегии, направленные на реализацию третьей стратегической цели-задачи («Построение эффективной системы местного самоуправления для гармоничного решения вопросов местного значения Котласа и эффективного представления интересов муниципального образования на региональном и федеральном уровнях») группируются по шести направлениям (рисунок 22).

Направления развития муниципального образования «Котлас», соответствующие первой стратегической цели

1. Обеспечение доходов жителей и бюджета муниципального образования на уровне ведущих центров Северо-Запада России

1.1. Формирование структуры экономики муниципального образования, реализующие в наибольшей степени его потенциальные конкурентные преимущества.

Сокращение разрыва в уровне развития Котласа и мировых городов-аналогов, создание условий для достижения европейского качества жизни предполагают существенные изменения в структуре экономики муниципального образования «Котлас», значительное повышение ее эффективности и конкурентоспособности. В Котласе необходимо стимулировать формирование постиндустриальной экономики, предполагающей развитие разнообразных сервисов и услуг, а также технологическое перевооружение. Изменение сложившейся структуры экономики должно сопровождаться сокращением неэффективных рабочих мест, что приведет к перераспределению работников по секторам экономики, расширению сферы услуг, возникновению новых направлений занятости. В этих условиях необходимо стимулировать создание новых эффективных рабочих мест, включая гибкие формы занятости, повысить их оборачиваемость.

Одним из эффективных методов привлечения инвестиций в создание новых и развитие конкурентоспособных отраслей экономики Котласа (прежде всего транспортной, энергетической и коммунальной инфраструктуры, сферы исследований и разработок, распространения новых технологий) является создание и эффективное применение принципов муниципально-частного партнерства, позволяющих снизить предпринимательские и инвестиционные риски.

Кроме того, в долгосрочной перспективе исполнительные органы Котласа не должны совмещать реализацию задач и функций муниципального самоуправления, осуществляемые административными инструментами, с предпринимательской деятельностью.

Потенциальными «точками роста» промышленного производства на территории МО «Котлас» должны выступать существующие предприятия и перспективные проекты, предусмотренные стратегией развития Архангельской области.

1.2. Создание условий для привлечения в городские предприятия промышленности и транспорта инвестиций для обновления существующих и создания новых производств.

Ключевую роль в улучшении условий инвестиционной деятельности в сфере капитального строительства играет сокращение сроков подготовки в установленном порядке необходимой документации. Для решения этой проблемы необходимо обеспечить разработку документации по планировке территории для формирования земельных участков. Целесообразно создать геоинформационную систему муниципального образования, включающую совокупность различных кадастров, что позволит упростить потенциальному

инвестору выбор наиболее подходящей территории для создания нового производства/предприятия. Кроме того, в целях расширения предложений доступной для коммерческого использования земли и недвижимости необходимо развивать сотрудничество с предприятиями на принципах муниципально-частного партнерства.

Критически важным для потенциальных инвесторов является обеспеченность участков транспортной, энергетической и коммунальной инфраструктурой, наличие различных субсидий и льгот. Поэтому в рамках данного направления необходимо создать пул инженерно-подготовленных участков под застройку объектами различного назначения: жилого, промышленного и общественно-делового.

Также необходимо разработать стимулирующую систему субсидий и льгот, предоставляемых инвесторам, развивающим приоритетные для Котласа отрасли экономики.

1.3. Комплексное решение вопросов внешней транспортной инфраструктуры.

Развитие транспортной системы становится в настоящее время необходимым условием реализации инновационной модели экономического роста и улучшения качества жизни населения. Развитие современной и эффективной российской транспортной инфраструктуры включает реализацию высокотехнологичных проектов по развитию транспортных магистралей и транспортных узлов, обеспечивающих основные межрегиональные связи. Изменение сырьевой специализации регионов будет связано с постепенным перемещением объемов добычи сырьевых ресурсов на север и в восточные регионы Российской Федерации, что должно привести к возрастанию роли муниципального образования «Котлас» как субрегионального транспортного узла.

В соответствии с документами стратегического планирования Российской Федерации предполагается, что экономическое развитие России будет опираться на углубляющуюся интеграцию с мировой экономикой, мощную инфраструктурную связь с рынками Европы и Азиатско-Тихоокеанского региона через развитую систему международного транспортного сообщения.

В случае реализации этого сценария объем грузоперевозок через Котлас должен возрасти, поскольку через муниципальное образование проходят ответвления двух евроазиатских коридоров «Север-Юг», «Транссиб». Активная интеграция в систему международных транспортных коридоров создаст дополнительные возможности для развития транспортной системы и дальнейшего совершенствования ее производственной, информационной и технологической инфраструктуры, ускорит рост объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности. Достижение цели по повышению конкурентоспособности транспортной системы Котласа предусматривает решение задач по развитию транспортно-технологической инфраструктуры, обновлению парков транспортных средств.

Муниципальное образование «Котлас» должно войти в федеральный проект развития крупных транспортно-логистических и производственных узлов в рамках формирования опорной национальной транспортной сети, обладающей необходимым потенциалом пропускной способности и обеспечивающей целостную взаимосвязь центров экономического роста, с постепенной ее интеграцией в развивающиеся мировые транспортные системы.

В настоящее время в связи с развитием муниципального образования «Котлас» и эксплуатацией автомобильного моста через реку Северная Двина возросла интенсивность движения транспорта. С началом эксплуатации автомобильного моста значительно увеличилось количество транзитного автомобильного транспорта, вследствие чего критически важными вопросами состояния транспортной инфраструктуры на ближайшую перспективу являются вопросы содержания и ремонта дорог. Для оптимальной организации транспортных потоков помимо решения вопросов капитального и текущего ремонта существующей дорожной сети для муниципального образования крайне важна реконструкция существующих и строительство новых участков автомобильных дорог, путепроводов.

1.4. Создание в муниципальном образовании современных предприятий логистического комплекса для обслуживания товарных потоков, связанных с освоением и развитием удаленных северных регионов европейской части России.

В настоящее время Котлас является, по большому счету, только транспортным узлом. Основная часть перевозок осуществляется автомобильным и железнодорожным транспортом. Ввод в эксплуатацию автомобильной дороги «Восточное шоссе» в 2017 году позволил направить транзитный транспортный поток, следующий в направлении Республики Коми, через существующий автомобильный мост через реку Северная Двина по кратчайшему пути, исключая проезд по жилым районам Котласа, а также улучшил транспортную доступность новых микрорайонов городской застройки.

В случае строительства железнодорожной магистрали Белкомур и магистрали, соединяющей Урал промышленный с северным Уралом, грузоперевозки по железной дороге могут снизиться.

На практике крупные корпорации выстраивают свои логистические цепочки в зависимости от наличия соответствующей инфраструктуры в городах, являющихся транспортными узлами. Для привлечения грузопотоков Котласу необходимо перейти к опережающему развитию транспортной и терминально-складской инфраструктуры. Развитие транспортно-логистического комплекса окажет содействие повышению инвестиционно-экономического потенциала Котласа и росту конкурентоспособности города в региональной системе разделения труда за счет обеспечения надежных и качественных транспортно-логистических услуг, снижения их удельного веса в себестоимости конечной продукции, увеличения мобильности населения и создания мультипликативного эффекта от развития транспортно-логистического комплекса в смежных отраслях.

Развитие в данном направлении предполагает создание сети транспортно-логистических центров для формирования дополнительных доходов в сопряженных отраслях, предоставляющих логистические, складские, информационные и распределительные услуги. Формирование в Котласе дистрибутивного центра для субрегиона стимулирует дальнейшее развитие торговли и позволит привлечь в регион крупные федеральные сетевые торговые компании.

Необходимо выполнять мероприятия по повышению эффективности работы транспортно-логистического комплекса за счет роста его пропускной способности, оптимизации транспортных связей, уменьшения логистических издержек, сокращения времени доставки грузов потребителям, повышения качества транспортных услуг, внедрения инновационных технологий и современных систем управления мультимодальными перевозками и сопутствующими услугами.

Важной задачей также является объединение усилий органов областной государственной власти, органов местного самоуправления МО «Котлас» и местного сообщества для продвижения Котласа как транспортно-логистического и дистрибутивного центра субрегионального масштаба.

1.5. Создание в муниципальном образовании развитой сферы торговли и услуг для обеспечения жителей Котласа и субрегиона «Юг Архангельской – Север Вологодской областей» товарами и услугами, по номенклатуре и качеству соответствующим возможностям (стандартам) крупных городов Северо-Запада России.

Развитие в Котласе транспортно-логистического комплекса, включая создание дистрибутивных центров субрегионального масштаба, позволит привлечь в Архангельскую область национальные крупные торговые сети и сети магазинов-дискаунтеров. Развитие логистики, оптимизация транспортного обеспечения становится одним из ключевых вопросов развития сферы торговли.

Для достижения состояния развития сферы торговли, соответствующего стандартам крупных городов Северо-Запада, необходимо совершенствовать нормативно-правовую базу (организовать регулярную корректировку документов территориального планирования, правил землепользования и застройки), разработать системы мер экономического стимулирования по развитию торговли

инфраструктуры, регулярно выполнять анализ показателей состояния торговли и анализ эффективности применения мер по развитию торговой деятельности. Данное направление взаимосвязано со стратегическим направлением «2.6. Формирование сети предприятий торговли и сферы услуг, удовлетворяющей потребности всех категорий населения».

1.6. Создание в муниципальном образовании развитой сферы обслуживания пассажирских перевозок для жителей субрегиона «Юг Архангельской – Север Вологодской областей» и удаленных северных регионов европейской части России

Развитие муниципального образования «Котлас» как субрегионального центра сервисных функций невозможно без создания системы пассажирских перевозок в пределах Архангельской и Вологодской областей.

В региональной транспортной системе Котлас должен играть роль центральной точки, куда приходят и откуда выходят по железной дороге (в перспективе по воздушным путям) большие потоки пассажиров из северных регионов в центр России и обратно (ствол дерева). От города (в город) выходят (входят) местные линии, распределяющие этот пассажирский поток по районам Архангельской и Вологодской областей.

Необходимо продолжать развивать региональные автобусные перевозки не только в пределах своего региона, но и до других крупных городов северных регионов европейской части России. Это обеспечит повышение мобильности жителей города, улучшит транспортную доступность Котласа для населения других субъектов РФ и иностранных государств, что, в свою очередь, будет способствовать привлечению ресурсов, необходимых для развития муниципального образования.

В рамках развития туристической отрасли в Котласе требуется создание автобусных и водных экскурсионных маршрутов, формирование схемы регулярных автобусных рейсов и схемы движения речных пассажирских судов для доставки туристов к окрестным достопримечательностям.

Следует также развивать региональные перевозки пассажиров по внутренним водным путям Архангельской области. Архангельская область является регионом с невысокой плотностью населения и, как следствие, невысокой плотностью сети автомобильных и железнодорожных магистралей. Поэтому зачастую кратчайшим способом доставки населения от крупных городов до ближайших населенных пунктов являются водные магистрали. В случае реализации государственной и региональной политики по развитию речного транспорта, предполагающих проведение дноуглубительных работ, развитие речной транспортной инфраструктуры, обновление речного пассажирского флота, Котлас обладает значительными преимуществами по становлению крупным региональным центром речных перевозок. Это также стимулирует формирование пула заказов для ООО «Сталкер», к развитию предприятий смежных отраслей. Развитие речных перевозок возможно на основе объединения усилий и возможностей государства, муниципального образования и частного бизнеса с использованием механизмов государственно-частного (муниципально-частного) партнерств.

Государственная политика в области воздушных перевозок предполагает развитие региональных аэропортов. Муниципальное образование «Котлас» обладает аэропортом местного значения, используемого в настоящее время для пассажирских перевозок, нужд авионавигации и санавиации. Развитие системы воздушных перевозок позволит обеспечить доступность и качество транспортных услуг для всех слоев населения в соответствии с социальными стандартами, гарантирующими возможность передвижения по всей территории страны; приведет к увеличению подвижности населения.

Обеспечение в Котласе комфортных условий для пересадки с местных маршрутов на общероссийские предполагает создание специализированной системы размещения на непродолжительный срок транзитных пассажиров, лиц, прибывающих в город за покупками или для получения сервисных услуг и т.п. Формат такого рода гостиниц существует в мировой практике и может, с учетом местной специфики и запросов населения, быть применен в Котласе.

Направления развития муниципального образования «Котлас», соответствующие второй стратегической цели

2. Создание благоприятных условий для комфортного и безопасного проживания, развития личности

2.1. Формирование сбалансированной современной жилой застройки - многоэтажной и малоэтажной - максимально реализующей местные особенности и преимущества.

Главной задачей направления является формирование эффективной и комфортной системы расселения населения, обеспечение разнообразия жилой среды, обеспечение доступности жилья для всех категорий граждан, соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения. Мероприятия, реализуемые в рамках данного направления, могут быть сгруппированы следующим образом:

- обеспечение участков массового жилищного строительства инженерной, коммуникационной и социальной инфраструктурой;
- развитие практики муниципально-частного партнерства, которая обеспечит строительство и реконструкцию инженерной и социальной инфраструктур в соответствии с потребностями жилищного строительства, особенно при комплексном освоении земельных участков;
- формирование эффективных рынков земельных участков, обеспеченных градостроительной документацией;
- вовлечение в проекты жилищного строительства неиспользуемых или используемых неэффективно государственных и муниципальных земельных участков, в том числе с помощью Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства;
- развитие строительного комплекса и производства строительных материалов, изделий и конструкций с применением инновационных, в том числе энергосберегающих, технологий;
- развитие конкуренции между частными коммерческими и некоммерческими застройщиками и подрядчиками, в том числе путем применения антимонопольных мер;
- развитие ипотечного жилищного кредитования, других внебюджетных форм инвестирования, а также строительство многоквартирных домов, жилые помещения в которых предназначены для предоставления гражданам по договору социального найма;
- создание жилищного фонда социального использования для предоставления жилых помещений по договорам социального найма;
- повышение эффективности действующих в Котласе муниципальных программ по содействию улучшению жилищных условий граждан (например, муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2024 годы»);
- содействие решению жилищной проблемы квалифицированным специалистам, приезжающим для работы в Котлас, что позволит увеличить приток специалистов в город и обеспечить укомплектованность предприятий кадрами.

