



СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 сентября 2020 г. № 1800
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 сентября 2020 г. № 1801
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 сентября 2020 г. № 1806

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13 октября 2020 г. № 1926
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 октября 2020 г. № 1940
ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 29 сентября 2020 г. № 1800
г. КОТЛАС

О внесении изменений в постановление администрации МО «Котлас» от 23 марта 2020 года № 545 «О временном ограничении личного приема граждан в администрации МО «Котлас» и установлении специального режима посещения администрации МО «Котлас» (в ред. от 27 марта 2020 года № 601)

Во исполнение Указа Губернатора Архангельской области от 17 марта 2020 года № 28-у «О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», руководствуясь статьями 34, 37 Устава городского округа «Котлас» администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в постановление администрации МО «Котлас» от 23 марта 2020 года № 545 «О временном ограничении личного приема граждан в администрации МО «Котлас» и установлении специального режима посещения администрации МО «Котлас» (в ред. от 27 марта 2020 года № 601):

1.1. Подпункт 1.1. изложить в новой редакции:

«1.1. Осуществлять ведение личного приема граждан при наличии у граждан и лиц, осуществляющих личный прием, средств индивидуальной защиты органов дыхания (маски, респираторы).».

1.2. В наименовании и по тексту слова «МО», «муниципальное образование», заменить словами «городской округ» в соответствующих падежах.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа «Котлас» А.В. Бральнин



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 29 сентября 2020 г. № 1801
г. КОТЛАС

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом,
в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления
таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Определить до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, но не более одного года, общество с ограниченной ответственностью «Жилищник» (далее – ООО «Жилищник») в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемых в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

4. Управляющей организации ООО «Жилищник»:

1) приступить к управлению многоквартирным домом с 01.11.2020;

2) выполнять необходимые работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, в случае принятия такого решения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

3) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

- направить подписанный проект договора управления многоквартирным домом собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, принявшим помещение, для подписания указанного договора в порядке, установленном статьей 445 Гражданского кодекса Российской Федерации;

- разместить на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома, указанного в Приложении № 1 к настоящему постановлению, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом следующую информацию:

наименование (фирменное наименование) управляющей организации, номер лицензии, срок действия лицензии, информация об органе, выдавшем указанную лицензию, адрес местонахождения, в том числе представительства управляющей организации, режим работы, информация о днях и часах приема, адрес официального сайта управляющей организации (при наличии) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в сети «Интернет»;

контактные телефоны управляющей организации, представительства управляющей организации, аварийно-диспетчерской службы и аварийных служб ресурсоснабжающих организаций.

5. Комитету жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления:

1) разместить указанное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области - «Котлас»;

2) направить указанное постановление в управляющую организацию ООО «Жилищник» и в государственную жилищную инспекцию Архангельской области.

6. Муниципальному казенному учреждению МО «Котлас» «Информационный расчетный центр» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

1) направить его копию собственникам помещений в многоквартирном доме, указанном в приложении к настоящему постановлению, путем размещения в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом);

2) направить для подписания в ООО «Жилищник» проект договора управления.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас» И.И. Рогатых.

Глава городского округа «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 29.09.2020 № 1801

**Список многоквартирных домов, для которых определена управляющая организация,
с перечнем работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ
по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

№ п/п	Улица	№ дома	Техническое обслуживание			в т. ч.		Услуги по управлению			Аварийно-диспетчерское обслуживание центрального отопление		Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей		Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей		Уборка мест общего пользования		Дворники	Механизированная уборка	Уборка мусора на контейнерных площадках	Ручная уборка газонов от бытового мусора	дератизация	дезинсекция	Формовка деревьев	Сбор и вывоз жилых бытовых отходов с центральным водоснабжением		размер платы за содержание жилых помещений
			руб./м2	тариф	№ квартир	руб./м2	тариф	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.								руб./м2	№ кв.	
1	Кирова ул.	43	4,11	4,11	1; 2	4,37	0,98	все	1,88	все	0,93	все	6,25	все	2,97	0,20	1,07	1,27	0,08	0,18	5,56	17,44	все	47,29				

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 29.09.2020 г. № 1801

**Перечень услуг по управлению многоквартирным домом,
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование	Периодичность
2	Стоимость работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
2.1	Услуги по управлению	
2.2	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций; подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		
2.2.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и подвалов	
2.2.1.1	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала	1 раз в год
2.2.1.2	Закрытие/открытие подвальных окон/продухов	1 раз в год
2.2.2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перекрытий и покрытий	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта колонн и столбов	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта балок (ригелей) перекрытий и покрытий	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш	
2.2.6.1	Осмотр всех элементов кровли	2 раз в год
2.2.6.2	Очистка кровли от снега и сосуль	по мере необходимости
2.2.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта лестниц	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта фасадов	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перегородок	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта внутренней отделки	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта полов помещений, относящихся к общему имуществу	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.12.1	Снятие и установка дверных приборов: пружины	1 раз в год
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме; подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		

