

НОВЫЙ КОТЛАС



ОФИЦИАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ ● 17 августа 2018 ● № 42 (82) ● 12+

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 августа 2018 г. № 1609
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 августа 2018 г. № 1617
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 августа 2018 г. № 1619
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 августа 2018 г. № 1628

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 августа 2018 г. № 1631
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 августа 2018 г. № 1632
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 августа 2018 г. № 1633



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14 августа 2018 г. № 1609
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, протоколов общих собраний собственников жилых помещений, членов ТСН многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с момента опубликования настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

**Размер платы за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений**

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	в т.ч.							Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации	
	улица	дом	Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)		Уборка мест общего пользования (руб./м2)	Уборка дворовой территории (руб./м2)	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда) (руб./м2)	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов с центральным водоснабжением (руб./м2)	размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:						
									холодному водоснабжению (руб./м2)	горячему водоснабжению (руб./м2)	электрической энергии (руб./м2)				
1	г. Котлас	Вяткина ул.	6	39			5			*	*	*	30.07.2018	управление управляющей организацией	ООО «Энергодом»
2	г. Котлас	Гагарина	53	21			8			-	-	-	22.06.2018	непосредственное управление	ООО «Жилфонд-сервис»

*Примечание: размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14 августа 2018 г. № 1617
г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации муниципального образования «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 16.12.2005 № 154/1 (с учетом изменений от 14.02.2013 № 344-н, 28.11.2013 № 16-н, 30.10.2014 № 80, 26.02.2015 № 104-н, 27.10.2016 № 179-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07.05.2018 № 920, протоколов общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 01.09.2018.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

**Размер платы за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений**

№ п/п	Адрес		Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	в т.ч.				Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	Дом		уборка мест общего пользования (руб./м2)	уборка дворовой территории (руб./м2)	сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустроенного жилищного фонда) (руб./м2)	холодному водоснабжению (руб./м2)	горячему водоснабжению (руб./м2)	электрической энергии (руб./м2)				
1	г. Котлас	Маяковского ул. 12а	25	4	4	3	*	*	*	8/9/2018	управление управляющей организацией	ООО УК «Дом-Сервис»	
2	г. Котлас	Чкалова пер. 4	26	4	4	3	*	*	*	12.08.2018	управление управляющей организацией	ООО УК «Дом-Сервис»	
3	г. Котлас	Герлена ул. 22ф1	13			4	-	-	-	10.08.2018	непосредственное управление	ООО «Энергия»	
4	г. Котлас	Вяткина ул. 10	37			5	-	-	-	03.08.2018	непосредственное управление	ООО «Энергия»	
5	г. Котлас	Володарского ул. 112	28	3	7	3	-	-	-	16.07.2018	непосредственное управление	ООО «СТАНДАРТ»	
6	г. Котлас	Новая Ветка ул. 18	39			12	-	-	-	02.08.2018	непосредственное управление	ООО «Перспектива»	
7	г. Котлас	Ленина ул. 204а	28			2	-	-	-	06.08.2018	непосредственное управление	ООО «Перспектива»	
8	г. Котлас	Попова ул. 45	29			4	-	-	-	30.07.2018	непосредственное управление	ООО «Перспектива»	
9	г. Котлас	Кузнецова ул. 5 Б	25	4	4	3	*	*	*	8/14/2018	управление управляющей организацией	ООО «Спецстрой»	

*Примечание: размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ

**Размер платы за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений**

№ п/п	Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения	в т.ч.					Дата протокола общего собрания (членов МКД)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации	Анализ			Протокол общего собрания (собственников МКД, членов ТСЖ)		Договор управления	Площадь об-щая	Пло-щадь му-ниц.	Про-цент му-ниц.	Ком-мен-тарий
			уборка мест общего пользования	сбор и вывоз твердых бытовых отходов (от благоустройства территории)	размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:	горячему водоснабжению	холодному водоснабжению				электрической энергии	Рост	Пре-льду-щий размер платы	№	Дата					
1	г. Котлас Улица Кли-ро-ва ул.	66	19	3	-	-	31.07.2018	непосредственное управление	ООО «Жил-фонд-город»	№1883 от 28.08.2017 с 01.09.2017	-24	25	31.07.2018	01.09.2018	475	236	50	не-поср по оу		
2	г. Котлас Улица Ви-но-гра-дова ул.	16	37	4	*	*	09.08.2018	управление управляющей организацией	ООО «Жил-фонд-город»	№1791 от 16.08.2017 с 01.09.2017	25	29	09.08.2018	01.09.2018	2 543	203	8	дог упр		

*Примечание: размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14 августа 2018 г. № 1619
г. КОТЛАС

**О проведении аукциона открытого по форме подачи заявок и по составу участников по продаже
муниципального имущества –
доли в размере 45% в уставном капитале
ООО «ТЭК пос. Вычегодский»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Прогнозным планом (Программой) приватизации объектов муниципальной собственности на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утвержденным решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 22.06.2017 № 221-н (с изменениями от 19.07.2018 № 284-н), решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 14.06.2018 № 305 «Об условиях приватизации муниципального имущества», постановлением администрации МО «Котлас» от 19.02.2018 № 347 «Об утверждении Устава общества с ограниченной ответственностью «Тепловая энергетическая компания поселка Вычегодский», передаточного акта и назначении директора ООО «ТЭК пос. Вычегодский», являясь единственным участником ООО «ТЭК пос. Вычегодский», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» провести 20.09.2018 в 11:00 час. аукцион, открытый по форме подачи заявок и по составу участников по продаже муниципального имущества - доли в размере 45% в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский».
2. Утвердить аукционную документацию по продаже муниципального имущества – доли в размере 45% в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить текст извещения о проведении аукциона открытого по форме подачи заявок и по составу участников по продаже муниципального имущества - доли в размере 45% в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Утвердить состав комиссии по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» и на сайте www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя Комитета по управлению имуществом Т.С. Убыкину.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации МО «Котлас»
от «14» августа 2018 г. № 1619

**Аукционная документация
по продаже муниципального имущества – доли в размере 45 %
в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский»**

2018 год

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

- 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**
 - 1.1. Законодательное регулирование
 - 1.2. Основания для проведения аукциона
 - 1.3. Тип аукциона
 - 1.4. Сведения о выставяемом на аукцион муниципальном имуществе
 - 1.5. Сведения об обществе
 - 1.6. Требования к участникам аукциона
 - 1.7. Дата, время, график проведения осмотра имущества
- 2. АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

- 2.1. Получение аукционной документации
- 2.2. Разъяснение положений аукционной документации
- 2.3. Внесение изменений в извещение о проведении аукциона и в аукционную документацию
- 2.4. Отказ от проведения аукциона
3. ПОДГОТОВКА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
 - 3.1. Форма заявки на участие в аукционе, документы, прилагаемые к заявке
 - 3.2. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе
 - 3.3. Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе
 - 3.4. Оформление и подписание заявки на участие в аукционе
 - 3.5. Подтверждение полномочий лица на осуществление действий от имени участника при проведении аукциона
- 3.6. Предложение о цене (аукционное предложение)
4. ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
 - 4.1. Время, место и сроки приема заявок на участие в аукцион
 - 4.2. Порядок отзыва заявки на участие в аукционе
 - 4.3. Заявки на участие в аукционе, поданные с опозданием
5. ТРЕБОВАНИЕ О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА
 - 5.1. Порядок, срок, размер внесения задатка
 - 5.2. Порядок возврата задатка
6. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
 - 6.1. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе
 - 6.2. Допуск к участию в аукционе
7. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА
 - 7.1. Порядок проведения аукциона
8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА
 - 8.1. Срок и порядок заключения договора купли-продажи муниципального имущества
 - 8.2. Переход прав собственности на имущество
9. ПРИЗНАНИЕ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

Раздел 2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА

Раздел 3. ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ

1. Форма описи документов, представляемых для участия в аукционе
2. Форма заявки на участие в аукционе
3. Проект договора купли-продажи муниципального имущества

Раздел 1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. Общие сведения

1.1. Законодательное регулирование

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 19.12.2013 № 26-н, Прогнозным планом (Программой) приватизации объектов муниципальной собственности на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утвержденным решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 22.06.2017 № 221-н (с изменениями от 19.07.2018 № 284-н), решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 14.06.2018 № 305 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется аукционной документацией.

1.2. Основания для проведения аукциона

Аукцион проводится на основании постановления администрации МО «Котлас».

1.3. Тип аукциона

Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене имущества.

1.4. Сведения о выставляемом на аукцион муниципальном имуществе

Муниципальное имущество: доля в размере 45% (Сорок пять процентов) в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Тепловая энергетическая компания поселка Вычегодский».

Начальная цена продажи доли – 48 143 000 (Сорок восемь миллионов сто сорок три тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 2 407 150 (Два миллиона четыреста семь тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток – 9 628 600 (Девять миллионов шестьсот двадцать восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Обременения доли – отсутствуют.

1.5. Сведения об обществе

Полное фирменное наименование общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Тепловая энергетическая компания поселка Вычегодский»; **сокращенное фирменное наименование общества** на русском языке: ООО «ТЭК пос. Вычегодский» (далее – Общество).

Место нахождения Общества: 165340, Архангельская область, г. Котлас, п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 63.

Уставный капитал Общества – 36 037 656 (Тридцать шесть миллионов тридцать семь тысяч шестьсот пятьдесят шесть) рублей 28 копеек.

Доля уставного капитала Общества, принадлежащая муниципальному образованию «Котлас» - 100%.

Данные государственной регистрации:

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица общество с ограниченной ответственностью «Тепловая энергетическая компания поселка Вычегодский» 16.03.2018 внесена запись о создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования, ОГРН 1182901012029.

Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 16.03.2018, ИНН 2904029663, КПП 290401001.

Перечень видов деятельности Общества в соответствии с ОКВЭД:

Основной вид деятельности:

35.30.14 - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;

Дополнительные виды деятельности:

35.30.2 - передача пара и горячей воды (тепловой энергии);

35.30.3 - распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);

35.30.4 - обеспечение работоспособности котельных;

35.30.5 - обеспечение работоспособности тепловых сетей;

35.30.6 - торговля паром и горячей водой;

49.41- деятельность автомобильного транспорта;

42.0 - строительство инженерных сооружений;

41.0 - строительство зданий.

Бухгалтерская отчетность Общества размещена на сайте администрации МО «Котлас» www.kotlas-city.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Численность работников Общества по состоянию на 01.06.2018 – 81 человек.

