

НОВЫЙ КОТЛАС



№ 1(664) январь 2024 • 12+

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 декабря 2023 г. № 3169
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28 декабря 2023 г. № 3200
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28 декабря 2023 г. № 3204
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 декабря 2023 г. № 3205
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 декабря 2023 г. № 3209
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 декабря 2023 г. № 3210

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 декабря 2023 г. № 3211
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 декабря 2023 г. № 3212
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 декабря 2023 г. № 3213
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 декабря 2023 г. № 3214
О П О В Е Щ Е Н И Е о начале общественных обсуждений



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от « 26 » декабря 2023 г. № 3169
г. КОТЛАС

**О внесении изменений в постановление администрации МО «Котлас» от 10.07.2015 года № 1730
(в редакции постановления администрации городского округа Архангельской области «Котлас»
от 26.12.2022 № 2782)**

В соответствии с Федеральным законом «О муниципальной службе в Российской Федерации» от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ (в редакции от 10 июля 2023 года), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа Архангельской области «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования «Котлас» от 10 июля 2015 года № 1730 «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы в администрации МО «Котлас», при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», изложив Перечень должностей муниципальной службы в администрации городского округа «Котлас», при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), если сумма сделки превышает общий доход данного лица и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих совершению сделки, и об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка (далее - сведения о расходах), в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Аппарата администрации городского округа «Котлас» Мокрецову В.А.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «26» декабря 2023 г. № 3169

Перечень должностей муниципальной службы

в администрации городского округа «Котлас», при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), если сумма сделки превышает общий доход данного лица и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих совершению сделки, и об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка (далее - сведения о расходах)

1. Первый заместитель Главы администрации городского округа «Котлас»;
2. Руководитель Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
3. Советник Главы администрации городского округа «Котлас»;
4. Заместитель Главы, начальник Финансового управления городского округа «Котлас»;
5. Заместитель Главы, начальник Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
6. Начальник Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас»;
7. Начальник Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
8. Председатель Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас»;
9. Глава администрации Вычегодского административного округа администрации городского округа «Котлас»;
10. Заместитель начальника Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
11. Заместитель начальника Управления, председатель Комитета по образованию Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
12. Заместитель начальника Финансового управления городского округа «Котлас»;
13. Заместитель начальника, начальник Бюджетного отдела Финансового управления городского округа «Котлас»;
14. Заместитель начальника Управления, председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
15. Заместитель начальника Управления, председатель Комитета дорожного хозяйства, благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
16. Начальник Отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас»;
17. Начальник Отдела мобилизационной работы администрации городского округа «Котлас»;
18. Начальник Отдела муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас»;
19. Начальник Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас»;
20. Начальник Отдела бухгалтерского учета и отчетности - главный бухгалтер Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас»;
21. Начальник Отдела бухгалтерского учета, отчетности и исполнения бюджета- главный бухгалтер Финансового управления городского округа «Котлас»;
22. Начальник Контрольно-ревизионного отдела Финансового управления городского округа «Котлас»;
23. Начальник Отдела программного обеспечения Финансового управления городского округа «Котлас»;
24. Начальник Отдела по опеке и попечительству Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
25. Начальник Отдела бухгалтерского учета и отчетности - главный бухгалтер Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
26. Начальник Отдела строительства и развития инфраструктуры Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас»;
27. Начальник Отдела экономики и муниципальных программ Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас»;
28. Начальник Контрактного отдела Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас»;
29. Начальник Отдела бухгалтерского учета и отчетности - главный бухгалтер Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
30. Начальник Отдела бухгалтерского учета и отчетности - главный бухгалтер Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас»;
31. Начальник Отдела дошкольного, общего и дополнительного образования Комитета по образованию Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;

32. Начальник Отдела информационно-методического обеспечения Комитета по образованию Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
33. Начальник Отдела жилищных отношений в сфере управления домами Комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
34. Начальник Отдела по учету и распределению жилья Комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
35. Председатель Комитета гражданской защиты администрации городского округа «Котлас»;
36. Председатель Комитета по культуре и туризму Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
37. Председатель Комитета по физической культуре и спорту Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
38. Начальник Отдела молодежной политики Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
39. Заведующий Правовым отделом Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
40. Заведующий Отделом кадров Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
41. Заведующий Отделом по работе с обращениями граждан Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
42. Заведующий Отделом внешних и общественных связей Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
43. Заведующий Отделом бухгалтерского учета и отчетности-главный бухгалтер Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
44. Заведующий Отделом информационного обеспечения Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
45. Заместитель начальника Отдела бухгалтерского учета, отчетности и исполнения бюджета, заместитель главного бухгалтера Финансового управления городского округа «Котлас»;
46. Заместитель начальника Бюджетного отдела Финансового управления городского округа «Котлас»;
47. Заместитель начальника Отдела бухгалтерского учета и отчетности – заместитель главного бухгалтера Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
48. Заместитель начальника Отдела строительства и развития инфраструктуры Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас»;
49. Заместитель председателя Комитета по образованию Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
50. Заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас»;
51. Заместитель председателя Комитета гражданской защиты администрации городского округа «Котлас»;
52. Заместитель председателя муниципальной Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации городского округа «Котлас»;
53. Заместитель заведующего Правовым отделом Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
54. Консультант-юрист Правового отдела Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
55. Консультант Отдела кадров Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
56. Консультант-бухгалтер Отдела бухгалтерского учета и отчетности Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
57. Консультант Отдела бухгалтерского учета и отчетности Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
58. Консультант Отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас»;
59. Консультант Комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
60. Консультант Бюджетного отдела Финансового управления администрации городского округа «Котлас»;
61. Консультант Финансового управления администрации городского округа «Котлас»;
62. Консультант-бухгалтер Отдела бухгалтерского учета, отчетности и исполнения бюджета Финансового управления администрации городского округа «Котлас»;
63. Консультант-юрист Финансового управления администрации городского округа «Котлас»;
64. Консультант Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
65. Консультант Отдела опеки и попечительства Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
66. Консультант-бухгалтер Отдела бухгалтерского учета и отчетности Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
67. Консультант Комитета дорожного хозяйства, благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
68. Консультант Контрактного отдела Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас»;
69. Консультант-юрист Контрактного отдела Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас»;
70. Консультант Отдела муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас»;
71. Консультант Контрольно-ревизионного отдела Финансового управления городского округа «Котлас»;
72. Консультант Отдела программного обеспечения Финансового управления городского округа «Котлас»;
73. Консультант Отдела дошкольного, общего и дополнительного образования Комитета по образованию Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
74. Консультант Отдела информационно-методического обеспечения Комитета по образованию Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
75. Консультант Отдела жилищных отношений в сфере управления домами Комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
76. Консультант -бухгалтер Отдела бухгалтерского учета и отчетности Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
77. Консультант-бухгалтер администрации Вычегодского административного округа администрации городского округа «Котлас»;
78. Консультант Отдела мобилизационной работы администрации городского округа «Котлас»;

