



СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 декабря 2020 г. № 2451
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 декабря 2020 г. № 2517
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 декабря 2020 г. № 2523
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 декабря 2020 г. № 2524
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 декабря 2020 г. № 2525

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 декабря 2020 г. № 2537
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 декабря 2020 г. № 2538
ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений
РЕШЕНИЕ от 14 декабря 2020 г. № 124-н
РЕШЕНИЕ от 14 декабря 2020 г. № 126-н



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 декабря 2020 г. № 2451 г. КОТЛАС

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Архангельской области «Котлас» «Поддержка жилищно-коммунального хозяйства городского округа Архангельской области «Котлас» на 2019-2023 годы»

В соответствии с решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 29 октября 2020 года № 123-н «О внесении изменений в решение «О бюджете городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденным постановлением администрации МО «Котлас» от 18 июля 2013 года № 2226 (в редакции от 16 июля 2020 года № 1271), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа Архангельской области «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу городского округа «Котлас» «Поддержка жилищно-коммунального хозяйства городского округа Архангельской области «Котлас» на 2019-2023 годы», утвержденную постановлением администрации МО «Котлас» от 27 сентября 2018 года № 1910 (в редакции от 18 августа 2020 года № 1483 с изменениями от 02 сентября 2020 года № 1596, от 16 октября 2020 года № 1950, от 11 ноября 2020 года № 2154) (далее – Программа):

1.1. раздел «Объем и источники финансирования муниципальной программы» паспорта Программы изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2. раздел 3 Программы «Ресурсное обеспечение Муниципальной Программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3. таблицу 1 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» И.И. Рогатых.

Глава городского округа «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 14.12.2020 № 2451

Объем и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования 64 474,2 тыс. руб., в том числе 64 474,2 тыс. руб. за счет средств бюджета городского округа «Котлас», 0,00 тыс. руб. за счет средств бюджета Архангельской области, 0,00 тыс. руб. за счет средств федерального бюджета)
--	--

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 14.12.2020 № 2451

3. Ресурсное обеспечение Муниципальной программы

Финансирование мероприятий Муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Котлас». Общий объем финансирования Муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа «Котлас» составляет 64 474,2 тыс. рублей.

Объемы финансирования Муниципальной программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проекта бюджета городского округа «Котлас» на очередной финансовый год исходя из возможностей местного бюджета.

Распределение объемов финансирования Муниципальной программы по годам:

Источники финансирования	Объем финансирования всего, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс. руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
Всего по программе, в том числе:	64 474,2	22 119,0	25 735,2	8 385,5	8 234,5	0,0
- бюджет городского округа «Котлас»	64 474,2	22 119,0	25 735,2	8 385,5	8 234,5	0,0
- бюджет Архангельской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 14.12.2020 № 2451
Таблица 1 к муниципальной программе
«Поддержка жилищно-коммунального хозяйства городского округа
Архангельской области «Котлас» на 2019-2023 годы»

Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования, тыс. руб.					
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	Всего
1.	Внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги	11 241,4	11 494,1	0,0	0,0	0,0	22 735,5
2.	Предоставление субсидий товариществам собственников жилья, жилищным и жилищно-строительным кооперативам, управляющим организациям, региональным операторам на проведение капитального ремонта	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Обеспечение надлежащего содержания муниципальных жилых помещений и иные работы (услуги)	291,4	648,6	0,0	0,0	0,0	940,0
3.1.	исполнитель - Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	95,0	648,6	0,0	0,0	0,0	743,6
3.2.	исполнитель - администрация Вычегодского административного округа администрации городского округа «Котлас»	196,4	0,0	0,0	0,0	0,0	196,4
4.	Оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту жилого помещения и (или) общего имущества многоквартирного дома с целью исполнения судебного решения и (или) предписания органа государственного жилищного надзора	149,7	0,0	0,0	0,0	0,0	149,7
4.1.	исполнитель - Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	15,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,0
4.2.	исполнитель - администрация Вычегодского административного округа администрации городского округа «Котлас»	134,7	0,0	0,0	0,0	0,0	134,7
5.	Прочие услуги, предоставляемые, в отношении жилищного фонда	0,0	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0
6.	Реконструкция очистных сооружений водопровода в г. Котласе Архангельской области, в т.ч.:	2 143,3	5 217,3	217,0	66,0	0,0	7 643,6
6.1.	местный бюджет	2 143,3	5 217,3	217,0	66,0	0,0	7 643,6
6.2.	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.3.	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Обеспечение деятельности МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»	8 293,2	8 365,2	15 828,8	15 979,8	0,0	48 467,0
ВСЕГО, в т.ч.:		22 119,0	25 735,2	16 045,8	16 045,8	0,0	79 945,8
- местный бюджет		22 119,0	25 735,2	16 045,8	16 045,8	0,0	79 945,8
- областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15 декабря 2020 г. № 2517
г. КОТЛАС

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Благоустройство и охрана окружающей среды муниципального образования «Котлас» на 2019-2023 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Котлас», утвержденным постановлением администрации МО «Котлас» от 18 июля 2013 года № 2226 (в редакции от 22 января 2018 года № 136), руководствуясь статьями 34, 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу «Благоустройство и охрана окружающей среды муниципального образования «Котлас» на 2019-2023 годы», утвержденную постановлением администрации МО «Котлас» от 28 сентября 2018 года № 1931 (в редакции от 22 апреля 2020 года № 751) изменения, изложив Программу в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании в газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас» И.И. Рогатых.

Глава городского округа «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 15 декабря 2020 № 2517

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации муниципального образования «Котлас»
от «28» сентября 2018 № 1931

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС» НА 2019-2023 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС» НА 2019-2023 ГОДЫ»**

Наименование Программы	«Благоустройство и охрана окружающей среды городского округа Архангельской области «Котлас» на 2019-2023 годы» (далее - Программа)
Ответственный исполнитель	Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»
Соисполнители Программы Участники	- Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»; - МБУ городского округа «Котлас» «Служба благоустройства»;
Цели Программы	- организация дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах городского округа «Котлас» и обеспечение безопасности дорожного движения на них; - создание благоприятных условий для жизни и отдыха жителей городского округа «Котлас»; - совершенствование эстетической привлекательности территории городского округа «Котлас», улучшение структуры зеленых насаждений, повышение комфортности для проживания граждан; - охват территории городского округа «Котлас» регулярной системой очистки.
Задачи Программы	- обеспечение содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения, улучшение технического эксплуатационного состояния, обеспечение безопасности дорожного движения; - улучшение освещенности улиц, снижение травматизма; - организация мероприятий по благоустройству, озеленению, обустройству мест массового отдыха населения, повышение уровня благоустройства территорий городского округа «Котлас»; - создание безопасных экологических и комфортных условий для проживания населения городского округа «Котлас»; - организация проведения оплачиваемых общественных работ, временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы; - переход на новую систему обращения с отходами; развитие системы обращения с опасными отходами.

Основные целевые показатели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - площадь отремонтированных дорог (тыс. кв. м); - площадь отремонтированных тротуаров (тыс. кв. м); - протяженность новых ВЛ-0,4 кВ освещения улиц (км); - количество приобретенных малых архитектурных форм (единиц); - количество вновь обустроенных мест (площадок) накопления ТКО, мест накопления опасных отходов (единиц); - количество приобретенных контейнеров; - количество мероприятий, проведенных в Дни защиты от экологической опасности (единиц); - количество приобретенных единиц спецтехники (единиц); - количество рабочих мест (ед.)
Сроки и этапы реализации Программы	2019 - 2023 годы
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования – 900473,9 тыс. рублей, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - средства бюджета ГО «Котлас» – 751026,1 тыс. рублей; - средства бюджета Архангельской области – 149447,8 тыс. рублей.

Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программно-целевыми методами

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросы благоустройства и охраны окружающей среды являются вопросами местного значения.

Внешний облик города, его эстетический вид во многом зависит от степени благоустроенности территории.

Благоустройство – комплекс мероприятий по содержанию объектов благоустройства, направленных на создание благоприятных условий жизни и досуга населения.

Основной целью Программы является повышение степени благоустройства территории городского округа, улучшение санитарно-эпидемиологической и экологической обстановки в городском округе «Котлас».

В настоящее время наиболее остро стоит проблема ремонта дорог города, т.к. 74,4% дорог общего пользования местного значения не отвечают требованиям ГОСТа, что является причиной увеличения числа дорожно-транспортных происшествий, кроме природных факторов износу дорожного покрытия способствует увеличение интенсивности движения, рост количества автотранспорта в городе.

По состоянию на 01.01.2020 общая протяженность дорог общего пользования местного значения составляет 178,0 км, в том числе, с усовершенствованными покрытиями 77,1 км. Протяженность дорог, не отвечающих нормативным требованиям - 132,4 км.

Качество покрытий большинства дорог, не соответствует эксплуатационным требованиям, так как капитальный ремонт многих дорог не производился десятки лет. Совершению дорожно-транспортных происшествий сопутствует низкий уровень организации пешеходного движения.

Разработка Программы и её реализация позволит улучшить состояние дорог и тротуаров, повысить безопасность движения пешеходов и сократить количество дорожно-транспортных нарушений на улицах городского округа «Котлас».

Программой предусмотрены субсидии на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ городского округа «Котлас» «Служба благоустройства» на выполнение работ по зимнему и летнему содержанию автомобильных дорог протяженностью 178,0 км, содержанию 630 дорожных знаков, содержанию 168 автопавильонов и остановочных пунктов, обслуживанию 25 светофорных объектов, нанесение и восстановление вертикальной и горизонтальной разметки протяженностью 126,2 км, обслуживанию линий электро-снабжения 125,8 км, зимнему (летнему) содержанию тротуаров протяженностью 45,9 км, содержанию 1,2 км ограждений, устройству искусственных дорожных неровностей 500 кв.м, прочистку и устранение повреждений ливневой канализации протяженностью 47,8 км, ремонту асфальтобетонного покрытия дорог и ремонту грунтовых дорог, монтажу (демонтажу) малых архитектурных форм в количестве 100 штук, содержанию малых архитектурных форм и городской мебели 268 единиц, проведению медицинской дезинсекции на площади 245400 кв.м, выкашиванию газонов на площади 374887 кв.м, посадке и уходу за цветниками на площади 1850 кв.м, валке деревьев в объеме 760,0 куб.м, посадке и уходу за деревьями и кустарниками 100 штук.

