

НОВЫЙ КОТЛАС



№ 38(701) май 2024 • 12+

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

С О О Б Щ Е Н И Е о возможном установлении публичного сервитута
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е от 22 мая 2024 г. № 1147
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е от 22 мая 2024 г. № 1148
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е от 24 мая 2024 г. № 1170
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е от 24 мая 2024 г. № 1171
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е от 27 мая 2024 г. № 1191

Р Е Ш Е Н И Е от 23 мая 2024 г. № 37-н
Р Е Ш Е Н И Е от 23 мая 2024 г. № 38-н
Р Е Ш Е Н И Е от 23 мая 2024 г. № 39-н
Р Е Ш Е Н И Е от 23 мая 2024 г. № 40-н
Р Е Ш Е Н И Е от 23 мая 2024 г. № 41-н

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Архангельской области «Котлас» извещает о рассмотрении ходатайства о возможном установлении публичного сервитута для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства, принадлежащего публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»).

Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер
объект электросетевого хозяйства «ВЛ-110 кВ «Заовражье-Великий Устюг с отпайкой на подстанцию Красавино» в границах г. Котласа», площадью 147697 кв.м.		
1	Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, квартал ограниченный улицами Надежды и Победы	29:24:0000000:1940
2	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас	29:24:0000000:2294
3	Земельный участок в составе ЕЗП 29:24:000000:2	29:24:060206:3
4	Земельный участок в составе ЕЗП 29:24:000000:2	29:24:060206:4
5	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 22	29:24:060206:213
6	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 26	29:24:060206:215
7	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 16	29:24:060206:228
8	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 14	29:24:060206:229
9	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 12	29:24:060206:613
10	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 18	29:24:060206:618
11	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 24	29:24:060206:626
12	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 10	29:24:060206:627
13	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 20	29:24:060206:645

14	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 32	29:24:060206:648
15	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 34	29:24:060206:649
16	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Надежды, земельный участок 28	29:24:060206:650
17	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Надежды, земельный участок 30	29:24:060206:651
18	Архангельская область, Котласский район, перегон Савватия-Заовражье от границы города 371 км пк 8 + 56 м до границы станции Заовражье 374 км пк 8 + 13 м	29:24:070101:2
19	Земельный участок в составе ЕЗП 29:24:000000:2	29:24:080101:23
20	Земельный участок в составе ЕЗП 29:24:000000:2	29:24:080101:24
21	Земельный участок в составе ЕЗП 29:24:000000:2	29:24:080101:25
22	Земельный участок в составе ЕЗП 29:24:000000:2	29:24:080101:26
23	Земельный участок в составе ЕЗП 29:24:000000:2	29:24:080101:27
24	Земельный участок в составе ЕЗП 29:24:000000:2	29:24:080101:28
25	Архангельская область, г. Котлас, в 24 метрах по направлению на юг от ориентира «прз. Энергетиков, дом 1»	29:24:080101:360
26	Земли кадастровых кварталов 29:24:060205, 29:24:060206, 29:24:070101, 29:24:080101 согласно схеме расположения границ публичного сервитута	
<p>Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к ним описанием местоположения границ публичных сервитутов в Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас» по адресу: Архангельская область, город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет № 311, вторник 9.00-12.30 час. Контактный телефон 8 (81837) 2-01-61</p> <p>Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения (до 12 июня 2024 года), могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p> <p>Сайт администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://kotlas29.gosuslugi.ru/</p> <p>(официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p> <p>Генеральный план городского округа Архангельской области «Котлас» утвержден постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 13 апреля 2023 года № 5-п</p> <p>(реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p> <p>Сайт администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://kotlas29.gosuslugi.ru/</p> <p>(сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p>		



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «22» мая 2024 г. № 1147
г. КОТЛАС

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:07:130301:249, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», деревня Свининская, земельный участок 4/2

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 24 апреля 2024 г., на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке городского округа Архангельской области «Котлас» (протокол заседания от 21 мая 2024 г. № 1-2024), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:07:130301:249, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», деревня Свининская, земельный участок 4/2.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «22» мая 2024 г. № 1148
г. КОТЛАС