Перечень объектов недвижимого имущества Общества:

1. Здания, помещения:

1.1. Здание котельной № 1, Архангельская область, Котласский р-н, рп. Вычегодский, ул. 8 Марта, д. 13 А, площадь 355,5 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2552;

1.2. Котельная № 2, Архангельская область, городской округ «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 60-а, площадь 268,1 кв.м., кадастровый номер 29:07:130404:489;

1.3. Здание котельной № 3, Архангельская область, городской округ «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Гагарина, д. 12 Б, площадь 720,2 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4496;

1.4. Отопительная котельная № 4, Архангельская область, Котласский р-н, рп. Вычегодский, ул. Матросова, д. 16, площадь 957,8 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2553;

1.5. Центральный тепловой пункт № 2, Архангельская область, городской округ «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 6-б, площадь 282,0 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2611;

1.6. Центральный тепловой пункт, Архангельская область, муниципальное образование «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Ленина, 64а, площадь 149,0 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4499;

1.7. Нежилое помещение, Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 63, площадь 251,6 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4375.

2. Линейные объекты:

2.1. Тепловая сеть от котельной № 1 от ТК-40 до ТК-76, Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, протяженность 1904 м., кадастровый номер 29:07:130402:2599;

2.2. Тепловая сеть ЦТП 3 от ТК-151 до жилого дома Ленина, 62, Архангельская область, МО «Котлас», раб. пос. Вычегодский, протяженность 2457 м., кадастровый номер 29:07:130403:4500;

2.3. Тепловая сеть ЦТП 2 от ТК-20 до ТП-39, Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, рп. Вычегодский, протяженность 1928 м., кадастровый номер 29:07:000000:3356;

2.4. Тепловая сеть от котельной № 3 ТК-121 до жилого дома Ленина, д. 53 А, Архангельская область, МО «Котлас», раб. пос. Вычегодский, протяженность 2673 м., кадастровый номер 29:07:130403:4498;

2.5. Тепловая сеть от котельной № 2 от ТК-77 до ТК-120, Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, рп. Вычегодский, протяженность 2291 м., кадастровый номер 29:07:000000:3355;

2.6. Тепловая сеть ЦТП 1 от ТК-1 до жилого здания Ульянова, 2, Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, протяженность 2495 м., кадастровый номер 29:07:130402:2600.

3. Земельные участки:

3.1. земельный участок, Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. 8 Марта, д. 13-а, площадь 1450 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2616;

3.2. земельный участок, Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Гагарина, д. 12-б, площадь 1945 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4503;

3.3. земельный участок, Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Матросова, д. 16, площадь 4796 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2615;

3.4. земельный участок, Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 6-б, площадь 655 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2618;

3.5. земельный участок, Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Ленина, 64-а, площадь 675 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4502.

Обременения недвижимого имущества отсутствуют.

Сведения о доле на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35% - в Реестр не включено.

Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными (с указанием соответствующей причины - отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина): - торги в виде открытого по форме подачи заявок и по составу участников аукциона по продаже муниципального имущества – доли в размере 45% уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский», назначенные на 08.08.2018 в 10:00, не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

1.6. Требования к участникам аукциона

В аукционе могут принять участие любые юридические лица и физические лица (далее - претенденты), за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющий льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) (далее – оффшорные компании) и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

ООО «ТЭК пос. Вычегодский» не может являться покупателем своих долей в уставном капитале, приватизируемом в соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

К участию в аукционе не допускаются претенденты по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

1.7. Дата, время, график проведения осмотра муниципального имущества

Проведение осмотра выставленного на аукцион муниципального имущества осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Осмотр осуществляется без взимания платы.

График проведения осмотра муниципального имущества:

23.08.2018 с 14:00 до 16:00 часов.

30.08.2018 с 14:00 до 16:00 часов.

06.09.2018 с 14:00 до 16:00 часов.

2. Аукционная документация

2.1. Получение аукционной документации

Документация об аукционе доступна в сети «Интернет» на официальном сайте администрации МО «Котлас» www.Kotlas-city.ru, а также на сайте www.torgi.gov.ru (далее – сайты в сети «Интернет») а также в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» от 17 августа 2018 г. без взимания платы.

Предоставление документации об аукционе в письменной форме осуществляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, без взимания платы, с момента опубликования настоящего извещения до окончания времени подачи заявок на участие в аукционе по адресу, указанному в разделе 2 настоящей документации.

Запрос о предоставлении аукционной документации должен содержать четкую информацию о наименовании претендента, его адресе, номерах телефонов и данных уполномоченных представителей.

Претендент вправе воспользоваться информацией об аукционе, размещенной на сайтах в сети «Интернет» далее – интернет-сайт аукциона) и опубликованной в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» от 17 августа 2018 г. без взимания платы.

Организатор торгов не несет ответственности за содержание аукционной документации, полученной претендентом неофициально, и во всех случаях руководствуется текстом официальной аукционной документации.

2.2. Разъяснение положений аукционной документации

С момента получения аукционной документации любой претендент вправе направить в письменной форме организатору торгов запрос о разъяснении положений аукционной документации.

В течение пяти рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор торгов направляет в письменной форме разъяснения положений аукционной документации претенденту, подавшему запрос, по адресу, указанному в запросе, при условии, что указанный запрос поступил к организатору торгов не позднее, чем за пять дней до дня окончания приема заявок на участие в аукционе.

Организатор торгов не отвечает на вопросы претендентов, связанные с разъяснением положений аукционной документации, заданные по телефону, лично или по электронной почте.

2.3. Внесение изменений в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию

Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, указанной в извещении. В течение одного дня со дня принятия указанного решения такие изменения публикуются в печатном издании, в котором было опубликовано извещение о проведении аукциона, и размещаются организатором торгов на сайтах сети «Интернет» и в течение 2 (двух) рабочих дней направляются заказным письмом всем претендентам на участие в аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается так, чтобы со дня опубликования в печатном издании и размещения на сайтах сети «Интернет» изменений, внесенных в аукционную документацию, до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее чем 15 (пятнадцать) дней. Изменение предмета договора не допускается.

Претенденты на участие в аукционе, получившие комплект документации об аукционе на официальном интернет-сайте и не направившие заявления на получение документации об аукционе, должны самостоятельно контролировать появление в печатном издании и на интернет-сайте аукциона изменения в извещении о проведении аукциона и разъяснений и

изменений аукционной документации.

Организатор торгов не несет обязательств или ответственности в случае, если претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию.

2.4. Отказ от проведения аукциона

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор торгов направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Извещение об отказе от проведения аукциона со ссылкой на номер публикации извещения о проведении аукциона публикуется в том же печатном издании, в котором было опубликовано извещение о проведении аукциона, а также размещается на сайтах в сети «Интернет». Организатор торгов возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

3. Подготовка заявки на участие в аукционе

3.1. Форма заявки на участие в аукционе, документы, прилагаемые к заявке

Претенденты - юридические лица представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе;
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества;
- опись представленных документов.

Претенденты - физические лица представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе;
- документ, удостоверяющий личность;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества;
- опись представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документы, насчитывающие более одного листа, должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Заявка подается, начиная со времени начала приема заявок до времени окончания приема заявок, указанных в извещении, путем вручения их Организатору торгов. Заявки подаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Претендент несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе и с участием в аукционе. Организатор торгов не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается аукцион.

3.2. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе

Заявка на участие в аукционе, документы, относящиеся к заявке, должны быть составлены на русском языке. Любые вспомогательные документы и печатные материалы, представленные претендентом на участие в аукционе, могут быть написаны на другом языке, если такие материалы сопровождаются точным (аутентичным), надлежащим образом заверенным переводом на русский язык.

3.3. Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе

При подготовке заявки на участие в аукционе претенденты должны употреблять общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Сведения, содержащиеся в заявках участников аукциона, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все документы, представляемые претендентами в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заполнены по всем пунктам.

3.4. Оформление и подписание заявки на участие в аукционе

Заявки на участие в аукционе должны быть подписаны претендентом или уполномоченным лицом претендента (подписи должны быть расшифрованы с указанием фамилии и инициалов) и скреплены печатью претендента – юридического лица. Использование факсимиле при подписании заявки не допускается.

3.5. Подтверждение полномочий лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе

Для подтверждения полномочий лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе должна быть предоставлена надлежащим образом оформленная доверенность.

3.6. Предложение о цене (аукционное предложение)

Начальная стоимость имущества определяется организатором торгов на основании отчета об оценке имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной стоимости. Начальная стоимость имущества указывается в извещении о проведении аукциона.

4. Подача заявки на участие в аукционе

4.1. Время, место и сроки приема заявок на участие в аукционе

Время, место и сроки приема заявок указаны в извещении о проведении аукциона.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о ее принятии с указанием номера заявки, даты и времени ее принятия продавцом.

4.2. Порядок отзыва заявки на участие в аукционе

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участника аукциона. На заявке, которая отозвана претендентом, организатором торгов делается надпись «Снято с рассмотрения».

4.3. Заявки на участие в аукционе, поданные с опозданием

Заявки, поступившие по истечении срока, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

5. Требование о внесении задатка

5.1. Порядок, срок, размер внесения задатка

Срок внесения денежных средств – с момента публикации извещения о проведении открытого аукциона до момента окончания подачи заявок на участие в аукционе.

До подачи заявки на участие в аукционе задаток перечисляется заявителем единовременным платежом в размере 20% от начальной (минимальной) цены по реквизитам, указанным в извещении и настоящей документации о проведении аукциона.

Порядок внесения денежных средств – путем безналичного перечисления денежных средств.

Средства платежа – денежные средства в валюте РФ.

Задаток вносится на счет организатора торгов по следующим реквизитам:

Банк получателя: р/сч 40302810511173000181, Отделение Архангельск г. Архангельск

БИК: 041117001

Получатель платежа: ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области (Комитет по управлению имуществом 05243014990)

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе 20.09.2018.

ОКТМО: 11710000

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

5.2. Порядок возврата задатка

В случае, если претендент не допущен к участию в аукционе, продавец возвращает задаток претенденту путем перечисления суммы задатка на счет претендента, указанный в его заявке на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) дней с даты рассмотрения заявок и документов претендентов на участие в аукционе (даты определения участников аукциона).

В случае, если заявка поступила по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, продавец возвращает задаток претенденту путем перечисления суммы задатка на счет претендента, указанный в его заявке на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) дней с даты отказа в принятии документов.

В случае, если участник аукциона не признан победителем аукциона, продавец возвращает задаток претенденту путем перечисления суммы задатка на счет претендента, указанный в его заявке на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) дней со дня подведения продавцом итогов аукциона.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке своей заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток перечисляется на счет претендента, указанный в его заявке на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона и заключившим договор купли-продажи муниципального имущества, засчитывается продавцом в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае признания аукциона несостоявшимся, продавец возвращает задаток претенденту путем перечисления суммы задатка на счет претендента, указанный в его заявке на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

В случае неисполнения претендентом, признанным победителем аукциона и заключившим договор купли-продажи муниципального имущества, обязанности по оплате имущества в соответствии с указанным договором, задаток ему не возвращается.