79. Главный специалист Отдела внешних и общественных связей Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
80. Главный специалист Отдела кадров Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
81. Главный специалист Отдела бухгалтерского учета и отчетности Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
82. Главный специалист Отдела муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас»;
83. Главный специалист Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас»;
84. Главный специалист-бухгалтер Отдела бухгалтерского учета, отчетности и исполнения бюджета Финансового управления городского округа «Котлас»;
85. Главный специалист Финансового управления городского округа «Котлас»;
86. Главный специалист Отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас»;
87. Главный специалист Комитета по культуре и туризму Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
88. Главный специалист Отдела молодежной политики Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
89. Главный специалист Комитета по физической культуре и спорту Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
90. Главный специалист-юрист Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
91. Главный специалист Отдела дошкольного, общего и дополнительного образования Комитета по образованию Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
92. Главный специалист Отдела информационно-методического обеспечения Комитета по образованию Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
93. Главный специалист Отдела опеки и попечительства Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
94. Главный специалист - бухгалтер Отдела бухгалтерского учета и отчетности Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
95. Главный специалист Отдела по учету и распределению жилья Комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
96. Главный специалист Отдела жилищных отношений в сфере управления домами Комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
97. Главный специалист-бухгалтер Отдела бухгалтерского учета и отчетности Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
98. Главный специалист Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
99. Главный специалист Комитета дорожного хозяйства, благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
100. Главный специалист Контрактного отдела Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас»;
101. Главный специалист Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас»;
102. Главный специалист Комитета гражданской защиты администрации городского округа «Котлас»;
103. Главный специалист-бухгалтер Отдела бухгалтерского учета и отчетности Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
104. Ведущий специалист Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас»;
105. Ведущий специалист Отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас»;
106. Ведущий специалист Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас»;
107. Ведущий специалист-юрист Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас»;
108. Ведущий специалист-юрист Отдела муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас»;
109. Ведущий специалист Отдела дошкольного, общего и дополнительного образования Комитета по образованию Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
110. Ведущий специалист-юрист администрации Вычегодского административного округа администрации городского округа «Котлас»;
111. Ведущий специалист Комитета дорожного хозяйства, благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
112. Ведущий специалист Отдела жилищных отношений в сфере управления домами Комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
113. Ведущий специалист Отдела по работе с обращениями граждан Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
114. Ведущий специалист Отдела информационно-методического обеспечения Комитета по образованию Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
115. Ответственный секретарь административной комиссии администрации городского округа «Котлас»;
116. Ответственный секретарь муниципальной Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации городского округа «Котлас».



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «28» декабря 2023 г. № 3200
г. КОТЛАС

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Котлас»
от 28 сентября 2017 года № 2116 «Об образовании на территории городского округа «Котлас» избирательных участков для проведения голосования и подсчета голосов избирателей в период проведения выборов»**

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Котлас» от 28 сентября 2017 г. № 2116 «Об образовании на территории городского округа «Котлас» избирательных участков для проведения голосования и подсчета голосов избирателей в период проведения выборов» (в редакции от 21 декабря 2023 года № 3101):

Формулировку «ИЗБИРАТЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК № 410. Нежилое помещение (г.Котлас, ул. Советская, д. 14)» заменить на «ИЗБИРАТЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК № 410. МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 (г.Котлас, ул. Ушакова, д. 6-а)».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «28» декабря 2023 г. № 3204
г. КОТЛАС

О проведении общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в городском округе «Котлас», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 февраля 2023 года № 269-н (в редакции от 11 мая 2023 года № 285-н), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Организовать общественные обсуждения по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества.

2. Проекты, выносимые на общественное обсуждение, - проекты схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, согласно списку, указанному в приложении, к настоящему постановлению.

3. Организатором общественных обсуждений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, назначить Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «28» декабря 2023 г. № 3204

Список
схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории,
на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 1325 кв.м, кадастровый квартал 29:24:020102, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Вяткина, земельный участок 19, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) с реестровыми номерами 29:00-6.265, 29:24-6.249, 29:24-6.974, 29:24-6.1039, иные ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

2. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 1015 кв.м, кадастровый квартал 29:24:050201, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Культпросвета, земельный участок 15, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) с реестровыми номерами 29:24-6.292, 29:24-6.1035, иные ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

3. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 1286 кв.м, кадастровый квартал 29:24:060203, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица С.-Щедрина, земельный участок 22, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

4. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 3747 кв.м, кадастровый квартал 29:07:130405, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Писаревка, земельный участок 45, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

5. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 1107 кв.м, кадастровый квартал 29:07:130404, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Привокзальная, земельный участок 2, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) с реестровыми номерами 29:00-6.264, иные ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

6. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 1428 кв.м, кадастровый квартал 29:07:130404, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Привокзальная, земельный участок 73, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) с реестровыми номерами 29:00-6.264, иные ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

7. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 671 кв.м, кадастровый квартал 29:24:010402, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Пролетарская, земельный участок 2, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2), ограничения и обременения: зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) с реестровыми номерами 29:00-6.265, 29:24-6.252, 29:00-6.382, 29:24-6.1218, иные ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «29» декабря 2023 г. № 3205
г. КОТЛАС

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616, Перечнем организаций, расположенных на территории городского округа «Котлас», для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденным распоряжением Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 1 июня 2022 года № 200 (в редакции от 27 декабря 2023 года № 429), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Определить до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса или до прекращения действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, но не более одного года, общество с ограниченной ответственностью «КОМЕТА» (далее – ООО «КОМЕТА») в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Договор управления многоквартирным домом между управляющей организацией ООО «КОМЕТА» и собственниками помещений в многоквартирном доме согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению считается заключенным со дня принятия органом местного самоуправления данного решения об определении управляющей организации.

3. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемых в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Определить размер платы за содержание жилого помещения в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

5. Управляющей организации ООО «КОМЕТА»:

1) выполнять необходимые работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, в случае принятия такого решения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

- разместить на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом следующую информацию:

наименование (фирменное наименование) управляющей организации, номер лицензии, срок действия лицензии, информацию об органе, выдавшем указанную лицензию, адрес местонахождения, в том числе представительства управляющей организации, режим работы, информация о днях и часах приема, адрес официального сайта управляющей организации (при наличии) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в сети «Интернет»; контактные телефоны управляющей организации, представительства управляющей организации, аварийно-диспетчерской службы и аварийных служб ресурсоснабжающих организаций.

6. Управлению городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления:

1) разместить указанное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

2) направить указанное постановление в управляющую организацию ООО «КОМЕТА», ресурсоснабжающие организации, в государственную жилищную инспекцию Архангельской области.

7. Муниципальному казенному учреждению городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления письменно уведомить собственников и нанимателей помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению, об определении управляющей организации, об условиях договора управления этим домом и об условиях прекращения договора управления с данной управляющей организацией.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «29» декабря 2023 г. № 3205

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ДЛЯ КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, С ПЕРЕЧНЕМ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА																																
№ п/п	Улица	№ дома	Общая площадь жилых помещений	S общ с пристройками и встройками	Техническое обслуживание		в т. ч.		в т. ч.		Текущий ремонт	Услуги по управлению		Аварийно-диспетчерское обслуживание центрального отопления		Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей		Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей		Уборка мест общего пользования		Дворники		Механизированная уборка	Ручная уборка газонов от бытового мусора	Дератизация	Дезинсекция	Стрижка газонов	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов	в т.ч.		Размер платы за содержание жилых помещений
					руб./м2	руб./м2	руб./м2	№ квартир	руб./м2	№ квартир		руб./м2	руб./м2	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.							руб./м2	№ кв.	
1	3-я Красноармейская ул.	37а	554,4	554,4	8,37	8,37	1-6			13,37	7,03							1,51	все			8,09	0,67	0,80	0,09	0,18	0,22	3,20	3,20	все	43,53	
2	7-го Съезда Советов ул.	66	293,6	293,6	1,70	1,70	1-9				7,03			3,05	все			1,51	все			4,25	1,69		0,18	0,37	0,30				20,08	
3	7-го Съезда Советов ул.	68	131,2	131,2	1,82	1,82	1; 2				7,03			3,05	все			1,51	все			9,51	3,78		0,18	0,37	0,47				27,72	
4	7-го Съезда Советов ул.	70	230,6	230,6	5,17	5,17	1-7			10,96	7,03	1,59	все	3,05	все			1,51	все			6,21	2,15	0,11	0,18	0,37	0,27				38,60	
5	Багратиона ул.	1а	326,2	326,2	12,29	12,29	1-8			11,12	7,03							1,51	все			8,59	0,76	0,10	0,09	0,18	0,38	5,43	5,43	все	47,48	
6	Гайдара ул.	3а	109,9	109,9	0,89	0,89	1; 2				7,03							1,51	все			3,96			0,18	0,37					13,94	
7	Гайдара ул.	13	119,2	119,2	0,89	0,89	1; 2				7,03							1,51	все			5,23			0,18	0,37					15,21	
8	Гайдара ул.	15	106,9	106,9	0,89	0,89	1; 2				7,03							1,51	все			4,07			0,18	0,37					14,05	
9	Гайдара ул.	17	101,5	101,5	1,21	0,56	1; 2	1,21	только кв I		7,03							1,51	все			3,67			0,18	0,37		4,34	4,34	1	18,31	