2.2.13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта мусоросборников.	
2.2.13.1	Контейнерная площадка	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.13.2	Помойная яма	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем вентиляции и дымоудаления (газоходы)	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.14.1	Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД не оснащенных газом	1 раз в год
2.2.14.2	Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД с баллонным газом	2 раза в год
2.2.14.3	Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД с природным газом	3 раза в год
2.2.14.4	Техническое обслуживание газоходов	3 раза в год
2.2.15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта печей, каминов и очагов, дымоходов печей, очагов и каминов	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.15.1	Осмотр, прочистка дымовых каналов	2 раз в год
2.2.15.2	Осмотр печей, с устранением незначительных неисправностей	2 раз в год
2.2.16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	1 раз в год
2.2.17	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения (в т.ч. септики)	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.17.1	Центральное	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.17.1	Осмотр и техническое обслуживание квартирных водопроводных, канализационных стояков, запорной арматуры	1 раз в год
2.2.17.2	Осмотр и техническое обслуживание сетей водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в год
2.2.17.3	Снятие показаний общедомовых приборов учета	12 раз в год
2.2.17.4	Проверка и обслуживание общедомовых приборов учета	12 раз в год
2.2.17.2	Септики	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.18	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем теплоснабжения.	
2.2.18.1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1 раз в год
2.2.18.2	Слив и наполнение водой системы отопления:с осмотром системы	1 раз в год
2.2.18.3	Ликвидация воздушных пробок при пуске системы отопления	1 раз в год
2.2.18.4	Установка и снятие заглушек	1 раз в год
2.2.18.5	Снятие показаний общедомовых приборов учета	12 раз в год
2.2.18.6	Проверка и обслуживание общедомовых приборов учета	12 раз в год
2.2.19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	
2.2.19.1	Снятие показаний индивидуальных приборов учета	12 раз в год
2.2.19.2	Смена ламп: накаливания	1 раз в год
2.2.19.3	Снятие показаний общедомовых приборов учета	12 раз в год
2.2.19.4	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электросети,арматуры,электрооборудования	1 раз в год
2.2.19.5	Осмотр и устранение незначительных неисправностей силовых установок (ВРУ,ввод)	1 раз в год
2.2.19.6	Проверка заземления оболочки кабеля	1 раз в год
2.2.19.7	Замеры сопротивления изоляции проводов с применением мегомметра	1 раз в год
2.2.20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем внутридомового газового оборудования	
2.2.20.1	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств на нем	3 раза в год
2.2.20.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подьезде здания	3 раза в год
2.2.20.3	Отключающее устройство на фасадном газопроводе	1 раз в год
2.2.20.4	Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на вводах газопровода (ИФС)	1 раз в год
2.2.20.5	Проверка герметичности ввода фасадного газопровода	1 раз в год
2.2.20.6	Обход и осмотр трассы наружного (подземного) газопровода	4 раза в год
2.2.20.7	Приборное обследование подземного газопровода	1 раз в 5 лет
2.2.20.8	Проведение диагностики внутридомового газового оборудования	Через 30 лет после ввода в эксплуатацию, последующие 1 раз в 5 лет
2.2.21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта лифта (лифтов)	

Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
2.2.22	Работы по содержанию и текущему ремонту помещений, входящих в состав общего имущества	
2.2.22.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	6 раз(а) в неделю
	Подметание лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	3 раз(а) в неделю
	Мытьё лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	1 раз в 2 недели
	Мытьё лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	1 раз в 2 недели
	Влажная протирка стен (панелей)	1 раз в год
	Влажная протирка входных дверей	1 раз в год
	Влажная протирка подоконников	1 раз в 2 недели
	Влажная протирка радиаторов	2 раза в год
	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год
	Влажная протирка крышек электрощитов	1 раз в год
	Влажная протирка поручней	1 раз в 2 недели
	Влажная протирка ограждений лестничных маршей	1 раз в год
	Мытьё окон	2 раза в год
	Обметание пыли с потолка и стен	1 раз в год
	Очистка примыканий при входе	1 раз в неделю
2.2.22.2	Проведение дератизации	4 раза в год
2.2.22.3	Проведение дезинсекции	2 раза в год
2.2.23	Работы по содержанию придомовой территории	
2.2.23.1	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
2.2.23.1.1	Уборка земельного участка в холодный период года	
	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	6 раз в неделю
	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости. Начало работ не позднее чем через 3 часа после начала снегопада
	Очистка от снега и наледи ступеней и площадок	6 раз в неделю
	Очистка крышек люков колодцев и водосточных труб от наледи	по мере необходимости
	Посыпка наледи и льда песком или смесью песка с хлоридами при гололеде	по мере необходимости
	Механизированная уборка земельного участка	по мере необходимости
2.2.23.1.2	Уборка земельного участка в теплый период года	
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием в летний период	6 раз в неделю
	Подметание ступеней и площадок	6 раз в неделю
	Уборка мусора с газона, очистка урн	3 раза в неделю
	Уборка мусора с отмосток	3 раза в неделю
	Очистка примыканий от грязи	1 раз в неделю
2.2.23.2	Стрижка газонов	1 раз в год
2.2.23.3	Формовка деревьев	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.23.4	Ручная уборка газонов от бытового мусора	6 раз в год
2.2.23.5	Ручная уборка вокруг помойных ям от бытового мусора	6 раз в год
2.2.23.6	Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз(а) в неделю
2.2.23.7	Подсыпка территории ПГС	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
2.2.24	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов	
	Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов:	
2.2.24.1	– от неблагоустроенного ж/ф	в холодное время года 1 раз в 3 суток, при накоплении более 2,5 м ³ незамедлительно в тёплое время года ежедневно, при накоплении более 2,5 м ³ незамедлительно
2.2.24.2	Сбор, вывоз и утилизация жидких бытовых отходов от неблагоустроенного ж/ф	по мере накопления но не реже 1 раза в 6 месяцев
2.2.24.3	Приобретение контейнеров	по мере необходимости
2.2.24.4	Утепление выгребных ям в неблагоустроенном ж/ф	1 раз в год
2.2.25	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния и текущего ремонта элементов благоустройства	по мере необходимости
2.2.26	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 раз в 10 лет (в зависимости от обрабатываемого состава)
2.2.27	Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения	круглосуточно



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 29 сентября 2020 г. № 1806
г. КОТЛАС

О внесении изменений в постановление администрации МО «Котлас» от 31 мая 2013 года № 1699 и в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами муниципального образования «Котлас» на 2014 – 2024 годы», утвержденную постановлением администрации МО «Котлас» от 31 мая 2013 года № 1699