2.2. Развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями существующей и планируемой жилой и деловой застройки. Обеспечение нормативного качества коммунальных услуг

Данное направление предполагает осуществление работ по обеспечению развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями, существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и промышленной застройки, а также повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг).

Для развития жилой, общественно-деловой и промышленной застройки большое значение имеет обеспечение устойчивого снабжения территории муниципального образования электрической энергией, мощностью и газом. Для этой цели органы местного самоуправления должны решить вопросы включения в региональные программы развития газификации мероприятия, осуществляемые на территории муниципального образования «Котлас».

Основными задачами развития систем должны быть:

- обеспечение возрастающих потребностей муниципального образования «Котлас» в электрической энергии и мощности путем нового строительства и модернизации электрических сетей и источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, а также строительство источников работающих на нетрадиционных и возобновляемых видах топлива (энергии);
- обеспечение возрастающих потребностей в услугах газо- тепло-, водоснабжения и водоотведения, утилизации твердых бытовых отходов для перспективы нового строительства и реконструкции существующих объектов, включая обеспечение инженерной подготовки территорий под застройку;
- сокращение удельного водопотребления в производстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, снижение потерь энергии и сырья при транспортировке;
- реализация мероприятий, направленных на повышение надежности работы систем электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;
- повышение качества предоставления коммунальных услуг населению, проживающему на территории муниципального образования «Котлас»;
- прекращение сброса неочищенных сточных вод в реки Архангельской области;
- содействие внедрению на предприятиях Котласа эффективных водосберегающих технологий, а также сооружений по очистке сточных вод;
- установка ресурсосберегающих приборов учета в многоквартирных домах и автоматизированный учет расхода энергоресурсов;
- сокращение количества твердых бытовых отходов за счет внедрения современных технологий и оборудования, включая внедрение современных технологий по использованию отходов в качестве вторичного сырья или в качестве источника энергии.

В части теплоснабжения необходимо провести работы по выявлению наиболее экономически эффективного типа системы теплоснабжения: развитие системы путем строительства локальных или централизованных источников теплоснабжения. К преимуществам локальных источников можно отнести высокую регулируемость и автоматизацию в соответствии с потребностями потребителя. Централизованные источники являются более экономичными и обеспечивают комбинированную выработку тепловой и электрической энергии.

Наличие негативных экономических показателей, характерных для сформировавшихся в условиях плановой экономики систем теплоснабжения российских городов (высокий уровень потерь и др.), не означает отсутствия перспектив развития и модернизации систем централизованного теплоснабжения, особенно в северных городах.

2.3. Формирование улично-дорожной сети, благоустройства территории и уличного освещения в соответствии со стандартами европейского города

Для обеспечения конкурентоспособности и привлекательности муниципального образования «Котлас» требуется обеспечить комфорт проживания, который определяется, в том числе, благоустроенным городским пространством. В рамках данного направления предусматривается выполнение следующих задач:

- совершенствование организации дорожного движения на территории Котласа и повышение пропускной способности перекрестков, включая строительство новых путепроводов через железнодорожные пути, разработку комплексной схемы организации дорожного движения, реформирование маршрутной сети общественного транспорта;
- оптимизация транспортных коммуникаций с целью совершенствования условий для передвижений, не связанных с использованием индивидуального транспорта – улучшение условий для пешеходного и велосипедного движения;
- внедрение системы энергоэффективного уличного освещения;
- увеличение территорий зеленых насаждений до нормативного уровня обеспеченности.

2.4. Обеспечение личной безопасности жителей муниципального образования, их имущества и жилища

Безопасность в европейских городах является одним из основных факторов при выборе места жительства. Среди всех факторов безопасности наибольшее влияние на характеристики расселения в современном мире оказывает уровень преступности.

Для повышения безопасности проживания в Котласе целесообразно разработать программы, направленные на снижение преступности, а также предусматривающие развитие системы профилактики преступлений, например, путем формирования добровольных народных дружин.

Обеспечение личной безопасности жителей муниципального образования, их имущества и жилища предусматривает принятие и выполнение программ, направленных на развитие гражданской обороны, защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарной безопасности, разработку и внедрение системы обеспечения безопасности дорожного движения на территории муниципального образования «Котлас».

2.5. Укрепление общественного здоровья.

Направление «Формирование системы мотивации граждан к здоровому образу жизни, включая здоровое питание и отказ от вредных привычек» (Укрепление общественного здоровья) предполагает увеличение доли граждан, ведущих здоровый образ жизни, благодаря формированию окружающей среды, способствующей ведению гражданами здорового образа жизни, мотивированию граждан к ведению здорового образа жизни посредством информационно-коммуникационной кампании, а также вовлечению граждан, некоммерческих организаций и работодателей в мероприятия по укреплению общественного здоровья.

Общественное здоровье – это способность населения полноценного потомства:

- воспроизводство и воспитание полноценного потомства,
- необходимую продолжительность жизни,
- адекватную трудовую активность.

Функции органов местного самоуправления по укреплению общественного здоровья:

- Выстраивание межведомственного взаимодействия и межсекторального сотрудничества, направленного на укрепление общественного здоровья и благополучия населения.
- Разработка, продвижение и мониторинг реализации муниципальных программ укрепления общественного здоровья, профилактики заболеваний, формирования здорового образа жизни граждан.

- Организационно-методическое сопровождение пилотных проектов по разработке и апробации технологий и методов по конкретным аспектам деятельности, направленной на укрепление здоровья и благополучия населения.
- Подготовка проектов укрепления общественного здоровья, а также работников, участвующих в реализации таких проектов на муниципальном уровне.

2.6. Формирование сети предприятий торговли и сферы услуг, удовлетворяющей потребности всех категорий населения.

Законодательством Российской Федерации определена сфера ответственности органов местного самоуправления в области регулирования торговой деятельности.

Комплексность развития торговли достигается путем разработки муниципальной программы развития торговли, учитывающей социально-экономические, экологические, культурные и другие особенности развития муниципального образования. Программа развития торговли муниципального образования «Котлас» должна включать следующие задачи:

- создание эффективной конкурентной среды, обеспечивающей устойчивую систему товародвижения;
- привлечение инвестиций, в том числе иностранных, для нового строительства торговых объектов, реконструкции действующих, внедрения прогрессивных технологий продажи товаров и оказания услуг;
- благоустройство рынков и создание на них необходимых условий для осуществления торговли физическими лицами и индивидуальными предпринимателями;
- организация торговых ярмарок;
- обеспечение защиты прав потребителей, в том числе во взаимодействии с общественными объединениями;
- создание отраслевой информационной системы, основанной на современных компьютерных технологиях, включающей банк данных о потребности в товарах, о фирмах, предлагающих поставку товаров, обзоры спроса и предложения, динамику товарооборота, товарных запасов и других показателей по предприятиям торговли различных форм собственности.

Следующий блок, предусмотренный в рамках данного стратегического направления, – развитие сферы услуг.

Необходимым условием роста и сбалансированного развития муниципального образования «Котлас» является развитие финансовых услуг и услуг связи.

Важнейшим фактором роста деловой и интеллектуальной активности общества, формирования положительного имиджа муниципального образования «Котлас» в регионе и в Российской Федерации является развитие услуг связи, включающих телекоммуникационные, почтовые услуги, радио и телевидения. Развитая телекоммуникационная инфраструктура повышает инвестиционную привлекательность территории.

Еще одним значимым фактором, влияющим на конкурентоспособность и привлекательность муниципального образования, является транспортная доступность и транспортная безопасность. Развитие городского общественного транспорта становится важнейшим способом решения проблемы несоответствия улично-дорожной сети потребностям города, повышения доступности, связности и проницаемости городского пространства, а также снижения негативного воздействия города на окружающую среду. Развитие городского общественного транспорта предполагает обеспечение эффективности его функционирования, повышение безопасности пассажирских перевозок, достижение баланса в развитии общественного пассажирского и индивидуального видов транспорта с учетом градостроительных, ресурсных, технических и экологических возможностей и ограничений. Также необходимо придерживаться системы конкурсных процедур на выполнение пассажирских перевозок в целях снижения издержек бюджета и повышения безопасности движения на маршрутах, выравнивания условий хозяйственной деятельности для транспортных предприятий различных форм собственности.

2.7. Создание условий для доступного и качественного образования, обеспечения доступности дополнительных общеразвивающих программ естественно-научной и технической направленности для обучающихся. Обеспечение возможности получения жителями Котласа и субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей» специального образования для получения выгодной и престижной работы в муниципальном образовании и регионе.

Для формирования эффективной экономики необходимо обеспечить улучшение рабочей силы и развитие ее профессиональной мобильности. Это предполагает стимулирование развития внутрипроизводственного обучения работников организаций, опережающего профессионального обучения работников, подлежащих высвобождению (в связи с модернизацией и перевооружением предприятий, внедрением трудосберегающих технологий), развитие системы профессионально ориентации и психологической поддержки населения, в том числе профессиональной ориентации школьников, повышение их мотивации к трудовой деятельности по профессиям, специальностям, востребованным на рынке труда.

Необходимо добиться повышения качества услуг в системе профессионального образования и повышения ее конкурентоспособности. Для этого целесообразно привлекать высшие учебные заведения к созданию филиалов в Котласе, стимулировать создание в учреждениях среднего профессионального образования специальностей, отвечающих потребностям современной экономики. Например, для развития логистического комплекса в Котласе важно обеспечить выпуск специалистов соответствующей специализации.

В настоящее время на территории муниципального образования «Котлас» осуществляет образовательную деятельность только один филиал высшего учебного заведения. Однако на территории Котласа и Коряжмы имеется значительный ресурс как педагогических кадров (кандидаты, доктора наук), так и материально-технической базы (на территории Котласа есть свободные площади, которые могут быть использованы для размещения учебных аудиторий и общежития). Стоимость обучения в высших учебных заведениях крупных городов растет. Даже при наличии бюджетных мест студентам необходимо платить за проживание, проезд и питание. В условиях существенной дифференциации доходов в столичных и удаленных регионах это обстоятельство делает недоступным высшее образование для значительного числа молодых людей, в первую очередь, из малообеспеченных и неполных семей.

В небольших городах совокупные затраты на получение высшего образования существенно ниже. Использование существующих условий для создания ВУЗов и их филиалов (наличие резервов площадей для учебных помещений и проживания учащихся, наличие кадровой базы преподавателей) при относительно небольших затратах позволит обеспечить возможность получения высшего образования не только жителям муниципального образования «Котлас», но и жителям южных районов Архангельской области, северных районов Вологодской области, Республики Коми.

Обеспечение условий для эффективного сотрудничества образовательных учреждений и предприятий, популяризация среднего профессионального образования среди выпускников школ, расширение практики целевой контрактной подготовки специалистов для бюджетной сферы и отраслей экономики позволит уменьшить отток молодежи в другие города и сбалансировать структуру работников организаций.

Обеспечение возможности получения жителями качественного образования предполагает также развитие сети учреждений дошкольного образования, предлагающей разнообразие видов, форм и режимов пребывания ребенка в системе дошкольного образования с целью адекватной подготовки к школе, и создание разветвленной системы поиска и поддержки талантливых детей, их сопровождение в течение всего периода становления личности.

2.8. Обеспечение возможностей жителям муниципального образования и субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей» заниматься спортом.

Задачей политики в сфере физической культуры и спорта является создание условий, ориентирующих граждан на здоровый образ жизни, в том числе на занятия физической культурой и спортом, развитие спортивной инфраструктуры.

Для формирования имиджа Котласа как спортивного центра субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской области» необходимо обеспечить:

- сохранение и совершенствование существующей материально-технической базы подготовки спортсменов;
- строительство новых комплексных спортивных сооружений, отвечающих современным мировым требованиям, для предоставления физкультурных и спортивных услуг как можно большему количеству населения;
- создание детско-юношеских специализированных спортивных школ, клубов;
- поддержание, пополнение и улучшение тренерского состава, создание достойных условий для его работы;
- создание возможностей для бесплатного получения доступа к объектам физической культуры и спорта путем развития комплекса спортивных площадок (футбольных, волейбольных, теннисных кортов и т.д.), оборудования детских площадок, велосипедных дорожек и т.п.;
- содействие развитию частных и коммерческих клубов и секций, обеспечение благоприятных экономических условий для их функционирования;
- пропаганда здорового образа жизни и спорта путем организации и проведения регулярных массовых спортивных мероприятий и соревнований, вовлекающих максимальное количество людей в спортивную жизнь.

Эффективным средством формирования имиджа Котласа как спортивного центра субрегиона является проведение регулярных массовых спортивных мероприятий. Для города спортивные состязания обеспечивают приток финансовых ресурсов, а также мощную рекламу и формирование репутации здорового, энергичного и успешного города, что способствует притоку активного современного населения.

2.9. Оказание содействия в создании и развитии туристской инфраструктуры.