10	Гастелло ул.	32	539,1	539,1	9,70	9,70	1-12			6,16	7,03				1,51	все			7,28	0,92		0,09	0,18	0,15	4,93	4,93	все	37,95
11	Гоголя ул.	16	87,8	87,8	1,63	1,63	1; 2				7,03				1,51	все			4,96			0,18	0,37					15,68
12	Достоевского ул.	4	428,4	428,4	17,79	14,64	1-2; 4; 6-8	9,64	3; 5	10,14	7,03				1,51	все			0,73	1,16		0,09	0,18	0,29	2,57	2,57	2; 6; 8	41,49
13	Культпросвета ул.	9	483,4	483,4	8,08	8,08	1-8			5,74	7,03				1,51	все			9,53	1,03	0,40	0,09	0,18	0,17	5,50	5,50	все	39,26
14	Лазо ул.	17	85,3	85,3	0,89	0,89	1; 2				7,03				1,51	все			7,31			0,18	0,37					17,29
15	Ломоносова ул.	4	118,6	118,6	0,89	0,89	1; 2				7,03				1,51	все			2,62			0,18	0,37					12,60
16	Ломоносова ул.	8	118,1	118,1	0,89	0,89	1; 2			16,65	7,03				1,51	все			2,63			0,18	0,37					29,26
17	Ломоносова ул.	12	121	121	0,89	0,89	1; 2				7,03				1,51	все			2,57			0,18	0,37					12,55
18	Малодвинская ул.	16	501,1	501,1	8,23	8,23	1-8			7,51	7,03				1,51	все			7,46	0,99		0,09	0,18	0,17	7,07	7,07	все	40,24
19	Менжинского пер.	6	610,8	610,8	9,88	9,88	1-16			0,51	7,03	1,59	все	3,05	все	1,51	все	4,18	все	15,60		2,69	0,09	0,18	0,61			46,92
20	Образцова ул.	19	541	541	7,07	7,07	1-8			0,58	7,03	1,59	все	3,05	все	1,51	все			10,36	0,92		0,09	0,19	0,15			32,54
21	Октябрьская ул.	16ф1	75	75	0,89	0,89	1; 2				7,03				1,51	все			8,32			0,18	0,37					18,30
22	Октябрьская ул.	55ф6	206,5	206,5	1,02	1,02	1-4			13,00	7,03			3,05	все	1,51	все			15,05			0,18	0,37	0,60			41,81
23	Радищева ул.	17	304	304	10,87	10,87	1-8			11,17	7,03				1,51	все			14,95	1,63	0,27	0,09	0,18	0,41	8,75	8,75	все	56,86
24	Ст. Разина ул.	124	487	487	7,69	7,69	1-8			7,73	7,03				1,51	все			7,03	1,02	0,27	0,09	0,18	0,17	7,28	7,28	все	40,00
25	Франко ул.	120	708,5	708,5	8,83	8,83	1-12			5,68	7,03				1,51	все			7,91	0,52		0,09	0,18	0,12	2,50	2,50	все	34,37
26	Франко ул.	121	511,8	511,8	10,41	10,41	1-12			15,08	7,03				1,51	все			7,29	1,45		0,09	0,18	0,16	3,46	3,46	все	46,66
27	Шевченко ул.	29	538,8	538,8	9,42	9,42	1-12			5,63	7,03				1,51	все			8,08	1,38		0,09	0,18	0,35	6,58	6,58	все	40,25
28	Шевченко ул.	30	537,3	537,3	9,44	9,44	1-12			10,15	7,03				1,51	все			5,78	1,38		0,09	0,18	0,35	6,60	6,60	все	42,51

Начисление платы за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с пунктом 9.2. ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «29» декабря 2023 г. № 3205

Перечень услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
№ п/п	Наименование	Периодичность
1	Стоимость работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
1.1	Услуги по управлению	
1.2	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций; подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		
1.2.1	Работы: выполняемые в отношении всех видов фундаментов и подвалов	
1.2.1.1	Осмотр территории вокруг здания, фундамента и подвала	1 раз в год
1.2.1.2	Закрытие/открытие подвальных окон/продухов	1 раз в год
1.2.2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта стен	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перекрытий и покрытий	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта колонн и столбов	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей

1.2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта балок (ригелей) перекрытий и покрытий	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта крыш	
1.2.6.1	Осмотр всех элементов кровли	2 раз в год
1.2.6.2	Очистка кровли от снега и сосуль	по мере необходимости
1.2.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта лестниц	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта фасадов	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта перегородок	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта внутренней отделки	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта полов помещений, относящихся к общему имуществу	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.12.1	Снятие и установка дверных приборов: пружины	1 раз в год
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме; подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		
1.2.13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта мусоросборников.	
1.2.13.1	Контейнерная площадка	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.13.2	Помойная яма	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем вентиляции и дымоудаления (газоходы)	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.14.1	Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД не оснащенных газом	1 раз в год
1.2.14.2	Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД с баллонным газом	2 раза в год
1.2.14.3	Техническое обслуживание вентиляционных каналов в МКД с природным газом	3 раза в год
1.2.14.4	Техническое обслуживание газоходов	3 раза в год
1.2.15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта печей, каминов и очагов, дымоходов печей, очагов и каминов	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.15.1	Осмотр, прочистка дымовых каналов	2 раз в год
1.2.15.2	Осмотр печей, с устранением незначительных неисправностей	2 раз в год
1.2.16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	1 раз в год
1.2.17	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания и текущего ремонта систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения (в т.ч. септики)	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.17.1	Центральное	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.17.1.1	Осмотр и техническое обслуживание квартирных водопроводных, канализационных стояков, запорной арматуры	1 раз в год
1.2.17.1.2	Осмотр и техническое обслуживание сетей водоснабжения и водоотведения в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в год
1.2.17.1.3	Снятие показаний общедомовых приборов учета	12 раз в год
1.2.17.1.4	Проверка и обслуживание общедомовых приборов учета	12 раз в год

1.2.17.2	Септики	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.18	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем теплоснабжения.	
1.2.18.1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1 раз в год
1.2.18.2	Слив и наполнение водой системы отопления :с осмотром системы	1 раз в год
1.2.18.3	Ликвидация воздушных пробок при пуске системы отопления	1 раз в год
1.2.18.4	Установка и снятие заглушек	1 раз в год
1.2.18.5	Снятие показаний общедомовых приборов учета	12 раз в год
1.2.18.6	Проверка и обслуживание общедомовых приборов учета	12 раз в год
1.2.19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	
1.2.19.1	Снятие показаний индивидуальных приборов учета	12 раз в год
1.2.19.2	Смена ламп: накаливания	1 раз в год
1.2.19.3	Снятие показаний общедомовых приборов учета	12 раз в год
1.2.19.4	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электросети, арматуры, электрооборудования	1 раз в год
1.2.19.5	Осмотр и устранение незначительных неисправностей силовых установок (ВРУ,ввод)	1 раз в год
1.2.19.6	Проверка заземления оболочки кабеля	1 раз в год
1.2.19.7	Замеры сопротивления изоляции проводов с применением мегаомметра	1 раз в год
1.2.20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта систем внутридомового газового оборудования	
1.2.20.1	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств на нем	3 раза в год
1.2.20.2	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания	3 раза в год
1.2.20.3	Отключающее устройство на фасадном газопроводе	1 раз в год
1.2.20.4	Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на вводах газопровода (ИФС)	1 раз в год
1.2.20.5	Проверка герметичности ввода фасадного газопровода	1 раз в год
1.2.20.6	Обход и осмотр трассы наружного (подземного) газопровода	4 раза в год
1.2.20.7	Приборное обследование подземного газопровода	1 раз в 5 лет
1.2.20.8	Проведение технического диагностирования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	через 30 лет после ввода в эксплуатацию, последующие 1 раз в 5 лет
1.2.21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта лифта (лифтов)	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
1.2.22	Работы по содержанию и текущему ремонту помещений, входящих в состав общего имущества	
1.2.22.1	Уборка лестничных площадок и маршей	6 раз в неделю
1.2.22.2	Проведение дератизации	4 раза в год
1.2.22.3	Проведение дезинсекции	2 раза в год
1.2.23	Работы по содержанию придомовой территории	
1.2.23.1	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	6 раз в неделю
1.2.23.2	Стрижка газонов	1 раз в год
1.2.23.3	Формовка деревьев	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.23.4	Ручная уборка газонов от бытового мусора	4 раза в год
1.2.23.5	Механизированная уборка земельного участка	по мере необходимости
1.2.23.6	Подсыпка территории ПГС	по мере необходимости, на основании дефектных ведомостей
1.2.24	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов	