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО «Котлас» от 18 июля 2013 года № 2226 «О Порядке разработки и реализации муниципальных программ городского округа «Котлас», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации МО «Котлас» от 31 мая 2013 года № 1699 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальными финансами муниципального образования «Котлас» на 2014 – 2024 годы» (с изменениями от 28 августа 2013 года № 2730, от 06 февраля 2014 года № 274, от 20 июня 2014 года № 1302, от 30 октября 2014 года № 2578, от 24 декабря 2014 года № 3156, от 08 апреля 2015 года № 885, от 29 сентября 2015 года № 2387, от 28 декабря 2015 года № 3254, от 27 января 2016 года № 226, от 30 июня 2016 года № 1641, от 29 сентября 2016 года № 2367, от 26 декабря 2016 года № 3151, от 29 декабря 2016 года № 3197, 29 июня 2017 года № 1457, от 29 декабря 2017 года № 2943, от 11 января 2018 года № 39, от 26 марта 2018 года № 643, от 18 декабря 2018 года № 2626, от 25 декабря 2018 года № 2701, от 29 марта 2019 года № 639, от 23 декабря 2019 года № 2473, от 16 января 2020 года № 77, от 27 марта 2020 года № 587, от 04 июня 2020 года № 1008, от 30 июня 2020 года № 1143) (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. в наименовании Постановления слова «муниципальной программы «Управление муниципальными финансами муниципального образования «Котлас» на 2014 – 2024 годы» заменить словами «муниципальной программы городского округа «Котлас» «Управление муниципальными финансами городского округа «Котлас» на 2014 – 2024 годы»;

1.2. в пункте 1 Постановления слова «муниципальную программу «Управление муниципальными финансами муниципального образования «Котлас» на 2014 – 2024 годы» заменить словами «муниципальную программу городского округа «Котлас» «Управление муниципальными финансами городского округа «Котлас» на 2014 – 2024 годы».

2. Внести изменение в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами муниципального образования «Котлас» на 2014 – 2024 годы», утвержденную постановлением администрации МО «Котлас» от 31 мая 2013 года № 1699 (с изменениями от 28 августа 2013 года № 2730, от 06 февраля 2014 года № 274, от 20 июня 2014 года № 1302, от 30 октября 2014 года № 2578, от 24 декабря 2014 года № 3156, от 08 апреля 2015 года № 885, от 29 сентября 2015 года № 2387, от 28 декабря 2015 года № 3254, от 27 января 2016 года № 226, от 30 июня 2016 года № 1641, от 29 сентября 2016 года № 2367, от 26 декабря 2016 года № 3151, от 29 декабря 2016 года № 3197, 29 июня 2017 года № 1457, от 29 декабря 2017 года № 2943, от 11 января 2018 года № 39, от 26 марта 2018 года № 643, от 18 декабря 2018 года № 2626, от 25 декабря 2018 года № 2701, от 29 марта 2019 года № 639, от 23 декабря 2019 года № 2473, от 16 января 2020 года № 77, от 27 марта 2020 года № 587, от 04 июня 2020 года № 1008, от 30 июня 2020 года № 1143) (далее – Постановление) изложив Программу в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. начальника Финансового управления городского округа «Котлас» Е.Н. Кувшинову.

Глава городского округа «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 29 сентября 2020 г. № 1806

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации МО «Котлас»
от 31 мая 2013г. № 1699

**Муниципальная программа городского округа «Котлас»
«Управление муниципальными финансами городского округа «Котлас» на 2014 – 2024 годы»**

**Паспорт
муниципальной программы городского округа «Котлас»
«Управление муниципальными финансами городского округа «Котлас» на 2014 – 2024 годы»**

Наименование программы	Муниципальная программа городского округа «Котлас» «Управление муниципальными финансами городского округа «Котлас» на 2014 – 2024 годы» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель	Финансовое управление городского округа «Котлас»

Соисполнители муниципальной программы	Соисполнителей Программы нет
Подпрограммы муниципальной программы	Подпрограмм Программы нет
Цели муниципальной программы	Проведение предсказуемой и ответственной бюджетной политики на территории городского округа «Котлас», повышение качества управления муниципальными финансами, обеспечение выполнения расходных обязательств городского округа «Котлас», главным распорядителем по которым является Финансовое управление городского округа «Котлас»
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение формирования, утверждения, исполнения бюджета городского округа «Котлас» и контроля за его исполнением. 2. Обеспечение эффективного и оптимального расходования бюджетных средств, главным распорядителем по которым является Финансовое управление городского округа «Котлас»
Основные целевые показатели муниципальной программы	1. Внесение в Собрание депутатов городского округа «Котлас» проекта решения о бюджете городского округа «Котлас» на очередной финансовый год и плановый период с документами и материалами, предусмотренными бюджетным законодательством. 2. Принятие решения о бюджете городского округа «Котлас» на очередной финансовый год и плановый период. 3. Составление и утверждение сводной бюджетной росписи бюджета городского округа «Котлас». 4. Исполнение бюджета городского округа «Котлас» по налоговым и неналоговым доходам. 5. Финансирование расходов, предусмотренных сводной бюджетной росписью, за счет собственных средств бюджета городского округа «Котлас». 6. Подготовка и проведение заседаний комиссии по легализации заработной платы на территории городского округа «Котлас» и совершенствованию системы платежей в бюджет. 7. Доля расходов на обслуживание муниципального долга городского округа «Котлас» в объеме расходов бюджета городского округа «Котлас». 8. Формирование и размещение на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» отчета о результатах деятельности Финансового управления городского округа «Котлас» за отчетный год. 9. Представление годового отчета об исполнении бюджета городского округа «Котлас» в Контрольно-счетную палату городского округа «Котлас» для проведения внешней проверки. 10. Представление годового отчета об исполнении бюджета городского округа «Котлас» для рассмотрения в Собрание депутатов городского округа «Котлас». 11. Количество получателей средств местного бюджета, муниципальных бюджетных и автономных учреждений охваченных контролем. 12. Удельный вес налогоплательщиков воспользовавшихся налоговой льготой по земельному налогу в общей численности налогоплательщиков имеющих право на налоговую льготу по земельному налогу.
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2014-2024 годы. Программа реализуется в один этап.
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы всего - 522 152,2 тыс. рублей, в том числе: - средства бюджета городского округа «Котлас» – 522 152,2 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 28 793,9 тыс. рублей; 2015 год – 33 489,6 тыс. рублей; 2016 год – 49 238,1 тыс. рублей; 2017 год – 46 631,3 тыс. рублей; 2018 год – 39 722,0 тыс. рублей; 2019 год – 53 395,9 тыс. рублей; 2020 год – 72 136,2 тыс. рублей; 2021 год – 50 763,0 тыс. рублей; 2022 год – 49 327,4 тыс. рублей; 2023 год – 49 327,4 тыс. рублей; 2024 год – 49 327,4 тыс. рублей. Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проектов бюджета городского округа «Котлас» на очередной финансовый год и плановый период.