Муниципальное образование «Котлас» обладает потенциалом развития в качестве субрегионального центра туризма. В окрестностях Котласа расположено значительное число привлекательных для туристов архитектурных памятников, природных уголков, курортно-санаторных мест. Муниципальное образование «Котлас» может служить пунктом размещения и проживания туристов, обеспечивая возможности перемещения по окрестным достопримечательностям. Для этого необходимо решить следующие задачи:

- создание механизма координации и согласования интересов между организациями туристской индустрии и органами местного самоуправления, другими заинтересованными организациями, учреждениями и лицами;
- проведение комплекса мероприятий, направленных на увеличение времени пребывания туристов в муниципальном образовании «Котлас»;
- формирование новых туристских предложений с участием муниципального образования «Котлас», которые создадут высокую конкуренцию Резиденции Деда Мороза в г. Великий Устюг;
- формирование и продвижение узнаваемых туристских брендов территории муниципального образования «Котлас» в рамках приоритетных проектов: развитие территориального туристского кластера «Северное трехречье», создание городского туристского информационного центра, разработка гастрономического бренда «Сделано в Котласе»;
- привлечение индивидуальных предпринимателей, инвесторов для развития инфраструктуры туризма и повышения уровня сервиса в г. Котласе;
- развитие системы туристской навигации в муниципальном образовании «Котлас»;
- развитие межрегиональных контактов, включение туристских и экскурсионных маршрутов с участием муниципального образования «Котлас» в межрегиональные туры (в том числе в рамках межрегионального историко-культурного и туристского проекта «Серебряное ожерелье России»);
- реализация проектов по развитию приоритетных видов туризма (культурно-познавательный, активный, детский, событийный, гастрономический, этнокультурный);
- участие в программах по развитию комфортной городской среды, а также содействие созданию частных музеев, арт-объектов, малых архитектурных форм;
- содействие развитию экспозиционно-выставочной и культурно-досуговой деятельности музея, библиотек, выставочных залов;
- содействие развитию традиционной культуры, изучению и сохранению традиций и обычаев, ремесел, распространенных на территории Котласского района Архангельской области, расширения проведения праздничных, фестивальных, выставочных мероприятий, представляющих культуру и традиции муниципального образования «Котлас»;
- стимулирование процедуры классификации туристских объектов, в том числе гостиниц и иных средств размещения, в соответствии с действующими законодательными нормами и правилами, организация обучающих семинаров по подготовке к процедурам подтверждения соответствия требованиям нормативных документов РФ;
- подготовка и повышение квалификации специалистов в сегменте этнографического и гостеприимного туризма: экскурсоводы (гиды), гиды-переводчики, организаторы экскурсий, официанты, горничные, туроператоры и т.п.

2.10. Создание условий для жизни, работы, отдыха и занятий спортом для лиц с ограниченными физическими возможностями.

В рамках данного направления предусматривается создание доступной среды жизнедеятельности для лиц с ограниченными физическими возможностями. Для этого необходимо:

- обеспечение доступности общественного транспорта и объектов, в посещении и/или использовании которых нуждаются люди с ограниченными возможностями;
- увеличение квотируемых рабочих мест для трудоустройства лиц с ограниченными физическими возможностями, осуществление стимулирования процессов создания общественных и профессиональных объединений инвалидов;
- создание и развитие системы патронажной помощи и поддерживающего проживания;
- создание системы специализированного жилья для проживания граждан, нуждающихся в специальной социальной защите (квартиры для детей, оставшихся без попечения родителей, квартиры социального назначения для постоянного проживания людей с отклонением в умственном развитии; специальные жилые дома для одиноких граждан пожилого возраста и лиц с ограниченными физическими возможностями).

2.11. Развитие системы учреждений культуры и досуга – муниципальных, частных и общественных.

Повышение темпов экономического развития, структурные изменения экономики приводят к возрастанию роли человеческого капитала в социально-экономическом процессе. Ведущая роль в формировании человеческого капитала, создающего экономику знаний, отводится сфере культуры, что обусловлено следующими обстоятельствами:

- повышением профессиональных требований к кадрам, включая уровень интеллектуального и культурного развития, возможного только в культурной среде, позволяющей осознать цели и нравственные ориентиры общества;
- по мере развития личности растут потребности в ее культурно-творческом самовыражении, освоении накопленных обществом культурных и духовных ценностей.

Необходимость в удовлетворении этих потребностей, в свою очередь, стимулирует развитие рынка услуг в сфере культуры.

Среди задач, направленных на развитие культуры, можно выделить следующие:

- поддержка развития организаций культуры, модернизация материально-технической базы, строительство объектов недвижимости для целей культуры;
- обеспечение оснащенности процесса предоставления культурных услуг современными техническими и технологическими средствами;
- создание условий для формирования единого культурно-информационного пространства Котласа, в том числе повышение обеспеченности культурными услугами жителей удаленных от центра районов Котласа;
- создание условий для постоянного роста востребованности культурных услуг населением и гостями Котласа, наращивание объема и качества основных услуг учреждений культуры, повышение разнообразия культурных услуг, их адресности, ориентации на конкретные группы и категории потребителей;
- обеспечение устойчивого развития традиционной системы музыкального и художественного образования, содействие развитию любительского творчества;
- поддержка процессов, способствующих росту престижа Котласа как культурного центра субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской области», среди населения Котласа, субрегиона, Севера Российской Федерации;
- развитие и поддержка межрегиональной гастрольной, выставочной и фестивальной деятельности;
- расширение программно-целевой деятельности в рамках перехода к бюджетированию, ориентированному на результат, совершенствование системы оценки результатов деятельности в сфере культуры;
- развитие института государственно-частного и муниципально-частного партнерства в сфере культуры с целью привлечения внебюджетных средств (средств инвесторов, предпринимателей, благотворительных фондов и физических лиц) и сокращению бюджетных затрат;
- обеспечение условий для выявления и продвижения молодых дарований;
- содействие развитию культурно-познавательного туризма.

Отдельным направлением развития сферы культуры и досуга является формирование активной молодежной политики, предполагающей содействие социальному, культурному, творческому, нравственному и физическому развитию молодежи. Практика последних десятилетий убедительно доказывает, что в быстро изменяющемся мире стратегические преимущества будут у тех государств, которые смогут эффективно развивать и продуктивно использовать инновационный потенциал развития, основным носителем которого является молодежь. Эффективность проводимой политики в отношении молодежи (а также в целом в отношении семьи и детства) определяет качество подрастающего поколения, степень его соответствия необходимым стандартам для реализации стратегии развития на среднесрочную и долгосрочную перспективы. Это предполагает со стороны власти постоянный мониторинг динамики качества населения, включая молодое поколение как основу будущих трудовых ресурсов региона.

Основными задачами молодежной политики являются:

- обеспечение реализации инновационного потенциала молодежи в интересах развития общества и самой молодежи, а также возможность отдыха детей и молодежи;
- улучшение материально-технической базы учреждений по работе с молодежью, строительство новых учреждений и обеспечение их доступности;
- формирование системы подготовки специалистов по работе с молодежью.

Направления развития муниципального образования «Котлас», соответствующие третьей стратегической цели

3. Построение эффективной системы местного самоуправления для гармоничного решения вопросов местного значения Котласа и эффективного представления интересов муниципального образования на региональном и федеральном уровнях

3.1. Развитие институтов гражданского общества. Активное вовлечение всех категорий граждан Котласа (прежде всего молодежи) к решению вопросов местного значения. Консолидация партийных и иных общественных объединений для решения проблем Котласа.

Местное самоуправление – наиболее приближенный к населению вид власти, что позволяет органам местного самоуправления сохранять неразрывную связь с населением и подконтрольность населению, наилучшим образом действуя в его интересах. Необходимо расширять возможности населения формировать и принимать участие в работе полномочных демократических общественных институтов. Для этого следует проводить политику подготовки общества к участию в политическом и управленческом процессах путем повышения уровня правосознания населения, создания необходимой для функционирования гражданского общества инфраструктуры. Также необходимо сформировать систему учета мнения представителей структур гражданского общества при принятии органами местного самоуправления социально значимых решений, в том числе через систему консультативно-совещательных органов.

Выстраивание эффективных механизмов взаимодействия общества, бизнеса и органов местного самоуправления, направленных на координацию усилий всех сторон, обеспечение учета интересов различных социальных групп общества и бизнеса при выработке и проведении социально-экономической политики является залогом построения эффективной системы местного самоуправления и гармоничного решения вопросов местного значения.

3.2. Совершенствование структуры органов местного самоуправления. Использование современных методов планирования, управления и контроля. Подготовка широкой кадровой базы для формирования представительных и исполнительных органов МСУ.

В основу совершенствования структуры органов местного самоуправления должны быть заложены принцип собственной компетенции и принцип открытости власти. Принцип собственной компетенции предполагает установление четких рамок компетенции каждого государственного органа и должностного лица, их деятельности и ответственности строго в установленных границах, а также гарантии от вмешательства извне в утвержденные правовые прерогативы. Соответствующие меры включают в себя:

- четкую регламентацию порядка предоставления муниципальных услуг;
- исключение избыточных и дублируемых функций;
- проведение мероприятий, направленных на упрощение процедур, снижение транзакционных и временных издержек, затрачи-

ваемых потребителями на получение муниципальных услуг;

- снижение административных барьеров путем создания механизма взаимодействия органов местного самоуправления и бизнеса на основе строгого соблюдения правовых норм и поддержания постоянного диалога по возникающим проблемам.

Использование современных методов планирования, управления и контроля предполагает внедрение системы управления достижением заданных результатов. Эта система включает:

- планирование (определение целей и задач деятельности органов местного самоуправления, а также способов их достижения);
- измерение результатов (систематический сбор и предоставление информации о затраченных ресурсах, произведенном объеме работ и достигнутых результатах);
- оценку результатов (анализ информации в целях определения результатов деятельности и обстоятельств, обосновывающих достижение определенного уровня результатов);
- целевое планирование бюджета муниципального образования (систематическое включение данных о достигнутых результатах в бюджетный процесс).

Внедрение современных методов управления требует реализации принципов «электронного правительства». Под термином «электронное правительство» понимается способ предоставления информации и оказания уже сформировавшегося набора государственных и муниципальных услуг гражданам, бизнесу, другим ветвям государственной власти, при котором личное взаимодействие между государством и заявителем минимизировано и максимально возможно используются информационные технологии. Для реализации принципа «электронного правительства» требуется осуществить широкомасштабное внедрение информационно-коммуникационных технологий в работу органов местного самоуправления, создать систему «единого информационного окна» с предоставлением населению Котласа широкого спектра информационных сервисов, а также возможностью получения государственных и муниципальных услуг с использованием информационно-коммуникационных технологий. В дальнейшем система требует постоянного расширения доступа граждан к государственным и муниципальным информационным ресурсам с учетом выполнения требований по защите информации.

С целью расширения кадровой базы для формирования представительных и исполнительных органов местного самоуправления целесообразно практиковать пополнение органов власти специалистами соответствующей квалификации из разных секторов общества: бизнеса, научно-образовательной сферы, общественных организаций, а также совершенствовать систему поощрения и продвижения муниципальных служащих в зависимости от показателей эффективности и результативности их деятельности.

3.3. Развитие гласности и открытости деятельности органов местного самоуправления. Повышение роли традиционных и инновационных средств массовой информации в освещении деятельности органов МСУ, общественных объединений и т.п.

Органы местного самоуправления в своей работе должны следовать принципу открытости власти, подразумевающему всеобщую доступность информации, представляющей общественный интерес или затрагивающей личные интересы отдельных граждан, а также в постоянном информировании населения о готовящихся и принятых решениях.

В рамках данного направления необходимо продолжить развитие системы по информированию населения о деятельности местного самоуправления путем создания новых и развития существующих традиционных и инновационных средств массовой информации. Необходимо также обеспечить участие населения в публичных слушаниях, собраниях граждан, конференциях; а также создать систему мониторинга эффективности расходования бюджетных средств органами местного самоуправления; сформировать систему оценки работы органов местного самоуправления со стороны населения.

Кроме того, для налаживания эффективного диалога с местным сообществом необходимо развивать систему различных общественных объединений и союзов, играющих активную роль в формировании политики развития муниципального образования. При этом деятельность общественных объединений и союзов должна быть максимально открытой и прозрачной для местного бизнес-сообщества и населения. Этого можно достичь путем активного освещения их деятельности в средствах массовой информации.

3.4. Создание системы городского маркетинга Котласа. Формирование позитивного имиджа муниципального образования и субрегиона в России и за рубежом

Котлас, несмотря на все преимущества своего положения относительно стратегических транспортных маршрутов, историю и экономическое и социальное значение в регионе, остается для России удаленным и малоизвестным городом. Современное развитие информационных технологий, глобализация информационных процессов дает всем большим и малым городам возможность поведать о себе всему миру. Теперь возникает проблема как не потерять свой уникальный образ в море информации. «Победит тот, кто лучше о себе расскажет всему миру».

Формирование и продвижение позитивного имиджа муниципального образования позволит увеличить привлекательность Котласа и субрегиона для постоянных и временных мигрантов, инвесторов и деловых партнеров. От этого напрямую зависит конкурентоспособность Котласа по сравнению с остальными городами севера России в соревновании за наибольший объем и наивысшее качество привлекаемых извне ресурсов (прежде всего, трудовых и финансовых).

Политика по формированию имиджа муниципального образования должна быть активной, а ее мероприятия должны быть ориентированы на конкретные целевые группы (внутренние и внешние инвесторы, туристы, федеральные или региональные органы государственной власти, крупные российские организации и корпорации и т.д.).

В рамках городского маркетинга Котласа целесообразно развивать такой сектор экономики как «событийная экономика», которая становится важным направлением инвестиционной политики многих городов. Помимо прямой экономической выгоды, организация ярких и праздничных событий – это декларация процветания города.

3.5. Эффективное продвижение муниципального образования для участия в региональных, федеральных и международных программах, обеспечивающих привлечение финансовых и иных ресурсов для решения экономических и социальных проблем Котласа.