В целях улучшения эстетического облика города, повышения безопасности движения автотранспорта и пешеходов в ночное и вечернее время необходимо своевременное выполнение мероприятий по монтажу, реконструкции и капитальному ремонту сетей наружного освещения.

Общая протяженность линий наружного освещения в черте города Котласа по состоянию на 01.01.2020 составляет 112,6 км. В настоящее время определены улицы, на которых отсутствует освещение. Общая протяженность улиц, нуждающихся в освещении в ночное и вечернее время суток, составляет 37,4 км.

Надлежащее качество жизни и здоровья населения городского округа «Котлас» могут быть обеспечены только при условии поддержания соответствующего качества окружающей среды и экологической безопасности.

В целях улучшения качества окружающей среды разработан проект рекультивации старой городской свалки и начаты работы по его реализации. Продолжение работ по рекультивации старой свалки позволит восстановить продуктивность занимаемых ею земель. В рамках реализации программы будут внесены изменения в генеральную схему санитарной очистки территории городского округа «Котлас».

В рамках перехода на новую систему обращения с отходами, выявлена необходимость обустройства дополнительных мест (площадок) накопления ТКО на территории общего пользования городского округа «Котлас».

В целях благоустройства территории общего пользования предусмотрены мероприятия по приобретению и установке малых архитектурных форм.

Повышение экологической культуры населения, особенно детей и подростков, является залогом ответственного отношения граждан к окружающей среде. Ежегодно проводимые в Архангельской области Дни защиты от экологической опасности позволяют привлечь к участию в мероприятиях большое число детей, подростков и жителей города.

Для расширения территории кладбища Макарово будет продолжена разработка документации и запланированы работы по подготовке территории кладбища под новые захоронения.

На балансе МБУ городского округа «Котлас» «Служба благоустройства» находится 58 единиц техники, 50% из них имеют 100% износ, капитальный ремонт которых экономически нецелесообразен.

Дорожные машины, находящиеся в учреждении, используются круглогодично, зимой – сгребание свежеснежного покрова, посыпка дорог пескосоляной смесью, летом – подметание с увлажнением, ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия (перевозка горячего асфальта). Технология зимнего содержания дорог предусматривает сгребание снега с подметанием, что не применяется на практике из-за физического и морального износа техники, несоответствие машин современным требованиям.

Приобретение новой техники увеличит производительность труда, снизятся затраты на техническое обслуживание и ремонт техники, повысит своевременность выполнения работ в соответствии с муниципальным заданием, требованиями национальных стандартов в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

На организацию сезонных социально-значимых работ в сфере благоустройства на территории городского округа «Котлас» Программой предусмотрены бюджетные ассигнования с учетом изменения размера минимальной заработной платы в Архангельской области. Планирование средств из муниципального бюджета на создание рабочих мест позволит стабилизировать ситуацию на рынке труда, снять социальную напряженность, повысить уровень занятости населения городского округа «Котлас», организовать временную занятость безработных и ищущих работу граждан, а также увеличить доходы малоимущих и социально незащищенных, испытывающих трудности в поиске работы.

Программой также предусмотрена предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по доставке твердого топлива на территории городского округа «Котлас» в виде разницы между общей стоимостью услуги по доставке твердого топлива, фактически установленной лицами, предоставляющими услуги по доставке твердого топлива, и стоимости услуги по доставке твердого топлива, обусловленной предоставлением мер социальной поддержки в соответствии с решением Собрания депутатов МО «Котлас от 19 июня 2014 № 63-н.

Учитывая социальную значимость, высокую стоимость и продолжительность сроков реализации многих планируемых мероприятий, необходимо решать обозначенные выше проблемы программными методами.

2. Цели, задачи, ожидаемые результаты от реализации Программы

Настоящая Программа разработана для достижения следующих основных целей:

- 1) Организация дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах городского округа Архангельской области «Котлас» и обеспечение безопасности дорожного движения на них;
- 2) Создание благоприятных условий для жизни и отдыха жителей городского округа «Котлас»;
- 3) Совершенствование эстетической привлекательности территории городского округа «Котлас», улучшение структуры зеленых насаждений, повышение комфортности для проживания граждан.
- 4) Охват территории городского округа «Котлас» регулярной системой очистки.

Мероприятия Программы направлены на решение следующих задач:

- 1) Обеспечение содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения, улучшение технического эксплуатационного состояния, обеспечение безопасности дорожного движения;
- 2) Улучшение освещенности улиц, снижение травматизма;
- 3) Организация мероприятий по благоустройству, озеленению, обустройству мест массового отдыха населения, повышение уровня благоустройства территорий городского округа «Котлас»;
- 4) Создание безопасных экологических и комфортных условий для проживания населения городского округа «Котлас»;
- 5) Организация проведения оплачиваемых общественных работ, временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы.
- 6) Переход на новую систему обращения с отходами; развитие системы обращения с опасными отходами.

Реализация мероприятий Программы предусмотрена в период с 2019 до 2023 годы.

Целевые показатели Программы

Наименование показателя	Ед. изм.	2018 год (базовый)	2019 год отчет	2020 год прогноз	2021 год прогноз	2022 год прогноз	2023 год прогноз
Площадь отремонтированных дорог	тыс. кв.м	13,6	13,6	24,0	17,5	15,5	16,0
Площадь отремонтированных тротуаров	тыс. кв.м	4,2	4,0	5,0	3,5	3,5	3,5
Протяженность новых ВЛ-0,4 кВ освещения улиц	км	2,3	2,5	1,1	0	0	1,1
Количество приобретенных малых архитектурных форм	ед.	0	0	1	0	0	0
Количество вновь обустроенных мест (площадок) накопления ТКО, мест накопления опасных отходов	ед.	0	45	25	0	0	25
Количество приобретенных контейнеров	ед.	0	0	222	0	0	0
Количество мероприятий, проведенных в Дни защиты от экологической опасности	ед.	0	0	0	0	0	3
Количество приобретенных единиц спецтехники	ед.	3	2	0	0	0	2
Количество рабочих мест	чел.	27	30	42	0	0	15

Оценка эффективности реализации Программы определяется в соответствии с методикой, приведенной в приложении № 2 к Программе.

3. Перечень мероприятий

Программа включает в себя следующие основные мероприятия: капитальный ремонт и ремонт дорог, тротуаров, проездов к дворовым территориям, водоотведение, монтаж воздушных линий наружного освещения, приобретение и установка малых архитектурных форм, другие мероприятия по благоустройству, улучшение качества окружающей среды, обращение с отходами, экологическое воспитание, приобретение специальной техники, субсидии на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ городского округа «Котлас» «Служба благоустройства», гарантии и компенсации для лиц, работающих в муниципальных учреждениях, оплата уличного освещения и земельного налога, организация сезонных социально-значимых работ в сфере благоустройства, предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по доставке твердого топлива на территории городского округа «Котлас».

Перечень мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

4. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местного и областного бюджетов.

Общий объем финансирования Программы составляет 900473,9 тыс. рублей, в том числе за счет местного бюджета – 751026,1 тыс. рублей, областного бюджета – 149447,8 тыс. рублей.

Объемы финансирования Программы за счет средств местного бюджета носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проекта бюджета городского округа «Котлас», исходя из возможностей местного бюджета. Финансирование из областного бюджета подтверждается включением программных мероприятий в государственные программы Архангельской области.

Распределение объемов финансирования
Программы по источникам, направлениям расходования средств и годам (тыс.руб.)

Источники и направления финансирования	Объем финансирования, всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022год	2023 год
Всего по Программе	900473,9	177723,2	201899,8	169903,4	171497,0	179450,5
местный бюджет	751026,1	150033,5	157277,0	143021,0	143541,4	157153,2
областной бюджет	149447,8	27689,7	44622,8	26882,4	27955,6	22297,3

5. Система управления реализацией Программы

Реализация Программы осуществляется Управлением городского хозяйства администрации городского округа «Котлас», Комитетом дорожного хозяйства, благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас», которые разрабатывают в пределах своей компетенции муниципальные правовые акты, необходимые для ее реализации, обеспечивают согласованные действия по подготовке и реализации мероприятий Муниципальной программы, целевому и эффективному использованию бюджетных средств, разрабатывают и представляют в установленном порядке бюджетную заявку на ассигнования из местного бюджета для финансирования мероприятий Программы на очередной финансовый год. При изменении объемов бюджетного финансирования по сравнению с объемами, предусмотренными Программой, уточняет объемы финансирования за счет бюджета городского округа «Котлас» и областного бюджета, а так же мероприятий для реализации Программы в установленные сроки.

Мероприятия Программы могут ежегодно корректироваться с учетом выделяемых на реализацию мероприятий Программы финансовых средств.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области и городского округа «Котлас» в виде:

- выделения средств на оплату муниципальных контрактов на закупки товаров, работ, услуг для муниципальных нужд в рамках реализации мероприятий Программы. Размещение муниципального заказа осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- субсидий на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ городского округа «Котлас» «Служба благоустройства» и субсидий на иные цели.

Заказчик ежегодно уточняет целевые показатели Программы, затраты по мероприятиям Программы, механизм реализации Программы с учетом выделяемых финансовых средств.

Контроль за реализацией Программы осуществляется Управлением городского хозяйства администрации городского округа «Котлас». Контроль за целевым использованием средств Программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством и носит постоянный характер. Контроль за Программой включает периодическую отчетность о реализации мероприятий Программы, рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых мероприятий Программы, сроках выполнения договоров (контрактов, соглашений).

Приложение № 2
к муниципальной программе «Благоустройство и охрана окружающей среды городского округа
Архангельской области «Котлас» на 2019-2023 годы»

Методика оценки эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется её Ответственным исполнителем путем установления степени достижения ожидаемых результатов, а также путем сравнения текущих (фактических) значений показателей с их целевыми (нормативными) значениями.

Эффективность реализации Программы оценивается на основании достижения целевых показателей Программы путём сопоставления фактически достигнутых показателей с их прогнозируемыми значениями по следующей формуле:

$$En = \frac{Pf}{Pn} \times 100\% \quad , \text{ где:}$$

En – эффективность достижения показателя;

Pf – фактический показатель, достигнутый в ходе реализации Программы;

Pn – нормативный (плановый) показатель, утвержденный Программой.

