



СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06 декабря 2021 г. № 2551
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06 декабря 2021 г. № 2563
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06 декабря 2021 г. № 2572

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 08 декабря 2021 г. № 2589
ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении помещения в аренду
РЕЗУЛЬТАТЫ публичных слушаний от 29 ноября 2021 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 6 декабря 2021 г. № 2551
г. КОТЛАС

О признании утратившим силу постановление администрации МО «Котлас» от 12 марта 2020 года № 473 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Котлас»

В соответствии со статьей 72 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьями 25 и 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 28 октября 2021 года № 186-н «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Признать утратившим силу постановление администрации МО «Котлас» от 12 марта 2020 года № 473 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Котлас» с 01 января 2022 года.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании городского округа Архангельской области – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» Сопова В.Н.

Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 6 декабря 2021 г. № 2563
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация

городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с момента официального опубликования настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 06.12.2021 № 2563

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Уборка дворовой территории (руб./м2)	Уборка мест общего пользования (руб./м2)	Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом					холодному водоснабжению (руб./м2)	горячему водоснабжению (руб./м2)	электрической энергии (руб./м2)			
1	г. Котлас	Кирова	62	29,66	4,64	3,89	*	*	*	16.11.2021	ТСЖ	ООО «Жилфонд-город»
2	г. Котлас	Ленина	161	17,45			-	-	-	17.11.2021	непосредственное управление	ООО «Комета»

* Примечание - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 6 декабря 2021 г. № 2572
г. КОТЛАС

О признании утратившим силу постановления администрации МО «Котлас» от 04 июля 2017 № 1496 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления МО «Котлас», уполномоченных на их осуществление, на территории муниципального образования «Котлас»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 02 декабря 2021 № 189-н «О признании утратившим силу решения Собрания депутатов МО «Котлас» от 13.04.2017 г. № 210-н «Об утверждении Порядка ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления МО «Котлас», уполномоченных на их осуществление, на территории муниципального образования «Котлас»», руководствуясь статьями 34, 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Признать утратившими силу:
 - постановление администрации МО «Котлас» от 04 июля 2017 № 1496 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления МО «Котлас», уполномоченных на их осуществление, на территории муниципального образования «Котлас»;
 - постановление администрации МО «Котлас» от 25 июня 2018 № 1301 «О внесении изменения в постановление администрации МО «Котлас» от 04.07.2017 № 1496 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления МО «Котлас», уполномоченных на их осуществление, на территории муниципального образования «Котлас»»;
 - постановление администрации МО «Котлас» от 31 октября 2019 № 2032 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Котлас» от 04.07.2017 № 1496 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления МО «Котлас», уполномоченных на их осуществление, на территории муниципального образования «Котлас»»;
 - постановление администрации МО «Котлас» от 25 марта 2020 № 566 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Котлас» от 04.07.2017 № 1496 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления МО «Котлас», уполномоченных на их осуществление, на территории муниципального образования «Котлас»».
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2022 года, подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 8 декабря 2021 г. № 2589
г. КОТЛАС

**Об отмене режима «Повышенной готовности» для органов управления, сил и средств муниципального звена
Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации
чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас»,
введённого постановлением администрации городского округа «Котлас» от 04 октября 2021 года № 2044**

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Областным законом Архангельской области от 20 сентября 2005 № 85-5-ОЗ «О компетенции органов государственной власти Архангельской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и организаций в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороны», постановлением Правительства Архангельской области от 16 июня 2015 года № 226-пп «Об утверждении положения об Архангельской территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», протоколом заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Котлас» от 19 ноября 2021 года № 9, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Отменить на территории городского округа Архангельской области «Котлас» с 00 часов 00 минут 11 декабря 2021 года режим «Повышенной готовности» для органов управления, сил и средств муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас», введённый постановлением администрации городского округа «Котлас» от 04 октября 2021 года № 2044.

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа «Котлас» от 04 октября 2021 года № 2044 «О введении режима «Повышенной готовности» для органов управления, сил и средств муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ

В соответствии с решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 25 мая 2017 года № 216-н «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества городского округа Архангельской области «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, предоставления включенного в перечень муниципальной имущества в аренду», постановлением администрации МО «Котлас» от 24 сентября 2018 года № 1885 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Архангельской области «Котлас» «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства городского округа Архангельской области «Котлас» на 2019-2023 годы» **Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас»** сообщает о наличии свободного нежилого помещения, а также о возможности передачи указанного помещения в аренду (срок договора аренды устанавливается не менее 5 лет):

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75, площадью 50,6 кв. м. (основная площадь – 28,8 кв.м. позиции по экспликациям № 3, 9, места общего пользования – 21,8 кв. м. (позиции по экспликациям №№ 1, 2, 7, 8), кадастровый номер - 29:07:130403:4395.