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программно-целевыми методами

Бюджетная политика является важнейшей составляющей системы местного самоуправления, направленной на дальнейший рост социального благополучия и качества жизни населения, обеспечение интенсивного развития экономики, повышение ее инновационного наполнения и конкурентоспособности, сохранение долгосрочной сбалансированности бюджетной системы, повышение эффективности управления муниципальными финансами.

В соответствии с Положением о Финансовом управлении администрации городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденным решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 27.10.2011г. № 237-491-р (с изменениями), Финансовое управление городского округа «Котлас» является финансовым органом городского округа «Котлас», утвержденным с целью решения вопросов местного значения в сфере бюджетного процесса и регулирования бюджетных правоотношений на территории городского округа «Котлас».

В условиях недостаточности финансовых ресурсов бюджетная политика в городском округе «Котлас» направлена на адаптацию бюджетных расходов к уровню доходов. Главной целью при этом является обеспечение выполнения и создание условий для оптимизации расходных обязательств городского округа «Котлас». В условиях предельной ограниченности ресурсов актуальность оптимального расходования средств повышается.

В связи с этим среди ключевых целей, стоящих перед органами местного самоуправления, является использование механизмов, ориентированных на результат, в том числе программно-целевого метода планирования и финансирования; ориентация не только на использование бюджетных средств, но и на достижение результата всеми средствами и методами регулирования, которые находятся в распоряжении муниципалитета.

В пределах своих полномочий Финансовое управление городского округа «Котлас» осуществляет проведение единой финансовой, бюджетной и налоговой политики на территории городского округа «Котлас» в соответствии с действующим законодательством.

В целях обеспечения благоприятных условий для устойчивого развития экономического потенциала городского округа «Котлас» и создания стимулов для повышения эффективности бюджетных расходов необходимо проведение предсказуемой и ответственной бюджетной политики.

Для придания этой работе системного характера, выработки четких критериев действий целесообразна разработка Программы управления муниципальными финансами, которая позволит обеспечить эффективное, ответственное и прозрачное управление муниципальными финансами на всех стадиях бюджетного процесса.

2. Цели, задачи, ожидаемые результаты от реализации Программы

Целью Программы является проведение предсказуемой и ответственной бюджетной политики на территории городского округа «Котлас», повышение качества управления муниципальными финансами, обеспечение выполнения расходных обязательств городского округа «Котлас», главным распорядителем по которым является Финансовое управление городского округа «Котлас».

Для достижения указанной цели в рамках реализации Программы предусматривается решение следующих основных задач:

1. Обеспечение формирования, утверждения, исполнения бюджета городского округа «Котлас» и контроля за его исполнением;

2. Обеспечение эффективного и оптимального расходования бюджетных средств, главным распорядителем по которым является Финансовое управление городского округа «Котлас».

При выполнении поставленных задач предполагается достижение целевых показателей, которые приведены в Приложении 1 к настоящей Программе.

3. Перечень Подпрограмм Программы

Для достижения цели в рамках реализации Программы подпрограммы не реализуются.

В рамках поставленных задач Программы предусматривается выполнение комплекса мероприятий по следующим направлениям:

1. По обеспечению формирования, утверждения, исполнения бюджета городского округа «Котлас» и контролю за его исполнением предусматриваются следующие мероприятия:

1.1. Обеспечение выполнения расходных обязательств городского округа «Котлас» и создание условий для их эффективного исполнения.

В рамках данного мероприятия Финансовое управление городского округа «Котлас», ввиду ограниченности финансовых ресурсов, при подготовке и организации исполнения местного бюджета Финансовое управление городского округа «Котлас» в рамках своей компетенции обеспечивает поддержание приемлемого объема расходных обязательств, в частности путем оптимизации уже существующих расходных обязательств.

Реализация данного мероприятия осуществляется по следующим направлениям:

- Своевременная и качественная подготовка проекта решения Собрания депутатов городского округа «Котлас» о бюджете городского округа «Котлас» на очередной финансовый год и плановый период;

- Осуществление методического руководства по составлению проекта бюджета городского округа «Котлас» и исполнению бюджета городского округа «Котлас»;

- Организация исполнения бюджета городского округа «Котлас»;

- Применение эффективных методов осуществления бюджетного процесса;

- Формирование достоверной бюджетной отчетности;

- Проведение прогнозируемой бюджетной политики.

Конечный результат выполнения данного мероприятия заключается в подготовке проектов правовых актов в сфере бюджетной политики и бюджетного процесса, в своевременной и качественной подготовке проекта местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, а также в обеспечении исполнения местного бюджета и формирования бюджетной отчетности.

1.2. Обеспечение увеличения поступлений налоговых и неналоговых платежей в бюджет городского округа «Котлас».

Реализация данного мероприятия заключается:

- в определении эффективной налоговой политики, путем принятия участия в разработке проектов нормативно-правовых актов по местным налогам;

- в принятии мер по увеличению собираемости налоговых и неналоговых платежей и снижению недоимки.