В соответствии с действующей российской практикой при планировании социально-экономического развития субъектов РФ и муниципальных образований применяется программно-целевой метод. Он подразумевает разработку следующих типов программ:

- национальных проектов;
- федеральных и региональных программ;
- адресных инвестиционных программ;
- муниципальных программ;
- проектов государственно-частного и муниципально-частного партнерства;
- инвестиционных проектов, финансируемых частным капиталом.

Развитие муниципального образования в общем случае обеспечивается всей совокупностью программ государственного развития, осуществляемых на его территории.

Для участия муниципального образования в региональных, федеральных и международных программах необходимо сформировать систему эффективного продвижения муниципального образования на соответствующих уровнях власти. Кроме того, необходимо

обеспечить взаимодействие органов местного самоуправления и крупного бизнеса для включения в инвестиционные программы предприятий мероприятий, реализуемых на территории муниципального образования «Котлас».

3.6. Формирование и обеспечение деятельности «групп поддержки» развития Котласа на региональном, федеральном и международном уровнях среди депутатов, общественных деятелей, бизнес-сообщества

Город не может побеждать в борьбе за трудовые ресурсы и инвестиции без саморекламы, позиционирования в информационном пространстве, без конструирования привлекательного имиджа и хорошей репутации.

Необходимо развивать городской маркетинг, проводить активную работу над созданием положительного имиджа города путем поддержки официального сайта, формирования и продвижения городских и региональных брендов, информирования общественности о жизни города.

Продвижение интересов муниципального образования должно удовлетворять принципу адресности, ориентации на конкретные уровни власти и категории адресатов. Необходимо совершенствовать взаимодействие с региональными и федеральными органами власти с целью обеспечения возможности участия в программах, с крупными государственными корпорациями и представителями бизнеса, являющимися потенциальными инвесторами, для разработки и реализации совместных инвестиционных проектов. В долгосрочной перспективе целесообразно начинать продвижение интересов муниципального образования на международной арене, привлекая зарубежные компании не только для создания новых производств, но и для участия в спортивно-культурных событиях, проводимых на территории муниципального образования.

Глава 7. Сценарий социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года

7.1. Формирование сценариев развития муниципального образования на базе приоритетных направлений развития. Выбор сценария социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года

Сценарии социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года сформированы на базе отраслевых прогнозов развития, в рамках которых были рассмотрены следующие отрасли экономики:

- машиностроение;
- лесопромышленный комплекс;
- пищевая промышленность, сельское хозяйство;
- транспортно-логистический комплекс;
- строительный комплекс;
- энергетический комплекс;
- торговля;
- сфера услуг;
- социальная сфера.

Прогноз разработан в двух вариантах: сценарий поступательного развития и сценарий интенсивного развития в условиях благоприятной макроэкономической ситуации.

Сценарий поступательного развития предполагает сохранение структуры экономики муниципального образования, умеренный рост инвестиционной активности, который проявляется главным образом в развитии транспортной инфраструктуры, пищевой промышленности и торговли. В то же время для целого ряда предприятий прогнозируется относительное снижение конкурентоспособности выпускаемой ими продукции, что обусловит сдерживание темпов наращивания производства. Часть действующих предприятий закрывается, часть предприятий подвергается модернизации. В социальной сфере развиваются медицина, культура, спорт. Котлас сохраняет значение центра медицинского обслуживания районного масштаба. Создаются новые учреждения культуры и спорта. В Котласе проводятся различные конкурсы, фестивали, соревнования межрегионального значения. За период 2010-2030 гг. численность населения муниципального образования «Котлас» сократится до 64 тыс. человек, при этом объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности увеличится в 2,2 раза, объем инвестиций в экономику – в 3,9 раза, доходная часть местного бюджета увеличится в 2,3 раза.

Согласно сценарию интенсивного развития в условиях благоприятной макроэкономической ситуации к 2030 году муниципальное образование «Котлас» достигнет главной стратегической цели и сформируется как ведущий транспортный, торговый и культурно-образовательный центр субрегиона «Юг Архангельской - север Вологодской областей».

Муниципальное образование укрепит свое лидерство в интеграционных процессах на субрегиональном уровне. В среднесрочной перспективе ожидается высокая инвестиционная активность и реализация целого ряда крупных инфраструктурных проектов. Будет сформирован транспортно-логистический комплекс. Получат стимул к развитию сопряженные отрасли экономики, предоставляющие логистические, складские, информационные и распределительные услуги. За счет улучшения транспортно-логистического сервиса продолжится интенсивное развитие оптовой и розничной торговли. Будут созданы дистрибутивные центры регионального значения, что позволит привлечь в регион крупные федеральные сетевые торговые компании. Развитие торговли и транспортно-логистического комплекса повысит инвестиционную привлекательность муниципального образования. В регионе сформируется система пассажирских перевозок регионального значения, включающая автобусные, железнодорожные, воздушные и водные перевозки. Котлас станет сервисным центром по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, речных судов. Муниципальное образование станет местом проведения фестивалей, концертов и выставок, значительная часть которых будет иметь всероссийское значение, а также всероссийских и международных спортивных состязаний, и конкурсов. Котлас сформируется в качестве субрегионального центра оказания медицинских услуг, охватывающего южные районы Архангельской и северные районы Вологодской области с возможным частичным охватом других северных районов России. Повышение уровня конкурентоспособности экономики будет сопровождаться ростом доходов населения. Благодаря совершенствованию инфраструктуры туризма, включая гостиничный сектор, общественное питание, сервисное обслуживание, формирование новых объектов экскурсионного показа, Котлас станет центром обслуживания туристических потоков. В рамках городского маркетинга Котласа получит активное развитие событийная экономика, предполагающая организацию и проведение ярких и праздничных культурных и спортивных событий. За период 2010-2030 гг. численность населения муниципального образования «Котлас» увеличится до 78,2 тыс. человек, объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности увеличится в 6 раз, объем инвестиций в экономику – в 41,6 раза, доходная часть местного бюджета – в 2,8 раза.

Сценарий интенсивного развития в условиях благоприятной макроэкономической ситуации рассматривается как целевой, поскольку только он обеспечивает формирование эффективной экономики Котласа на базе новых отраслей и сфер деятельности.

7.2. Условия для реализации Стратегии

На развитии муниципального образования «Котлас» в той или иной степени отражаются все процессы, происходящие в российской экономике и обществе. Успех реализации Стратегии во многом зависит как от социально-экономической и политической ситуации в Российской Федерации в целом и Архангельской области в частности, так и от усилий органов местного самоуправления и всего сообщества муниципального образования «Котлас».

Повышение конкурентоспособности муниципального образования «Котлас» является комплексной задачей, успех которой определяется развитием человеческого капитала, реализацией и укреплением уже имеющихся конкурентных преимуществ в транспортной инфраструктуре и созданием новых конкурентных преимуществ, связанных с диверсификацией экономики и формированием сервисных отраслей. Наряду с приоритетным развитием человеческого капитала и сервисной экономики, важнейшими секторами реализации знаний, занятости населения и производства доходов будут базовые отрасли транспорта, промышленности и строительства. Именно в этих секторах Котлас обладает значительными конкурентными преимуществами, однако именно здесь накопились основные барьеры роста и провалы в эффективности. Интенсивное технологическое обновление всех базовых секторов экономики, опирающееся уже на новые технологии, является важнейшим условием успеха реализации сценария интенсивного развития в условиях благоприятной макроэкономической ситуации и успеха в региональной конкуренции.

Для реализации Стратегии потребуется значительный рост инвестиций в инфраструктуру, сервисные отрасли экономики, промышленность, социальную сферу. Бюджетное финансирование будет являться значимым фактором для реализации инфраструктурных проектов и стимулирования притока частных инвестиций в экономику.

Залогом успеха реализации Стратегии является активное участие в национальных проектах, федеральных и региональных программах, разработка муниципальных программ, а также муниципальных проектов, направленных на достижение целей Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года». Для обеспечения дополнительного финансирования необходимо также привлекать к реализации мероприятий частных инвесторов с помощью механизмов государственно-частного (муниципально-частного) партнерства.

Для обеспечения роста экономики Котласа потребуются трудовые ресурсы различного уровня квалификации и образования. С целью развития кадрового потенциала усилия администрации должны быть направлены на обеспечение привлекательных условий для жизни и труда в муниципальном образовании.

Таким образом, важными условиями для реализации Стратегии являются:

- развитие человеческого капитала;
- привлечение в экономику муниципального образования необходимого объема инвестиций, в том числе за счет участия в национальных проектах, федеральных и региональных программах и применения механизмов государственно-частного (муниципально-частного) партнерства;
- формирование сервисной экономики;
- создание дополнительных рабочих мест;
- развитие необходимой транспортной и энергетической инфраструктуры;
- обеспечение привлекательных условий для жизни и труда в муниципальном образовании.

7.3. Целевая модель муниципального образования «Котлас» в 2030 году

В случае реализации основного сценария социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» и выполнения основных мероприятий, предусмотренных настоящей Стратегией, Котлас в 2030 году будет характеризоваться как:

ведущий транспортный, торговый и культурно-образовательный центр субрегиона «Юг Архангельской - север Вологодской областей».

К 2030 году Котлас существенно повысит свою известность в масштабах севера Европейской части и Российской Федерации в целом. Муниципальное образование укрепит свое лидерство в интеграционных процессах на субрегиональном уровне, постепенно становясь одним из региональных центров мирохозяйственных связей.

Будет сформирован транспортно-логистический комплекс. Получат стимул к развитию сопряженные отрасли экономики, представляющие логистические, складские, информационные и распределительные услуги.

Укрепление позиций Котласа как крупного транспортно-логистического узла межрегионального значения окажет положительное влияние и на другие направления его развития. За счет улучшения транспортно-логистического сервиса продолжится интенсивное развитие оптовой и розничной торговли. Продолжится привлечение в регион крупных федеральных сетевых торговых компаний.

Развитие торговли и транспортно-логистического комплекса повысит инвестиционную привлекательность муниципального образования. Новые возможности по доставке сырья и комплектующих, распределения и реализации готовой продукции станут весомыми факторами для принятия решений о размещении на территории Котласа новых предприятий.

Привлечение инвестиций на территорию муниципального образования «Котлас» станет важной составляющей дальнейшего развития муниципального образования. Строительство завода по переработке макулатуры и получения бумажной продукции для производства гофрированного картона позволит решить ряд задач, связанных с переработкой бумаги.

Возрождение речных грузоперевозок положительно скажется на развитии экономики не только муниципального образования «Котлас», но и всего региона. Территория муниципального образования имеет все условия и значительный потенциал развития данного сегмента.

Муниципальное образование «Котлас» будет активно участвовать в реформе ТКО. Уже сейчас утверждена территориальная схема обращения с ТКО, в которую включено строительство объекта обработки (мусоросортировочной станции) на территории муниципального образования.

Будет создана современная транспортная инфраструктура, обеспечивающая высокий уровень межрегиональной интеграции и территориальной мобильности населения. В регионе сформируется система пассажирских перевозок регионального значения, включающая автобусные, железнодорожные, воздушные и водные перевозки. Котлас станет сервисным центром по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, речных судов.

В Котласе будет активно развиваться финансовый сектор, что позволит сосредоточить в муниципальном образовании значительные финансовые потоки и вывести на качественно новый уровень такие виды хозяйственной деятельности, как финансово-банковское обслуживание, страхование, информатизация и связь.

Будет улучшено состояние улично-дорожной сети, благоустроены улицы, усовершенствована схема организации дорожного движения. Ввод в эксплуатацию автомобильной дороги «Восточное шоссе» в 2017 году позволил направить транзитный транспортный поток, следующий в направлении Республики Коми, через существующий автомобильный мост через реку Северная Двина по кратчайшему

пути, исключая проезд по жилым районам Котласа. Строительство дороги по пр. Мира на участке от ул. Ушинского до примыкания к Восточному шоссе, а также дороги по ул. Ушинского улучшит транспортную доступность новых микрорайонов городской застройки.

Также будут построены путепроводы, ливневая канализация, внедрено энергоэффективное уличное освещение, количество зеленых насаждений будет увеличено до нормативных показателей.

В настоящее время конкурентоспособность города все в большей степени определяется не наличием в городе тех или иных промышленных предприятий, а наличием качественного человеческого потенциала и высокого качества жизни. Поэтому улучшение качества человеческого потенциала – одно из важнейших условий для достижения целевой модели развития муниципального образования «Котлас». Без существенного улучшения качества человеческого потенциала невозможно добиться выполнения такой государственной стратегической задачи, как повышение производительности труда.

Котлас станет региональным культурным центром, местом проведения фестивалей, концертов и выставок, значительная часть которых будет иметь всероссийское значение.

Большое значение будет уделяться улучшению состояния городской среды, здоровья, качеству образования, социальному обслуживанию жителей и обеспечению его безопасности. В центре внимания будут находиться пропаганда здорового образа жизни, необходимости занятия физической культурой и спортом, пропаганда духовности и развития культурной составляющей жизни. Котлас станет местом проведения всероссийских и международных спортивных состязаний, конкурсов.

Котлас сформируется в качестве субрегионального центра оказания медицинских услуг, охватывающего южные районы Архангельской и северные районы Вологодской области с возможным частичным охватом других северных районов России.

Произойдут позитивные изменения в жилищной сфере. Жилье станет более комфортным и доступным для населения, как за счет роста доходов населения, так и за счет разнообразия возможностей его приобретения (в собственность или в наем) и более эффективной работы жилищно-коммунального хозяйства. Повысится доступность удаленных от центра муниципального образования районов.

Улучшение состояния городской среды и повышение на основе этого привлекательности Котласа как места жительства, работы и учебы внесет ощутимый вклад в решение проблемы депопуляции населения. Рост миграционного прироста, снижение уровня смертности и повышение рождаемости обеспечат достижение в долгосрочной перспективе увеличения численности постоянного населения муниципального образования. Повышение уровня конкурентоспособности экономики будет сопровождаться ростом доходов населения.