Виды деятельности заявителей, претендующих на заключение договоров аренды:

1) организация деятельности негосударственных (частных) дошкольных образовательных организаций, осуществляющих в качестве основной цели их деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования;

2) предоставление услуг по дневному уходу за детьми;

3) розничная торговля;

4) деятельность предприятий общественного питания;

5) предоставление парикмахерских услуг;

6) деятельность бань и душевых по предоставлению общегигиенических услуг, деятельность саун, соляриев;

7) производство прочих текстильных изделий;

8) производство одежды;

9) ремонт предметов личного потребления и хозяйственно – бытового назначения;

10) производство пищевых продуктов;

11) деятельность по управлению многоквартирными домами (лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по

управлению многоквартирными домами), управление недвижимым имуществом.

Прием заявок производится с 10 декабря 2021 года по 24 декабря 2021 года включительно, в понедельник - четверг с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17.00 час., в пятницу с 9.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 15.30 час. по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. № 321, Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас».

Перечень предоставляемых документов:

- для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя и самозанятых граждан:

а) заявление с указанием цели использования данного объекта, предполагаемого срока (периодичности) использования;

б) паспорт (2-й, 3-й, 5-й листы);

в) документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность) в случае, если от имени заявителя выступает его представитель;

- для юридических лиц:

а) заявление с указанием цели использования данного объекта, предполагаемого срока (периодичности) использования;

б) учредительные документы юридического лица и всех изменений и дополнений к ним, если таковые имеются;

в) решение уполномоченного органа юридического лица (выписку из решения) о совершении (одобрении) сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя);

Заявитель вправе по собственной инициативе представить в Комитет следующие документы:

- копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копию свидетельства о постановке физического лица на налоговый учет (для физических лиц);

- выписку либо копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), выданная не ранее 6 месяцев до даты подачи заявки (для юридических лиц).

Дополнительную информацию можно получить в здании администрации городского округа «Котлас» каб. 317 ежедневно в часы приема заявок. Контактный телефон: 2-06-26.

**Результаты
публичных слушаний
от «29» ноября 2021г.
г.Котлас**

по проекту: решения Собрания депутатов городского округа «Котлас»
«О бюджете городского округа «Котлас» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

Настоящие результаты подготовлены на основании протокола публичных слушаний от «29» ноября 2021г.

Организатор публичных слушаний – Глава городского округа Архангельской области «Котлас».

Дата, время и место проведения собрания участников (онлайн – трансляции) публичных слушаний:

«29» ноября 2021г. в 14.00 часов по адресу: г.Котлас, актовый зал администрации пл.Советов, 3.

Поступившие предложения и замечания участников публичных слушаний:

В сроки, установленные постановлением Главы городского округа Архангельской области «Котлас» от 15 ноября 2021 года № 3 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Собрания депутатов городского округа «Котлас» «О бюджете городского округа «Котлас» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» в дистанционной форме», поступили вопросы от трех граждан, посредством электронной почты. В ходе публичных слушаний на поступившие вопросы даны ответы. Перечень поступивших вопросов и озвученные на них ответы занесены в протокол публичных слушаний от 29 ноября 2021 г.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания по обсуждению проекта решения Собрания депутатов городского округа «Котлас» «О бюджете городского округа «Котлас» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», проведенные на основании постановления Главы городского округа Архангельской области «Котлас» от 15 ноября 2021 года № 3 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Собрания депутатов городского округа «Котлас» «О бюджете городского округа «Котлас» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» в дистанционной форме», состоялись.

Мотивированное обоснование принятых решений:

Публичные слушания по обсуждению проекта решения Собрания депутатов городского округа «Котлас» «О бюджете городского округа «Котлас» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» проведены в соответствии с частью 3 статьи 16 решения Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 18.06.2020 года № 108-н «О бюджетном процессе в городском округе Архангельской области «Котлас», в порядке установленном Уставом городского округа «Котлас» и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам, не связанным с осуществлением градостроительной деятельности, в городском округе Архангельской области «Котлас», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 18 июня 2020 № 113-н.

Публичные слушания по проекту решения Собрания депутатов городского округа «Котлас» «О бюджете городского округа «Котлас» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

считать состоявшимися

(состоявшимися/несостоявшимися)

Настоящие результаты публичных слушаний с мотивированным обоснованием принятых решений подлежат официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» не позднее 10 рабочих дней со дня подписания Главой городского округа Архангельской области «Котлас» или уполномоченным им лицом.

Председательствующий
на публичных слушаниях

(подпись)

(Корякина Е.В.)
(Ф.И.О.)

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 2-17-12, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», директор (главный редактор) газеты «Новый Котлас» А.С. Фомин.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу 11 апреля 2016 года. Рег. номер ПИ № ТУ 29-00564 (учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в ООО «Типография «Премьер», г.Вологда, ул.Козлѣнская, д.63, оф.43.

Печать офсетная. Подписано к печати 09.12.2021 г., по графику в 10 часов, фактически в 12 часов. Тираж 205 экземпляров. Заказ 2661.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 10.12.2021 г.