6. Рассмотрение заявок на участие в аукционе

6.1. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

Рассмотрение заявок на участие в аукционе начинается с определения участников, проверки соответствия претендентов и представленных ими документов требованиям аукционной документации.

Определение участников аукциона проводится в установленном аукционной документацией порядке аукционной комиссией, которая определяет:

1) соответствие заявки на участие в аукционе требованиям, содержащимся в аукционной документации. При этом аукционная комиссия вправе потребовать от претендента разъяснения положений представленной им заявки на участие в аукционе;

2) соответствие претендента - физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица или выступающих в качестве претендентов юридических лиц – участников договора простого товарищества требованиям к участникам аукциона, установленным аукционной документацией. Аукционная комиссия вправе потребовать от претендента разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие указанным требованиям.

1.2. Допуск к участию в аукционе

Аукционная комиссия на основании результатов определения участников аукциона принимает решение о допуске претендента к участию в аукционе или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе и оформляет это решение протоколом определения участников аукциона, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для физического лица или индивидуального предпринимателя) претендента, допущенного для участия в аукционе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для физического лица) претендента, не допущенного к участию в аукционе, с обоснованием принятого аукционной комиссией решения.

Решение об отказе в допуске претендента к участию в аукционе принимается аукционной комиссией в случае, если:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Аукционная комиссия извещает претендентов, не допущенных к участию в аукционе, об отказе в допуске к участию в аукционе и направляет им копии указанного протокола, а также возвращает внесенные ими суммы задатков в порядке и в сроки, определенные в извещении и настоящей документации.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

7. Проведение аукциона

7.1. Порядок проведения аукциона:

1) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются карточки);
2) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
3) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона». «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

4) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

5) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

6) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

7) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

8) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2-х экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществившим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;

9) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

8. Заключение Договора купли – продажи муниципального имущества по результатам аукциона

8.1. Срок и порядок заключения Договора купли-продажи муниципального имущества

Договор купли-продажи муниципального имущества (далее – Договор) заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном Договором порядке на счет продавца в течение 30-ти календарных дней с момента заключения Договора.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок Договора задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного Договора.

Задаток, перечисленный победителем аукциона в качестве обеспечения заявки, засчитывается в счет оплаты имущества.

8.2. Переход права собственности на имущество

Право собственности на долю переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Договором.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в Договоре.

В силу статьи 21 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

Расходы по удостоверению Договора, а также по свидетельствованию подлинности подписи на заявлении о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц, передаче заявления в налоговый орган, передаче документов Обществу, несет покупатель.

9. Признание аукциона несостоявшимся

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подано менее двух заявок на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, или о признании только одного претендента, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Раздел 2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА.

1. Организатор торгов – Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас».
2. Предмет аукциона – продажа муниципального имущества: доли в размере 45% в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский».
3. Начальная цена продажи доли – 48 143 000 (Сорок восемь миллионов сто сорок три тысячи) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» (5% начальной стоимости) – 2 407 150 (Два миллиона четыреста семь тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка (20% начальной стоимости) – 9 628 600 (Девять миллионов шестьсот двадцать восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

4. Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие в аукционе принимаются с **20.08.2018 по 14.09.2018** в рабочие дни: понедельник - четверг с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17.00 час., в пятницу с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 15.30 час. по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, кабинет № 317, администрация МО «Котлас».

5. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе (определение участников аукциона).

Процедура рассмотрения заявок и документов претендентов на участие в аукционе состоится **18.09.2018 в 15 часов 00 минут** по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д.3, кабинет № 317.

6. Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион состоится **20.09.2018 в 11 часов 00 минут** по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, кабинет № 111 (зал заседаний администрации).

Контактное лицо – Убыкина Татьяна Степановна, Шпаковский Владимир Андреевич, телефон 8 (818-37) 2-16-29, время работы: с понедельника по четверг с 8.30 часов до 17.00 часов, в пятницу с 8.30 часов до 15.30 часов, выходные дни: суббота, воскресенье, обеденный перерыв с 12.30 часов до 13.30 часов.

Сайты в сети «Интернет», на которых размещена документация по продаже имущества : www.Kotlas-city.ru, www.torgi.gov.ru.

Раздел 3. ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ

1. Форма описи документов для участия в открытом аукционе

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в открытом аукционе
по продаже муниципального имущества

Настоящим _____

(наименование претендента)

подтверждает, что для участия в открытом аукционе по продаже муниципального имущества: **доли в размере 45% в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский»**

направляются нижеперечисленные документы:

(указывается № п/п, наименование, количество листов, номера листов)

1. _____
2. _____
3. _____
4. Иные документы, представляемые по усмотрению претендента

Всего на _____ (_____) листах.

Претендент на участие в аукционе _____

(наименование претендента)

(Фамилия. И.О.)

(подпись)

м.п. _____

(Заполняется уполномоченным представителем продавца, в случае принятия решения об отказе)

Претенденту отказано в приеме документов по причине _____

Дата _____ Время _____

Подпись уполномоченного лица принимавшего заявку

(Подпись) (ФИО)

2. Форма заявки на участие в аукционе
(на бланке претендента, если имеется фирменный бланк)

И.о. председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас»

_____ (ФИО)

для юридических лиц
от _____

_____ (наименование организации)

в лице _____

_____ (должность и Ф.И.О. лица, без доверенности действующего от имени организации)

Юридический адрес: _____

ИНН _____

ОГРН _____

Тел. _____

для физических лиц

от (Ф.И.О.) _____

Дата рождения _____

Место рождения _____

Паспорт _____

Выдан (кем) _____

_____ (когда)

ИНН _____

Зарегистрирован по адресу: _____

Тел. _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« ____ » _____ 2018 г.

Заявитель _____

(наименование организации - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество - для физических лиц)

далее именуемый Претендент, в лице _____

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

действующий на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества: **доли в размере 45% в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский»**

обязуюсь:

1) соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, официально опубликованные в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» от 17 августа 2018 г., а также размещенные на официальном сайте администрации МО «Котлас» www.kotlas-city.ru, и на сайте www.torgi.gov.ru.

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, установленные в аукционной документации, и произвести оплату стоимости имущества, установленной по результатам аукциона в соответствии с условиями договора купли-продажи.

Банковские реквизиты заявителя для возврата денежных средств (затка):

Расчетный (лицевой) счет № _____

В Банке _____

КПП _____

ИНН _____

БИК _____

Приложения: документов, согласно описи на _____ (_____) листах.

Подпись претендента (представителя по доверенности номер, дата)

_____ (должность)

_____ (_____)

(подпись)

(ФИО)

м.п. _____

Заявка принята: « ____ » _____ 201 _____ г. в _____ час. _____ мин.

В журнале приема заявок претенденту присвоен номер _____

Подпись уполномоченного лица,

принявшего заявку _____ (_____)

(подпись)

(ФИО)

3. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

купли-продажи муниципального имущества: доли в размере 45% в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский»

город Котлас «___» сентября две тысячи восемнадцатого года

Муниципальное образование «Котлас», Устав зарегистрирован Управлением юстиции администрации Архангельской области 23 декабря 2005 года, Свидетельство о регистрации № RU 293030002005001; Свидетельство о внесении муниципального образования в Федеральный реестр муниципальных образований в Российской Федерации 000782; регистрационный номер 000104 от 17 июня 1999 года; юридический адрес: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. № 3, в лице исполняющего обязанности председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и Ф.И.О. физического лица, _____ года рождения, место рождения: _____, паспорт серии _____ выдан _____ г., зарегистрирован по адресу: _____, в юридическом браке _____, (для физических лиц), наименование юридического лица, ОГРН _____, ИНН _____, КПП _____, место нахождения юридического лица _____, в лице Ф.И.О. руководителя юридического лица, (для юридических лиц), именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору «Продавец» передает в собственность «Покупателя» муниципальное имущество: долю в размере 45% в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский» (далее – «Доля»), а «Покупатель» принимает и оплачивает «Долю» на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая энергетическая компания поселка Вычегодский» (далее – Общество) внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 16.03.2018, ОГРН 1182901012029.

Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 16.03.2018, ИНН 2904029663, КПП 290401001.

1.2. «Доля» передается «Покупателю» на основании результатов торгов в виде аукциона, открытого по форме подачи заявок и по составу участников, состоявшегося 20 сентября 2018 г., проведенного в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.3. «Доля» принадлежит «Продавцу» на основании решения Собрания депутатов МО «Котлас» от 22.06.2017 № 221-н (с изменениями от 19.07.2018 № 284-н), что подтверждается листом записи Единого государственного реестра юридических лиц от 16 марта 2018 года.

1.4. «Продавец» гарантирует, что продаваемая по настоящему Договору «Доля» никому другому не продана, не заложена, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

1.5. В силу статьи 21 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» проданная по Договору «Доля» переходит к «Покупателю» со дня нотариального удостоверения Договора.

1.6. «Покупатель» ознакомлен с документами, подтверждающими право собственности «Продавца» на «Долю», а также с другими документами, необходимыми для оформления сделки купли-продажи, и претензий к ним не имеет.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена приобретаемой «Покупателем» «Доли», указанной в пункте 1.1. настоящего Договора, составляет _____ (_____) рублей. Указанная цена, определенная на основании результатов торгов в виде аукциона, открытого по форме подачи заявок и по составу участников, является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. «Покупатель» в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего Договора обязан перечислить на расчетный счет «Продавца» сумму в размере _____ (_____) рубля. Задаток в сумме _____ (_____) рублей перечислен «Продавцу» _____.____.2018 г.

3. СРОК НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до момента полного выполнения Сторонами своих обязательств.

3.2. Односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору не допускается.

4. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ

4.1. Право собственности на «Долю» переходит от «Продавца» к «Покупателю» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Договором. Одновременно к «Покупателю» переходят все права и обязанности участника Общества.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. «Продавец» обязан:

5.1.1. Передать «Долю» «Покупателю» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.1.2. До передачи «Доли» обеспечить соблюдение требований законодательства Российской Федерации, Устава Общества о порядке перехода доли в уставном капитале Общества к третьим лицам.

5.1.3. Сообщить «Покупателю» все сведения, относящиеся к исполнению настоящего Договора.