Благодаря совершенствованию инфраструктуры туризма, включая гостиничный сектор, общественное питание, сервисное обслуживание, формирование новых объектов экскурсионного показа, Котлас станет центром обслуживания туристических потоков.

Все местное сообщество (администрация, бизнес-сообщество, общественные организации, население) совместными усилиями будут формировать положительный имидж муниципального образования. Разработанные бренды муниципального образования станут узнаваемыми не только среди жителей Севера Российской Федерации, но и в большинстве регионов страны. Будет налажено издание карт, буклетов, брошюр и других информационных материалов о Котласе как центре субрегиона «Юг Архангельской области – север Вологодской области».

В рамках городского маркетинга Котласа получит активное развитие событийная экономика, предполагающая организацию и проведение ярких и праздничных культурных и спортивных событий.

Глава 8. Механизмы реализации Стратегии

8.1. План действий администрации муниципального образования по реализации Стратегии

Стратегия, как основополагающий документ, формулирует основные цели развития муниципального образования «Котлас» на перспективу до 2030 года и основные пути достижения этих целей местным сообществом. Управлять развитием муниципального образования «Котлас» в соответствии с определенными Стратегией направлениями развития – задача администрации муниципального образования.

Главная первоочередная задача администрации муниципального образования по реализации Стратегии - сформировать задачи сегодняшнего дня и организовать их решение таким образом, чтобы они обеспечивали движение местного сообщества в направлениях, определенных стратегией. Иными словами, первая задача администрации – обеспечение согласованности краткосрочного (год), среднесрочного (три года – пять лет) и долгосрочного (Стратегия) планирования.

Общую координацию и сводное планирование мероприятий, программ и планов, реализующих направления развития, предусмотренные Стратегией целесообразно возложить на Управление экономического развития администрации муниципального образования «Котлас».

Финансовое управление муниципального образования «Котлас» при формировании проекта бюджета на следующий финансовый год и плановый период на основании предложений отраслевых подразделений определяет объемы финансирования муниципальных программ, полностью или частично-финансируемых из местного бюджета.

В сроки, определенные для подачи предложений в проекты региональных и федеральных программ, проекты региональных и федеральных бюджетов, от муниципального образования «Котлас» должны быть подготовлены и представлены в органы исполнительной власти Архангельской области и Российской Федерации в установленном порядке.

Стратегия в методическом плане обладает многими чертами крупной долгосрочной комплексной программы. В связи с этим на регулярной основе должна осуществляться оценка хода реализации Стратегии и корректировка ее положений.

Необходимость использования названной процедуры, с одной стороны, объясняется неполной предсказуемостью хода реализации сложных социально-экономических процессов, порождаемой наличием большого числа внешних неуправляемых факторов, воздействующих на ход выполнения Стратегии. К числу таких факторов следует отнести чередование экономических спадов и подъемов в мировой и российской экономиках, изменение экономической ситуации в регионе.

Кроме того, сказываются скрытые взаимосвязи между отдельными мероприятиями Стратегии, влияние которых становится понятным или проявляется только в процессе их выполнения и диктуется естественной динамичностью основных факторов целеполагания, имеющих внешнюю по отношению к Стратегии природу. Примерами здесь могут служить изменения, происходящие в нормативных правовых актах Российской Федерации и Архангельской области.

Основаниями для внесения изменений в Стратегию могут быть:

- внесение изменений в региональные проекты, направленные на достижение целей Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».
- изменение законодательства Российской Федерации и Архангельской области по вопросам предметов ведения, отнесенных к компетенции органов местного самоуправления МО «Котлас», и по вопросам финансовых основ местного самоуправления;
- изменением внешних условий экономического развития Российской Федерации, Архангельской области и муниципального образования «Котлас»;

– внесение изменений в документы территориального планирования муниципального образования «Котлас», влияющие на выполнение Стратегии;

- наличие отклонений при исполнении муниципальных программ и утвержденных инвестиционных программ;
- заключение муниципальным образованием «Котлас» соглашений со стратегическими инвесторами.

Внесение изменений в Стратегию (корректировка Стратегии) осуществляется нормативным правовым актом того же уровня, которым была принята сама Стратегия.

Проект изменений в Стратегию подготавливается Управлением экономического развития администрации муниципального образования «Котлас».

Периодичность внесения изменений в Стратегию составляет не более пяти лет.

8.2. Механизм реализации Стратегии

Сроки и этапы реализации Стратегии предусматривает 3 этапа реализации:

1-й этап: 2010-2019 годы – формирование условий для развития муниципального образования «Котлас». Повышение темпов экономического роста.

2-й этап: 2020-2024 годы – реализация Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года». К концу 2-го этапа будут достигнуты значительные изменения в социальной сфере и сформированы условия для экономического рывка.

3-й этап: 2025 – 2030 годы — сохранение и устойчивое социально-экономическое развитие. На данном этапе большинство целевых показателей будет достигнуто.

Основным принципом, определяющим построение механизма реализации Стратегии, является принцип «баланса интересов», который подразумевает обеспечение соблюдения интересов организаций различных форм собственности, субъектов управления различного уровня, участвующих в разработке, реализации и мониторинге результатов Стратегии. Главным условием реализации Стратегии является привлечение в экономику и социальную сферу муниципального образования достаточных финансовых ресурсов.

Механизм реализации Стратегии включает следующие элементы:

1) Стратегическое планирование и прогнозирование.

Базовыми документами для стратегического планирования социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» являются федеральные и региональные документы (концепции, стратегии, программы), определяющие стратегические цели и задачи социально-экономического развития страны и Архангельской области, а также документы территориального планирования муниципального образования «Котлас».

Основными документами территориального планирования муниципального образования «Котлас» являются Генеральный план городского округа Котлас, утвержденный решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 18 сентября 2014 года № 66-н и Правила землепользования и застройки городского округа «Котлас», утвержденные решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 30 октября 2014 года № 75-н.

В рамках реализации Стратегии в соответствии с основными направлениями социально-экономического развития Архангельской области и приоритетными направлениями развития муниципального образования «Котлас» будет осуществляться оценка текущего состояния экономики и прогнозирование темпов и пропорций развития хозяйственного комплекса в целом. На основе этого будет осуществляться уточнение и корректировка мероприятий Стратегии.

2) Рычаги экономического (финансового) воздействия.

Экономическое (финансовое) воздействие включает использование:

- областного налогово-бюджетного и финансово-кредитного регулирования;
- инструментов областной и муниципальной инвестиционной политики;
- муниципальных и областных программ, разрабатываемых и реализуемых в соответствии с приоритетными направлениями Стратегии и финансовыми возможностями бюджета муниципального образования «Котлас» и Архангельской области;

• федеральных программ и национальных проектов, которые реализуются на территории Архангельской области и муниципального образования «Котлас»;

- механизмов привлечения средств из внебюджетных источников.

Одним из основных механизмов привлечения средств из внебюджетных источников (наряду с традиционными механизмами, такими как кредитование и акционирование) является применение схем государственно-частного (муниципально-частного) партнерства.

Основными преимуществами проектов государственно-частного (муниципально-частного) партнерства являются:

• сокращение государственных (муниципальных) расходов на содержание (эксплуатацию) объектов государственного (муниципального) значения;

- разделение рисков проекта между государством (муниципальным образованием) и частными инвесторами;

• обеспечение экономически эффективного управления реализацией проекта путем передачи управленческих функций частному оператору - инвестору.

Как правило, государственно-частное (муниципально-частное) партнерство предполагает, что не государство подключается к проектам бизнеса, а, наоборот, государство приглашает бизнес принять участие в реализации общественно значимых проектов. Однако в тех случаях, когда реализация частного инвестиционного проекта отвечает целям социально-экономической политики государства, в качестве поддержки реализации проекта может быть использовано государственное финансирование.

3) Информационные механизмы воздействия.

Большое значение для реализации Стратегии (особенно для решения задач развития инвестиционной и предпринимательской деятельности) имеет создание системы ее информационного обеспечения. С этой целью намечено осуществление комплекса мер, обеспечивающих:

• информированность потенциальных инвесторов о правилах землепользования и застройки, действующих на территории муниципального образования «Котлас» (размещение правил в средствах массовой информации, в сети Интернет);

- информированность потенциальных инвесторов об имеющихся возможностях для вложения средств;

• создание и ведение банка данных инвестиционных проектов, организация рекламы, выставок и аукционов (в том числе в сети Интернет);

- помощь хозяйствующим субъектам при разработке инвестиционной документации.

4) Правовые механизмы воздействия.

Основным механизмом реализации Стратегии является совокупность нормативных правовых актов федерального, областного и местного уровней, оказывающих влияние на экономическое развитие области. Нормативная правовая база Стратегии призвана обеспечить рост деловой и инвестиционной активности, а также регулировать отношения федеральных, областных органов, хозяйствующих субъектов, заказчиков и исполнителей в процессе реализации мероприятий Стратегии.

5) Проектный подход.

Глава 9. Мониторинг и оценка реализации Стратегии

Для обеспечения систематического контроля за ходом реализации Стратегии, а также своевременного внесения в нее корректировок и уточнений определены основные индикаторы, характеризующие социально-экономическое развитие муниципального образования «Котлас». Мониторинг призван обеспечить сопоставимый анализ фактических, базовых и прогнозных целевых индикаторов Стратегии, корректную оценку влияния результатов реализации Стратегии на социально-экономическое развитие муниципального образования.

Определение текущих фактических значений индикаторов социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» по целям и направлениям реализации Стратегии осуществляется в соответствии с официально опубликованными отчетными данными Управления Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области, а также на основании данных органов местного самоуправления муниципального образования «Котлас», ответственных за формирование сведений по индикаторам, и организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Котлас».

Сбор и анализ данных осуществляется в соответствии с графиком, определенным пунктами 6-7, 10 Регламента мониторинга реализации Стратегии.

Индикаторами, характеризующими общий ход реализации Стратегии, являются индикаторы достижения заданного уровня социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» на период до 2030 года:

1. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности. Базовое значение показателя – 2 756,56 млн. рублей, значение целевого показателя по окончании 1 этапа – 7 377,8 млн. рублей, значение целевого показателя по окончании 2 этапа – 10 918 млн. рублей, значение целевого показателя по окончании 3 этапа – 17 626 млн. рублей.

2. Индекс объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности (к 2010 году). Значение целевого показателя по окончании 1 этапа – 267,6%, значение целевого показателя по окончании 2 этапа – 396,1 %, значение целевого показателя по окончании 3 этапа – 639,4 %.

3. Численность населения МО «Котлас». Базовое значение показателя – 73,6 тыс. человек, значение целевого показателя по окончании 1 этапа – 74,3 тыс. человек, значение целевого показателя по окончании 2 этапа – 76,0 тыс. человек, значение целевого показателя по окончании 3 этапа – 78,2 тыс. человек.

4. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования. Базовое значение показателя – 28,3 млн. рублей, значение целевого показателя по окончании 1 этапа – 845,7 млн. рублей, значение целевого показателя по окончании 2 этапа – 898,3 млн. рублей, значение целевого показателя по окончании 3 этапа – 1 177 млн. рублей.

5. Индекс инвестиций в основной капитал (к 2010 году). Значение целевого показателя по окончании 1 этапа – 2 986,2%, значение целевого показателя по окончании 2 этапа – 3 172 %, значение целевого показателя по окончании 3 этапа – 4 154,6 %.

6. Индекс доходной части бюджета (к 2010 году). Значение целевого показателя по окончании 1 этапа – 167,0%, значение целевого показателя по окончании 2 этапа – 107,7 %, значение целевого показателя по окончании 3 этапа – 275,6 %.

7. Среднемесячная начисленная заработная плата. Базовое значение показателя – 21,4 тыс. рублей, значение целевого показателя по окончании 1 этапа – 42,8 тыс. рублей, значение целевого показателя по окончании 2 этапа – 54,3 тыс. рублей, значение целевого показателя по окончании 3 этапа – 69,5 тыс. рублей.

8. Индекс среднемесячной начисленной заработной платы (к 2010 году). Значение целевого показателя по окончании 1 этапа – 200,1%, значение целевого показателя по окончании 2 этапа – 254,1 %, значение целевого показателя по окончании 3 этапа – 325,3 %.

9. Годовой объем ввода жилья. Базовое значение показателя – 35,0 тыс. кв. м., значение целевого показателя по окончании 1 этапа – 32,3 тыс. кв. м., значение целевого показателя по окончании 2 этапа – 36,5 тыс. кв. м., значение целевого показателя по окончании 3 этапа – 38 тыс. кв. м.

10. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя. Базовое значение показателя – 22,4 кв. м., значение целевого показателя по окончании 1 этапа – 26,0 кв. м., значение целевого показателя по окончании 2 этапа – 27,3 кв. м., значение целевого показателя по окончании 3 этапа – 29,9 кв. м.

Для этих индикаторов Регламентом мониторинга определены целевые значения, достижение которых к 2030 году будет свидетельствовать об успешности реализации Стратегии и эффективности деятельности всех субъектов, участвующих в ее реализации (органов местного самоуправления муниципального образования «Котлас», субъектов экономической деятельности, осуществляемой на территории муниципального образования, общественных организаций и граждан, проживающих на территории муниципального образования «Котлас»).

Ежегодный мониторинг реализации Стратегии осуществляется также путем оценки достижения трех основных стратегических целей-задач. Достижение целей-задач представлено системой стратегических направлений, реализация каждого из которых также оценивается несколькими индикаторами.