1.2.24.1.1	Сбор, вывоз и утилизация жидких бытовых отходов, сточных вод при наличии дворовых туалетов, септиков, выгребных ям от неблагоустроенного ж/ф без центрального водоснабжения	по мере накопления, но не реже 1 раза в 6 месяцев
1.2.24.1.2	Сбор, вывоз и утилизация жидких бытовых отходов, сточных вод при наличии дворовых туалетов, септиков, выгребных ям от неблагоустроенного ж/ф с центральным водоснабжением	по мере накопления, но не реже 1 раза в 6 месяцев
1.2.24.2	Приобретение контейнеров	по мере необходимости
1.2.25	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния и текущего ремонта элементов благоустройства	по мере необходимости
1.2.26	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 раз в 10 лет (в зависимости от обрабатываемого состава)
1.2.27	Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения	круглосуточно
1.2.28	Инвентаризация с целью определения площади помещений, входящих в состав общего имущества	по мере необходимости»



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 29 декабря 2023 г. № 3209
г. КОТЛАС

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков на территории МО «Котлас» Архангельской области, на которых находятся здания, сооружения, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 18 декабря 2018 года № 2631

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подпунктом 4 пункта 2 статьи 7 Закон Архангельской области от 2 июля 2012 года № 508-32-ОЗ «О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков на территории МО «Котлас» Архангельской области, на которых находятся здания, сооружения, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 18 декабря 2018 года № 2631 (в редакции от 23 января 2023 года № 119) следующие изменения:

1.1. пункт 4 подраздела 1.2 раздела I административного регламента изложить в следующей редакции:

«4. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются:

- 1) физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели;
- 2) юридические лица.»;

1.2. пункт 5 подраздела 1.2 раздела I административного регламента изложить в следующей редакции:

«От имени физических лиц, указанных в подпункте 1 пункта 4 настоящего административного регламента, вправе выступать:

представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии с гражданским законодательством;

представитель физического лица в силу полномочия, основанного на указании в законе, либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления при представлении документов, подтверждающих указанные полномочия.

От имени юридических лиц, указанных в подпункте 2 пункта 4 настоящего административного регламента, вправе выступать:

лицо, которое в силу закона, иного правового акта или учредительного документа юридического лица уполномочено выступать от его имени при представлении документов, подтверждающих указанные полномочия;

представитель юридического лица при представлении доверенности, подписанной уполномоченным на это лицом в соответствии с законом и учредительными документами организации.

Документ, подтверждающий полномочия выступать от имени заявителя, предоставляется в орган, предоставляющий муниципальную услугу, вместе с запросом о предоставлении муниципальной услуги.

В случае оформления доверенности, подтверждающей правомочие на обращение за получением муниципальной услуги, в форме электронного документа доверенность, выданная организацией, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом, – усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.»

1.3. пункт 13 раздела II административного регламента изложить в следующей редакции:

«13. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещается в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)».

Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органов, предоставляющих муниципальную услугу, а также их должностных лиц, государственных (муниципальных) служащих, работников размещаются на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления, организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале, региональном портале.»

1.4. подпункт 22.1. пункта 2.3 исключить;

1.5. подпункт 26 подраздела 2.3 изложить в следующей редакции:

«Срок предоставления муниципальной услуги определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и не превышает двадцать дней со дня поступления заявления»;

1.6. в наименовании и тексте административного регламента слова «МО «Котлас»», «МО «Котлас» Архангельской области» заменить словами «городского округа «Котлас»».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в местном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 29 декабря 2023 г. № 3210
г. КОТЛАС

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию решений об образовании земельных участков из земельных участков и земель, распоряжение которых относится к компетенции органа местного самоуправления на территории МО «Котлас» Архангельской области, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 18 декабря 2018 года № 2630

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подпунктом 4 пункта 2 статьи 7 Закон Архангельской области от 2 июля 2012 года № 508-32-ОЗ «О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию решений об образовании земельных участков из земельных участков и земель, распоряжение которых относится к компетенции органа местного самоуправления на территории МО «Котлас» Архангельской области, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 18 декабря 2018 года № 2630 (в редакции от 23 января 2023 года № 117) следующие изменения:

1.1. пункт 4 подраздела 1.2 раздела I административного регламента изложить в следующей редакции:

«4. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются:

- 1) физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели;
- 2) юридические лица.»;

1.2. пункт 5 подраздела 1.2 раздела I административного регламента изложить в следующей редакции:

«От имени физических лиц, указанных в подпункте 1 пункта 4 настоящего административного регламента, вправе выступать: представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии с гражданским законодательством; представитель физического лица в силу полномочия, основанного на указании в законе, либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления при представлении документов, подтверждающих указанные полномочия.

От имени юридических лиц, указанных в подпункте 2 пункта 4 настоящего административного регламента, вправе выступать: лицо, которое в силу закона, иного правового акта или учредительного документа юридического лица уполномочено выступать от его имени при представлении документов, подтверждающих указанные полномочия;

представитель юридического лица при представлении доверенности, подписанной уполномоченным на это лицом в соответствии с законом и учредительными документами организации.