5.2. «Покупатель» обязан:

5.2.1. Приобрести «Долю» с соблюдением порядка, установленного законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Оплатить цену Договора путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные в пункте 2.2. настоящего Договора.

5.2.3. В соответствии с пунктом 15 статьи 21 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» уведомить Общество о состоявшейся продаже «Доли», предоставив копию настоящего Договора и копию заявления о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц не позднее, чем в течение трех рабочих дней со дня удостоверения настоящего Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Невыполнение «Покупателем» обязательств по оплате «Доли», предусмотренных настоящим Договором, является основанием к его расторжению.

6.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Взыскание любых неустоек, штрафов, пеней, процентов, предусмотренных законодательством Российской Федерации, за нарушение любого обязательства, вытекающего из Договора, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением такого обязательства, в полном объеме.

7.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны разрешают путем переговоров.

7.4. В случае если Стороны не придут к соглашению по результатам проведенных переговоров, спор подлежит рассмотрению в арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий Договор подлежит нотариальному удостоверению в течение 7 (семи) рабочих дней с момента полной оплаты «Покупателем» цены Договора.

8.2. Расходы по удостоверению настоящего Договора, а также по свидетельствованию подлинности подписи на заявлении о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц, передаче заявления в налоговый орган, передаче документов Обществу, несет «Покупатель».

8.3. Все дополнения и изменения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и нотариально удостоверены.

8.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Стороны подтверждают, что содержание Договора полностью соответствует действительной воле, влияние заблуждения, обмана, насилия, угрозы нет. В момент совершения Договора нет обстоятельств, которые препятствуют пониманию значения своих действий и их юридических последствий.

8.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса нотариального округа _____, остальные выдаются Сторонам.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«ПРОДАВЕЦ»:

Муниципальное образование «Котлас»

165300, Архангельская область, город Котлас, площадь Советов, дом № 3 ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению имуществом л/с 08243014990), р/сч 40204810100000000297, в Отделении Архангельск, г. Архангельск, , БИК 041117001 ОКТМО 11710000 КБК 162 010 601 0004 0000 630

И.о. председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас»

_____ (_____)

М.П.

«ПОКУПАТЕЛЬ»:

_____ (_____)

М.П.

**Извещение
о проведении аукциона открытого по форме подачи заявок и по составу участников по продаже муниципального имущества – доли в размере 45% в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский»**

Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» объявляет о проведении **20.09.2018 в 11 часов 00 минут** в кабинете № 111 в здании администрации МО «Котлас» (зал заседаний) по адресу: г. Котлас, пл. Советов, д. 3, аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок.

Основание: решение Собрания депутатов МО «Котлас» от 14.06.2018 № 305 «Об условиях приватизации муниципального имущества», постановление администрации МО «Котлас» от 14.08.2018 № 1619 «О проведении аукциона открытого по форме подачи заявок и по составу участников по продаже муниципального имущества – доли в размере 45 % в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский».

Предмет аукциона: продажа муниципального имущества – доли в размере 45% в уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский» (далее – Доля).

Полное наименование общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Тепловая энергетическая компания поселка Вычегодский» (далее – Общество).

Место нахождения Общества: 165340, Архангельская обл., г. Котлас, п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 63.

Уставный капитал Общества – 36 037 656 (Тридцать шесть миллионов тридцать семь тысяч шестьсот пятьдесят шесть) рублей 28 копеек.

Доля уставного капитала Общества, принадлежащая муниципальному образованию «Котлас» - 100%.

Перечень видов деятельности Общества в соответствии с ОКВЭД:

Основной вид деятельности:

35.30.14 - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;

Дополнительные виды деятельности:

35.30.2 - передача пара и горячей воды (тепловой энергии);

35.30.3 - распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);

35.30.4 - обеспечение работоспособности котельных;

35.30.5 - обеспечение работоспособности тепловых сетей;

35.30.6 - торговля паром и горячей водой;

49.41- деятельность автомобильного транспорта;

42.0 - строительство инженерных сооружений;

41.0 - строительство зданий.

Бухгалтерская отчетность Общества размещена на сайте администрации МО «Котлас», официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Численность работников Общества по состоянию на 01.06.2018 – 81 человек.

Перечень объектов недвижимого имущества Общества:

1. Здания, помещения:

1.1. Здание котельной № 1, Архангельская область, Котласский р-н, рп. Вычегодский, ул. 8 Марта, д. 13 А, площадь 355,5 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2552;

1.2. Котельная № 2, Архангельская область, городской округ «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 60-а, площадь 268,1 кв.м., кадастровый номер 29:07:130404:489;

1.3. Здание котельной № 3, Архангельская область, городской округ «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Гагарина, д. 12 Б, площадь 720,2 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4496;

1.4. Отопительная котельная № 4, Архангельская область, Котласский р-н, рп. Вычегодский, ул. Матросова, д. 16, площадь 957,8 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2553;

1.5. Центральный тепловой пункт № 2, Архангельская область, городской округ «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 6-б, площадь 282,0 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2611;

1.6. Центральный тепловой пункт, Архангельская область, муниципальное образование «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Ленина, 64 а, площадь 149,0 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4499;

1.7. Нежилое помещение, Архангельская область, МО «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 63, площадь 251,6 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4375.

2. Линейные объекты:

2.1. Тепловая сеть от котельной № 1 от ТК-40 до ТК-76, Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, протяженность 1904 м., кадастровый номер 29:07:130402:2599;

2.2. Тепловая сеть ЦТП 3 от ТК-151 до жилого дома Ленина, 62, Архангельская область, МО «Котлас», раб.пос. Вычегодский, протяженность 2457 м., кадастровый номер 29:07:130403:4500;

2.3. Тепловая сеть ЦТП 2 от ТК-20 до ПП-39, Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, рп. Вычегодский, протяженность 1928 м., кадастровый номер 29:07:000000:3356;

2.4. Тепловая сеть от котельной № 3 ТК-121 до жилого дома Ленина, д. 53 А, Архангельская область, МО «Котлас», раб. пос. Вычегодский, протяженность 2673 м., кадастровый номер 29:07:130403:4498;

2.5. Тепловая сеть от котельной № 2 от ТК-77 до ТК-120, Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, рп. Вычегодский, протяженность 2291 м., кадастровый номер 29:07:000000:3355;

2.6. Тепловая сеть ЦТП 1 от ТК-1 до жилого здания Ульянова, 2, Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, протяженность 2495 м., кадастровый номер 29:07:130402:2600.

3. Земельные участки:

3.1. земельный участок, Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. 8 Марта, д. 13-а, площадь 1450 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2616;

3.2. земельный участок, Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Гагарина, д. 12-б, площадь 1945 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4503;

3.3. земельный участок, Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Матросова, д. 16, площадь 4796 кв.м., кадастровый

номер 29:07:130402:2615;

3.4. земельный участок, Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 6-б, площадь 655 кв.м., кадастровый номер 29:07:130402:2618;

3.5. земельный участок, Архангельская область, МО «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Ленина, 64-а, площадь 675 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4502.

Обременения недвижимого имущества отсутствуют.

Сведения о предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными (с указанием соответствующей причины - отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина): торги в виде открытого по форме подачи заявок и по составу участников аукциона по продаже муниципального имущества – доли в размере 45% уставном капитале ООО «ТЭК пос. Вычегодский», назначенные на 08.08.2018 в 10:00, не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Начальная цена продажи доли – 48 143 000 (Сорок восемь миллионов сто сорок три тысячи) рублей 00 коп.

«Шаг аукциона» (5% начальной стоимости) – 2 407 150 (Два миллиона четыреста семь тысяч сто пятьдесят) рублей 00 коп.

Сумма задатка (20% начальной стоимости) – 9 628 600 (Девять миллионов шестьсот двадцать восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Победитель аукциона обязан перечислить продажную цену доли, за исключением суммы задатка, в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи муниципального имущества.

Задаток на участие в аукционе вносится до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банк получателя	р/сч 40302810511173000181, Отделение Архангельск г. Архангельск
БИК	041117001
Получатель платежа	ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области (Комитет по управлению имуществом 05243014990)
Назначение платежа:	Задаток для участия в аукционе 20.09.2018
ОКТМО	11710000

Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, производится в течение пяти дней со дня подведения продавцом итогов аукциона.

Заявки на участие в аукционе принимаются с **20.08.2018 по 14.09.2018** в рабочие дни: понедельник - четверг с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17.00 час., в пятницу с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 15.30 час. по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, кабинет № 317, администрация МО «Котлас».

Процедура рассмотрения заявок и документов претендентов на участие в аукционе состоится **18.09.2018 в 15 часов 00 минут** по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, кабинет № 317.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы: Претенденты - юридические лица представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе;
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества;
- опись представленных документов.

Претенденты - физические лица представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе;
- документ, удостоверяющий личность;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества;
- опись представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все документы, представляемые претендентами в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заполнены по всем пунктам. Документы, насчитывающие более одного листа, должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Документация об аукционе доступна в сети «Интернет» на официальном сайте администрации МО «Котлас» www.kotlas-city.ru, а также на сайте www.torgi.gov.ru (далее – сайты в сети «Интернет») а также в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» от 17 августа 2018 г. без взимания платы.

Предоставление документации об аукционе в письменной форме осуществляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, без взимания платы, с момента опубликования настоящего извещения до окончания времени подачи заявок на участие в аукционе, по адресу: Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 3, кабинет № 317, администрация МО «Котлас».

Запрос о предоставлении аукционной документации должен содержать четкую информацию о наименовании претендента, его адресе, номерах телефонов и данных уполномоченных представителей.

Претендент вправе воспользоваться информацией об аукционе, размещенной на официальном сайте администрации МО «Котлас» www.kotlas-city.ru и сайте www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» (далее – интернет – сайт аукциона) и опубликованной в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» от 17 августа 2018 г. без взимания платы.

Организатор торгов не несет ответственности за содержание аукционной документации, полученной претендентом неофициально, и во всех случаях руководствуется текстом официальной аукционной документации.

В аукционе могут принять участие любые юридические лица и физические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющий льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) (далее – оффшорные компании) и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

ООО «ТЭК пос. Вычегодский» не может являться покупателем своих долей в уставном капитале, приватизируемом в соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Победителем признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за долю.

Протокол об итогах аукциона оформляется в день проведения аукциона по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д.3, кабинет № 317, здание администрации МО «Котлас».