Общая оценка эффективности реализации Программы определяется по следующей формуле:

$$E = \frac{\left(\frac{Pf1}{Pn1} + \frac{Pf2}{Pn2} + \frac{Pf3}{Pn3} + \frac{Pf4}{Pn4} + \frac{Pf5}{Pn5} + \frac{Pf6}{Pn6} + \frac{Pf7}{Pn7} \right) \times 100\%}{\text{количествопоказателей}} \quad , \text{ где:}$$

E – эффективность реализации Программы (%);

Pf – фактический показатель, достигнутый в ходе реализации Программы;

Pn – плановый (нормативный) показатель, утвержденный Программой.

Если количественное значение целевого показателя Программы превышает 100%, то его значение приравнивается к 100%.

Для оценки эффективности реализации Программы устанавливаются следующие критерии:

- если оценка эффективности реализации Программы больше 80 баллов, то достигнута высокая эффективность реализации Программы;
- если оценка эффективности реализации Программы находится в диапазоне от 50 до 80 баллов включительно, достигнута нормальная эффективность реализации Программы;
- если оценка эффективности реализации Программы меньше 50 баллов, то достигнута низкая эффективность реализации Программы.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к муниципальной программе

**3. Перечень мероприятий муниципальной программы
«Благоустройство и охрана окружающей среды городского округа Архангельской области «Котлас»
на 2019-2023 годы»**

(в редакции постановления от 15.12.2020 № 2517)

№	Наименование мероприятия	Муниципальные исполнители	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс.руб.)					Ожидаемые результаты реализации мероприятия	
				Всего	2019г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.		2023 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	13
1. Капитальный ремонт и ремонт дорог, тротуаров, дворовых территорий и проездов к дворовым территориям										
1	Капитальный ремонт и ремонт дорог и тротуаров, дворовых территорий и проездов к дворовым территориям	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	областной бюджет	142 162,7	24 088,4	40 939,0	26 882,4	27 955,6	22 297,3	Улучшение показателей эксплуатационного состояния дорог, обеспечение безопасности дорожного движения, повышение степени благоустройства
			местный бюджет	16 859,5	1 743,9	5 358,5	1 414,9	1 471,3	6 870,9	
2	Ремонтное профилирование дороги на Слуду	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	областной бюджет	199,4	0,0	199,4	0,0	0,0	0,0	
3	Обследование моста через р. Лименда по дороге на КЗСК	Управление городского хозяйства администрации ГО «Котлас»	местный бюджет	132,0	0,0	132,0	0,0	0,0	0,0	
4	Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости	Управление городского хозяйства администрации ГО «Котлас»	местный бюджет	204,8	0,0	204,8	0,0	0,0	0,0	
			Итого: областной бюджет	142 362,1	24 088,4	41 138,4	26 882,4	27 955,6	22 297,3	
			Итого: местный бюджет	17 196,3	1 743,9	5 695,3	1 414,9	1 471,3	6 870,9	
			Итого:	159 558,4	25 832,3	46 833,7	28 297,3	29 426,9	29 168,2	
2. Водоотведение										
1	Ремонт сети ливневой канализации	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	200,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Повышение степени благоустройства
2	Капитальный ремонт сети ливневой канализации на площади Советов	Управление городского хозяйства администрации ГО «Котлас»	местный бюджет	1 865,5	0,0	1 865,5	0,0	0,0	0,0	Повышение степени благоустройства
3	Реконструкция наружных сетей ливневой канализации по ул. Калинина, в районе д. 14	Управление городского хозяйства администрации ГО «Котлас»	местный бюджет	2 031,1	0,0	2 031,1	0,0	0,0	0,0	Повышение степени благоустройства
			Итого:	4 096,6	200,0	3 896,6	0,0	0,0	0,0	
3. Монтаж воздушных линий наружного освещения										
1	Монтаж воздушных линий наружного освещения	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	5 786,7	2 277,3	2 009,4	0,0	0,0	1 500,0	Улучшение освещенности улиц, повышение степени благоустройства, снижение травматизма
			Итого:	5 786,7	2 277,3	2 009,4	0,0	0,0	1 500,0	
4. Другие мероприятия по благоустройству										
1	Приобретение и установка МАФ в целях благоустройства территории	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	110,0	0,0	110,0	0,0	0,0	0,0	Повышение степени благоустройства
2	Расширение территории кладбища Макарово	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Увеличение мест для захоронений
3	Расчистка территории кладбища «Семейное поле»	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Надлежащее содержание территории кладбища
4	Оборудование источников наружного противопожарного водоснабжения	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Надлежащее содержание территории кладбища
			Итого:	110,0	0,0	110,0	0,0	0,0	0,0	
5. Улучшение качества окружающей среды										
1	Выполнение работ технического этапа рекультивации старой городской свалки	Управление городского хозяйства администрации ГО «Котлас»	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Восстановление продуктивности земель городского округа «Котлас», занятых старой свалкой

			Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
6. Обращение с отходами										
1	Разработка генеральной схемы санитарной очистки территории городского округа «Котлас»	Управление городского хозяйства администрации ГО «Котлас»	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Организация рациональной системы сбора, хранения, вывоза отходов и уборки территории городского округа «Котлас»
2	Обустройство мест (площадок) накопления ТКО, мест накопления опасных отходов	Управление городского хозяйства администрации ГО «Котлас»	местный бюджет	1023,8	523,8	0,0	0,0	0,0	500,0	Охват территории городского округа «Котлас» регулярной системой очистки
			областной бюджет	785,7	785,7	0,0	0,0	0,0	0,0	
		МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	1680,5	1180,5	0,0	0,0	0,0	500,0	Охват территории городского округа «Котлас» регулярной системой очистки
			областной бюджет	1710,4	1710,4	0,0	0,0	0,0	0,0	
3	Создание мест (площадок) накопления (в том числе раздельного накопления) твердых коммунальных отходов	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	718,2	0,0	718,2	0,0	0,0	0,0	Охват территории городского округа «Котлас» регулярной системой очистки
			областной бюджет	1157,0	0,0	1157,0	0,0	0,0	0,0	
4	Приобретение контейнеров (бункеров) для накопления твердых коммунальных отходов	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	364,8	0,0	364,8	0,0	0,0	0,0	Охват территории городского округа «Котлас» регулярной системой очистки
			областной бюджет	1222,2	0,0	1222,2	0,0	0,0	0,0	
5	Содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	Управление городского хозяйства администрации ГО «Котлас»	местный бюджет	340,0	195,0	145,0	0,0	0,0	0,0	Охват территории городского округа «Котлас» регулярной системой очистки
			областной бюджет	2210,4	1105,2	1105,2	0,0	0,0	0,0	
6	Организация мероприятий по раздельному сбору мусора на территории городского округа «Котлас»	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	502,7	502,7	0,0	0,0	0,0	0,0	Охват территории городского округа «Котлас» регулярной системой очистки
7	Организация сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп и малогабаритных источников тока у населения	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	Уменьшение захламливания отходами земель г.Котласа
		Итого:	областной бюджет	7 085,7	3 601,3	3 484,4	0,0	0,0	0,0	
		Итого:	местный бюджет	4 730,0	2 402,0	1 228,0	0,0	0,0	1 100,0	
		Итого:		11 815,7	6 003,3	4 712,4	0,0	0,0	1 100,0	
7. Экологическое воспитание										
1	Проведение ежегодных «Дней защиты от экологической опасности» и акций экологической направленности	Управление городского хозяйства администрации ГО «Котлас»	местный бюджет	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20,0	Повышение экологической культуры населения городского округа «Котлас», формирование бережного отношения к природе среди молодежи
		Итого:		20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20,0	
8. Приобретение специальной техники										
1	Приобретение специальной техники	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	18 738,7	10 738,7	0,0	0,0	0,0	8 000,0	Улучшение оснащенности МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства» автотранспортными средствами и коммунальной техникой
			внебюдж. источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Итого:	18 738,7	10 738,7	0,0	0,0	0,0	8 000,0	
9. Субсидии на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ ГО «Котласа» «Служба благоустройства»										
1	Субсидии на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	560 274,2	106 535,4	113 393,4	111 267,0	111 731,0	117 347,4	
			областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Итого:	560 274,2	106 535,4	113 393,4	111 267,0	111 731,0	117 347,4	
10. Гарантии и компенсации для лиц, работающих в муниципальных учреждениях										
2	Гарантии и компенсации для лиц, работающих в муниципальных учреждениях	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	895,1	255,1	160,0	160,0	160,0	160,0	
		Итого:		895,1	255,1	160,0	160,0	160,0	160,0	
11. Уличное освещение										
1	Уличное освещение	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	119 215,1	24 261,9	24 690,4	24 690,4	24 690,4	20 882,0	
		Итого:		119 215,1	24 261,9	24 690,4	24 690,4	24 690,4	20 882,0	
12. Оплата земельного налога										
1	Оплата земельного налога	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	16 503,4	444,4	4 832,5	5 488,7	5 488,7	249,1	

			Итого:	16 503,4	444,4	4 832,5	5 488,7	5 488,7	249,1	
13. Организация сезонных социально-значимых работ в сфере благоустройства										
1	Организация сезонных социально-значимых работ в сфере благоустройства	МБУ ГО «Котлас» «Служба благоустройства»	местный бюджет	3 093,9	1 048,6	1 127,7	0,0	0,0	917,6	
			Итого:	3 093,9	1 048,6	1 127,7	0,0	0,0	917,6	
14. Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по доставке твердого топлива на территории городского округа «Котлас»										
1	Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по доставке твердого топлива на территории городского округа «Котлас»	Управление городского хозяйства администрации ГО «Котлас»	местный бюджет	366,1	126,2	133,7	0,0	0,0	106,2	
			Итого:	366,1	126,2	133,7	0,0	0,0	106,2	
			Итого:	900 473,9	177 723,2	201 899,8	169 903,4	171 497,0	179 450,5	
ВСЕГО по программе:			областной бюджет	149 447,8	27 689,7	44 622,8	26 882,4	27 955,6	22 297,3	
			местный бюджет	751 026,1	150 033,5	157 277,0	143 021,0	143 541,4	157 153,2	



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15 декабря 2020 г. № 2523
г. КОТЛАС

О внесении изменений в Положение об установлении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений городского округа «Котлас»

В соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 17 ноября 2020 года № 756-пп «О внесении изменений в некоторые постановления администрации Архангельской области и Правительства Архангельской области в связи с формированием сведений о трудовой деятельности в электронном виде», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение об установлении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений городского округа «Котлас», утвержденное постановлением администрации МО «Котлас» от 25 февраля 2010 года № 299 (в редакции от 27 марта 2020 года № 602 с изменениями от 30 апреля 2020 года № 795, от 28 мая 2020 года № 971, от 30 июня 2020 года № 1146, от 18 августа 2020 года № 1486, от 03 сентября 2020 года № 1607, от 25 сентября 2020 года № 1791) следующие изменения:

1) в абзаце одиннадцатом пункта 36 слова «основная информация о трудовой деятельности и трудовом стаже (в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации)» заменить словами «сведения о трудовой деятельности»;

2) в абзаце тридцать первом пункта 53 слова «с пунктом 86» заменить словами «с пунктом 87».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Действие подпункта 2 пункта 1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2020 года.