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:07:130301:121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», деревня Свининская, земельный участок 4/1

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 24 апреля 2024 г., на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке городского округа Архангельской области «Котлас» (протокол заседания от 21 мая 2024 г. № 1-2024), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «блокированная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:07:130301:121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», деревня Свининская, земельный участок 4/1.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «24» мая 2024 г. № 1170
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с момента официального опубликования настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «24» мая 2024 г. № 1170

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ					
№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)
	улица	дом			
1	г. Котлас	Конституции	13	17,88	25.04.2024
2	г. Котлас	Кузнецова	4	25,76	07.05.2024
3	г. Котлас	Малодвинская	15	21,75	26.03.2024
4	г. Котлас	Советская	78	17,50	29.03.2024
5	г. Котлас	Франко	117	22,70	02.04.2024
6	г. Котлас	Франко	119	28,93	08.04.2024



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «24» мая 2024 г. № 1171
г. КОТЛАС

О внесении изменения в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 31 октября 2023 года № 2567 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

На основании письма муниципального казенного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» от 17 мая 2024 года № 729/ОРМ, сведений из Единого государственного реестра недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу об объекте недвижимости, расположенном по адресу: г. Котлас, ул. У. Громовой, д. 5а, с назначением «жилой дом» с видом разрешенного использования – дом блокированной застройки от 25 апреля 2024 года, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 31 октября 2023 года № 2567 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (далее – постановление), исключив строку 3 приложения № 1 к постановлению.

2. Управлению городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления:

1) разместить указанное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

2) направить указанное постановление в управляющую организацию ООО «ВАТКОМ СЕРВИС», ресурсоснабжающие организации, в государственную жилищную инспекцию Архангельской области.

6. Муниципальному казенному учреждению городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления письменно уведомить собственников помещений жилого дома, расположенного по адресу: г. Котлас, ул. У. Громовой, д. 5а, об изменении, внесенном в постановление.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «27» мая 2024 г. № 1191
г. КОТЛАС

О завершении отопительного периода 2023/2024 года на территории городского округа «Котлас»

В связи с благоприятным прогнозом погодных условий администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Завершить отопительный период 2023/2024 года на территории городского округа «Котлас» с 00:00 часов 29 мая 2024 года.
2. Организациям независимо от организационно - правовой формы и формы собственности, осуществляющим обеспечение населения горячим водоснабжением, отключение горячего водоснабжения производить в сроки, установленные постановлением администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 22 ноября 2023 года № 2752 «Об утверждении сводного плана ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей в городском округе «Котлас» на 2024 год».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
седьмого созыва
Двенадцатая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «23» мая 2024 г.

г. Котлас

№ 37-н

О внесении изменений в решение Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 20 октября 2022 года № 247-н «О денежном содержании и порядке формирования фондов оплаты труда муниципальных служащих городского округа Архангельской области «Котлас»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областными законами от 27.09.2006 № 222-12-ОЗ «О правовом регулировании муниципальной службы в Архангельской области», от 02.04.2024 № 61-6-ОЗ «О внесении изменения в статью 9 областного закона «Об оплате труда работников государственных учреждений Архангельской области, гарантиях и компенсациях для лиц, работающих в государственных учреждениях Архангельской области», руководствуясь статьями 25, 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 20.10.2022 № 247-н «О денежном содержании и порядке формирования фондов оплаты труда муниципальных служащих городского округа Архангельской области «Котлас» («Новый Котлас», 26.10.2022, № 80 (547); с изменениями от 16.02.2023 № 265-н, «Новый Котлас», 22.02.2023 № 13 (578); от 22.06.2023 № 291-н, «Новый Котлас», 28.06.2023 № 45 (610); от 26.10.2023 № 8-н, «Новый Котлас», 01.11.2023 № 81 (646)) следующие изменения:

- 1) в абзаце втором части 4 статьи 1 слова «, если они прожили в указанных районах и местностях не менее пяти лет» исключить;
- 2) в пункте 6 части 3 статьи 2:

а) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Муниципальным служащим, поступившим на муниципальную службу в течение календарного года, единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и материальная помощь начисляются пропорционально числу полных месяцев, отработанных с начала исполнения трудовых обязанностей в текущем календарном году до его окончания. При этом, выплата единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и материальной помощи производится по истечении 6 полных месяцев исполнения муниципальным служащим должностных обязанностей с момента поступления на муниципальную службу.»;

б) абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Материальная помощь не выплачивается муниципальным служащим, уволенным из органов местного самоуправления и получившим материальную помощь в текущем календарном году в полном объеме и вновь принятым в этом же году в орган местного самоуправления, а также увольняемым по основаниям, предусмотренным частью 1 статьи 71, пунктами 5-7, 9-11 части 1 статьи 81 Трудового кодекса Российской Федерации и пунктом 3 части 1 статьи 19 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном

сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрании депутатов городского округа «Котлас» С.Н. Мелентьев
Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела**



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
седьмого созыва
Двенадцатая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «23» мая 2024 г.

г. Котлас

№ 38-н

Об оплате труда работников муниципальных учреждений городского округа Архангельской области «Котлас» и немуниципальных служащих органов местного самоуправления городского округа Архангельской области «Котлас»

В соответствии со статьями 143, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 25 и 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

Статья 1.

Система оплаты труда работников муниципальных учреждений городского округа Архангельской области «Котлас» устанавливается постановлением администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

Отраслевые положения о системах оплаты труда работников муниципальных учреждений городского округа Архангельской области «Котлас» разрабатываются отраслевыми (функциональными) органами администрации городского округа Архангельской области «Котлас», осуществляющими от имени городского округа «Котлас» Архангельской области функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных бюджетных и автономных учреждений городского округа Архангельской области «Котлас», и главными распорядителями средств бюджета городского округа Архангельской области «Котлас», в ведении которых находятся муниципальные казенные учреждения городского округа Архангельской области «Котлас», и утверждаются постановлениями администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

Система оплаты труда работников муниципального учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» устанавливается положением о системе оплаты труда работников этого учреждения, утверждаемым руководителем учреждения в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержащими нормы трудового законодательства, отраслевыми положениями о системах оплаты труда работников муниципальных учреждений городского округа Архангельской области «Котлас» и с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации или иного представительного органа работников (при их наличии).

Статья 2.

Система оплаты труда немуниципальных служащих органов местного самоуправления городского округа Архангельской области «Котлас» устанавливается соответственно постановлением (распоряжением) администрации городского округа Архангельской области «Котлас», распоряжением Председателя Собрании депутатов городского округа Архангельской области «Котлас», приказом Председателя Контрольно-счетной палаты городского округа Архангельской области «Котлас».

Статья 3.

Установить, что к заработной плате работников муниципальных учреждений городского округа Архангельской области «Котлас» и немуниципальных служащих органов местного самоуправления городского округа Архангельской области «Котлас» применяется районный коэффициент и процентная надбавка за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностям.

Статья 4.

Признать утратившими силу решения собрания депутатов муниципального образования «Котлас» от 30.09.2005 № 103 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений», от 18.05.2006 № 264, от 26.10.2006 № 333, от 18.09.2008 № 687, от 30.10.2008 № 727, от 10.09.2009 № 44-99-р, от 27.10.2016 № 172-н.

Статья 5.

Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов городского округа «Котлас» С.Н. Мелентьев
Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела**



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас» седьмого созыва
Двенадцатая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «23» мая 2024 г.