Договор купли-продажи муниципального имущества с победителем аукциона заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Информацию по проведению продажи, порядку приема заявок можно получить в здании администрации МО «Котлас», кабинет № 317 ежедневно в часы приема заявок. Контактный телефон: 8 (818-37) 2-16-29.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению
администрации МО «Котлас»
от «14» августа 2018 г. № 1619

Состав комиссии по продаже муниципального имущества на аукционе

Председатель комиссии:

Убыкина Татьяна Степановна – и. о. председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас»;

Члены комиссии:

Кувшинова Елена Николаевна – начальник Отдела доходов и финансирования отраслей производственной сферы Финансового управления муниципального образования «Котлас»;

Зеленуха Ирина Станиславовна – заведующий Правовым отделом Аппарата администрации муниципального образования «Котлас»;

Яткова Ольга Николаевна – начальник Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас»;

Лысцева Татьяна Владимировна – главный специалист-юрист Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас»;

Шпаковский Владимир Андреевич – ведущий специалист-юрист Отдела муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас».



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15 августа 2018 г. № 1628
г. КОТЛАС

О принудительном демонтаже самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории муниципального образования «Котлас»

В связи с неисполнением требований о добровольном демонтаже самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов, в соответствии с пунктом 2.9 раздела 2 Положения о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории муниципального образования «Котлас», утвержденного постановлением администрации МО «Котлас» от 13.01.2014 № 86, на основании протокола заседания межведомственной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории МО «Котлас» от 18.01.2018 № 29, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Демонтировать самовольно установленные и незаконно размещенные движимые объекты:

1.1. Хозяйственную постройку, расположенную с северо-восточной стороны придомовой территории дома № 49 по ул. Октябрьская и с западной стороны от придомовой территории дома № 53-а по ул. К. Маркса. Начало работ по принудительному демонтажу 18.06.2018 в 09:00 часов.

1.2. Хозяйственную постройку, расположенную с северо-восточной стороны придомовой территории дома № 49 по ул. Октябрьская и с западной стороны от придомовой территории дома № 53-а по ул. К. Маркса. Начало работ по принудительному демонтажу 18.06.2018 в 10:00 часов.

1.3. Хозяйственную постройку, расположенную с северо-восточной стороны придомовой территории дома № 49 по ул. Октябрьская и с западной стороны от придомовой территории дома № 53-а по ул. К. Маркса. Начало работ по принудительному демонтажу 18.06.2018 в 11:00 часов.

1.4. Хозяйственную постройку, расположенную с северо-восточной стороны придомовой территории дома № 49 по ул. Октябрьская и с западной стороны от придомовой территории дома № 53-а по ул. К. Маркса. Начало работ по принудительному демонтажу 18.06.2018 в 12:00 часов.

1.5. Хозяйственную постройку, расположенную с северо-восточной стороны придомовой территории дома № 49 по ул. Октябрьская и с западной стороны от придомовой территории дома № 53-а по ул. К. Маркса. Начало работ по принудительному демонтажу 18.06.2018 в 13 часов.

1.6. Хозяйственную постройку, расположенную с северо-восточной стороны придомовой территории дома № 49 по ул. Октябрьская и с западной стороны от придомовой территории дома № 53-а по ул. К. Маркса. Начало работ по принудительному демонтажу 18.06.2018 в 14:00 часов.

2. Определить местом временного хранения самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов, указанных в пункте 1 постановления, территорию МБУ «Служба благоустройства» по адресу: г. Котлас, ул. Н. Ветка 3, корпус 23.

3. Назначить ответственным за организацию принудительного демонтажа, перемещение, временное хранение самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов директора МБУ «Служба благоустройства МО «Котлас» Степина Э.П.

4. Постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании в газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации МО «Котлас» Норицына А.А.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16 августа 2018 г. № 1631
г. КОТЛАС

**О внесении изменений в постановление администрации
МО «Котлас» от 18 января 2018 г. № 103 «О местах отбывания наказания в виде исправительных работ
на территории муниципального образования «Котлас»**

На основании пункта 1 статьи 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, пункта 1 статьи 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев обращения: генерального директора ООО «СтройТех» Занина О.В., генерального директора ООО «ДИЗАЙНПРОЕКТСТРОЙ» Худышина А.С., руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация муниципального образования «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление администрации МО «Котлас» от 18 января 2018 г. № 103 «О местах отбывания наказания в виде исправительных работ на территории муниципального образования «Котлас» (с изменениями от 21.03.2018 № 600), изложив Приложение «Перечень организаций МО «Котлас», на которых отбываются исправительные работы» в новой прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления экономического развития администрации МО «Котлас» В.Н. Заборского.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации МО «Котлас»
от 16 августа 2018 г. № 1631

ПЕРЕЧЕНЬ
организаций МО «Котлас», на которых отбываются исправительные работы

Наименование юридического лица (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)	Адрес и номер телефона	Резерв рабочих мест
1. МП «Горводоканал»	г. Котлас, ул. Некрасова, 2, тел. 2-08-15	2
2. МБУ «Служба благоустройства» МО «Котлас»	г. Котлас, ул. Новая Ветка, д. 3, корп. 23, тел. 2-52-14	1
3. ООО «Водолей»	г. Котлас, ул. Советская, д. 25, тел. 8-921-298-40-46	1
4. ООО «Котласский рынок»	г. Котлас, ул. Ленина, д. 69, тел. 3-22-13	2
5. МП МО «Котлас» «ОК и ТС»	г. Котлас, Маяковского, 23а, тел. 2-38-70	1
6. ООО «ТЭК пос. Вычегодский»	п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 63, тел. 4-00-06	1



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16 августа 2018 г. № 1632
г. КОТЛАС

**О проведении аукциона открытого по форме подачи заявок и по составу участников по продаже
муниципального имущества –
100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Прогнозным планом (Программой) приватизации объектов муниципальной собственности на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утвержденным решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 22.06.2017 № 221-н (с изменениями от 19.07.2018 № 284-н), решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 20.03.2018 № 290 «Об условиях приватизации муниципального имущества», постановлением администрации МО «Котлас» от 17.11.2017 № 2496 «Об утверждении Устава общества с ограниченной ответственностью «Котласский рынок», передаточного акта и назначении директора ООО «Котласский рынок», являясь единственным участником ООО «Котласский рынок», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава МО «Котлас», администрация МО «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**: Комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» провести 21.09.2018 в 11.00 аукцион, открытый по форме подачи заявок и по составу участников по продаже муниципального имущества - 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок».

1. Утвердить аукционную документацию по продаже муниципального имущества - 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить текст извещения о проведении аукциона открытого по форме подачи заявок и по составу участников по продаже муниципального имущества - 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав комиссии по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации МО «Котлас» и на сайте www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя Комитета по управлению имуществом Т.С. Убыкину.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению
администрации МО «Котлас»
от «16» августа 2018 г. № 1632

**Аукционная документация
по продаже муниципального имущества - 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок»**

2018 год

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- 1.1. Законодательное регулирование
- 1.2. Основания для проведения аукциона
- 1.3. Тип аукциона
- 1.4. Сведения о выставляемом на аукцион муниципальном имуществе
- 1.5. Сведения об обществе
- 1.6. Требования к участникам аукциона
- 1.7. Дата, время, график проведения осмотра имущества

2. АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- 2.1. Получение аукционной документации
- 2.2. Разъяснение положений аукционной документации
- 2.3. Внесение изменений в извещение о проведении аукциона и в аукционную документацию

- 2.4. Отказ от проведения аукциона
3. ПОДГОТОВКА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
 - 3.1. Форма заявки на участие в аукционе, документы, прилагаемые к заявке
 - 3.2. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе
 - 3.3. Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе
 - 3.4. Оформление и подписание заявки на участие в аукционе
 - 3.5. Подтверждение полномочий лица на осуществление действий от имени участника при проведении аукциона
- 3.6. Предложение о цене (аукционное предложение)
4. ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
 - 4.1. Время, место и сроки приема заявок на участие в аукцион
 - 4.2. Порядок отзыва заявки на участие в аукционе
 - 4.3. Заявки на участие в аукционе, поданные с опозданием
5. ТРЕБОВАНИЕ О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА
 - 5.1. Порядок, срок, размер внесения задатка
 - 5.2. Порядок возврата задатка
6. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
 - 6.1. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе
 - 6.2. Допуск к участию в аукционе
7. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА
 - 7.1. Порядок проведения аукциона
8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА
 - 8.1. Срок и порядок заключения договора купли-продажи муниципального имущества
 - 8.2. Переход прав собственности на имущество
9. ПРИЗНАНИЕ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

Раздел 2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА

Раздел 3. ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ

1. Форма описи документов, представляемых для участия в аукционе
2. Форма заявки на участие в аукционе
3. Проект договора купли-продажи муниципального имущества

Раздел 1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. Общие сведения

1.1. Законодательное регулирование

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 19.12.2013 № 26-н, Прогнозным планом (Программой) приватизации объектов муниципальной собственности на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утвержденным решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 22.06.2017 № 221-н (с изменениями от 19.07.2018 № 284-н), решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 20.03.2018 № 290 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется аукционной документацией.

1.2. Основания для проведения аукциона

Аукцион проводится на основании постановления администрации МО «Котлас».

1.3. Тип аукциона

Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене имущества.

1.4. Сведения о выставляемом на аукцион муниципальном имуществе

Муниципальное имущество: 100% (Сто процентов) доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Котласский рынок».

Общая номинальная стоимость доли (100%) – 14 550 036 (Четырнадцать миллионов пятьсот пятьдесят тысяч тридцать шесть) рублей 69 копеек.

Начальная цена продажи доли – 17 984 000 (Семнадцать миллионов девятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 899 200 (Восемьсот девяносто девять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Задаток – 3 596 800 (Три миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Обременения доли – отсутствуют.

1.5. Сведения об обществе

Полное фирменное наименование общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Котласский рынок»; **сокращенное фирменное наименование общества** на русском языке: ООО «Котласский рынок» (далее – Общество).

Место нахождения Общества: 165300, Архангельская область, город Котлас, улица Ленина, дом 69.

Уставный капитал Общества - 14 550 036 (Четырнадцать миллионов пятьсот пятьдесят тысяч тридцать шесть) рублей 69 копеек.

Доля уставного капитала Общества, принадлежащая муниципальному образованию «Котлас» - 100%.

Общая номинальная стоимость доли (100%) – 14 550 036 (Четырнадцать миллионов пятьсот пятьдесят тысяч тридцать шесть) рублей 69 копеек.

Данные государственной регистрации:

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица общество с ограниченной ответственностью «Котласский рынок» 28.11.2017 внесена запись о создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования, ОГРН 1172901012602.

Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 28.11.2017, ИНН 2904029416, КПП 290401001.