Деятельность Финансового управления городского округа «Котлас» в этом направлении связана с организацией и проведением заседаний комиссии по легализации заработной платы на территории городского округа «Котлас» и совершенствованию системы платежей в бюджет.

1.3. Обеспечение прозрачности и надежности бюджетной системы городского округа «Котлас».

Деятельность Финансового управления городского округа «Котлас» по данному мероприятию заключается в повышении качества и доступности информации о бюджетной системе городского округа «Котлас», в том числе путем повышения информированности населения и ответственности городского округа «Котлас» о состоянии дел в бюджетной сфере в городском округе «Котлас» посредством организации и проведения публичных слушаний по проекту местного бюджета и проекту отчета об исполнении местного бюджета, размещения в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет решений о бюджете городского округа «Котлас», о внесении изменений в бюджет городского округа «Котлас», годового отчета об исполнении бюджета, а также иной информации о состоянии муниципальных финансов.

1.4. Обеспечение контроля за соблюдением бюджетного законодательства.

В целях создания прозрачной и надежной бюджетной системы необходимо осуществление контроля за соблюдением бюджетного законодательства при осуществлении бюджетного процесса на территории городского округа «Котлас».

Своевременное выявление правонарушений в указанной сфере является залогом укрепления финансовой дисциплины.

В рамках данного мероприятия Финансовое управление городского округа «Котлас» осуществляет предварительный и последующий внутренний муниципальный финансовый контроль за соблюдением бюджетного законодательства при осуществлении бюджетного процесса на территории городского округа «Котлас», а также осуществляет контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд.

2. По обеспечению эффективного и оптимального расходования бюджетных средств, главным распорядителем по которым является Финансовое управление городского округа «Котлас» предусматриваются следующие мероприятия:

2.1. Пенсия за выслугу лет лицам, замещающим на постоянной основе муниципальные должности в органах местного самоуправления городского округа «Котлас» и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа «Котлас».

В рамках данного мероприятия Финансовое управление городского округа «Котлас» осуществляет выплату пенсий за выслугу лет лицам, замещающим на постоянной основе муниципальные должности в органах местного самоуправления городского округа «Котлас» и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа «Котлас», в соответствии со статьей 1 закона Архангельской области от 16.04.1998 № 68-15-ОЗ «О пенсионном обеспечении лиц, замещающих муниципальные должности, должности муниципальной службы муниципальных образований Архангельской области», со статьями 2, 3 закона Архангельской области от 24.06.2009 № 37-4-ОЗ «О гарантиях осуществления полномочий депутатов представительных органов муниципальных образований, членов иных выборных должностных лиц местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области», статьями 27, 33 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», решением Собрания депутатов МО «Котлас» «О порядке установления и выплаты пенсии за выслугу лет лицам, замещающим на постоянной основе муниципальные должности в органах местного самоуправления МО «Котлас» и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления МО «Котлас» от 13.04.2017 № 211-н.

2.2. Расходы на исполнение актов судебных органов и выплат финансовых санкций по обязательствам городского округа «Котлас».

В рамках данного мероприятия Финансовое управление городского округа «Котлас» осуществляет расходы на исполнение актов судебных органов и выплат финансовых санкций по обязательствам городского округа «Котлас», в соответствии с порядком установленным Бюджетным Кодексом Российской Федерации.

2.3. Расходы на обслуживание муниципального долга городского округа «Котлас».

Выполнение данного мероприятия направлено на обеспечение оптимизации управления муниципальным долгом городского округа «Котлас», в том числе предусматривается реализация мер, направленных на привлечение муниципальных заимствований в пределах допустимой долговой нагрузки на бюджет городского округа «Котлас», с учетом уровня платежеспособности местного бюджета, без увеличения рисков неисполнения долговых обязательств.

Реализация данного мероприятия осуществляется по следующим направлениям:

- Достижение приемлемых и экономически обоснованных объема и структуры муниципального долга городского округа «Котлас».

- Минимизация стоимости заимствования.

- Учет текущих и вновь привлекаемых долговых обязательств городского округа «Котлас».

- Проведение мониторинга долговых обязательств городского округа «Котлас».

- Своевременное погашение долговых обязательств городского округа «Котлас».

- Своевременное исполнение обязательств по обслуживанию муниципального долга городского округа «Котлас».

- Ежемесячное предоставление информации о долговых обязательствах городского округа «Котлас» в Министерство финансов Архангельской области.

2.4. Исполнение муниципальных гарантий городского округа «Котлас» без права регрессного требования гаранта к принципалу или уступки гаранту прав требования бенефициара к принципалу.

В рамках реализации данного мероприятия осуществляется перечисление средств во исполнение муниципальной гарантии городского округа «Котлас» без права регрессного требования гаранта к принципалу или уступки гаранту прав требования бенефициара к принципалу.

Перечень программных мероприятий, с указанием объемов и источников финансирования приведен в Приложении 2 к настоящей Программе.

4. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местного бюджета.

Расходы на реализацию Программы предусматривают:

1) расходы на обеспечение деятельности Финансового управления городского округа «Котлас» в рамках реализации мероприятий по обеспечению формирования, утверждения, исполнения бюджета городского округа «Котлас» и контроля за его исполнением;

2) расходы, в отношении которых в соответствии с решением о бюджете городского округа «Котлас», Финансовое управление городского округа «Котлас» выполняет функции главного распорядителя бюджетных средств:

- пенсия за выслугу лет лицам, замещавшим на постоянной основе муниципальные должности в органах местного самоуправления городского округа «Котлас» и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа «Котлас»;

- расходы на исполнение актов судебных органов и выплат финансовых санкций по обязательствам городского округа «Котлас»;

- расходы на обслуживание муниципального долга городского округа «Котлас»;

- исполнение муниципальных гарантий городского округа «Котлас» без права регрессного требования гаранта к принципалу или уступки гаранту прав требования бенефициара к принципалу.