Система индикаторов (критериев) по целям и направлениям реализации Стратегии в части стратегических целей-задач включает следующие индикаторы:

1. Индикаторы, характеризующие достижение стратегической цели-задачи «Обеспечение доходов жителей и бюджета муниципального образования на уровне ведущих центров Северо-Запада России путем создания рабочих мест и источников предпринимательского дохода на основе предприятий транспортно-логистического обслуживания, торговли, строительства и сферы услуг»:

- среднемесячная начисленная заработная плата;
- индекс среднемесячной начисленной заработной платы;
- доходная часть бюджета муниципального образования «Котлас»;
- расходная часть бюджета муниципального образования «Котлас»;
- среднемесячная численность работников организаций;
- уровень регистрируемой безработицы.

2. Индикаторы, характеризующие достижение стратегической цели-задачи «Создание благоприятных условий для комфортного и безопасного проживания, развития личности»:

- численность населения муниципального образования «Котлас»;
- естественный прирост населения;
- миграционный прирост населения.

3. Индикатор, характеризующий достижение стратегической цели-задачи «Построение эффективной системы местного самоуправления для гармоничного решения вопросов местного значения Котласа и эффективного представления интересов муниципального образования на региональном и федеральном уровнях»:

- удовлетворенность населения деятельностью органов МСУ.

Система индикаторов (критериев) по целям и направлениям реализации Стратегии в части направлений развития муниципально-образовательного образования «Котлас», соответствующих первой стратегической цели-задачи, включает следующие индикаторы:

1. Индикатор, характеризующий реализацию направления «Формирование структуры экономики муниципального образования, реализующие в наибольшей степени его потенциальные конкурентные преимущества»:

– оборот организаций по основным видам экономической деятельности (в том числе обрабатывающие производства, сельское хозяйство, транспортировка и хранение, торговля оптовая и розничная).

2. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Создание условий для привлечения в городские предприятия промышленности и транспорта инвестиций для обновления существующих и создания новых производств»:

– количество реализованных проектов по инженерной подготовке территории для размещения объектов недвижимости жилого, общественно-делового и промышленного назначения, в том числе за счет средств федерального, областного бюджета, бюджета муниципального образования и внебюджетных источников;

– количество земельных участков, объектов недвижимости, переданных муниципальным образованием (приватизация, аренда, концессия) для выполнения инвестиционных проектов, осуществления предпринимательской деятельности;

– общий объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования;

– индекс объема инвестиций в основной капитал (к 2010 году).

3. Индикатор, характеризующий реализацию направления «Комплексное решение вопросов внешней транспортной инфраструктуры»: – количество проектов (мероприятий) по строительству (реконструкции) объектов внешней транспортной инфраструктуры, фактически реализованных в отчетном году, в том числе по объектам инфраструктуры автомобильного, железнодорожного, водного и воздушного транспорта.

4. Индикатор, характеризующий реализацию направления «Создание в муниципальном образовании современных предприятий логистического комплекса для обслуживания товарных потоков, связанных с освоением и развитием удаленных северных регионов европейской части России»:

– количество инвестиционных проектов по созданию предприятий логистического комплекса, реализуемых на территории муниципального образования.

5. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Создание в муниципальном образовании развитой сферы торговли и услуг для обеспечения жителей Котласа и субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей» товарами и услугами, по номенклатуре и качеству соответствующим возможностям (стандартам) крупных городов Северо-Запада России»:

– общая площадь земельных участков и объектов недвижимости, переданных муниципальным образованием (приватизация, аренда, концессия) для размещения предприятий сферы торговли и услуг;

– количество инвестиционных проектов по созданию предприятий сферы торговли и услуг, реализуемых на территории муниципального образования.

6. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Создание в муниципальном образовании развитой сферы обслуживания пассажирских перевозок для жителей субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей» и удаленных северных регионов европейской части России»:

– количество регулярно действующих пассажирских маршрутов, в том числе маршрутов автомобильного (внешнего), железнодорожного, водного, воздушного транспорта;

– общая площадь терминальных комплексов, расположенных на территории муниципального образования «Котлас» (вновь построенных или прошедших комплексную реконструкцию), в том числе автовокзалов, железнодорожных и речных вокзалов, аэровокзалов.

Система индикаторов (критериев) по целям и направлениям реализации Стратегии в части направлений развития муниципально-образовательного образования «Котлас», соответствующих второй стратегической цели-задачи, включает следующие индикаторы:

1. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Формирование сбалансированной современной жилой застройки - многоэтажной и малоэтажной - максимально реализующей местные особенности и преимущества»:

– обеспеченность населения жильем;

– ввод в действие жилых домов, в том числе (в том числе многоэтажной и индивидуальной жилой застройки);

– удельный вес аварийного жилищного фонда в общей площади всего жилищного фонда;

– число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия по договорам социального найма.

2. Индикатор, характеризующий реализацию направления «Развитие систем коммунальной инфраструктуры, электро- и газоснабжения в соответствии с потребностями существующей и планируемой жилой и деловой застройки. Обеспечение нормативного качества коммунальных услуг»:

– доля населения муниципального образования, получающего услуги централизованного: теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения.

3. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Формирование улично-дорожной сети, благоустройства территории и уличного освещения в соответствии со стандартами европейского города»:

– доля автомобильных дорог местного значения, имеющих твердое покрытие, в общей протяженности автомобильных дорог местного значения;

– доля отремонтированных автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием, в отношении которых произведен капитальный и текущий ремонт;

– доля автомобильных дорог, оборудованных закрытой системой ливневой канализации, в общей протяженности автомобильных дорог.

4. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Обеспечение личной безопасности жителей муниципального образования, их имущества и жилища»:

– обеспеченность территории муниципального образования участковыми уполномоченными милиции;

– количество опорных пунктов полиции, расположенных на территории муниципального образования;

– количество объектов противопожарной безопасности, расположенных на территории муниципального образования, в том числе пожарно-спасательных служб и источников противопожарного водоснабжения.

5. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Укрепление общественного здоровья»:

– количество человек, обратившихся в отделение медицинской профилактики ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ»;

– доля населения, охваченного профилактическими осмотрами.

6. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Формирование сети предприятий торговли и сферы услуг, удовлетворяющей потребности всех категорий населения»:

– количество объектов торговли различных форматов, расположенных на территории муниципального образования «Котлас», в том числе количество супермаркетов и гипермаркетов, торговых и торгово-развлекательных центров, магазинов пешеходной доступности, объектов и комплексов (зон) мелкорозничной торговли некапитального характера;

- количество объектов общественного питания, расположенных на территории муниципального образования «Котлас».
- 7. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Обеспечение возможности получения жителями Котласа и субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей» специального образования для получения выгодной и престижной работы в муниципальном образовании и регионе»:
 - количество образовательных учреждений, расположенных на территории муниципального образования, в том числе количество учреждений дошкольного образования детей, учреждений общего образования, среднего профессионального образования, высшего образования;
 - число учащихся в учреждениях дошкольного образования детей, учреждениях общего образования, учреждениях среднего профессионального образования, учреждениях высшего образования;
 - численность учащихся, приходящихся на одного учителя в общеобразовательных учреждениях;
 - охват детей в возрасте 1-6 лет дошкольными образовательными учреждениями.
- 8. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Обеспечение возможностей жителям муниципального образования и субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей» заниматься спортом»:
 - количество спортивных объектов, расположенных на территории муниципального образования, в том числе количество спортивных сооружений, стадионов с трибунами, плоскостных спортивных сооружений, спортивных залов, плавательных бассейнов, спортивных баз;
 - удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом;
 - доля детей, систематически занимающихся физической культурой и спортом в общей численности детского населения (до 18 лет).
- 9. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Оказание содействия в создании и развитии туристской инфраструктуры»:
 - количество граждан, размещенных в коллективных средствах размещения, в том числе количество граждан РФ и иностранных граждан;
 - количество экскурсантов, обслуженных организациями в сфере туризма и муниципальными учреждениями в сфере культуры;
 - количество туристических программ, предлагаемых организациями сферы туризма, в том числе выездного и въездного туризма.
- 10. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Создание условий для жизни, работы, отдыха и занятий спортом для лиц с ограниченными физическими возможностями»:
 - удельный вес лиц с ограниченными возможностями, систематически занимающихся физической культурой и спортом от общей численности инвалидов МО;
 - доля объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения в сфере транспортной инфраструктуры (от общего количества таких объектов);
 - доля объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, в сфере торговли (от общего количества таких объектов);
 - доля объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, в сфере общественного питания (от общего количества таких объектов);
 - доля муниципальных объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, (от общего количества таких объектов) в сферах образования, культуры, физической культуры и спорта.
- 11. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Развитие системы учреждений культуры и досуга - муниципальных, частных и общественных»:
 - количество учреждений культуры, расположенных на территории муниципального образования, в том числе количество театров, музеев, кинозалов, учреждений клубного типа, музыкальных и художественных школ, общедоступных библиотек;
 - посещаемость учреждений культуры, в том числе театров, музеев, кинозалов, учреждений клубного типа, общедоступных библиотек;
 - количество учащихся в музыкальных и художественных школах.

Система индикаторов (критериев) по целям и направлениям реализации Стратегии в части направлений развития муниципально-образовательного «Котлас», соответствующих третьей стратегической цели-задачи, включает следующие индикаторы:

1. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Развитие институтов гражданского общества. Активное вовлечение всех категорий граждан Котласа (прежде всего молодежи) к решению вопросов местного значения. Консолидация партийных и иных общественных объединений для решения проблем Котласа»:
 - количество общественных организаций, принимающих участие в решении вопросов местного значения;
 - доля молодежных организаций в общем количестве общественных организаций, принимающих участие в решении вопросов местного значения.
2. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Совершенствование структуры органов местного самоуправления. Использование современных методов планирования, управления и контроля. Подготовка широкой кадровой базы для формирования представительных и исполнительных органов МСУ»:
 - доля услуг, предоставляемых многофункциональными центрами предоставления государственных (муниципальных) услуг, расположенных на территории муниципального образования, в общем объеме государственных и муниципальных услуг (в том числе по государственным услугам, по муниципальным услугам);
 - степень охвата программами профессионального развития муниципальных (государственных) служащих;
 - величина кадрового резерва органов местного самоуправления.
3. Индикатор, характеризующий реализацию направления «Развитие гласности и открытости деятельности органов местного самоуправления. Повышение роли традиционных и инновационных средств массовой информации в освещении деятельности органов МСУ, общественных объединений и т.п.»:
 - удовлетворенность населения информационной открытостью органов местного самоуправления.
4. Индикатор, характеризующий реализацию направления «Создание системы городского маркетинга Котласа. Формирование позитивного имиджа муниципального образования и субрегиона в России и за рубежом»:
 - количество выставочно-ярмарочных мероприятий, в которых муниципальное образование «Котлас» приняло участие, в том числе организованных на уровне муниципального образования, Архангельской области, других регионов Российской Федерации.
5. Индикаторы, характеризующие реализацию направления «Эффективное продвижение муниципального образования для участия в региональных, федеральных и международных программах, обеспечивающих привлечение финансовых и иных ресурсов для решения экономических и социальных проблем Котласа»:
 - количество программ и проектов, в которых принимает участие муниципальное образование (федеральных, региональных, нацпроектах);
 - объем финансовых средств, привлеченных в отчетном году на территорию муниципального образования из бюджетов вышестоящих уровней в рамках участия в федеральных и региональных программах и национальных проектах;

– объем финансовых средств частных инвесторов, привлеченных в отчетном году на территорию муниципального образования в рамках государственно-частного (муниципально-частного) партнерства.

6. Индикатор, характеризующий реализацию направления «Формирование и обеспечение деятельности «групп поддержки» развития Котласа на региональном, федеральном и международном уровнях среди депутатов, общественных деятелей, бизнес-сообщества):

– доля общественных организаций, выполняющих функции «групп поддержки» развития Котласа на региональном, федеральном и международном уровнях, в общем числе общественных организаций.

Все индикаторы каждой стратегической цели-задачи и каждого направления должны быть «закреплены» за исполнительным органом власти, отвечающим: а) за сбор и предоставление информации, б) за достижения контрольного значения индикатора.

Источником исходной информации для расчета значений индикаторов по целям реализации Стратегии является статистическая информация Управления Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области, официальные данные, представленные в докладах Главы муниципального образования «Котлас», данные органов местного самоуправления и организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Котлас».

Динамика изменения значений индикаторов по целям реализации Стратегии и их сравнение с базовыми значениями (по итогам 2010 года) отражают количественное и качественное изменение социально-экономического состояния муниципального образования «Котлас», происшедшее в рассматриваемый период времени, и характеризуют эффективность деятельности всех субъектов, участвующих в реализации конкретных направлений реализации Стратегии.

Реализацию направлений Стратегии обеспечивают мероприятия федеральных, региональных и муниципальных программ. В связи с этим наряду с мониторингом реализации Стратегии в целом необходимо обеспечить проведение мониторинга реализации всех программ и инвестиционных проектов, предусмотренных Стратегией.

Текущее руководство мониторингом реализации федеральных, региональных и муниципальных программ возлагается на координаторов муниципальных программ, включенных в Стратегию.

По итогам работы за год Управление экономического развития администрации муниципального образования «Котлас» готовит отчет о ходе реализации муниципальных программ, содержащий оценку эффективности выполнения программных мероприятий и предложения по корректировке муниципальных программ.

В соответствии с пунктом 10 Регламента мониторинга реализации Стратегии Управление экономического развития администрации муниципального образования «Котлас» ежегодно представляет Главе муниципального образования «Котлас» годовой отчет об итогах мониторинга реализации Стратегии, включающий отчет о ходе реализации муниципальных программ, предусмотренных Стратегией.