Глава городского округа «Котлас» А.В. Бральнин



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15 декабря 2020 г. № 2524
г. КОТЛАС

О внесении изменений в Отраслевое примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных Управлению по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в сфере культуры

В соответствии с постановлениями администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 18 августа 2020 года № 1486 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Котлас» от 27 марта 2020 года № 602 «О внесении изменений в Положение об установлении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования «Котлас», от 3 сентября 2020 года № 1607 «О внесении изменения в Положение об установлении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений городского округа «Котлас», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Отраслевое примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных Управлению по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в сфере культуры, утвержденное постановлением администрации муниципального образования «Котлас» от 27 мая 2019 года № 993 (в редакции от 15 июля 2020 года № 1266) (далее по тексту – Отраслевое примерное положение об оплате труда), следующие изменения:

1.1. пункты 19 и 56 признать утратившими силу;

1.2. в абзаце двадцать втором пункта 29 слова «Отраслевого примерного положения» заменить словами «Отраслевым примерном положении»;

1.3. в абзаце девятом пункта 30 слова «пунктом 61» заменить словами «пунктом 62»;

1.4. абзац седьмой пункта 42, абзац третий пункта 44, абзац тридцать первый пункта 46, абзацы первый и шестой пункта 53, абзац третий пункта 54 после слова «распоряжение» в соответствующем падеже дополнить словом «(приказ)» в соответствующем падеже;

1.5. в пункте 46:

- в абзаце девятнадцатом слова «календарный месяц» заменить словом «месяц»;

- в абзаце двадцать девятом слова «с пунктом 60» заменить словами «с пунктом 61»;

1.6. в абзаце первом пункта 50 слова «двадцать четвертый» заменить словами «двадцать пятый»;

1.7. порядковый номер раздела VIII заменить на порядковый номер VII;

1.8. в пункте 58 слова «Архив городского округа Архангельской области «Котлас» заменить словами «Архив муниципального образования «Котлас»»;

1.9. в приложении № 1 к Отраслевому примерному положению об оплате труда в первом квалификационном уровне раздела IV. «Профессиональные квалификационные группы должностей работников государственных архивов, центров хранения документации, архивов муниципальных образований, ведомств, организаций, лабораторий обеспечения сохранности архивных документов четвертого уровня» слово «Заведующий» заменить словом «Заведующий»;

1.10. приложение № 4 к Отраслевому примерному положению об оплате труда «Порядок исчисления стажа работы, дающего право на получение надбавки за стаж непрерывной работы» изложить в новой прилагаемой редакции.

2. Муниципальным учреждениям, подведомственным Управлению по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в сфере культуры (далее – учреждения), внести в установленном порядке изменения в положения о системе оплаты труда работников учреждений в целях приведения их в соответствие с Отраслевым примерным положением об оплате труда.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Подпункты 1.1. – 1.9. пункта 1 настоящего постановления применяются к правоотношениям, возникшим с 17 июля 2020 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас» З.Н. Караваеву.

Глава городского округа «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа Архангельской области «Котлас»
от 15 декабря 2020 г. № 2524

«Приложение № 4
к Отраслевому примерному положению об оплате труда работников муниципальных учреждений,
подведомственных Управлению по социальным вопросам администрации городского округа
Архангельской области «Котлас» в сфере культуры

**Порядок
исчисления стажа работы, дающего право на получение надбавки за стаж непрерывной работы**

1. В стаж непрерывной работы, дающий право на получение надбавки за стаж непрерывной работы, включается:
1) время работы в учреждениях культуры;

- 2) время работы в организациях по профилю своей специальности;
- 3) время работы в органах исполнительной власти, органах местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, других субъектов Российской Федерации, уполномоченных в сфере культуры;
- 4) время отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет женщинам, состоявшим в трудовых отношениях с учреждениями культуры.

2. Надбавка за стаж непрерывной работы начисляется с момента возникновения права на назначение или изменение размера этой надбавки.

Если у работника право на назначение или изменение размера надбавки за стаж непрерывной работы наступило в период, когда за ним сохраняется средняя заработная плата (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность, другие аналогичные периоды), начисление надбавки за стаж непрерывной работы в новом размере осуществляется после окончания соответствующего периода.

3. При прекращении трудового договора с работником надбавка за стаж непрерывной работы начисляется пропорционально отработанному времени, ее начисление осуществляется при окончательном расчете с работником.

4. Основным документом для определения стажа работы, дающего право на получение надбавки за стаж непрерывной работы, является трудовая книжка.

Записи в трудовой книжке, учитываемые при подсчете непрерывного стажа, должны быть оформлены в соответствии с трудовым законодательством, действовавшим на день их внесения в трудовую книжку.

В качестве дополнительных документов могут быть представлены справки государственных органов и органов местного самоуправления, общественных организаций, предприятий, учреждений и организаций, подтверждающие наличие сведений, имеющих значение при определении права на получение надбавки или ее размера, подписанные руководителем и заверенные печатью.

5. Непрерывный трудовой стаж сохраняется, если перерыв в работе не превысил двух месяцев (60 дней).

Исчисление периодов работы осуществляется в календарном порядке из расчета полных месяцев (30 дней) и полного года (12 месяцев). При этом каждые 30 дней указанных периодов переводятся в полные месяцы, а каждые 12 месяцев этих периодов переводятся в полные годы.

В случае если в представленном документе о периодах работы указаны только годы без обозначения точных дат, за дату принимается 1 июля соответствующего года, а если не указано число месяца, то таковым является 15 число соответствующего месяца.

6. Подсчет и установление стажа работы, дающего право на получение надбавки за стаж непрерывной работы, осуществляются структурными подразделениями (работниками), к ведению которых отнесено кадровое обеспечение деятельности муниципального учреждения. Установление стажа работы оформляется справкой о стаже работы.

Ответственность за неправильный и несвоевременный пересмотр у работников размеров надбавки за стаж непрерывной работы возлагается на руководителя муниципального учреждения.

7. Порядок начисления надбавки за стаж непрерывной работы распространяется на всех работников учреждения, в том числе работающих по совместительству пропорционально отработанному времени.»



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 15 декабря 2020 г. № 2525
г. КОТЛАС

**О внесении изменений в Отраслевое примерное положение об оплате труда работников
муниципального учреждения «Молодежный Центр», подведомственного Управлению по социальным вопросам
администрации городского округа «Котлас»**

В соответствии с постановлениями администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 18 августа 2020 года № 1486 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Котлас» от 27 марта 2020 года № 602 «О внесении изменений в Положение об установлении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования «Котлас», от 3 сентября 2020 года № 1607 «О внесении изменения в Положение об установлении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений городского округа «Котлас», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Отраслевое примерное положение об оплате труда работников муниципального учреждения «Молодежный Центр», подведомственного Управлению по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас», утвержденное постановлением администрации МО «Котлас» от 11 февраля 2015 года № 378 (в редакции от 10 июля 2020 года № 1220, с изменениями от 29 сентября 2020 года № 1814) (далее по тексту – Отраслевое примерное положение об оплате труда), следующие изменения:

- 1.1. пункты 20 и 57 признать утратившими силу;
 - 1.2. в абзаце пятнадцатом пункта 31 слова «с пунктом 62» заменить словами «с пунктом 63»;
 - 1.3. абзац шестой пункта 43, абзац третий пункта 45, абзац тридцать первый пункта 47, абзацы первый и шестой пункта 54, абзац третий пункта 55 после слова «распоряжение» в соответствующем падеже дополнить словом «(приказ)» в соответствующем падеже;
 - 1.4. в пункте 47:
 - в абзаце восемнадцатом слова «календарный месяц» заменить словом «месяц»;
 - в абзаце двадцать девятом слова «пунктом 61» заменить словами «пунктом 62»;
 - 1.5. в абзаце первом пункта 51 слова «двадцать пятый» заменить словами «двадцать четвертый»;
 - 1.6. приложение № 5 к Отраслевому примерному положению об оплате труда «Порядок исчисления стажа работы, дающего право на получение надбавки за стаж непрерывной работы» изложить в новой прилагаемой редакции.
2. Муниципальному учреждению, подведомственному Управлению по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас» (далее – учреждение), внести в установленном порядке изменения в положение о системе оплаты труда работников учреждения в целях приведения их в соответствие с Отраслевым примерным положением об оплате труда.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Подпункты 1.1. – 1.5. пункта 1 настоящего постановления применяются к правоотношениям, возникшим с 17 июля 2020 года.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас» З.Н. Каравасву.

Глава городского округа «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа Архангельской области «Котлас»
от 15 декабря 2020 г. № 2525

«Приложение № 5
к Отраслевому примерному положению об оплате труда работников муниципального учреждения
«Молодежный Центр», подведомственного Управлению по социальным вопросам
администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

**Порядок
исчисления стажа работы, дающего право на получение надбавки за стаж непрерывной работы**

1. В стаж непрерывной работы, дающий право на получение надбавки за стаж непрерывной работы, включается:
 - 1) время работы в учреждениях молодежной политики;
 - 2) время работы в организациях по профилю своей специальности;
 - 3) время работы в органах исполнительной власти, органах местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, других субъектов Российской Федерации, уполномоченных в сфере молодежной политики;
 - 4) время отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет женщинам, состоявшим в трудовых отношениях с учреждениями молодежной политики.
2. Надбавка за стаж непрерывной работы начисляется с момента возникновения права на назначение или изменение размера этой надбавки.