Документ, подтверждающий полномочия выступать от имени заявителя, предоставляется в орган, предоставляющий муниципальную услугу, вместе с запросом о предоставлении муниципальной услуги.

В случае оформления доверенности, подтверждающей правомочие на обращение за получением муниципальной услуги, в форме электронного документа доверенность, выданная организацией, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом, – усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.»

1.3. пункт 13 раздела II административного регламента изложить в следующей редакции:

«13. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещается в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)».

Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органов, предоставляющих муниципальную услугу, а также их должностных лиц, государственных (муниципальных) служащих, работников размещаются на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления, организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале, региональном портале.»

1.4. подпункт 23.1. пункта 2.3 исключить;

1.5. подпункт 26 подраздела 2.3 изложить в следующей редакции:

«Срок предоставления муниципальной услуги определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и не превышает двадцать дней со дня поступления заявления»;

1.6. в наименовании и тексте административного регламента слова «МО «Котлас»», «МО «Котлас» Архангельской области» заменить словами «городского округа «Котлас»».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в местном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 29 декабря 2023 г. № 3211
г. КОТЛАС

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Котлас» и государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми относится к компетенции органа местного самоуправления на территории МО «Котлас» Архангельской области, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 18 декабря 2018 года № 2628

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подпунктом 4 пункта 2 статьи 7 Закон Архангельской области от 2 июля 2012 года № 508-32-ОЗ «О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Котлас» и государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми относится к компетенции органа местного самоуправления на территории МО «Котлас» Архангельской области, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 18 декабря 2018 года № 2628 (в редакции от 23 января 2023 года № 118) следующие изменения:

1.1. пункт 4 подраздела 1.2 раздела I административного регламента изложить в следующей редакции:

«4. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются:

- 1) физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели;
- 2) юридические лица.»;

1.2. пункт 5 подраздела 1.2 раздела I административного регламента изложить в следующей редакции:

«От имени физических лиц, указанных в подпункте 1 пункта 4 настоящего административного регламента, вправе выступать:

представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии с гражданским законодательством;

представитель физического лица в силу полномочия, основанного на указании в законе, либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления при представлении документов, подтверждающих указанные полномочия.

От имени юридических лиц, указанных в подпункте 2 пункта 4 настоящего административного регламента, вправе выступать:

лицо, которое в силу закона, иного правового акта или учредительного документа юридического лица уполномочено выступать от его имени при представлении документов, подтверждающих указанные полномочия;

представитель юридического лица при представлении доверенности, подписанной уполномоченным на это лицом в соответствии с законом и учредительными документами организации.

Документ, подтверждающий полномочия выступать от имени заявителя, предоставляется в орган, предоставляющий муниципальную услугу, вместе с запросом о предоставлении муниципальной услуги.

В случае оформления доверенности, подтверждающей правомочие на обращение за получением муниципальной услуги, в форме электронного документа доверенность, выданная организацией, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом, – усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.».

1.3. пункт 13 раздела II административного регламента изложить в следующей редакции:

«13. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещается в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)».

Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органов, предоставляющих муниципальную услугу, а также их должностных лиц, государственных (муниципальных) служащих, работников размещаются на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления, организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале, региональном портале.».

1.4. подпункт 24.1. пункта 2.3 исключить;

1.5. абзац 8 пункта 25 подраздела 2.3 исключить, нумерация последующих абзацев изменяется последовательно;

1.6. подпункт 27 подраздела 2.3 изложить в следующей редакции:

«Срок предоставления муниципальной услуги определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и не превышает двадцать дней со дня поступления заявления»;

1.7. в наименовании и тексте административного регламента слова «МО «Котлас»», «МО «Котлас» Архангельской области» заменить словами «городского округа «Котлас»».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в местном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от «29» декабря 2023 г. № 3212
г. КОТЛАС

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 19 октября 2022 года № 2125 (в последней редакции от 08 ноября 2023 года №2648) «О дополнительных мерах социальной поддержки семьям проживающих на территории городского округа Архангельской области «Котлас» военнослужащих, сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимающих участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, сотрудников уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи на указанных территориях в период проведения специальной военной операции, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) для участия в указанной специальной военной операции, а также граждан, призванных на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (службы)»

В соответствии с частью 4 статьи 37 и частью 5 статьи 65 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании Российской Федерации», постановлением Правительства Архангельской области от 02 июня 2023 года №500-пп, в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», администрация городского округа Архангельской области «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 19 октября 2022 года № 2125 (в последней редакции от 08 ноября 2023 года №2648) «О дополнительных мерах социальной поддержки семьям проживающих на территории городского округа Архангельской области «Котлас» военнослужащих, сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимающих участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, сотрудников уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи на указанных территориях в период проведения специальной военной операции, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) для участия в указанной специальной военной операции, а также граждан, призванных на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (службы)» (далее – постановление):

1.1. Наименование постановления и далее по тексту постановления после слова «принимающих» добавить слово «(принимавших)».

1.2. Пункт 4 постановления изложить в новой редакции:

«4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 ноября 2022 года и действует бессрочно.»

2. Внести следующие изменения в Положение о предоставлении дополнительных мер социальной поддержки семьям проживающих на территории городского округа Архангельской области «Котлас» военнослужащих, сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимающих участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, сотрудников уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи на указанных территориях в период проведения специальной военной операции, а также граждан, призванных на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (службы), утвержденное постановлением администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 19 октября 2022 года № 2125 (в последней редакции от 08 ноября 2023 года №2648) (далее – Положение):

2.1. Наименование Положения и далее по тексту Положения после слова «принимающих» добавить слово «(принимавших)».