В случае необходимости, но не чаще одного раза в пять лет, Управление экономического развития администрации муниципального образования «Котлас» представляет сводные рекомендации по корректировке положений Стратегии с учетом изменений макроэкономической ситуации, степени и эффективности реализации отдельных стратегических направлений. Корректировка может состоять в изменении состава муниципальных программ и программных мероприятий, предусмотренных Стратегией, сроков их реализации, объемов и источников финансирования.

Реализация Стратегии заключается в продвижении к поставленным стратегическим целям путем выполнения программных мероприятий. Стратегия считается полностью реализованной при достижении основных целевых индикаторов.

Заключение

Процессы, происходящие в российской экономике и обществе, в той или иной степени отражаются на муниципальном образовании «Котлас». Успех реализации Стратегии во многом зависит как от социально-экономической и политической ситуации в Российской Федерации в целом и Архангельской области в частности, так и от усилий органов местного самоуправления и всего сообщества муниципального образования «Котлас».

Достижение главной цели Стратегии возможно на основе оказания активного управленческого воздействия на ведущие отрасли и предприятия хозяйственного комплекса и социальной сферы в направлениях, предусмотренных настоящей Стратегией. Эти воздействия предполагают необходимость скоординированной, организованной работы органов местного самоуправления, активного участия со стороны бизнес-сообщества, общественных организаций и широких слоев населения муниципального образования «Котлас».

Основным механизмом достижения стратегических целей Стратегии является активное участие в федеральных, региональных и муниципальных программах, национальных проектах. Для обеспечения дополнительного финансирования необходимо привлекать к реализации мероприятий частных инвесторов с помощью механизмов государственно-частного (муниципально-частного) партнерства.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Перечень муниципальных программ, реализуемых на территории муниципального образования «Котлас».

1. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры муниципального образования «Котлас»;
2. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Газификация МО «Котлас»;
3. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Программа действий по улучшению условий и охраны труда в организациях МО «Котлас»;
4. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства муниципального образования «Котлас»;
5. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Организация деятельности Управления экономического развития администрации МО «Котлас»;
6. Муниципальная программа «Благоустройство и охрана окружающей среды муниципального образования «Котлас»;
7. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Развитие территориального общественного самоуправления и местного сообщества на территории МО «Котлас»;
8. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Энергосбережение в МО «Котлас»;
9. Муниципальная программа МО «Котлас» «Развитие общественного пассажирского транспорта МО «Котлас»;

10. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Организация помывки в общем отделении бань отдельных категорий граждан на территории МО «Котлас»;
11. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Поддержка жилищно-коммунального хозяйства МО «Котлас»;
12. Муниципальная программа МО «Котлас» «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании «Котлас»;
13. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Формирование современной городской среды МО «Котлас»;
14. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Организация деятельности Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»;
15. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»;
16. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Реализация приоритетных направлений в социальной сфере МО «Котлас»;
17. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Обеспечение деятельности администрации МО «Котлас» и развитие информационной политики»;
18. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Развитие гражданского общества и поддержка социально-ориентированных НКО МО «Котлас»;
19. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения на территории муниципального образования «Котлас»;
20. Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами муниципального образования «Котлас»;
21. Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас»;
22. Муниципальная программа «Организация деятельности администрации Вычегодского административного округа муниципального образования «Котлас».

Приложение 2. Регламент мониторинга реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» до 2030 года

1. Настоящий Регламент устанавливает последовательность действий по проведению мониторинга реализации Стратегии.
2. Под мониторингом реализации Стратегии понимается система регулярного наблюдения, сбора и анализа информации о социально-экономическом развитии муниципального образования «Котлас» (далее - мониторинг).
3. Главной целью мониторинга является определение степени достижения главной цели социально-экономического развития муниципального образования «Котлас», целей и стратегических направлений Стратегии, а также формирование объективной оценки уровня социально-экономического развития, позволяющей своевременно выявлять изменения, предупреждать и устранять последствия негативных явлений в социально-экономической ситуации на основе принимаемых управленческих решений.
4. Основными задачами мониторинга являются:
 - оценка социально-экономической ситуации в муниципальном образовании «Котлас», сравнение значений индикаторов социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» с целевыми и базовыми значениями индикаторов;
 - оценка эффективности и результативности деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Котлас», ответственных за достижение целевых индикаторов Стратегии;
 - обеспечение органов местного самоуправления муниципального образования «Котлас» достоверной информацией о социально-экономической ситуации, необходимой для принятия эффективных управленческих решений;
 - повышение качества планирования социально-экономического развития муниципального образования «Котлас».
5. Общую координацию деятельности по проведению мониторинга осуществляет Управление экономического развития администрации муниципального образования «Котлас».
6. Сведения по индикаторам социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» ежегодно формируются органами местного самоуправления муниципального образования «Котлас» в соответствии с приложением 1 к настоящему Регламенту.
7. Сведения по индикаторам (критериям) по целям и направлениям реализации Стратегии ежегодно формируются органами местного самоуправления муниципального образования «Котлас» в соответствии с приложением 2 к настоящему Регламенту.
8. Органы местного самоуправления муниципального образования «Котлас» направляют сведения, указанные в пунктах 6 и 7 настоящего Регламента, в Управление экономического развития администрации муниципального образования «Котлас» на бумажном и электронном носителях.

В случае отсутствия на дату представления сведений о фактических значениях индикаторов указывается прогнозная оценка, что отмечается в примечании к отчету.

В случае необходимости результаты мониторинга дополняются пояснительной запиской.
9. Определение текущих фактических значений индикаторов социально-экономического развития муниципального образования «Котлас» и индикаторов (критериев) по целям и направлениям реализации Стратегии осуществляется в соответствии с официально опубликованными отчетными данными Управления Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области, а также на основании данных органов местного самоуправления муниципального образования «Котлас», ответственных за формирование сведений по индикаторам, и организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Котлас».
10. Управление экономического развития администрации муниципального образования «Котлас»:
 - 10.1. Обобщает сведения, указанные в пункте 8 настоящего Регламента, и ежегодно формирует сводные отчеты об итогах мониторинга.
 - 10.2. Ежегодно в срок не позднее 30 марта представляет Главе муниципального образования «Котлас» годовой отчет об итогах мониторинга.
 - 10.3. На основании результатов мониторинга в случае необходимости вносит обоснованные предложения по корректировке Стратегии.

**СИСТЕМА ИНДИКАТОРОВ ДОСТИЖЕНИЯ ЗАДАННОГО УРОВНЯ
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОТЛАС»
НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА**

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. измерения	Период	Базовое значение 2010 год	Значение целевого показателя по годам		Ответственный исполнитель
					2024	2030	
1	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности	млн. рублей	год	2 756,6	10 918	17 626	Управление экономического развития администрации МО «Котлас»
2	Индекс объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности (к 2010 году)	%	год	-	396,1	639,4	
3	Численность населения МО «Котлас»	тыс. чел.	год	73,6	76,0	78,2	
4	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования	млн. рублей	год	28,3	898,3	1 177	
5	Индекс инвестиций в основной капитал (к 2010 году)	%	год	-	3 172	4 154,6	
6	Индекс доходной части бюджета (к 2010 году)	%	год	-	170,7	275,6	Финансовое управление МО «Котлас»
7	Среднемесячная начисленная заработная плата	тыс. руб.	год	21,4	54,3	69,5	Управление экономического развития администрации МО «Котлас»
8	Индекс среднемесячной начисленной заработной платы (к 2010 году)	%	год	-	254,1	325,3	
9	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв.м.	год	35	36,5	38	
10	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. м	год	22,4	27,3	29,9	Управление городского хозяйства администрации МО «Котлас»

**СИСТЕМА ИНДИКАТОРОВ (КРИТЕРИЕВ) ПО ЦЕЛЯМ И НАПРАВЛЕНИЯМ РЕАЛИЗАЦИИ
СТРАТЕГИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОТЛАС»
НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА**

Таблица 1. Система индикаторов (критериев) по стратегической цели «Обеспечение доходов жителей и бюджета муниципального образования на уровне ведущих центров Северо-Запада России» и направлениям стратегического развития, реализуемым для достижения этой цели

№	Наименование цели-задачи стратегического развития	Наименование индикатора	Ед. изм.	Метод расчета
1.	Обеспечение доходов жителей и бюджета муниципального образования на уровне ведущих центров Северо-Запада России, путем создания рабочих мест и источников предпринимательского дохода на основе предприятий транспортно-логистического обслуживания, торговли, строительства и сферы услуг	Среднемесячная начисленная заработная плата	тыс. руб.	Данные государственной статистики
		Индекс среднемесячной начисленной заработной платы	%	Расчет на основании данных государственной статистики
		Доходная часть бюджета МО «Котлас» (исполнение отчетного года)	тыс. руб.	Данные Финансового управления МО «Котлас»
		Расходная часть бюджета МО «Котлас» (исполнение отчетного года)	тыс. руб.	Данные Финансового управления МО «Котлас»
		Среднемесячная численность работников организаций	чел.	Данные государственной статистики
		Уровень регистрируемой безработицы	%	Данные отделения занятости населения по г. Котласу
1.1.	Формирование структуры экономики муниципального образования, реализующие в наибольшей степени его потенциальные конкурентные преимущества	Оборот организаций по основным видам экономической деятельности, в том числе: <i>обрабатывающие производства</i> <i>сельское хозяйство</i> <i>транспортировка и хранение</i> <i>торговля оптовая и розничная</i>	тыс. руб.	Данные государственной статистики

1.2.	Создание условий для привлечения в городские предприятия промышленности и транспорта инвестиций для обновления существующих и создания новых производств	Количество реализованных проектов по инженерной подготовке территории для размещения объектов недвижимости жилого, общественно-делового и промышленного назначения, в том числе за счет средств	ед.	Данные ответственных исполнителей проектов (мероприятий) - предприятий, органов администрации МО «Котлас»
		<i>федерального бюджета</i>		
		<i>областного бюджета</i>		
		<i>бюджета МО</i>		
		<i>внебюджетные источники</i>		
1.3.	Комплексное решение вопросов внешней транспортной инфраструктуры	Количество земельных участков, объектов недвижимости, переданных муниципальным образованием (приватизация, аренда, концессия) для выполнения инвестиционных проектов, осуществления предпринимательской деятельности, в том числе:	ед.	Данные Комитета по управлению имуществом администрации МО «Котлас»
		<i>земельных участков</i>		
		<i>объектов недвижимости</i>		
		Общий объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования		
		Индекс объема инвестиций в основной капитал (к 2010 году)	%	Расчет на основании данных государственной статистики
1.4.	Создание в муниципальном образовании современных предприятий логистического комплекса для обслуживания товарных потоков, связанных с освоением и развитием удаленных северных регионов европейской части России	Количество проектов (мероприятий) по строительству (реконструкции) объектов внешней транспортной инфраструктуры, фактически реализованных в отчетном году, в том числе:	ед.	Расчет на основании данных ответственных исполнителей проектов (мероприятий) - предприятий, органов администрации МО «Котлас»
		<i>по объектам инфраструктуры автомобильного транспорта</i>		
		<i>по объектам инфраструктуры железнодорожного транспорта</i>		
		<i>по объектам инфраструктуры водного транспорта</i>		
		<i>по объектам инфраструктуры воздушного транспорта</i>		
1.5.	Создание в муниципальном образовании развитой сферы торговли и услуг для обеспечения жителей Котласа и субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей» товарами и услугами, по номенклатуре и качеству соответствующим возможностям (стандартам) крупных городов Северо-Запада России	Количество инвестиционных проектов по созданию предприятий логистического комплекса, реализуемых на территории муниципального образования	ед.	Расчет на основании данных ответственных исполнителей проектов (мероприятий) - предприятий, органов администрации МО «Котлас»
		Общая площадь земельных участков и объектов недвижимости, переданных муниципальным образованием (приватизация, аренда, концессия) для размещения предприятий сферы торговли и услуг, в том числе:		
		<i>земельных участков</i>		
		<i>объектов недвижимости</i>		
1.6.	Создание в муниципальном образовании развитой сферы обслуживания пассажирских перевозок для жителей субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей» и удаленных северных регионов европейской части России	Количество регулярно действующих пассажирских маршрутов, в том числе:	ед.	Данные Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»
		<i>маршрутов автомобильного транспорта (внешнего)</i>		
		<i>маршрутов железнодорожного транспорта</i>		
		<i>маршрутов водного транспорта</i>		
		<i>маршрутов воздушного транспорта</i>		
		Общая площадь терминальных комплексов, расположенных на территории МО «Котлас» (вновь построенных или прошедших комплексную реконструкцию), в том числе:	кв. м.	Данные, полученные в результате целевых исследований
<i>автовокзалов</i>				
<i>железнодорожных вокзалов</i>				
<i>речных вокзалов</i>				
		<i>аэровокзалов</i>		

Таблица 2. Система индикаторов (критериев) по стратегической цели «Создание благоприятных условий для комфортно и безопасно проживания, развития личности» и направлениям стратегического развития, реализуемым для достижения этой цели