Если у работника право на назначение или изменение размера надбавки за стаж непрерывной работы наступило в период, когда за ним сохраняется средняя заработная плата (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность, другие аналогичные периоды), начисление надбавки за стаж непрерывной работы в новом размере осуществляется после окончания соответствующего периода.
3. При прекращении трудового договора с работником надбавка за стаж непрерывной работы начисляется пропорционально отработанному времени, ее начисление осуществляется при окончательном расчете с работником.
4. Основным документом для определения стажа работы, дающего право на получение надбавки за стаж непрерывной работы, является трудовая книжка.

Записи в трудовой книжке, учитываемые при подсчете непрерывного стажа, должны быть оформлены в соответствии с трудовым законодательством, действовавшим на день их внесения в трудовую книжку.

В качестве дополнительных документов могут быть представлены справки государственных органов и органов местного самоуправления, общественных организаций, предприятий, учреждений и организаций, подтверждающие наличие сведений, имеющих значение при определении права на получение надбавки или ее размера, подписанные руководителем и заверенные печатью.
5. Непрерывный трудовой стаж сохраняется, если перерыв в работе не превысил двух месяцев (60 дней).

Исчисление периодов работы осуществляется в календарном порядке из расчета полных месяцев (30 дней) и полного года (12 месяцев). При этом каждые 30 дней указанных периодов переводятся в полные месяцы, а каждые 12 месяцев этих периодов переводятся в полные годы.

В случае если в представленном документе о периодах работы указаны только годы без обозначения точных дат, за дату принимается 1 июля соответствующего года, а если не указано число месяца, то таковым является 15 число соответствующего месяца.
6. Подсчет и установление стажа работы, дающего право на получение надбавки за стаж непрерывной работы, осуществляются структурными подразделениями (работниками), к ведению которых отнесено кадровое обеспечение деятельности муниципального учреждения. Установление стажа работы оформляется справкой о стаже работы.

Ответственность за неправильный и несвоевременный пересмотр у работников размеров надбавки за стаж непрерывной работы возлагается на руководителя муниципального учреждения.
7. Порядок начисления надбавки за стаж непрерывной работы распространяется на всех работников учреждения, в том числе работающих по совместительству пропорционально отработанному времени.»



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16 декабря 2020 г. № 2537
г. КОТЛАС

О проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

В соответствии со статьей 239.1 Гражданского кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 03 декабря 2014 года № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», на основании решения Котласского городского суда Архангельской области от 18 июня 2020 года по делу № 2-1049/2020 об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Комитету по управлению имуществом городского округа «Котлас» провести торги в виде аукциона, открытого по форме подачи заявок и по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 29:24:050202:751, адрес: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Франко, степень готовности – 4 %, площадь 96,8 кв.м.
2. Утвердить текст извещения о проведении аукциона согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав аукционной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас», размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» и на сайте www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Т.С. Убыкину.

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 16 декабря 2020 г. № 2537

Извещение о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» (далее – Комитет). Адрес местонахождения: 165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 3, официальный сайт: www.kotlas-city.ru, электронный адрес: kui@kotlas-city.ru; факс: (8-818-37)2-25-12; телефон (8-818-37)2-25-12, 2-16-29, 2-70-59, контактное лицо: Константинова Н.В., Жгилева С.Ю.

Публичные торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа объекта незавершенного строительства.

Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства проводится на основании решения Котласского городского суда Архангельской области от 18 июня 2020 года по делу № 2-1049/2020 об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов.

Резолютивная часть решения суда: «Изъять у Воронькова Александра Владимировича объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:24:050202:751, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 29:24:050202:156, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Котлас, ул. Франко, д. 140а, путем продажи с публичных торгов, определить начальную цену продажи указанного объекта незавершенного строительства в размере его рыночной стоимости, равной 612000 рублей (без учета НДС).».

Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 21 декабря 2020 года в 08 час.30 мин.
- окончание подачи заявок 24 февраля 2021 года в 16 час. 30 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. № 317 в понедельник - четверг с 8 час. 30 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 часов, в пятницу с 8 час. 30 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 30 мин. до 15 час. 30 мин.

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить документацию по объекту незавершенного строительства, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 01 марта 2021 года в 10 час.30 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. 317, **05 марта 2021 года в 11 час. 00 мин.**

Осмотр объекта на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Комитета воз-

можен в рабочие дни с 8 час.30 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: объект незавершенного строительства, кадастровый номер 29:24:050202:751, адрес: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Франко, степень готовности – 4 %, площадь 96,8 кв.м.

Начальная цена: 612000 (Шестьсот двенадцать тысяч) руб. без НДС.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 6120 (Шесть тысяч сто двадцать) руб.

Размер задатка: 122400 (Сто двадцать две тысячи четыреста) руб.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона.

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов):

Банк получателя: р/сч 40302810511173000181, Отделение Архангельск г. Архангельск

БИК: 041117001

Получатель платежа: ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области (Комитет по управлению имуществом 05243014990)

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе 05.03.2021.

ОКТМО: 11710000.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Сведения о земельном участке, на котором расположен объект незавершенного строительства:

земельный участок, государственная собственность на который не разграничена,

площадь 780 кв.м,

кадастровый номер 29:24:050202:156,

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Котлас, ул. Франко, 140-а,

категория земель: земли населенных пунктов.

разрешенное использование (назначение): строительство индивидуального жилого дома.

ограничения (обременения): отсутствуют.

Максимальный процент застройки земельного участка, расположенного в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами, установлен Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденными постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25.06.2020 № 57-пп в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства.

1. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- от красной линии улиц до линии застройки – 6 м;

- от красной линии проездов до линии застройки – 3 м;

- от иных границ земельных участков, при условии расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в разделе 14 СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», нормами освещенности, приведенными в СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*», а также в соответствии с противопожарными требованиями, приведенными в разделе 15 СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», до линии застройки:

для индивидуальных жилых домов – 3 м;

для хозяйственных построек – 1 м;

для иных объектов капитального строительства – 3 м.

2. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Предельное количество этажей при новом строительстве или реконструкции:

- жилых домов – до 3 надземных этажей, включая мансардный;

- иных объектов капитального строительства – не подлежат установлению.

Предельная высота зданий, строений, сооружений при новом

строительстве или реконструкции:

- жилых домов – не более 10 м в коньке кровли; хозяйственных построек – не более 5 м в коньке кровли;

- иных объектов капитального строительства – не более 5,0 м;

Исключение: шпили, башни, флагштоки – без ограничения.

3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка:

- для индивидуальных жилых домов – 30%;

- для жилых домов блокированной застройки – 30%;

- малоэтажных многоквартирных жилых домов – 40%;

- иных объектов капитального строительства – 20%.

4. Максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка:

- для индивидуальных жилых домов - 40 %;

- для жилых домов блокированной застройки - 60 %;

- для малоэтажных многоквартирных жилых домов - 80 %;

- для иных объектов капитального строительства - 40 %.

5. Предельное число машино-мест для хранения и парковки легковых автомобилей:

- для индивидуальных жилых домов – не более 2,0 машино-места, размещаемых в границах земельного участка;

- для жилых домов блокированной застройки – не более 2,0 машино-мест на блок жилого дома блокированной застройки, размещаемых в границах земельного участка;

- для многоквартирных жилых домов – не менее 1,2 машино-места на квартиру. В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру (СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»);

- для магазинов – не менее 1,0 машино-места на 40 кв. м общей площади здания;

- для иных объектов капитального строительства – в соответствии с противопожарными требованиями, приведенными в приложении Ж СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».

Условия участия в аукционе.

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственности (далее - заявитель).

Заявитель вносит задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении аукциона. Если аукцион не состоялся, полученный задаток подлежит возврату. Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета **заявителя** для возврата задатка.

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально заверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленной даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся:

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на шаг аукциона, который устанавливается в пределах 1 процента начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах, который в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона подлежит размещению в порядке, установленном пунктом 6 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299.

Порядок заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства:

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона. Оставшиеся денежные средства переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона в размере 4000 (Четыре тысячи) руб. (расходы на проведение оценки рыночной стоимости объекта незавершенного строительства). НДС не уплачивается.

В Комитет по управлению имуществом
администрации городского округа
Архангельской области «Котлас»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, кадастровый номер 29:24:050202:751, адрес: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Франко, степень готовности – 4 %, площадь 96,8 кв.м, изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299.

4. Заявитель осведомлен о состоянии объекта незавершенного строительства, земельного участка на котором расположен объект незавершенного строительства, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

5. Заявитель ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных разъяснены. Заявитель свободно, своей волей и в своем интересе дает согласие Комитету по управлению имуществом городского округа «Котлас», расположенному по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, площадь Советов, д. 3, на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств со своими персональными данными (персональными данными представляемого), включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____
(подпись) (ФИО)

« ____ » _____ 20 ____ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____
(дата, время)

Представитель Комитета по управлению
имуществом городского округа «Котлас»

(подпись) (ФИО)

Приложение № 2
(проект договора)

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА № _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

г. Котлас Архангельской области

Организатор торгов – Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас», в лице Председателя Убыкиной Татьяны Степановны, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации МО «Котлас» от 21 января 2019 года № 20-к, действующая от имени собственника объекта незавершенного строительства Воронькова Александра Владимировича на основании решения Котласского городского суда Архангельской области от 18 июня 2020 года по делу № 2-1049/2020, вступившего в законную силу 28 июля 2020 года, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона № _____ от _____ 20 ____ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:24:050202:751, адрес: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Франко, степень готовности – 4 %, площадь 96,8 кв.м (далее – «Объект»).

1.2. «Объект» располагается на земельном участке с кадастровым номером 29:24:050202:156, площадью 780 кв. м, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Котлас, ул. Франко, 140-а; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: строительство индивидуального жилого дома.

1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Объект» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Объект» не оспаривается, «Объект» под арестом, запретом отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена (стоимость) «Объекта» установлена в соответствии с протоколом о результатах аукциона и составляет _____ (_____) рублей без НДС.

2.2. «Покупатель» уплачивает на счет «Организатора торгов» сумму стоимости «Объекта» в размере _____ (_____) рублей за вычетом суммы задатка. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Объекта».

2.3. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на счет «Организатора торгов» по следующим реквизитам: Банк получателя: р/сч 40302810511173000181, Отделение Архангельск г. Архангельск. БИК: 041117001. Получатель платежа: ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области (Комитет по управлению имуществом 05243014990). Назначение платежа: оплата выкупной стоимости объекта незавершенного строительства. ОКТМО: 11710000.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет «Организатора торгов» по указанным реквизитам.