2.2. Приложение №1 к Положению изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2.3. Приложение №2 к Положению изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 31 августа 2023 года №2068.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас», размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Котлас», начальника Управления по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас» Авилкина Э.В.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа Архангельской
области «Котлас»
от «__» декабря 2023 года №_____

Приложение № 1 к Положению
Форма заявления

Руководителю / директору / заведующему

(наименование муниципальной образовательной организации)

(Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя)
проживающего(ей) по адресу:

(почтовый адрес)

(контактный телефон)

(адрес электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении дополнительных мер социальной поддержки

Прошу предоставить моему ребенку

(указать фамилию, имя, отчество, дату рождения ребенка (детей), класс/группу)

дополнительные меры социальной поддержки, предусмотренные для семей мобилизованных граждан и военнослужащих (указать нужно):

бесплатное горячее питание по образовательным программам основного общего и среднего общего образования;

бесплатный присмотр и уход за моим ребенком, посещающим муниципальное дошкольное учреждение, реализующее программы дошкольного образования, в виде оплаты расходов указанной образовательной организации, связанных с организацией питания и приобретением расходных материалов, используемых для обеспечения соблюдения воспитанниками режима дня и личной гигиены;

бесплатный присмотр и уход за моим ребенком, посещающим группы продленного дня в муниципальном общеобразовательном учреждении и являющимся ребенком из семей военнослужащих, сотрудников и мобилизованных граждан, в виде оплаты расходов общеобразовательных организаций и (или) возмещения расходов таких организаций, связанных с организацией питания и приобретением расходных материалов, используемых для обеспечения соблюдения обучающимися режима дня и личной гигиены.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие на обработку персональных данных.

Подтверждаю достоверность представленной информации.

Справку уполномоченного органа, подтверждающей службу и участие в специальной военной операции / военного комиссариата о призыве на военную службу по мобилизации (*подчеркнуть нужное*) прилагаю.

Я предупрежден(а) об ответственности за представление недостоверных или неполных сведений.

« ____ » _____ 20__ года _____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение №2
к постановлению администрации городского округа Архангельской области «Котлас»
от « ____ » декабря 2023 года № _____

Приложение № 2 к Положению

СПИСОК (РЕЕСТР)

детей из семей военнослужащих, сотрудников и мобилизованных граждан, в отношении которых принято решение о предоставлении дополнительных мер социальной поддержки

№ п/п	Наименование учреждения	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) ребенка	Дата рождения ребенка	СНИЛС	Свидетельство о рождении (серия, номер, кем выдан, дата выдачи)	ФИО родителя (законного представителя)	Дата рождения	СНИЛС	Паспортные данные (серия, номер, кем выдан, дата выдачи)	Адрес	Дата поступления и регистрации заявления	Дата издания распорядительного акта образовательной организации	Дополнительная мера социальной поддержки, предусмотренная распорядительным актом образовательной организации

Руководитель
образовательной организации _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

МП (при наличии печати)



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 29 декабря 2023 г. № 3213
г. КОТЛАС

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков на территории МО «Котлас» Архангельской области в порядке переоформления прав, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 18 декабря 2018 года № 2632

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подпунктом 4 пункта 2 статьи 7

Закон Архангельской области от 2 июля 2012 года № 508-32-ОЗ «О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков на территории МО «Котлас» Архангельской области в порядке оформления прав, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 18 декабря 2018 года № 2632 (в редакции от 23 января 2023 года № 120) следующие изменения:

1.1. пункт 4 подраздела 1.2 раздела I административного регламента изложить в следующей редакции:

«4. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются:

1) физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели;

2) юридические лица.»;

1.2. пункт 5 подраздела 1.2 раздела I административного регламента изложить в следующей редакции:

«От имени физических лиц, указанных в подпункте 1 пункта 4 настоящего административного регламента, вправе выступать:

представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии с гражданским законодательством;

представитель физического лица в силу полномочия, основанного на указании в законе, либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления при предоставлении документов, подтверждающих указанные полномочия.

От имени юридических лиц, указанных в подпункте 2 пункта 4 настоящего административного регламента, вправе выступать:

лицо, которое в силу закона, иного правового акта или учредительного документа юридического лица уполномочено выступать от его имени при предоставлении документов, подтверждающих указанные полномочия;

представитель юридического лица при представлении доверенности, подписанной уполномоченным на это лицом в соответствии с законом и учредительными документами организации.

Документ, подтверждающий полномочия выступать от имени заявителя, предоставляется в орган, предоставляющий муниципальную услугу, вместе с запросом о предоставлении муниципальной услуги.

В случае оформления доверенности, подтверждающей правомочие на обращение за получением муниципальной услуги, в форме электронного документа доверенность, выданная организацией, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом, – усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.».

1.3. пункт 13 раздела II административного регламента изложить в следующей редакции:

«13. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещается в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)».

Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органов, предоставляющих муниципальную услугу, а также их должностных лиц, государственных (муниципальных) служащих, работников размещаются на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления, организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале, региональном портале.».

1.4. подпункт 22.1. пункта 2.3 исключить;

1.5. подпункт 25 подраздела 2.3 изложить в следующей редакции:

«Срок предоставления муниципальной услуги определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и не превышает двадцать дней со дня поступления заявления»;

1.6. в наименовании и тексте административного регламента слова «МО «Котлас»», «МО «Котлас» Архангельской области» заменить словами «городского округа «Котлас»».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в местном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «29» декабря 2023 г. № 3214
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с момента официального опубликования настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «29» декабря 2023 г. № 3214

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ					
№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)
	улица	дом			
1	г. Котлас	7 Съезда Советов	67	43,45	11.12.2023
2	г. Котлас	Кедрова	12	32,40	12.12.2023
3	г. Котлас	Кедрова	16а	28,52	20.12.2023
4	г. Котлас	Кирова	66	48,34	30.11.2023

Приложение 1
к Положению об общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в городском округе «Котлас»