Перечень видов деятельности Общества в соответствии с ОКВЭД:

- 68.20.02 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Бухгалтерская отчетность Общества размещена на сайте администрации МО «Котлас» www.kotlas-city.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Площадь земельного участка, на котором расположено недвижимое имущество Общества – 3355 кв.м.

Численность работников Общества по состоянию на 27.03.2018 – 16 человек.

Перечень объектов недвижимого имущества Общества:

- здание рынка, 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Ленина, д. 69, одноэтажное, площадь 2254,4 кв.м., кадастровый номер 29:24:030202:258;

- земельный участок, 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Ленина, целевое назначение: для эксплуатации здания рынка, площадь 3355 кв.м., кадастровый номер - 29:24:030202:254.

Обременения недвижимого имущества отсутствуют.

Сведения о доле на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35% - в Реестр не включено.

Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными (с указанием соответствующей причины - отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина):

- торги в виде открытого по форме подачи заявок и по составу участников аукциона по продаже муниципального имущества – 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок», назначенные на 15.05.2018 в 11:00, не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

- торги в виде открытого по форме подачи заявок и по составу участников аукциона по продаже муниципального имущества – 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок», назначенные на 19.06.2018 в 09:00, не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

- торги в виде открытого по форме подачи заявок и по составу участников аукциона по продаже муниципального имущества – 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок», назначенные на 03.08.2018 в 10:00, не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

1.6. Требования к участникам аукциона

В аукционе могут принять участие любые юридические лица и физические лица (далее – претенденты), за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющий льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) (далее – оффшорные компании) и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

ООО «Котласский рынок» не может являться покупателем своих долей в уставном капитале, приватизируемом в соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

К участию в аукционе не допускаются претенденты по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

1.7. Дата, время, график проведения осмотра муниципального имущества

Проведение осмотра выставленного на аукцион муниципального имущества осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Осмотр осуществляется без взимания платы.

График проведения осмотра муниципального имущества:

24.08.2018 с 10:00 до 12:00 часов.

31.08.2018 с 10:00 до 12:00 часов.

07.09.2018 с 10:00 до 12:00 часов.

2. Аукционная документация

2.1. Получение аукционной документации

Документация об аукционе доступна в сети «Интернет» на официальном сайте администрации МО «Котлас» www.Kotlas-city.ru, а также на сайте www.torgi.gov.ru (далее – сайты в сети «Интернет») а также в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» от «17» августа 2018 г. без взимания платы.

Предоставление документации об аукционе в письменной форме осуществляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления,

без взимания платы, с момента опубликования настоящего извещения до окончания времени подачи заявок на участие в аукционе по адресу, указанному в разделе 2 настоящей документации.

Запрос о предоставлении аукционной документации должен содержать четкую информацию о наименовании претендента, его адресе, номерах телефонов и данных уполномоченных представителей.

Претендент вправе воспользоваться информацией об аукционе, размещенной на сайтах в сети «Интернет» далее – интернет-сайт аукциона) и опубликованной в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» от «17» августа 2018 г. без взимания платы.

Организатор торгов не несет ответственности за содержание аукционной документации, полученной претендентом неофициально, и во всех случаях руководствуется текстом официальной аукционной документации.

2.2. Разъяснение положений аукционной документации

С момента получения аукционной документации любой претендент вправе направить в письменной форме организатору торгов запрос о разъяснении положений аукционной документации.

В течение пяти рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор торгов направляет в письменной форме разъяснения положений аукционной документации претенденту, подавшему запрос, по адресу, указанному в запросе, при условии, что указанный запрос поступил к организатору торгов не позднее, чем за пять дней до дня окончания приема заявок на участие в аукционе.

Организатор торгов не отвечает на вопросы претендентов, связанные с разъяснением положений аукционной документации, заданные по телефону, лично или по электронной почте.

2.3. Внесение изменений в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию

Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, указанной в извещении. В течение одного дня со дня принятия указанного решения такие изменения публикуются в печатном издании, в котором было опубликовано извещение о проведении аукциона, и размещаются организатором торгов на сайтах сети «Интернет» и в течение 2 (двух) рабочих дней направляются заказным письмом всем претендентам на участие в аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается так, чтобы со дня опубликования в печатном издании и размещения на сайтах сети «Интернет» изменений, внесенных в аукционную документацию, до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее чем 15 (пятнадцать) дней. Изменение предмета договора не допускается.

Претенденты на участие в аукционе, получившие комплект документации об аукционе на официальном интернет-сайте и не направившие заявления на получение документации об аукционе, должны самостоятельно контролировать появление в печатном издании и на интернет-сайте аукциона изменения в извещении о проведении аукциона и разъяснений и изменений аукционной документации.

Организатор торгов не несет обязательств или ответственности в случае, если претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию.

2.4. Отказ от проведения аукциона

Организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор торгов направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Извещение об отказе от проведения аукциона со ссылкой на номер публикации извещения о проведении аукциона публикуется в том же печатном издании, в котором было опубликовано извещение о проведении аукциона, а также размещается на сайтах в сети «Интернет». Организатор торгов возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

3. Подготовка заявки на участие в аукционе

3.1. Форма заявки на участие в аукционе, документы, прилагаемые к заявке

Претенденты - юридические лица представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе;
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества;
- опись представленных документов.

Претенденты - физические лица представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе;
- документ, удостоверяющий личность;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества;
- опись представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документы, насчитывающие более одного листа, должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Заявка подается, начиная со времени начала приема заявок до времени окончания приема заявок, указанных в извещении, путем вручения их Организатору торгов. Заявки подаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Претендент несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе и с участием в аукционе. Организатор торгов не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается аукцион.

3.2. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе

Заявка на участие в аукционе, документы, относящиеся к заявке, должны быть составлены на русском языке. Любые вспомогательные документы и печатные материалы, представленные претендентом на участие в аукционе, могут быть написаны на другом языке, если такие материалы сопровождаются точным (аутентичным), надлежащим образом заверенным переводом на русский язык.

3.3. Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе

При подготовке заявки на участие в аукционе претенденты должны употреблять общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Сведения, содержащиеся в заявках участников аукциона, не должны допускать двусмысленных толкований.

Все документы, представляемые претендентами в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заполнены по всем пунктам.

3.4. Оформление и подписание заявки на участие в аукционе

Заявки на участие в аукционе должны быть подписаны претендентом или уполномоченным лицом претендента (подписи должны быть расшифрованы с указанием фамилии и инициалов) и скреплены печатью претендента – юридического лица. Использование факсимиле при подписании заявки не допускается.

3.5. Подтверждение полномочий лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе

Для подтверждения полномочий лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе должна быть предоставлена надлежащим образом оформленная доверенность.

3.6. Предложение о цене (аукционное предложение)

Начальная стоимость имущества определяется организатором торгов на основании отчета об оценке имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной стоимости. Начальная стоимость имущества указывается в извещении о проведении аукциона.

4. Подача заявки на участие в аукционе

4.1. Время, место и сроки приема заявок на участие в аукционе

Время, место и сроки приема заявок указаны в извещении о проведении аукциона.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о ее принятии с указанием номера заявки, даты и времени ее принятия продавцом.

4.2. Порядок отзыва заявки на участие в аукционе

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участника аукциона. На заявке, которая отозвана претендентом, организатором торгов делается надпись «Снято с рассмотрения».

4.3. Заявки на участие в аукционе, поданные с опозданием

Заявки, поступившие по истечении срока, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

5. Требование о внесении задатка

5.1. Порядок, срок, размер внесения задатка

Срок внесения денежных средств – с момента публикации извещения о проведении открытого аукциона до момента окончания подачи заявок на участие в аукционе.

До подачи заявки на участие в аукционе задаток перечисляется заявителем единовременным платежом в размере 20% от начальной (минимальной) цены по реквизитам, указанным в извещении и настоящей документации о проведении аукциона.

Порядок внесения денежных средств – путем безналичного перечисления денежных средств.

Средства платежа – денежные средства в валюте РФ.

Задаток вносится на счет организатора торгов по следующим реквизитам:

Получатель платежа: ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области (Комитет по управлению имуществом 05243014990), **банк получателя:** р/сч 40302810511173000181, Отделение Архангельск, г. Архангельск, **БИК:** 041117001, **назначение платежа:** задаток для участия в аукционе 21.09.2018, **ОКТМО:** 11710000

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

5.2. Порядок возврата задатка

В случае, если претендент не допущен к участию в аукционе, продавец возвращает задаток претенденту путем перечисления суммы задатка на счет претендента, указанный в его заявке на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) дней с даты рассмотрения заявок и документов претендентов на участие в аукционе (даты определения участников аукциона).

В случае, если заявка поступила по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, продавец возвращает задаток претенденту путем перечисления суммы задатка на счет претендента, указанный в его заявке на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) дней с даты отказа в принятии документов.

В случае, если участник аукциона не признан победителем аукциона, продавец возвращает задаток претенденту путем перечисления суммы задатка на счет претендента, указанный в его заявке на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) дней со дня подведения продавцом итогов аукциона.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке своей заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток перечисляется на счет претендента, указанный в его заявке на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона и заключившим Договор купли-продажи муниципального имущества, засчитывается продавцом в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае признания аукциона несостоявшимся, продавец возвращает задаток претенденту путем перечисления суммы задатка на счет претендента, указанный в его заявке на участие в аукционе, в течение 5 (пяти) дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

В случае неисполнения претендентом, признанным победителем аукциона и заключившим Договор купли-продажи муниципального имущества, обязанности по оплате имущества в соответствии с указанным договором, задаток ему не возвращается.

6. Рассмотрение заявок на участие в аукционе

6.1. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

Рассмотрение заявок на участие в аукционе начинается с определения участников, проверки соответствия претендентов и представленных ими документов требованиям аукционной документации.

Определение участников аукциона проводится в установленном аукционной документацией порядке аукционной комиссией, которая определяет:

1) соответствие заявки на участие в аукционе требованиям, содержащимся в аукционной документации. При этом аукционная комиссия вправе потребовать от претендента разъяснения положений представленной им заявки на участие в аукционе;

2) соответствие претендента - физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица или выступающих в качестве претендентов юридических лиц – участников договора простого товарищества требованиям к участникам аукциона, установленным аукционной документацией. Аукционная комиссия вправе потребовать от претендента разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие указанным требованиям.

1.2. Допуск к участию в аукционе

Аукционная комиссия на основании результатов определения участников аукциона принимает решение о допуске претендента к участию в аукционе или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе и оформляет это решение протоколом определения участников аукциона, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для физического лица или индивидуального предпринимателя) претендента, допущенного для участия в аукционе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для физического лица) претендента, не допущенного к участию в аукционе, с обоснованием принятого аукционной комиссией решения.