3. Передача Объекта и переход права собственности на Объект

3.1. Переход права собственности на «Объект» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Объекта», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Объект» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3 «Объект» осмотрен, претензий к состоянию «Объекта» у Покупателя не имеется. «Объект» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приема-передачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Объекта» с момента подписания акта приема-передачи.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.3 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Объекта» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Объекта» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5 Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Организатора торгов», включая задаток, не возвращаются.

5. Заключительные положения

5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – «Организатора торгов», четвертый - для Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

6. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Продавец»	«Покупатель»
Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» Адрес: 165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 3 ИНН/КПП 2904005937/290401001 р/сч 40101810500000010003 Отделение Архангельск, БИК 041117001 Тел. (8-81837) 2-25-12 e-mail: kui@kotlas-city.ru _____ Т.С. Убыкина, действующая от имени Воронькова Александра Владимировича, дата рождения _____ место рождения _____ паспорт гражданина РФ _____	

**Состав аукционной комиссии
для проведения аукциона по продаже объекта незавершенного строительства**

Убыкина Т.С. – председатель Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас»;

В отсутствие Убыкиной Т.С. обязанности председателя исполняет Жгилева С.Ю. - главный специалист - юрист Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас».

Члены комиссии:

Яткова Ольга Николаевна – начальник Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас»;

Константинова Наталья Владимировна – начальник Отдела муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас»;

Новикова Людмила Валерьевна – заместитель заведующего Правовым отделом Аппарата администрации городского округа «Котлас»;

Жгилева Светлана Юрьевна – главный специалист-юрист Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас»;

Башарина Надежда Сергеевна – заместитель начальника Отдела доходов и финансирования отраслей производственной сферы Финансового управления городского округа «Котлас».

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16 декабря 2020 г. № 2538
г. КОТЛАС

О проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

В соответствии со статьей 239.1 Гражданского кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 03 декабря 2014 года № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», на основании решения Котласского городского суда Архангельской области от 25 ноября 2019 года по делу № 2-2565/2019 об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Комитету по управлению имуществом городского округа «Котлас» провести торги в виде аукциона, открытого по форме подачи заявок и по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 29:24:040103:506, адрес: Архангельская область, МО «Котлас», г. Котлас, ул. Ленина, д. 180, корпус 9, степень готовности – 88 %, площадь 565,6 кв.м.

2. Утвердить текст извещения о проведении аукциона согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав аукционной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас», размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» и на сайте www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Т.С. Убыкину.

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 16 декабря 2020 г. № 2538

Извещение о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» (далее – Комитет). Адрес местонахождения: 165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 3, официальный сайт: www.kotlas-city.ru, электронный адрес: kui@kotlas-city.ru; факс: (8-818-37)2-25-12; телефон (8-818-37)2-25-12, 2-16-29, 2-70-59, контактное лицо: Константинова Н.В., Жгилева С.Ю.

Публичные торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: продажа объекта незавершенного строительства.

Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства проводится на основании решения Котласского городского суда Архангельской области от 25 ноября 2019 года по делу № 2-2565/2019 об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов.

Резолютивная часть решения суда: «Изъять у Лобовой Татьяны Яковлевны объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:24:040103:506, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Ленина, д. 180, корп. 9, путем продажи с публичных торгов, определить начальную цену продажи указанного объекта незавершенного строительства в размере его рыночной стоимости, равной 5523000 рублей, в том числе НДС 920500 рублей.».

Срок подачи (приема) заявок:

- начало подачи заявок 21 декабря 2020 года в 08 час.30 мин.
- окончание подачи заявок 24 февраля 2021 года в 16 час. 30 мин.

Место и порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. № 317 в понедельник - четверг с 8 час. 30 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 часов, в пятницу с 8 час. 30 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 30 мин. до 15 час. 30 мин.

Разъяснения по вопросам участия в аукционе можно получить по вышеуказанному месту и времени приема заявок. Лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу получить документацию по объекту незавершенного строительства, информационное сообщение об аукционе.

Дата, время и место определения участников аукциона: 01 марта 2021 года в 10 час.00 мин. по месту приема заявок.

Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Место, дата и время проведения аукциона: Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. 317, **05 марта 2021 года в 09 час. 00 мин.**

Осмотр объекта на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Комитета возможен в рабочие дни с 8 час.30 мин. до 12 час. 30 мин. и 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

Объект аукциона: объект незавершенного строительства, кадастровый номер 29:24:040103:506, адрес: Архангельская область, МО «Котлас», г. Котлас, ул. Ленина, д. 180, корпус 9, степень готовности – 88 %, площадь 565,6 кв.м.

Начальная цена: 4602500 (Четыре миллиона шестьсот две тысячи пятьсот) руб. без НДС.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены): 46025 (Сорок шесть тысяч двадцать пять) руб.

Размер задатка: 920500 (Девятьсот двадцать тысяч пятьсот) руб.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными.

Задаток на участие в аукционе должен поступить на специальный счет (счет организатора торгов) не позднее даты определения участников аукциона.

Задаток вносится на специальный счет (счет организатора торгов):

Банк получателя: р/сч 40302810511173000181, Отделение Архангельск г. Архангельск

БИК: 041117001

Получатель платежа: ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области (Комитет по управлению имуществом 05243014990)

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе 05.03.2021.

ОКТМО: 11710000.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов является выписка с этого счета.

Сведения о земельном участке, на котором расположен объект незавершенного строительства:

земельный участок, государственная собственность на который не разграничена,

площадь 773 кв.м,

кадастровый номер 29:24:040103:56,

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок смежный с ЧП Плотниковым И.Н.

Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Котлас, ул. Ленина, дом 180,

категория земель: земли населенных пунктов.

разрешенное использование (назначение): строительство продовольственного склада.

ограничения (обременения): согласно сведениям ЕГРН земельный участок расположен в зоне подтопления Муниципального образования «Котлас» Котласского района Архангельской области, частично - в охранный зоне объектов электросетевого хозяйства; согласно согласно генерального плана муниципального образования «Котлас» Архангельской области, утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 27 февраля 2020 г. № 17-п, земельный участок расположен в санитарном разрыве линий железнодорожного транспорта, санитарно-защитной зоне промышленных предприятий, санитарном разрыве вдоль стандартных маршрутов полетов в зоне взлета и посадки воздушных судов, водоохранной зоне реки Котлашанка.

Максимальный процент застройки земельного участка, расположенного в коммунально-складской территориальной зоне, установлен Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденными постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25.06.2020 № 57-пп в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства.

1. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- от красной линии улиц и проездов до зданий, строений, сооружений – 6 м;
- от иных границ земельных участков до зданий гаражей – 1 м, до иных объектов капитального строительства - 3м.

2. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %.

4. Максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка – 180 %.

5. Предельное число машино-мест для хранения и парковки легковых автомобилей, размещаемых в границах земельного участка для торговых объектов - не менее 1 на 40 кв.м общей площади объекта, для иных объектов капитального строительства - не подлежит установлению.

Условия участия в аукционе.

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность (далее - заявитель).

Заявитель вносит задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении аукциона. Если аукцион не состоялся, полученный задаток подлежит возврату. Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме согласно приложению к извещению с указанием реквизитов счета **заявителя** для возврата задатка.

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся:

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на шаг аукциона, который устанавливается в пределах 1 процента начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах, который в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона подлежит размещению в порядке, установленном пунктом 6 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299.

Порядок заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства:

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона. Оставшиеся денежные средства переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона в размере 5000 (Пять тысяч) руб. (расходы на проведение оценки рыночной стоимости объекта незавершенного строительства). НДС не уплачивается.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Заявитель), в лице _____,
действующего на основании _____,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, кадастровый номер 29:24:040103:506, адрес: Архангельская область, МО «Котлас», г. Котлас, ул. Ленина, д. 180, корпус 9, степень готовности – 88 %, площадь 565,6 кв.м, изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, Правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299.

4. Заявитель осведомлен о состоянии объекта незавершенного строительства, земельного участка на котором расположен объект незавершенного строительства, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт от-

ветственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

5. Заявитель ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных разъяснены. Заявитель свободно, своей волей и в своем интересе дает согласие Комитету по управлению имуществом городского округа «Котлас», расположенному по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, площадь Советов, д. 3, на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств со своими персональными данными (персональными данными представляемого), включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____
(подпись) (ФИО)

« _____ » _____ 20 ____ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____
(дата, время)

Представитель Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас»

(подпись) (ФИО)

**Приложение № 2
(проект договора)**

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА № _____

« _____ » _____ 20 ____ г.

г. Котлас Архангельской области

Организатор торгов – Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас», в лице Председателя Убыкиной Татьяны Степановны, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации МО «Котлас» от 21 января 2019 года № 20-к, действующая от имени собственника объекта незавершенного строительства Лобовой Татьяны Яковлевны на основании решения Котласского городского суда Архангельской области от 25 ноября 2019 года по делу № 2-2565/2019, вступившего в законную силу 26 декабря 2019 года, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона № _____ от _____ 20 ____ года заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Продавец» обязуется передать в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется принять и оплатить объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:24:040103:506, адрес: Архангельская область, МО «Котлас», г. Котлас, ул. Ленина, д. 180, корпус 9, степень готовности – 88 %, площадь 565,6 кв.м (далее – «Объект»).

1.2. «Объект» располагается на земельном участке с кадастровым номером 29:24:040103:56, площадью 773 кв. м, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок смежный с ЧП Плотниковым И.Н. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Котлас, ул. Ленина, дом 180; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: строительство продовольственного склада.

1.3. «Продавец» гарантирует, что продаваемый «Объект» не обременен правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на «Объект» не оспаривается, «Объект» под арестом, запретом отчуждения не находится, «Продавцу» ничего не известно о возможности его изъятия для государственных и иных нужд.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена (стоимость) «Объекта» установлена в соответствии с протоколом о результатах аукциона и составляет _____ (_____) рублей без НДС.

2.2. «Покупатель» уплачивает на счет «Организатора торгов» сумму стоимости «Объекта» в размере _____ (_____) рублей за вычетом суммы задатка. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме _____ (_____) рублей засчитывается в оплату приобретаемого «Объекта».