Общий объем финансирования Программы составляет 522 152,2 тыс. рублей.

Распределение объемов финансирования Программы по программным мероприятиям, с указанием объемов и источников финансирования приведено в Приложении 2 к настоящей Программе.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проектов бюджета городского округа «Котлас» на очередной финансовый год и на плановый период, исходя из возможностей местного бюджета.

5. Система управления реализацией Программы

1. Финансовое управление городского округа «Котлас» осуществляет руководство и текущее управление реализацией Программы, разрабатывает в пределах своей компетентности муниципальные правовые акты, необходимые для её реализации, проводит анализ и формирует предложения по рациональному использованию финансовых ресурсов Программы.

При изменении объемов бюджетного финансирования по сравнению с объемами, предусмотренными Программой, уточняются объемы финансирования за счет средств бюджета городского округа «Котлас», а также перечень мероприятий для реализации Программы.

2. В соответствии с пунктом 5 решения Собрания депутатов МО «Котлас» «О земельном налоге» от 30.09.2005 № 94 (с изменениями и дополнениями от 21.10.2010 № 152-307-р, от 30.06.2011 № 217-447-р, от 13.09.2012 № 309-630-р, от 19.06.2014 № 62-н, от 19.11.2014 № 83-н, от 27.10.2016 № 175-н, от 22.06.2017 № 222-н) установлены льготы по земельному налогу для следующей категории плательщиков - ветераны Великой Отечественной войны, инвалиды Великой Отечественной войны. Льготы по земельному налогу предоставлены за особые заслуги перед отечеством и с целью повышения уровня и качества жизни граждан, нуждающихся в социальной поддержке. Указанные льготы введены с 2011 года и предоставляются физическим лицам в виде полного освобождения от уплаты налога.

Сведения об общих объемах налоговых расходов городского округа «Котлас», обусловленных льготами, предоставленными плательщикам по земельному налогу, приведены в Таблице.

Таблица.

Сведения об общих объемах налоговых расходов городского округа «Котлас», обусловленных льготами, предоставленными плательщикам по земельному налогу

Наименование налоговой льготы, освобождения и иной преференции	Решение Собрания депутатов МО «Котлас», его структурные единицы, которыми предусматриваются налоговые льготы	Показатель применения налоговой льготы, освобождения и иной преференции	Оценка объема налогового расхода, тыс.руб.
Освобождение от налогообложения земельным налогом на территории городского округа «Котлас» ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов Великой Отечественной войны	Пункт 5 решения Собрания депутатов МО «Котлас» «О земельном налоге» от 30.09.2005 № 94 (с изменениями и дополнениями от 21.10.2010 № 152-307-р, от 30.06.2011 № 217-447-р, от 13.09.2012 № 309-630-р, от 19.06.2014 № 62-н, от 19.11.2014 № 83-н, от 27.10.2016 № 175-н, от 22.06.2017 № 222-н)	Выпадающий доход бюджета городского округа «Котлас» по земельному налогу	За период реализации Программы: Всего- 389,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2014 год – 84 тыс.руб. 2015 год – 76 тыс.руб. 2016 год – 62 тыс.руб. 2017 год – 20 тыс.руб. 2018 год – 21 тыс.руб. 2019 год – 21 тыс.руб. 2020 год – 21 тыс.руб. 2021 год – 21 тыс.руб. 2022 год – 21 тыс.руб. 2023 год – 21 тыс.руб. 2024 год – 21 тыс.руб.

Оценка налоговых расходов городского округа «Котлас», обусловленных льготами, предоставленными плательщикам по земельному налогу, проводится ежегодно в установленном порядке.

3. Мероприятия Программы могут ежегодно корректироваться с учетом выделяемых на реализацию Программы финансовых средств и необходимости обеспечения решения поставленных задач.

4. Финансовое управление городского округа «Котлас» обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств, ведению отчетности по реализации Программы в установленном порядке и в установленные сроки, а также проведению ежегодной оценки эффективности реализации Программы в соответствии с установленным порядком.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляется Финансовым управлением городского округа «Котлас».

Приложение 2
к муниципальной программе городского округа «Котлас»
«Управление муниципальными финансами городского округа «Котлас» на 2014 – 2024 годы»