г. Котлас

№ 39-н

О внесении изменений в Положение о порядке и формах поощрения органами местного самоуправления городского округа Архангельской области «Котлас» и органами (структурными подразделениями органов) администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

Руководствуясь статьями 25 и 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести в Положение о порядке и формах поощрения органами местного самоуправления городского округа Архангельской области «Котлас» и органами (структурными подразделениями органов) администрации городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденное решением Собрания депутатов муниципального образования «Котлас» от 30.11.2017 № 245-н (в ред. от 20.12.2018 № 19-н «Новый Котлас» 11.01.2019 № 93(171), от 20.06.2019 № 52-н «Новый Котлас» 28.06.2019 № 139(217), от 18.06.2020 № 105-н «Новый Котлас» 26.06.2020 № 46(315), от 29.10.2020 № 121-н «Новый Котлас» № 82(351)), следующие изменения:

1) Абзац первый части 7.1 изложить в следующей редакции:

«Настоящая форма поощрения применяется в отношении награжденных медалью «За особые успехи в учении» I и II степеней и дипломом «Золотая надежда Архангельской области» выпускников общеобразовательных организаций, расположенных на территории муниципального образования, а также в отношении следующих одаренных детей в возрасте до 18 лет включительно:»;

2) Дефис первой части 7.3 изложить в следующей редакции:

«- выпускникам общеобразовательных организаций, награжденным медалью «За особые успехи в учении» I степени, в размере 5 747 (пять тысяч семьсот сорок семь) рублей;»;

3) Дефис второй части 7.3 изложить в следующей редакции:

«- выпускникам общеобразовательных организаций, награжденным медалью «За особые успехи в учении» II степени, в размере 3 448 (три тысячи четыреста сорок восемь) рублей;».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов городского округа «Котлас» С.Н. Мелентьев
Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела**



Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
седьмого созыва
Двенадцатая (очередная) сессия

Р Е Ш Е Н И Е

от «23» мая 2024 г.

г. Котлас

№ 40-н

Об утверждении базовой ставки арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности городского округа «Котлас», на 2025 год

В соответствии с решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 17.02.2011 № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа «Котлас» (в редакции от 22.06.2023 № 299-н, руководствуясь статьями 25, 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Утвердить для применения в расчете арендной платы на 2025 год:

1) базовую ставку арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности городского округа «Котлас», в размере 41336 руб. (без учета НДС) за 1 кв.м.

2) размер минимальной ставки арендной платы за 1 кв.м. в отношении:

- встроенно-пристроенные помещения, отдельно стоящие здания – 76 руб.;
- деревянные здания с износом более 60% - 41 руб.;
- подвальные помещения – 21 руб.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025, подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

**Председатель Собрания депутатов городского округа «Котлас» С.Н. Мелентьев
Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела**



Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
седьмого созыва
Двенадцатая (очередная) сессия

Р Е Ш Е Н И Е

от «23» мая 2024 г.

г. Котлас

№ 41-н

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по муниципальному контролю в сфере благоустройства территории городского округа Архангельской области «Котлас»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства территории городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденным решением Собрания депутатов от 15.09.2022 № 237-н (в ред. от 19.04.2024 № 35-н), руководствуясь статьями 25, 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории городского округа Архангельской области «Котлас» согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас», подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов городского округа «Котлас» С.Н. Мелентьев
Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела**

Приложение к решению
Собрания депутатов городского округа «Котлас»
от «23» мая 2024 г. № 41-н

«Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по муниципальному контролю в сфере благоустройства территории городского округа Архангельской области «Котлас»

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории городского округа Архангельской области

Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории городского округа Архангельской области являются:

1. Превышение на 50 процентов и более от среднего количества обращений граждан за неделю по отношению к аналогичному периоду прошлой недели по вопросам чистоты, порядка и благоустройства на территории городского округа Архангельской области «Котлас», установленных в пределах полномочий органов местного самоуправления.

2. Размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и (или) средствах массовой информации два или более раза в течение одного месяца сведений (информации) о наличии нарушения обязательных требований в сфере благоустройства.

3. Наличие трех и более жалоб (обращений) в течение одного календарного года на контролируемое лицо, содержащих информацию о нарушении обязательных требований в сфере благоустройства.

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 5-15-70, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», ИО директора (главного редактора) газеты «Новый Котлас» С.И. Свинобой.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в редакции муниципального автономного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания», г.Котлас, ул.Урицкого, д.9.

Подписано к печати 28.05.2024 г., по графику в 10 часов, фактически в 16 часов. Тираж 27 экземпляров. Заказ 38.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 29.05.2024 г.