№	Наименование цели-задачи стратегического развития	Наименование индикатора	Ед. измерения	Метод расчета
2	Создание благоприятных условий для комфортного и безопасного проживания, развития личности	Численность населения МО	чел.	Данные государственной статистики
		Естественный прирост населения	чел.	Данные государственной статистики
		Миграционный прирост населения	чел.	Данные государственной статистики
2.1.	Формирование сбалансированной современной жилой застройки - многоэтажной и малоэтажной - максимально реализующей местные особенности и преимущества	Обеспеченность населения жильем	кв. м./чел.	Данные Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»
		Ввод в действие жилых домов, в т.ч. <i>многоэтажной застройки</i>	кв. м.	Данные отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Котлас»
		<i>индивидуальной жилой застройки</i>		
		Удельный вес аварийного жилищного фонда в общей площади всего жилищного фонда	%	Данные Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»
		Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия по договорам социального найма	ед.	Данные Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»
2.2.	Развитие систем коммунальной инфраструктуры, электро- и газоснабжения в соответствии с потребностями существующей и планируемой жилой и деловой застройки. Обеспечение нормативного качества коммунальных услуг	Доля населения муниципального образования, получающего услуги централизованного:	%	Данные Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»
		<i>теплоснабжения</i>		
		<i>водоснабжения</i>		
		<i>водоотведения</i>		
		<i>газоснабжения</i>		
<i>электроснабжения</i>				
2.3.	Формирование улично-дорожной сети, благоустройства территории и уличного освещения в соответствии со стандартами европейского города	Доля автомобильных дорог местного значения, имеющих твердое покрытие, в общей протяженности автомобильных дорог местного значения	%	Данные Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»
		Доля отремонтированных автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием, в отношении которых произведен:	%	Данные Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»
		<i>капитальный ремонт</i>		
		<i>текущий ремонт</i>		
Доля автомобильных дорог, оборудованных закрытой системой ливневой канализации, в общей протяженности автомобильных дорог	%	Данные Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»		
2.4.	Обеспечение личной безопасности жителей муниципального образования, их имущества и жилища	Обеспеченность территории МО участковыми уполномоченными полиции	ед. на тыс. чел.	Данные Комитета гражданской защиты администрации МО «Котлас»
		Количество опорных пунктов полиции, расположенных на территории МО	ед.	Данные Комитета гражданской защиты администрации МО «Котлас»
		Количество объектов противопожарной безопасности, расположенных на территории МО, в том числе:	ед.	Данные Комитета гражданской защиты администрации МО «Котлас»
		<i>пожарно-спасательных служб</i>		
<i>источников противопожарного водоснабжения</i>				
2.5.	Укрепление общественного здоровья	Количество человек, обратившихся в отделение медицинской профилактики в ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ»	чел.	Данные ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ»
		Доля населения, охваченного профилактическими осмотрами	%	
2.6.	Формирование сети предприятий торговли и сферы услуг, удовлетворяющей потребности всех категорий населения	Количество объектов торговли различных форматов, расположенных на территории МО «Котлас», в том числе:	ед.	Данные, полученные в результате целевых исследований Управлением экономического развития администрации МО «Котлас»
		<i>супермаркетов и гипермаркетов</i>		
		<i>торговых и торгово-развлекательных центров</i>		
		<i>магазинов пешеходной доступности</i>		
		<i>объектов и комплексов (зон) мелкорозничной торговли некапитального характера</i>		
Количество объектов общественного питания, расположенных на территории МО «Котлас»	ед.			

2.7.	Создание условий для доступного и качественного образования, обеспечения доступности дополнительных общеразвивающих программ естественно-научной и технической направленности для обучающихся. Обеспечение возможности получения жителями Котласа и субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей» специального образования для получения выгодной и престижной работы в муниципальном образовании и регионе	Количество образовательных учреждений, расположенных на территории МО, в том числе:	ед.	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»		
		<i>учреждений дошкольного образования детей</i>				
		<i>учреждений общего образования</i>				
		<i>учреждений среднего профессионального образования</i>				
				Число учащихся:	ед.	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»
			<i>в учреждениях дошкольного образования детей</i>			
			<i>в учреждениях общего образования</i>			
			<i>в учреждениях среднего профессионального образования</i>			
				<i>в учреждениях высшего образования</i>	ед.	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»
			Численность учащихся, приходящихся на одного учителя в общеобразовательных учреждениях			
		Охват детей в возрасте 1-6 лет дошкольными образовательными учреждениями	ед.	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»		
2.8.	Обеспечение возможностей жителям муниципального образования и субрегиона «Юг Архангельской – север Вологодской областей» заниматься спортом	Количество спортивных объектов, расположенных на территории муниципального образования, в т.ч.:	ед.	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»		
		<i>спортивных сооружений</i>				
		<i>стадионов с трибунами</i>				
		<i>плоскостных спортивных сооружений</i>				
		<i>спортивных залов</i>				
		<i>плавательных бассейнов</i>				
		<i>спортивных баз</i>	%	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»		
	Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом					
	Доля детей, систематически занимающихся физической культурой и спортом в общей численности детского населения (до 18 лет)					
2.9.	Оказание содействия в создании и развитии туристской инфраструктуры	Количество граждан, размещенных в коллективных средствах размещения, в том числе:	ед.	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»		
		<i>количество граждан Российской Федерации</i>				
		<i>количество иностранных граждан</i>				
			Количество экскурсантов, обслуженных организациями в сфере туризма и муниципальными учреждениями в сфере культуры	ед.	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»	
			Количество туристических программ, предлагаемых организациями сферы туризма, в том числе:	ед.	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»	
			<i>организациями сферы выездного туризма</i>			
	<i>организациями сферы въездного туризма</i>					
2.10.	Создание условий для жизни, работы, отдыха и занятий спортом для лиц с ограниченными физическими возможностями	Удельный вес лиц с ограниченными возможностями, систематически занимающихся физической культурой и спортом от общей численности инвалидов МО	%	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»		
		Доля объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения в сфере транспортной инфраструктуры (от общего количества таких объектов)	%	Данные Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас»		
		Доля объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, в сфере торговли (от общего количества таких объектов)	%	Данные Управления экономического развития администрации МО «Котлас»		
		Доля объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, в сфере общественного питания (от общего количества таких объектов)	%	Данные Управления экономического развития администрации МО «Котлас»		
		Доля муниципальных объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения (от общего количества таких объектов) в сфере:	ед.	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»		
		<i>образования</i>				
		<i>культуры</i>				
	<i>физической культуры и спорта</i>					

2.11.	Развитие системы учреждений культуры и досуга - муниципальных, частных и общественных	Количество учреждений культуры, расположенных на территории муниципального образования, в том числе:	ед.	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»
		<i>театров</i>		
		<i>музеев</i>		
		<i>кинозалов</i>		
		<i>учреждений клубного типа</i>		
		<i>музыкальных и художественных школ</i>		
		Посещаемость учреждений культуры, в том числе:	чел./год	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»
		<i>театров</i>		
		<i>музеев</i>		
		<i>кинозалов</i>		
		<i>учреждений клубного типа</i>		
		<i>общедоступных библиотек</i>	чел.	Данные Управления по социальным вопросам администрации МО «Котлас»
Количество учащихся в музыкальных и художественных школах				

Таблица 3. Система индикаторов (критериев) по стратегической цели «Построение эффективной системы местного самоуправления для гармоничного решения вопросов местного значения Котласа и эффективного представления интересов муниципального образования на региональном и федеральном уровнях» и направлениям стратегического развития, реализуемым для достижения этой цели

№	Наименование цели-задачи стратегического развития	Наименование индикатора	Ед. измерения	Метод расчета
3	Построение эффективной системы местного самоуправления для гармоничного решения вопросов местного значения Котласа и эффективного представления интересов муниципального образования на региональном и федеральном уровнях	Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления	%	Расчет по результатам социологических опросов
3.1.	Развитие институтов гражданского общества. Активное вовлечение всех категорий граждан Котласа (прежде всего молодежи) к решению вопросов местного значения. Консолидация партийных и иных общественных объединений для решения проблем МО «Котлас»	Количество общественных организаций, принимающих участие в решении вопросов местного значения	ед.	Данные отдела внешних и общественных связей Аппарата администрации МО «Котлас»
		Доля молодежных организаций в общем количестве общественных организаций, принимающих участие в решении вопросов местного значения	%	Данные отдела внешних и общественных связей Аппарата администрации МО «Котлас»
3.2.	Совершенствование структуры органов местного самоуправления. Использование современных методов планирования, управления и контроля. Подготовка широкой кадровой базы для формирования представительных и исполнительных органов МСУ	Доля услуг, предоставляемых многофункциональными центрами предоставления государственных (муниципальных) услуг, расположенных на территории муниципального образования, в общем объеме государственных и муниципальных услуг, в том числе:	%	Данные Правового отдела Аппарата администрации МО «Котлас»
		<i>по государственным услугам</i>		
		<i>по муниципальным услугам</i>		
		Степень охвата программами профессионального развития муниципальных (государственных) служащих	%	Данные отдела кадров Аппарата администрации МО «Котлас»
		Величина кадрового резерва органов местного самоуправления	чел.	Данные отдела кадров Аппарата администрации МО «Котлас»
3.3.	Развитие гласности и открытости деятельности органов местного самоуправления. Повышение роли традиционных и инновационных средств массовой информации в освещении деятельности органов МСУ, общественных объединений и т.п.	Удовлетворенность населения информационной открытостью органов местного самоуправления	%	Расчет по результатам социологических опросов
3.4.	Создание системы городского маркетинга Котласа. Формирование позитивного имиджа муниципального образования и субрегиона в России и за рубежом	Количество выставочно-ярмарочных мероприятий, в которых МО «Котлас» приняло участие, в том числе:	ед.	Данные Управления экономического развития администрации МО «Котлас»
		<i>организованных на уровне МО</i>		
		<i>организованных на уровне Архангельской области</i>		
		<i>организованных на уровне других регионов РФ</i>		

		Количество программ и проектов, в которых принимает участие МО, в том числе:	ед.	Данные органов администрации МО «Котлас» - получателей средств вышестоящих бюджетов
		<i>федеральных программ</i>		
		<i>региональных программ</i>		
3.5.	Эффективное продвижение муниципально-образовательного образования для участия в региональных, федеральных и международных программах, обеспечивающих привлечение финансовых и иных ресурсов для решения экономических и социальных проблем Котласа	Количество национальных проектов	тыс. руб.	Данные Финансового управления МО «Котлас»
		Объем финансовых средств, привлеченных в отчетном году на территорию МО из бюджетов вышестоящих уровней в рамках участия в федеральных и региональных программах и национальных проектах		
		Объем финансовых средств частных инвесторов, привлеченных в отчетном году на территорию МО в рамках государственно-частного (муниципально-частного) партнерства	тыс. руб.	Данные органов администрации МО «Котлас», заключивших соглашения государственно-частного (муниципально-частного) партнерства
3.6.	Формирование и обеспечение деятельности «групп поддержки» развития Котласа на региональном, федеральном и международном уровнях среди депутатов, общественных деятелей, бизнес-сообщества	Доля общественных организаций, выполняющих функции «групп поддержки» развития Котласа на региональном, федеральном и международном уровнях, в общем числе общественных организаций	%	Данные отдела внешних и общественных связей Аппарата администрации МО «Котлас»



**Муниципальное образование «Котлас»
Собрание депутатов шестого созыва
Тридцать пятая (внеочередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «09» апреля 2020 года
г. Котлас № 86-н

О внесении изменений в Положение о мерах социальной поддержки обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас»

На основании пункта 7 части 2 статьи 34 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», подпункта 2 пункта 20 Указа Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 №28-у «О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», руководствуясь статьями 25 и 26 Устава муниципального образования «Котлас», Собрание депутатов муниципального образования «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести в Положение о мерах социальной поддержки обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций МО «Котлас», утвержденное решением Собрания депутатов от 27.10.2016 № 171-н (с изменениями от 30.11.2017 № 244-н, от 01.11.2018 №13-н, от 20.06.2019 №51-н, от 06.02.2020 № 72-н), следующие изменения:

1) пункт 8 раздела III изложить в новой редакции:

«8. Обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных общеобразовательных организациях МО «Котлас» имеют право на предоставление бесплатного питания (двухразовое) в учебный день за дни фактического пребывания в общеобразовательной организации.

Обучающимся с ограниченными возможностями здоровья, получающим образование с использованием дистанционных образовательных технологий, предоставляется бесплатное питание в виде сухого пайка.»

2) пункт 8.1 раздела III изложить в новой редакции:

«8.1 Размер стоимости бесплатного питания (двухразового), сухого пайка для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных общеобразовательных организациях МО «Котлас» составляет 77 рублей в учебный день.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас», применяется к правоотношениям, возникшим с 06 апреля 2020 года, и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов МО «Котлас» А.Ю.Степанов
Глава муниципального образования «Котлас» А.В. Бральнин**

**Информация
о проведении публичных слушаний по проекту отчёта
об исполнении бюджета муниципального образования «Котлас» за 2019 год**

Администрация муниципального образования «Котлас» сообщает, что в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования «Котлас» от «10» апреля 2020 года № 65-р «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту отчёта об исполнении бюджета муниципального образования «Котлас» за 2019 год» 28 апреля 2020 года в 10 часов в актовом зале администрации муниципального образования «Котлас» (город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет 111) состоятся публичные слушания по проекту отчёта об исполнении бюджета муниципального образования «Котлас» за 2019 год на общественной коллегии при Главе муниципального образования «Котлас».

Заблаговременно с проектом отчёта об исполнении бюджета муниципального образования «Котлас» за 2019 год можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования «Котлас» www.kotlas-city.ru, а также в Финансовом управлении администрации муниципального образования «Котлас» (кабинет 423).

К участию в публичных слушаниях приглашаются представители политических партий и общественных объединений, а также все желающие.

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации МО «Котлас», тел.: 2-17-12, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение «Информационная компания МО «Котлас». Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», главный редактор газеты «Новый Котлас» Е.В. Чецкая.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу 11 апреля 2016 года. Рег. номер ПИ № ТУ 29-00564 (учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение «Информационная компания МО «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9), Администрация МО «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов МО «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в ООО «Типография «Премьер», г. Вологда, ул. Козлёнская, д.63, оф.43.

Печать офсетная. Подписано к печати 14.04.2020 г., по графику в 10 часов, фактически в 12 часов. Тираж 205 экземпляров. Заказ 485.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 15.04.2020 г.