**Перечень
программных мероприятий муниципальной программы городского округа «Котлас»
«Управление муниципальными финансами городского округа «Котлас» на 2014 – 2024 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс.руб.											Ожидаемые результаты	
			Всего	в том числе по годам											
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023		2024
1.	Обеспечение формирования, утверждения, исполнения бюджета городского округа «Котлас» и контроля за его исполнением	местный бюджет	239 437,8	22 974,2	20 688,1	21 032,4	20 218,4	21 407,1	22 175,8	22 199,4	22 185,6	22 185,6	22 185,6	22 185,6	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение выполнения расходных обязательств городского округа «Котлас» и создание условий для их эффективного исполнения; - Обеспечение увеличения поступлений налоговых и неналоговых платежей в бюджет городского округа «Котлас»; - Обеспечение прозрачности и надежности бюджетной системы городского округа «Котлас»; - Обеспечение контроля за соблюдением бюджетного законодательства.
2.	Обеспечение эффективного и оптимального расходования бюджетных средств, главным распорядителем по которым является Финансовое управление городского округа «Котлас», в том числе	местный бюджет	282 714,4	5 819,7	12 801,5	28 205,7	26 412,9	18 314,9	31 220,1	49 936,8	28 577,4	27 141,8	27 141,8	27 141,8	
2.1.	Пенсия за выслугу лет лицам, замещающим на постоянной основе муниципальные должности в органах местного самоуправления городского округа «Котлас» и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа «Котлас»	местный бюджет	17 841,6	2 585,0	2 815,0	2 815,0	2 600,0	2 422,3	2 402,3	2 202,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<ul style="list-style-type: none"> Осуществление выплат пенсий за выслугу лет лицам, замещающим на постоянной основе муниципальные должности в органах местного самоуправления городского округа «Котлас» и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа «Котлас»
2.2.	Расходы на исполнение актов судебных органов и выплат финансовых санкций по обязательствам городского округа «Котлас»	местный бюджет	15 593,6	2 093,1	4 152,5	2 934,0	2 651,2	1 103,0	1 106,0	1 553,8	0,0	0,0	0,0	0,0	<ul style="list-style-type: none"> Исполнение актов судебных органов и выплат финансовых санкций по обязательствам городского округа «Котлас», в соответствии с установленным порядком
2.3.	Расходы на обслуживание муниципального долга городского округа «Котлас»	местный бюджет	242 879,2	1 141,6	5 834,0	16 056,7	21 161,7	14 789,6	27 711,8	46 181,0	28 577,4	27 141,8	27 141,8	27 141,8	<ul style="list-style-type: none"> Обеспечение муниципальных заимствований в пределах допустимой долговой нагрузки на бюджет городского округа «Котлас», с учетом уровня платежеспособности местного бюджета, без увеличения рисков неисполнения долговых обязательств
2.4.	Исполнение муниципальных гарантий городского округа «Котлас» без права регрессного требования гаранта к принципалу или уступки гаранту прав требования бенефициара к принципалу	местный бюджет	6 400,0			6 400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<ul style="list-style-type: none"> Осуществление перечисления средств во исполнение муниципальной гарантии городского округа «Котлас» без права регрессного требования гаранта к принципалу или уступки гаранту прав требования бенефициара к принципалу
	ВСЕГО по Программе		522 152,2	28 793,9	33 489,6	49 238,1	46 631,3	39 722,0	53 395,9	72 136,2	50 763,0	49 327,4	49 327,4	49 327,4	
	в т.ч. местный бюджет		522 152,2	28 793,9	33 489,6	49 238,1	46 631,3	39 722,0	53 395,9	72 136,2	50 763,0	49 327,4	49 327,4	49 327,4	



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 13 октября 2020 г. № 1926
г. КОТЛАС

**О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Архангельской области «Котлас»
«Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации городского округа
Архангельской области «Котлас» на 2020-2024 годы», утвержденную постановлением
администрации МО «Котлас» от 19.09.2019 № 1751**

В соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Котлас», утвержденным постановлением администрации МО «Котлас» от 18 июля 2013 года № 2226 (в редакции от 22 января 2018 года № 136), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Архангельской области «Котлас» «Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» на 2020-2024 годы», утвержденную постановлением администрации МО «Котлас» от 19 сентября 2019 года № 1751 (с изменениями от 13 января 2020 года № 25, от 21 февраля 2020 года № 336, от 24 апреля 2020 года № 773, от 9 июля 2020 года № 1215), следующие изменения:

1.1 в Паспорте подпрограммы «Содержание муниципального имущества городского округа «Котлас» раздел «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2 в разделе 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы:

- второй абзац изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы составляет 15 577,9 тыс.руб.»;

- Таблицу № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3 в Паспорте подпрограммы «Землеустройство и землепользование на территории городского округа «Котлас» раздел «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

1.4 в разделе 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы:

- второй абзац изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы составляет 470,0 тыс.руб.»;

- Таблицу № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

1.5 Приложения № 2,3 к муниципальной программе городского округа Архангельской области «Котлас» «Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» на 2020-2024 годы» изложить в новой редакции согласно приложениям № 5,6 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас» Т.С. Убыкину.

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 13 октября 2020 г. № 1926

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ
«Содержание муниципального имущества городского округа «Котлас»»
муниципальной программы городского округа Архангельской области «Котлас»
«Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации городского округа
Архангельской области «Котлас» на 2020-2024 годы»**

Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования подпрограммы – 15 577,9 тыс.руб., в том числе: средства бюджета городского округа «Котлас» - 15 577,9 тыс.руб.: 2020 год – 8 580,7 тыс.руб. 2021 год – 3 498,6 тыс.руб. 2022 год – 3 498,6 тыс.руб. 2023 год – 0 руб. 2024 год – 0 руб. Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проектов бюджета городского округа «Котлас» на очередной финансовый год и плановый период.</p>
--	--

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 13 октября 2020 г. № 1926

Таблица № 2

Распределение объемов финансирования подпрограммы
по источникам расходования средств и годам

(тыс.руб.)

Источник финансирования	Объем финансирования, всего	в том числе по годам				
		2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
Всего по Программе	15 577,9	8 580,7	3 498,6	3 498,6	0	0
в том числе						
местный бюджет	15 577,9	8 580,7	3 498,6	3 498,6	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 13 октября 2020 г. № 1926

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ
«Землеустройство и землепользование на территории городского округа «Котлас»
муниципальной программы городского округа Архангельской области «Котлас»
«Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации
городского округа Архангельской области «Котлас» на 2020-2024 годы»

Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования подпрограммы – 470,0 тыс.руб., в том числе: средства бюджета городского округа «Котлас» - 470,0 тыс.руб., 2020 год – 470,0 тыс.руб. 2021 год – 0 руб. 2022 год – 0 руб. 2023 год – 0руб. 2024 год – 0 руб. Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проектов бюджета городского округа «Котлас» на очередной финансовый год и плановый период.</p>
--	--

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 13 октября 2020 г. № 1926

Таблица № 2

Распределение объемов финансирования подпрограммы
по источникам расходования средств и годам

(тыс.руб.)