2.3. Оплата «Покупателем» указанной в п.2.2 Договора суммы производится в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на счет «Организатора торгов» по следующим реквизитам: Банк получателя: р/сч 40302810511173000181, Отделение Архангельск г. Архангельск. БИК: 041117001. Получатель платежа: ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области (Комитет по управлению имуществом 05243014990). Назначение платежа: оплата выкупной стоимости объекта незавершенного строительства. ОКТМО: 11710000.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет «Организатора торгов» по указанным реквизитам.

3. Передача Объекта и переход права собственности на Объект

3.1. Переход права собственности на «Объект» от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты «Объекта», в порядке, предусмотренном Договором.

3.2. Право собственности «Покупателя» на «Объект» по Договору возникает после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Расходы, связанные с такой регистрацией, в полном объеме несет «Покупатель».

3.3 «Объект» осмотрен, претензий к состоянию «Объекта» у Покупателя не имеется. «Объект» передается Продавцом и принимается Покупателем по акту приема-передачи в пятидневный срок с момента его оплаты по Договору.

Покупатель несет расходы по содержанию «Объекта» с момента подписания акта приема-передачи.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.3 настоящего Договора порядка оплаты стоимости «Объекта» «Покупатель» уплачивает «Продавцу» неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.2. При нарушении «Покупателем» денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты «Объекта» либо отказаться от исполнения Договора. При отказе от исполнения Договора «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. В таком случае Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

4.3. Расторжение Договора по иным основаниям допускается по соглашению «Сторон» или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

4.5 Ответственность «Сторон», не урегулированная Договором, устанавливается действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» средства, внесенные «Покупателем» на счет «Организатора торгов», включая задаток, не возвращаются.

5. Заключительные положения

5.1. Обязанности «Сторон», не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия «Стороны» будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке.

5.3. В случае расторжения Договора по соглашению «Сторон» Договор прекращает свое действие с момента подписания соответствующего соглашения «Сторонами».

5.4. Последствия расторжения Договора определяются взаимным соглашением его «Сторон» или судом по требованию любой из сторон.

5.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения «Сторонами» обязательств по Договору.

5.6. Настоящий Договор составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из «Сторон», третий экземпляр – «Организатора торгов», четвертый - для Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

6. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Продавец»	«Покупатель»
Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» Адрес: 165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 3 ИНН/КПП 2904005937/290401001 р/с 40101810500000010003 Отделение Архангельск, БИК 041117001 Тел. (8-81837) 2-25-12 e-mail: kui@kotlas-city.ru _____ Т.С. Убыкина, действующая от имени Лобовой Татьяны Яковлевны, дата рождения _____ место рождения _____ паспорт гражданина РФ _____	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 16 декабря 2020 г. № 2538

Состав аукционной комиссии для проведения аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

Убыкина Т.С. – председатель Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас»;

В отсутствие Убыкиной Т.С. обязанности председателя исполняет Жгилева С.Ю. - главный специалист - юрист Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас».

Члены комиссии:

Яткова Ольга Николаевна – начальник Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас»;

Константинова Наталья Владимировна – начальник Отдела муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас»;

Новикова Людмила Валерьевна – заместитель заведующего Правовым отделом Аппарата администрации городского округа «Котлас»;

Жгилева Светлана Юрьевна – главный специалист-юрист Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас»;

Башарина Надежда Сергеевна – заместитель начальника Отдела доходов и финансирования отраслей производственной сферы Финансового управления городского округа «Котлас».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений / публичных слушаний
(нужное подчеркнуть)

16.12.2020
дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях / публичных слушаниях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Проект межевания территории в границах улиц Ермакова, Тимирязева, Трудовая, С.-Щедрина города Котласа (далее – проект).
2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Котлас».
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания	Территория, в отношении которой подготовлен проект.
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, принявших участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Отсутствовали
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний	Протокол общественных обсуждений по проекту от 14.12.2020.

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений / публичных слушаний

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения или публичные слушания: в период проведения общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило.

III. Аргументированные рекомендации комиссии при администрации городского округа «Котлас» по организации и проведению общественных обсуждений и публичных слушаний

В период проведения общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило.

ВЫВОДЫ

Общественные обсуждения по проекту межевания территории в границах улиц Ермакова, Тимирязева, Трудовая, С.-Щедрина города Котласа проведены в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории в границах улиц Ермакова, Тимирязева, Трудовая, С.-Щедрина города Котласа признать состоявшимися.

(аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Документация по планировке территории» раздела «Градостроительство».

Председатель комиссии при администрации городского округа «Котлас»
по организации и проведению общественных обсуждений и
публичных слушаний _____
(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии при администрации городского округа «Котлас»
по организации и проведению общественных обсуждений и
публичных слушаний _____
(подпись, инициалы и фамилия)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений / публичных слушаний
(нужное подчеркнуть)

16.12.2020
дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях / публичных слушаниях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Проект межевания территории, расположенной в границах квартала в районе зданий с №№ 30,32 и 36 по улице Привокзальная рабочего поселка Вычегодский (далее – проект).
2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Котлас».
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания	Территория, в отношении которой подготовлен проект.
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, принявших участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Отсутствовали
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний	Протокол общественных обсуждений по проекту от 14.12.2020.

**II. Предложения и замечания, касающиеся проекта,
внесенные участниками общественных обсуждений / публичных слушаний**

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения или публичные слушания:

в период проведения общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

**III. Аргументированные рекомендации комиссии при администрации городского округа «Котлас» по
организации и проведению общественных обсуждений и публичных слушаний**

В период проведения общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

ВЫВОДЫ

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, расположенной в границах квартала в районе зданий с №№30,32 и 36 по улице Привокзальная рабочего поселка Вычегодский проведены в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории, расположенной в границах квартала в районе зданий с №№ 30,32 и 36 по улице Привокзальная рабочего поселка Вычегодский признаны состоявшимися.

(аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Документация по планировке территории» раздела «Градостроительство».

Председатель комиссии при администрации городского округа «Котлас»
по организации и проведению общественных обсуждений и
публичных слушаний

(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии при администрации городского округа «Котлас»
по организации и проведению общественных обсуждений и
публичных слушаний

(подпись, инициалы и фамилия)



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
шестого созыва
Сорок пятая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «14» декабря 2020 г. г. Котлас № 124-н

**О внесении изменений в решение «О бюджете городского округа «Котлас»
на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»**

В соответствии с решением Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 18 июня 2020 года № 108-н «О бюджетном процессе в городском округе Архангельской области «Котлас», руководствуясь статьями 25 и 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрании депутатов МО «Котлас» от 19.12.2019 № 70-н «О бюджете городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» («Новый Котлас» № 189(267) от 20.12.2019 в ред. от 16.03.2020 № 82-н «Новый Котлас» № 21(290) от 20.03.2020, от 16.04.2020 № 88-н «Новый Котлас» №30(299) от 22.04.2020, от 18.06.2020 № 107-н «Новый Котлас» №46(315) от 26.06.2020, от 09.10.2020 № 117-н «Новый Котлас» № 76(345) от 14.10.2020, от 29.10.2020 № 123-н «Новый Котлас» № 82(351) от 03.11.2020) (далее - решение) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 1:

а) в пункте 1 цифры «2 280 019,5» заменить цифрами «2 282 027,5»;

- б) в пункте 2 цифры «2 411 418,8» заменить цифрами «2 411 925,6»;
- в) в пункте 3 цифры «131 399,3» заменить цифрами «129 898,1»;
- 2) в статье 4:
- а) в пункте 1 части 1 слова «приложениям 5, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5» заменить словами «приложениям 5, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6»;
- б) в пункте 1 части 3 слова «приложениям 7, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5» заменить словами «приложениям 7, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6»;
- 3) в части 1 статьи 8:
- в пункте 1 цифры «247 977,9» заменить цифрами «246 476,7»;
 - в пункте 2 цифры «319 777,9» заменить цифрами «318 276,7»;
 - в пункте 3 цифры «390 677,9» заменить цифрами «389 176,7»;
- 4) утвердить приложение 1 «Источники финансирования дефицита бюджета городского округа «Котлас» на 2020 год» в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;
- 5) дополнить приложением 5.6 «Изменение распределения бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов на 2020 год, предусмотренного приложением 5 к решению Собрании депутатов МО «Котлас» «О бюджете городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» согласно приложению 2 к настоящему решению;
- 6) дополнить приложением 7.6 «Изменение ведомственной структуры расходов бюджета городского округа «Котлас» на 2020 год, предусмотренной приложением 7 к решению Собрании депутатов МО «Котлас» «О бюджете городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» согласно приложению 3 к настоящему решению;
- 7) утвердить приложение 11 «Верхний предел муниципального внутреннего долга городского округа «Котлас» на 1 января 2021 года, на 1 января 2022 года, на 1 января 2023 года» в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему решению;
- 8) утвердить приложение 12 «Программа муниципальных внутренних заимствований городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Председателя Собрании депутатов городского округа «Котлас» Н.В. Ивашина
И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах

Приложение 1
к решению Собрании депутатов городского округа «Котлас» от «14» декабря 2020 года № 124-н
«О внесении изменений в решение «О бюджете городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

«Приложение 1
к решению Собрании депутатов МО «Котлас» от «19» декабря 2019 года № 70-н
«О бюджете городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

Источники финансирования дефицита бюджета городского округа «Котлас» на 2020 год

Наименование	Код бюджетной классификации РФ	Сумма, тыс.руб.
Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации	00001020000000000000	66 476,7
Получение кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	00001020000000000700	608 800,0
Получение кредитов от кредитных организаций бюджетами городских округов в валюте Российской Федерации	000010200000040000710	608 800,0
Погашение кредитов, предоставленных кредитными организациями в валюте Российской Федерации	00001020000000000800	542 323,3
Погашение бюджетами городских округов кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	000010200000040000810	542 323,3
Бюджетные кредиты из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	00001030000000000000	0,0
Бюджетные кредиты из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	00001030100000000000	0,0
Получение бюджетных кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	00001030100000000700	307 774,8
Получение кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами городских округов в валюте Российской Федерации	000010301000040000710	307 774,8
из них: привлечение из федерального бюджета бюджетных кредитов на пополнение остатков средств на счете бюджета		307 774,8
Погашение бюджетных кредитов, полученных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	00001030100000000800	307 774,8
Погашение бюджетами городских округов кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	000010301000040000810	307 774,8
из них: погашение бюджетных кредитов на пополнение остатков средств на счете бюджета		307 774,8
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	00001050000000000000	50 235,4
Увеличение остатков средств бюджетов	00001050000000000500	-3 211 788,3
Увеличение прочих остатков средств бюджетов	00001050200000000500	-3 211 788,3
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	00001050201000000510	-3 211 788,3
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов	00001050201040000510	-3 211 788,3
Уменьшение остатков средств бюджетов	00001050000000000600	3 262 023,7
Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	00001050200000000600	3 262 023,7
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	00001050201000000610	3 262 023,7
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов	00001050201040000610	3 262 023,7
Иные источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	00001060000000000000	13 186,0
Акции и иные формы участия в капитале, находящиеся в государственной и муниципальной собственности	00001060100000000000	13 186,0
Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящиеся в государственной и муниципальной собственности	00001060100000000630	13 186,0
Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящиеся в собственности городских округов	000010601000040000630	13 186,0
Итого источники финансирования дефицитов бюджетов	00001000000000000000	129 898,1