Решение об отказе в допуске претендента к участию в аукционе принимается аукционной комиссией в случае, если:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Аукционная комиссия извещает претендентов, не допущенных к участию в аукционе, об отказе в допуске к участию в аукционе и направляет им копии указанного протокола, а также возвращает внесенные ими суммы задатков в порядке и в сроки, определенные в извещении и настоящей документации.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

7. Проведение аукциона

7.1. Порядок проведения аукциона:

1) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются карточки);

2) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

3) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона». «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

4) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

5) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

6) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

7) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

8) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2-х экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течении суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;

9) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

8. Заключение Договора купли – продажи муниципального имущества по результатам аукциона

8.1. Срок и порядок заключения Договора купли-продажи муниципального имущества

Договор купли-продажи муниципального имущества (далее – Договор) заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном Договором порядке на счет продавца в течение 30-ти календарных дней с момента заключения Договора.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок Договора задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного Договора.

Задаток, перечисленный победителем аукциона в качестве обеспечения заявки, засчитывается в счет оплаты имущества.

8.2. Переход права собственности на имущество

Право собственности на долю переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Договором.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в Договоре.

В силу статьи 21 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

Расходы по удостоверению Договора, а также по свидетельствованию подлинности подписи на заявлении о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц, передаче заявления в налоговый орган, передаче документов Обществу, несет покупатель.

9. Признание аукциона несостоявшимся

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подано менее двух заявок на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, или о признании только одного претендента, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Раздел 2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА.

1. Организатор торгов – Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас».
2. Предмет аукциона – продажа муниципального имущества: 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок».
3. Общая номинальная стоимость доли (100%) – 14 550 036 (Четырнадцать миллионов пятьсот пятьдесят тысяч тридцать шесть) рублей 69 копеек.
4. Начальная цена продажи доли - 17 984 000 (Семнадцать миллионов девятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 коп. «Шаг аукциона» (5% начальной стоимости) – 899 200 (Восемьсот девяносто девять тысяч двести) рублей 00 коп. Сумма задатка (20% начальной стоимости) – 3 596 800 (Три миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.
5. Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:
Заявки на участие в аукционе принимаются с **20.08.2018 по 14.09.2018** в рабочие дни: понедельник - четверг с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17.00 час., в пятницу с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 15.30 час. по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, кабинет № 317, администрация МО «Котлас».
6. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе (определение участников аукциона).
Процедура рассмотрения заявок и документов претендентов на участие в аукционе состоится **19.09.2018 в 15 часов 00 минут** по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д.3, кабинет № 317.
7. Место, дата и время проведения аукциона:
Аукцион состоится **21.09.2018 в 11 часов 00 минут** по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, кабинет № 111 (зал заседаний администрации).
Контактное лицо – Убыкина Татьяна Степановна, Шпаковский Владимир Андреевич, телефон 8 (818-37) 2-16-29, время работы: с понедельника по четверг с 8.30 часов до 17.00 часов, в пятницу с 8.30 часов до 15.30 часов, выходные дни: суббота, воскресенье, обеденный перерыв с 12.30 часов до 13.30 часов.
Сайты в сети «Интернет», на которых размещена документация по продаже имущества : www.Kotlas-city.ru, www.torgi.gov.ru.

Раздел 3. ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРЕТЕНДЕНТАМИ

1. Форма описи документов для участия в открытом аукционе

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в открытом аукционе по продаже муниципального имущества

Настоящим _____
(наименование претендента)

подтверждает, что для участия в открытом аукционе по продаже муниципального имущества: **100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок»**

направляются нижеперечисленные документы:

(указывается № п/п, наименование, количество листов, номера листов)

1. _____
2. _____
3. _____
4. Иные документы, представляемые по усмотрению претендента

Всего на _____ (_____) листах.

Претендент на участие в аукционе _____
(наименование претендента)

(Фамилия. И.О.) _____ (подпись)

м.п.

(Заполняется уполномоченным представителем продавца, в случае принятия решения об отказе)

Претенденту отказано в приеме документов по причине _____

Дата _____ Время _____

Подпись уполномоченного лица принимавшего заявку

(Подпись) _____ (ФИО)

2. Форма заявки на участие в аукционе
(на бланке претендента, если имеется фирменный бланк)

И.о. председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас»

_____ (ФИО)

для юридических лиц
от _____

_____ (наименование организации)

в лице _____

_____ (должность и Ф.И.О. лица, без доверенности действующего от имени организации)

Юридический адрес: _____

ИНН _____

ОГРН _____

Тел. _____

для физических лиц

от (Ф.И.О.) _____

Дата рождения _____

Место рождения _____

Паспорт _____

Выдан (кем) _____

(когда) _____

ИНН _____

Зарегистрирован по адресу: _____

Тел. _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« ____ » _____ 2018 г.

Заявитель _____

(наименование организации - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество - для физических лиц)

далее именуемый Претендент, в лице _____

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

действующий на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества: **100% доли в уставном капитале ООО**

«Котласский рынок»

обязуюсь:

1) соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, официально опубликованные в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» от «17» августа 2018 г., а также размещенные на официальном сайте администрации МО «Котлас» www.kotlas-city.ru, и на сайте www.torgi.gov.ru.

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, установленные в аукционной документации и произвести оплату стоимости имущества, установленной по результатам аукциона в соответствии с условиями договора купли-продажи.

Банковские реквизиты заявителя для возврата денежных средств (здатка):

Расчетный (лицевой) счет № _____

В Банке _____

КПП _____

ИНН _____

БИК _____

Приложения: документов, согласно описи на _____ (_____) листах.

Подпись претендента (представителя по доверенности номер, дата)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

м.п. _____

Заявка принята: « ____ » _____ 201 ____ г. в ____ час. ____ мин.

В журнале приема заявок претенденту присвоен номер _____

Подпись уполномоченного лица,

принявшего заявку _____

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

3. ПРОЕКТ ДОГОВОРА купи-продажи муниципального имущества: доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок»

город Котлас «___» сентября две тысячи восемнадцатого года

Муниципальное образование «Котлас», Устав зарегистрирован Управлением юстиции администрации Архангельской области 23 декабря 2005 года, Свидетельство о регистрации № RU 293030002005001; Свидетельство о внесении муниципального образования в Федеральный реестр муниципальных образований в Российской Федерации 000782; регистрационный номер 000104 от 17 июня 1999 года; юридический адрес: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. №3, в лице исполняющего обязанности председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и Ф.И.О. физического лица, _____ года рождения, место рождения: _____, паспорт серии _____ выдан _____ г., зарегистрирован по адресу: _____, в _____ юридическом браке _____, (для физических лиц), наименование юридического лица, ОГРН _____, ИНН _____, КПП _____, место нахождения юридического лица _____, в лице Ф.И.О. руководителя юридического лица, (для юридических лиц), именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору «Продавец» передает в собственность «Покупателя» муниципальное имущество: долю в уставном капитале ООО «Котласский рынок» (далее – Общество), составляющую 100% (сто процентов) уставного капитала Общества (далее – «Доля»), а «Покупатель» принимает и оплачивает «Долю» на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Общество с ограниченной ответственностью «Котласский рынок» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 28.11.2017, ОГРН 1172901012602.

Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 28.11.2017, ИНН 2904029416, КПП 290401001.

1.2. «Доля» передается «Покупателю» на основании результатов торгов в виде аукциона, открытого по форме подачи заявок и по составу участников, состоявшегося 21 сентября 2018 г., проведенного в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.3. «Доля» принадлежит «Продавцу» на основании решения Собрания депутатов МО «Котлас» от 22.06.2017 № 221-н (с изменениями от от 19.07.2018 № 284-н), что подтверждается листом записи из Единого государственного реестра юридических лиц от 28.11.2017.

1.4. «Продавец» гарантирует, что продаваемая по настоящему Договору «Доля» никому другому не продана, не заложена, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

1.5. В силу статьи 21 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» проданная по Договору «Доля» переходит к «Покупателю» со дня нотариального удостоверения Договора.

1.6. «Покупатель» ознакомлен с документами, подтверждающими право собственности «Продавца» на «Долю», а также с другими документами, необходимыми для оформления сделки купли-продажи, и претензий к ним не имеет.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена приобретаемой «Покупателем» «Доли», указанной в пункте 1.1. настоящего Договора, составляет _____ (_____) рублей. Указанная цена, определенная на основании результатов торгов в виде аукциона, открытого по форме подачи заявок и по составу участников, является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. «Покупатель» в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего Договора обязан перечислить на расчетный счет «Продавца» сумму в размере _____ (_____) рубля. Задаток в сумме _____ (_____) рублей перечислен «Продавцу» _____.2018 г.

3. СРОК НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до момента полного выполнения Сторонами своих обязательств.

3.2. Односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору не допускается.

4. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ

4.1. Право собственности на «Долю» переходит от «Продавца» к «Покупателю» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Договором. Одновременно к «Покупателю» переходят все права и обязанности участника Общества.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. «Продавец» обязан:

5.1.1. Передать «Долю» «Покупателю» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.1.2. До передачи «Доли» обеспечить соблюдение требований законодательства Российской Федерации, Устава Общества о порядке перехода доли в уставном капитале Общества к третьим лицам.

5.1.3. Сообщить «Покупателю» все сведения, относящиеся к исполнению настоящего Договора.

5.2. «Покупатель» обязан:

5.2.1. Приобрести «Долю» с соблюдением порядка, установленного законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Оплатить цену Договора путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и в сроки, установленные в пункте 2.2. настоящего Договора.

5.2.3. В соответствии с пунктом 15 статьи 21 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» уведомить Общество о состоявшейся продаже «Доли», предоставив копию настоящего Договора и копию заявления о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц не позднее, чем в течение трех рабочих дней со дня удостоверения настоящего Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Невыполнение «Покупателем» обязательств по оплате «Доли», предусмотренных настоящим Договором, является основанием к его расторжению.

6.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Взыскание любых неустоек, штрафов, пеней, процентов, предусмотренных законодательством Российской Федерации, за нарушение любого обязательства, вытекающего из Договора, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением такого обязательства, в полном объеме.

7.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны разрешают путем переговоров.

7.4. В случае если Стороны не придут к соглашению по результатам проведенных переговоров, спор подлежит рассмотрению в арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий Договор подлежит нотариальному удостоверению в течение 7 (семи) рабочих дней с момента полной оплаты «Покупателем» цены Договора.

8.2. Расходы по удостоверению настоящего Договора, а также по свидетельствованию подлинности подписи на заявлении о внесении изменений в Единый государственный реестр юридических лиц, передаче заявления в налоговый орган, передаче документов Обществу, несет «Покупатель».