Источник финансирования	Объем финансирования, всего	в том числе по годам				
		2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
Всего по Программе	470,0	470,0	0	0	0	0
в том числе						
местный бюджет	470,0	470,0	0	0	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 13 октября 2020 г. № 1926

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к муниципальной программе городского округа Архангельской области «Котлас»
«Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации городского округа
Архангельской области «Котлас» на 2020- 2024 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий подпрограммы «Содержание муниципального имущества городского округа «Котлас»
муниципальной программы городского округа Архангельской области «Котлас»
«Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации
городского округа Архангельской области «Котлас» на 2020-2024 годы»

Наименования мероприятия подпрограммы	Объем финансирования, тыс.руб.	в том числе по годам				
		2020	2021	2022	2023	2024
1. Ремонт объектов недвижимого имущества	272,1	272,1	0	0	0	0
2. Разборка объектов недвижимого имущества	0	0	0	0	0	0
3. Инвентаризация объектов недвижимости	180,0	180,00	0	0	0	0
4. Содержание муниципального имущества	15 125,8	8 128,6	3 498,6	3 498,6	0	0
5. Создание и приобретение муниципального имущества	0	0	0	0	0	0
6. Создание, реорганизация и ликвидация муниципальных предприятий и учреждений, увеличение уставного фонда муниципальных предприятий, приватизация муниципальных предприятий	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	15 577,9	8 580,7	3 498,6	3 498,6	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 13 октября 2020 г. № 1926

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к муниципальной программе городского округа Архангельской области «Котлас»
«Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации городского округа
Архангельской области «Котлас» на 2020- 2024 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий подпрограммы «Землеустройство и землепользование на территории городского округа «Котлас»
муниципальной программы городского округа Архангельской области «Котлас»
«Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации
городского округа Архангельской области «Котлас» на 2020-2024 годы»

Наименования мероприятия подпрограммы	Объем финансирования, тыс.руб.	в том числе по годам				
		2020	2021	2022	2023	2024
1. Межевание земельных участков и постановка их на кадастровый учет, проведение инженерно-геологических изысканий, подготовка земельных участков для их формирования.	405,0	405,0	0	0	0	0
2. Оценка рыночной стоимости начального размера арендной платы, начальной цены продажи земельных участков.	65,0	65,0	0	0	0	0
ИТОГО	470,0	470,0	0	0	0	0



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 14 октября 2020 г. № 1940
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утвержденного решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07 мая 2018 года №

920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа Архангельской области «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с момента опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа Архангельской области «Котлас»
от 14.10.2020 № 1940

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	в т.ч.						Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации	
	г. Котлас	Улица	дом		Уборка дворовой территории		Уборка мест общего пользования		холодному водоснабжению	горячему водоснабжению				электрической энергии
					(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)						
1	г. Котлас	Виноградова	44	31,26			-	-	-	9/30/2020	непосредственное управление	ООО «Жилфонд-город»		
2	г. Котлас	7-го Съезда Советов	65	13,88			-	-	-	9/30/2020	непосредственное управление	ООО «Жилфонд-город»		

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений / публичных слушаний

(нужное подчеркнуть)

14.10.2020

дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях / публичных слушаниях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Проект решения «О предоставлении МТУ Росимущества в Архангельской области и Ненецком автономном округе разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «ремонт автомобилей», расположенного по адресу: Архангельская область, город Котлас, Болтинское шоссе, д. 7, кадастровый номер 29:24:050101:1689» (далее – проект решения).
2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Котлас»
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания	Территория, ограниченная территориальной зоной делового, общественного и коммерческого назначения (кодовое обозначение - ОД) в границах которой расположен земельный участок, а также в пределах земельных участков, прилегающих к земельному участку.
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, принявших участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях	1 участник
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний	Протокол общественных обсуждений по проекту решения от 09.10.2020.

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений / публичных слушаний

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения или публичные слушания:

1.1. Предложение против размещения объекта, связанного с деятельностью «ремонт автомобилей», на земельном участке с кадастровым номером 29:24:050101:1689, так как это затруднит подъезд к существующему зданию гаражей, расположенному по адресу: г. Котлас, Болтинское шоссе, д. ба.

2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний:

2.1. Предложений и замечаний не поступало

III. Аргументированные рекомендации комиссии при администрации муниципального образования «Котлас» по организации и проведению общественных обсуждений и публичных слушаний

1.1. Комиссия считает нецелесообразным учет данного предложения. Подъезд к земельному участку, расположенному по адресу: г. Котлас, Болтинское шоссе, д. ба осуществляется с противоположной стороны земельного участка заявителя, в связи с чем подъезды к участкам не являются смежными.

ВЫВОДЫ

Общественные обсуждения по проекту решения «О предоставлении МТУ Росимущества в Архангельской области и Ненецком автономном округе разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «ремонт автомобилей», расположенного по адресу: Архангельская область, город Котлас, Болтинское шоссе, д. 7, кадастровый номер 29:24:050101:1689» проведены в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Полученные предложения рассмотрены комиссией по землепользованию и застройке муниципальных образований «Котлас».

Общественные обсуждения по проекту решения «О предоставлении МТУ Росимущества в Архангельской области и Ненецком автономном округе разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «ремонт автомобилей», расположенного по адресу: Архангельская область, город Котлас, Болтинское шоссе, д. 7, кадастровый номер 29:24:050101:1689» признаны состоявшимися.

(аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний)

Председатель комиссии при администрации
муниципального образования «Котлас»
по организации и проведению
общественных обсуждений и
публичных слушаний

(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии при администрации
муниципального образования «Котлас»
по организации и проведению
общественных обсуждений и
публичных слушаний

(подпись, инициалы и фамилия)

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 2-17-12, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение «Информационная компания МО «Котлас». Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», главный редактор газеты «Новый Котлас» Е.В. Чецкая.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу 11 апреля 2016 года. Рег. номер ПИ № ТУ 29-00564 (учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение

«Информационная компания МО «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в ООО «Типография «Премьер», г.Вологда, ул.Козлѣнская, д.63, оф.43.

Печать офсетная. Подписано к печати 15.10.2020 г., по графику в 10 часов, фактически в 12 часов. Тираж 205 экземпляров. Заказ 1928.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 16.10.2020 г.