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений**

<p>1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты)</p>	<p>Общественные обсуждения по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. площадью 1325 кв.м, кадастровый квартал 29:24:020102, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Вяткина, земельный участок 19, территориальная зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; 2. площадью 1015 кв.м, кадастровый квартал 29:24:050201, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Культпросвета, земельный участок 15, территориальная зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; 3. площадью 1286 кв.м, кадастровый квартал 29:24:060203, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица С.-Щедрина, земельный участок 22, территориальная зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; 4. площадью 3747 кв.м, кадастровый квартал 29:07:130405, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Писаревка, земельный участок 45, территориальная зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; 5. площадью 1107 кв.м, кадастровый квартал 29:07:130404, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Привокзальная, земельный участок 2, территориальная зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; 6. площадью 1428 кв.м, кадастровый квартал 29:07:130404, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Привокзальная, земельный участок 73, территориальная зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; 7. площадью 671 кв.м, кадастровый квартал 29:24:010402, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Пролетарская, земельный участок 2, территориальная зона – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.
<p>2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях</p>	<p>Постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 28 декабря 2023 года № 3204 «О проведении общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории»</p>
<p>3. Организатор общественных обсуждений</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас»</p>
<p>4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное)</p>	<p>В пределах территорий, в отношении которых подготовлены схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества</p>
<p>5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений)</p>	<p>Участниками общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</p>

<p>6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения общественных обсуждений с использованием государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное)</p>	<p>Общий срок публичных слушаний – с 09.01.2024 года по 24.01.2024 года со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений</p>
<p>7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций)</p>	<p>В рабочие дни с 10.01.2024 года по 19.01.2024 года в Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет 311.</p>
<p>8. Информация о порядке, сроке и формах внесении участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (посредством в письменной или устной форме)</p>	<p>С 10.01.2024 года по 19.01.2024 года в Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет 311 (в письменной форме). На адрес электронной почты kotlas.kui@yandex.ru (с пометкой общественные обсуждения). Контактный телефон 8(818-37) 2-74-89, 2-01-61.</p>
<p>9. Информация об официальном опубликовании в периодическом печатном издании и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения)</p>	<p>Опубликование: периодическое печатное издание – газета «Новый Котлас» http://www.kotlas29.gosuslugi.ru. С 10.12.2023 года</p>

Дата размещения оповещения: **10 января 2024 года.**

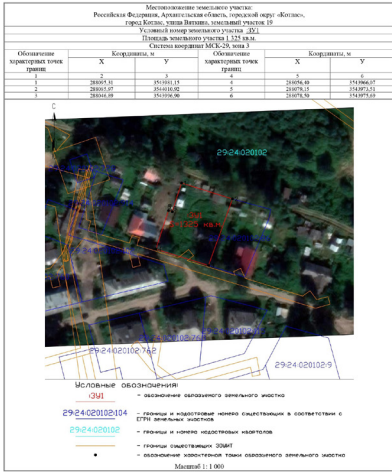
Председатель общественных обсуждений:

Председатель Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

В.Н. Сопов

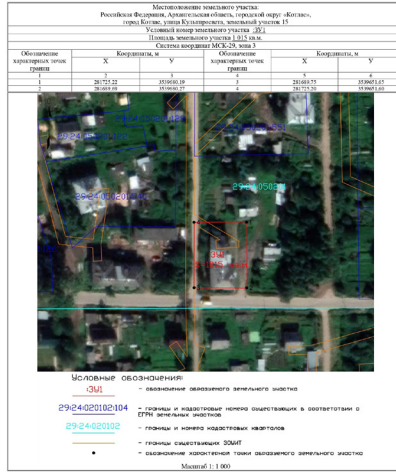
Утверждаю
постановлением администрации
городского округа Архангельской
области «Котлас»
от «__» __ 20__ года №__

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории



Утверждаю
постановлением администрации
городского округа Архангельской
области «Котлас»
от «__» __ 20__ года №__

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории



Утверждаю
постановлением администрации
городского округа Архангельской
области «Котлас»
от «__» __ 20__ года №__

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории



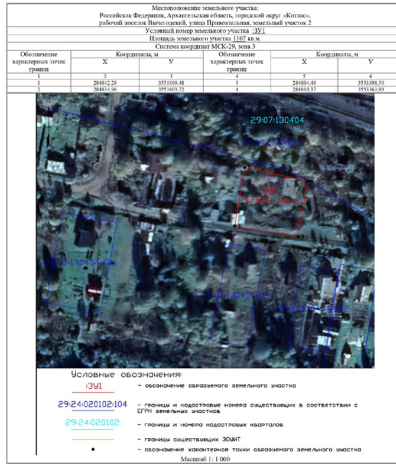
Утверждаю
постановлением администрации
городского округа Архангельской
области «Котлас»
от «__» __ 20__ года №__

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории



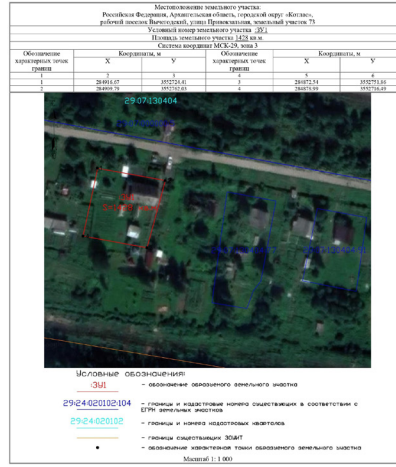
Утверждаю
постановлением администрации
городского округа Архангельской
области «Котлас»
от «__» __ 20__ года №__

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории



Утверждаю
постановлением администрации
городского округа Архангельской
области «Котлас»
от «__» __ 20__ года №__

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории



Утверждено постановлением администрации
городского округа «Котлас»
от «__» __ 2023 г. №__

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории



Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 5-15-70, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», ИО директора (главного редактора) газеты «Новый Котлас» С.И. Свинобой.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в редакции муниципального автономного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания», г.Котлас, ул.Урицкого, д.9.

Подписано к печати 09.01.2024 г., по графику в 10 часов, фактически в 16 часов. Тираж 27 экземпляров. Заказ 1.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 10.01.2024 г.