Приложение 2
к решению Собрания депутатов городского округа «Котлас» от «14» декабря 2020 года № 124-н
«О внесении изменений в решение «О бюджете городского округа «Котлас»
на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

«Приложение 5.6
к решению Собрания депутатов МО «Котлас» от «19» декабря 2019 года № 70-н
«О бюджете городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

**Изменение распределения бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям
(муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам)
видов расходов на 2020 год, предусмотренного приложением 5 к решению Собрания депутатов МО «Котлас»
«О бюджете городского округа»Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»**

тыс. рублей

раздел, подраздел	целевая статья	вид расходов	наименование	Изменения: положительное значение - увеличение; отрицательное значение - уменьшение
01			ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	199,8
0113			Другие общегосударственные вопросы	199,8
0113	02 0 00 00000		Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» на 2020-2024 годы»	199,8
0113	02 2 00 00000		Подпрограмма «Мероприятия по содержанию муниципального имущества МО «Котлас»	199,8
0113	02 2 00 80210		Мероприятия по содержанию муниципального имущества	199,8
0113	02 2 00 80210	200	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	199,8
0113	02 2 00 80210	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	199,8
04			НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	-16,4
0409			Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	-16,4
0409	26 0 00 00000		Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры МО «Котлас» на 2020-2025 годы»	-16,4
0409	26 0 00 86040		Строительство тротуара по ул. 7 Съезда Советов от ул. Виноградова до ул. Мартемьяновская	-16,4
0409	26 0 00 86040	400	Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	-16,4
0409	26 0 00 86040	410	Бюджетные инвестиции	-16,4
05			ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	16,4
0503			Благоустройство	16,4
0503	31 0 00 00000		Муниципальная программа МО «Котлас» «Развитие общественного пассажирского транспорта МО «Котлас» на 2019-2023 годы»	16,4
0503	31 0 00 83120		Расходы на перевозку неопознанных умерших граждан	16,4
0503	31 0 00 83120	200	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	16,4
0503	31 0 00 83120	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	16,4
11			ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	307,0
1102			Массовый спорт	307,0
1102	01 0 00 00000		Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Реализация приоритетных направлений в социальной сфере МО «Котлас» на 2019-2023 годы»	307,0
1102	01 2 00 00000		Подпрограмма «Спортивный город-здоровый город»	307,0
1102	01 2 00 80060		Укрепление материально-технической базы учреждений	307,0
1102	01 2 00 80060	600	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	307,0
1102	01 2 00 80060	610	Субсидии бюджетным учреждениям	307,0
ВСЕГО РАСХОДОВ				506,8

Приложение 3
к решению Собрания депутатов городского округа «Котлас» от «14» декабря 2020 года № 124-н
«О внесении изменений в решение «О бюджете городского округа «Котлас»
на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

«Приложение 7.6
к решению Собрания депутатов МО «Котлас» от «19» декабря 2019 года № 70-н
«О бюджете городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

**Изменение ведомственной структуры расходов бюджета городского округа «Котлас» на 2020 год,
предусмотренной приложением 7 к решению Собрания депутатов МО «Котлас» «О бюджете городского округа «Котлас»
на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»**

тыс. рублей

глава	раздел, подраздел	целевая статья	вид расходов	наименование	Изменения: положительное значение - увеличение; отрицательное значение - уменьшение
Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас»					199,8
162	01			ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	199,8
162	0113			Другие общегосударственные вопросы	199,8
162	0113	02 0 00 00000		Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Организация деятельности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» на 2020-2024 годы»	199,8

162	0113	02 2 00 00000		Подпрограмма «Мероприятия по содержанию муниципального имущества МО «Котлас»	199,8
162	0113	02 2 00 80210		Мероприятия по содержанию муниципального имущества	199,8
162	0113	02 2 00 80210	200	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	199,8
162	0113	02 2 00 80210	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	199,8
Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»					0,0
313	04			НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	-16,4
313	0409			Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	-16,4
313	0409	26 0 00 00000		Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры МО «Котлас» на 2020-2025 годы»	-16,4
313	0409	26 0 00 86040		Строительство тротуара по ул. 7 Съезда Советов от ул. Виноградова до ул. Мартемьяновская	-16,4
313	0409	26 0 00 86040	400	Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	-16,4
313	0409	26 0 00 86040	410	Бюджетные инвестиции	-16,4
313	05			ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	16,4
313	0503			Благоустройство	16,4
313	0503	31 0 00 00000		Муниципальная программа МО «Котлас» «Развитие общественного пассажирского транспорта МО «Котлас» на 2019-2023 годы»	16,4
313	0503	31 0 00 83120		Расходы на перевозку неопознанных умерших граждан	16,4
313	0503	31 0 00 83120	200	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	16,4
313	0503	31 0 00 83120	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	16,4
Управление по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»					307,0
316	11			ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	307,0
316	1102			Массовый спорт	307,0
316	1102	01 0 00 00000		Муниципальная программа муниципального образования «Котлас» «Реализация приоритетных направлений в социальной сфере МО «Котлас» на 2019-2023 годы»	307,0
316	1102	01 2 00 00000		Подпрограмма «Спортивный город-здоровый город»	307,0
316	1102	01 2 00 80060		Укрепление материально-технической базы учреждений	307,0
316	1102	01 2 00 80060	600	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	307,0
316	1102	01 2 00 80060	610	Субсидии бюджетным учреждениям	307,0
ВСЕГО РАСХОДОВ					506,8

Приложение 4
к решению Собрании депутатов городского округа «Котлас» от «14» декабря 2020 года № 124-н
«О внесении изменений в решение «О бюджете городского округа «Котлас»
на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

«Приложение 11
к решению Собрании депутатов МО «Котлас» от «19» декабря 2019 года № 70-н
«О бюджете городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

**Верхний предел муниципального внутреннего долга городского округа «Котлас»
на 1 января 2021 года, на 1 января 2022 года, на 1 января 2023 года**

Наименование	Сумма, тыс. рублей		
	на 1 января 2021 года	на 1 января 2022 года	на 1 января 2023 года
1	2	3	4
1. Обязательства по муниципальным гарантиям	0,0	0,0	0,0
2. Кредиты кредитных организаций	246 476,7	318 276,7	389 176,7
3. Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	0,0	0,0	0,0
ИТОГО муниципальный долг:	246 476,7	318 276,7	389 176,7

Приложение 5
к решению Собрании депутатов городского округа «Котлас» от «14» декабря 2020 года № 124-н
«О внесении изменений в решение «О бюджете городского округа «Котлас»
на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

«Приложение 12
к решению Собрании депутатов МО «Котлас» от «19» декабря 2019 года № 70-н
«О бюджете городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

**Программа муниципальных внутренних заимствований
городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов**

Наименование показателя	2020 год		2021 год		2022 год	
	Сумма, тыс.рублей	Предельный срок погашения	Сумма, тыс.рублей	Предельный срок погашения	Сумма, тыс.рублей	Предельный срок погашения
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальные заимствования в валюте Российской Федерации, всего	66 476,7		71 800,0		70 900,0	
в том числе:						
Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации	66 476,7		71 800,0		70 900,0	
Привлечение	608 800,0	2023 год	589 800,0	2024 год	582 900,0	2025 год
Погашение	542 323,3		518 000,0		512 000,0	

Бюджетные кредиты в валюте Российской Федерации от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	0,0		0,0		0,0	
Привлечение	307 774,8	2020 год	289 736,0	2021 год	295 364,8	2022 год
Погашение	307 774,8		289 736,0		295 364,8	



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
шестого созыва
Сорок пятая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «14» декабря 2020 г. г. Котлас № 126-н

О внесении изменения в Прогнозный план (Программу) приватизации объектов муниципальной собственности городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденный решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 20.06.2019 № 45-н

В соответствии со статьёй 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утверждённым решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 19.12.2013 № 26-н, решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 17.02.2011 № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Котлас», руководствуясь статьями 25 и 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести в Прогнозный план (Программу) приватизации объектов муниципальной собственности городского округа «Котлас» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденный решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 20.06.2019 № 45-н (с изм. от 27.02.2020 № 76-н «Новый Котлас» 06.03.2020 № 17 (286), от 18.06.2020 № 101-н «Новый Котлас» 26.06.2020 № 46 (315), от 29.10.2020 № 119-н «Новый Котлас» 03.11.2020 № 82 (351)), следующее изменение:

1) абзац второй пункта 2 раздела I изложить в следующей редакции:

«Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2020 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в размере 17 542,3 тыс. руб., в том числе:

- 2 567,6 тыс.руб. - в рамках реализации Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- 1 788,7 тыс. руб. – продажа объектов недвижимого имущества в рамках реализации преимущественного права на приобретение арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства муниципального имущества в 2015 - 2020 годах с рассрочкой платежа;

- 13 186,0 тыс.руб. – реализация долей в хозяйственных обществах.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в официальном печатном издании городского округа Архангельской области «Котлас» - газете «Новый Котлас» и подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

**Заместитель Председателя Собрания депутатов городского округа «Котлас» Н.В. Ивашина
И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах**

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 2-17-12, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания». Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», главный редактор газеты «Новый Котлас» Е.В. Чецкая.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу 11 апреля 2016 года. Рег. номер ПИ № ТУ 29-00564 (учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в ООО «Типография «Премьер», г.Вологда, ул.Козлѣнская, д.63, оф.43.

Печать офсетная. Подписано к печати 17.12.2020 г., по графику в 10 часов, фактически в 12 часов. Тираж 205 экземпляров. Заказ 2512.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 18.12.2020 г.