8.3. Все дополнения и изменения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и нотариально удостоверены.

8.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Стороны подтверждают, что содержание Договора полностью соответствует действительной воле, влияние заблуждения, обмана, насилия, угрозы нет. В момент совершения Договора нет обстоятельств, которые препятствуют пониманию значения своих действий и их юридических последствий.

8.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса нотариального округа _____, остальные выдаются Сторонам.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«ПРОДАВЕЦ»:

Муниципальное образование «Котлас»

165300, Архангельская область, город Котлас, площадь Советов, дом № 3 ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению имуществом л/с 08243014990), р/сч 4020481010000000297, в Отделении Архангельск, г. Архангельск, , БИК 041117001 ОКТМО 11710000 КБК 162 010 601 0004 0000 630

И.о. председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас»

_____ (_____)
м.п.

«ПОКУПАТЕЛЬ»:

_____ (_____)
м.п.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
администрации МО «Котлас»
от «16» августа 2018 г. № 1632

Извещение

о проведении аукциона открытого по форме подачи заявок и по составу участников по продаже муниципального имущества - 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок»

Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» объявляет о проведении **21.09.2018 в 11 часов 00 минут** в кабинете № 111 в здании администрации МО «Котлас» (зал заседаний) по адресу: г. Котлас, пл. Советов, д. 3, аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок.

Основание: решение Собрания депутатов МО «Котлас» от 20.03.2018 № 290 «Об условиях приватизации муниципального имущества», постановление администрации МО «Котлас» от «16» 08 2018 № 1632 «О проведении аукциона открытого по форме подачи заявок и по составу участников по продаже муниципального имущества – 100 % доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок».

Предмет аукциона: продажа муниципального имущества - 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок» (далее – **Доля**).

Полное наименование общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Котласский рынок» (далее – **Общество**).

Место нахождения Общества: 165300, Архангельская область, город Котлас, улица Ленина, дом 69.

Уставный капитал Общества – 14 550 036 (Четырнадцать миллионов пятьсот пятьдесят тысяч тридцать шесть) рублей 69 копеек.

Доля уставного капитала Общества, принадлежащая муниципальному образованию «Котлас» - 100%.

Общая номинальная стоимость доли (100%) – 14 550 036 (Четырнадцать миллионов пятьсот пятьдесят тысяч тридцать шесть) рублей 69 копеек.

Перечень видов деятельности Общества в соответствии с ОКВЭД:

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Бухгалтерская отчетность Общества размещена на сайте администрации МО «Котлас», официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Площадь земельного участка, на котором расположено недвижимое имущество Общества – 3355 кв.м.

Численность работников Общества по состоянию на 27.03.2018 – 16 человек.

Перечень объектов недвижимого имущества Общества:

- здание рынка, 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Ленина, д. 69, одноэтажное, площадь 2254,4 кв.м., кадастровый номер 29:24:030202:258;

- земельный участок, 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Ленина, целевое назначение: для эксплуатации здания рынка, площадь 3355 кв.м., кадастровый номер - 29:24:030202:254.

Обременения недвижимого имущества отсутствуют.

Сведения о предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными (с указанием соответствующей причины - отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина):

- торги в виде открытого по форме подачи заявок и по составу участников аукциона по продаже муниципального имущества – 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок», назначенные на 15.05.2018 в 11:00, не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

- торги в виде открытого по форме подачи заявок и по составу участников аукциона по продаже муниципального имущества – 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок», назначенные на 19.06.2018 в 09:00, не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе;

- торги в виде открытого по форме подачи заявок и по составу участников аукциона по продаже муниципального имущества – 100% доли в уставном капитале ООО «Котласский рынок», назначенные на 03.08.2018 в 10:00, не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Начальная цена продажи Доли – 17 984 000 (Семнадцать миллионов девятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» (5% начальной стоимости) – 899 200 (Восемьсот девяносто девять тысяч двести) рублей 00 коп.

Сумма задатка (20% начальной стоимости) – 3 596 800 (Три миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Победитель аукциона обязан перечислить продажную цену Доли, за исключением суммы задатка, в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи муниципального имущества.

Задаток на участие в аукционе вносится до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Банк получателя	р/сч 4030281051173000181, Отделение Архангельск г. Архангельск
БИК	041117001
Получатель платежа	ИНН 2904005937, КПП 290401001, УФК по Архангельской области (Комитет по управлению имуществом 05243014990)
Назначение платежа:	Задаток для участия в аукционе 21.09.2018
ОКТМО	11710000

Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, производится в течение пяти дней со дня подведения продавцом итогов аукциона.

Заявки на участие в аукционе принимаются с **20.08.2018 по 14.09.2018** в рабочие дни: понедельник - четверг с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17.00 час., в пятницу с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 15.30 час. по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, кабинет № 317, администрация МО «Котлас».

Процедура рассмотрения заявок и документов претендентов на участие в аукционе состоится **19.09.2018 в 15 часов 00 минут** по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, кабинет № 317.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы: Претенденты - юридические лица представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе;

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества;

- опись представленных документов.

Претенденты - физические лица представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе;

- документ, удостоверяющий личность;

- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества;

- опись представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все документы, представляемые претендентами в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заполнены по всем пунктам. Документы, насчитывающие более одного листа, должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью претендента (для

юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Документация об аукционе доступна в сети «Интернет» на официальном сайте администрации МО «Котлас» www.kotlas-city.ru, а также на сайте www.torgi.gov.ru (далее – сайты в сети «Интернет») а также в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» от «17» августа 2018 г. без взимания платы.

Предоставление документации об аукционе в письменной форме осуществляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, без взимания платы, с момента опубликования настоящего извещения до окончания времени подачи заявок на участие в аукционе, по адресу: Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 3, кабинет № 317, администрация МО «Котлас».

Запрос о предоставлении аукционной документации должен содержать четкую информацию о наименовании претендента, его адресе, номерах телефонов и данных уполномоченных представителей.

Претендент вправе воспользоваться информацией об аукционе, размещенной на официальном сайте администрации МО «Котлас» www.kotlas-city.ru и сайте www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» (далее – интернет – сайт аукциона) и опубликованной в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» от «17» августа 2018 г. без взимания платы.

Организатор торгов не несет ответственности за содержание аукционной документации, полученной претендентом неофициально, и во всех случаях руководствуется текстом официальной аукционной документации.

В аукционе могут принять участие любые юридические лица и физические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющий льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) (далее – оффшорные компании) и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

ООО «Котласский рынок» не может являться покупателем своих долей в уставном капитале, приватизируемом в соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Победителем признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за Долю.

Протокол об итогах аукциона оформляется в день проведения аукциона по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д.3, кабинет № 317, здание администрации МО «Котлас».

Договор купли-продажи муниципального имущества с победителем аукциона заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Информацию по проведению продажи, порядку приема заявок можно получить в здании администрации МО «Котлас», кабинет № 317 ежедневно в часы приема заявок. Контактный телефон: 8 (818-37) 2-16-29.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению
администрации МО «Котлас»
от «16» августа 2018 г. № 1632

Состав комиссии по продаже муниципального имущества на аукционе

Председатель комиссии:

Убыкина Татьяна Степановна – и. о. председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас»;

Члены комиссии:

Кувшинова Елена Николаевна – начальник Отдела доходов и финансирования отраслей производственной сферы Финансового управления муниципального образования «Котлас»;

Зеленуха Ирина Станиславовна – заведующий Правовым отделом Аппарата администрации муниципального образования «Котлас»;

Яткова Ольга Николаевна – начальник Отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас»;

Лысцева Татьяна Владимировна – главный специалист-юрист Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас»;

Шпаковский Владимир Андреевич – ведущий специалист-юрист Отдела муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас».



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16 августа 2018 г. № 1633
г. КОТЛАС

Об аккредитации журналистов средств массовой информации

В соответствии со статьей 48 закона Российской Федерации от 27 декабря 1991 года № 2124-1 «О средствах массовой информации», руководствуясь статьями 34, 37 Устава МО «Котлас», а также в соответствии с постановлением администрации МО «Котлас» от 11 апреля 2017 г. № 765 «Об утверждении Правил аккредитации журналистов средств массовой информации при администрации муниципального образования «Котлас», по результатам рассмотрения заявок по аккредитации администрация МО «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Аккредитовать журналистов средств массовой информации для освещения визита Патриарха Московского и всея Руси Кирилла 19 августа 2018 года:

1.1 От Администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области:

- Ботыгина Артема Алексеевича, пресс-секретаря Губернатора Архангельской области;
- Мурашова Андрея Борисовича, заместителя директора департамента пресс-службы и информации администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области;
- Кононова Павла Борисовича, фотограф департамента пресс-службы и информации администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области.

1.2 От администрации МО «Котлас»:

- Сивачек Светлану Николаевну, специалиста Аппарата администрации МО «Котлас».

1.3 От МАУ «Информационная компания МО «Котлас»:

- Чецкую Елену Валентиновну, директора МАУ «Информационная компания МО «Котлас»;
- Патюкова Сергея Владимировича, заместителя директора МАУ «Информационная компания МО «Котлас»;
- Лобанову Юлию Германовну, выпускающего редактора МАУ «Информационная компания МО «Котлас»;
- Лареву Елену Александровну, редактора бегущей строки МАУ «Информационная компания МО «Котлас»;
- Лайкову Аллу Игоревну, корреспондента МАУ «Информационная компания МО «Котлас»;
- Патюкова Николая Владимировича, телеоператора МАУ «Информационная компания МО «Котлас»;
- Патюкова Дмитрия Владимировича, режиссера монтажа МАУ «Информационная компания МО «Котлас»;
- Головатенко Ксению Вадимовну, дизайнера МАУ «Информационная компания МО «Котлас».

1.4 От ГАУ АО «Двинская Правда»:

- Ломову Елену Станиславовну, журналиста ГАУ АО «Издательский дом «Двинская правда»;
- Выдрину Алису Олеговну, журналиста ГАУ АО «Издательский дом «Двинская правда».

1.5 От телеканала «Регион 29»:

- Кермич Елену Петровну, корреспондента продюсерского отдела телеканала «Регион 29»;
- Сивачека Олега Андреевича, видеооператора продюсерского отдела телеканала «Регион 29».

1.6 От ГТРК «Поморье»:

- Архарову Елену Александровну, корреспондента (внештатного сотрудника ГТРК «Поморье»);
- Вепрева Алексея Николаевича, оператора (внештатного сотрудника ГТРК «Поморье»).

1.7 От газеты «Юг Севера»:

- Кондакову Ксению Игоревну, корреспондента газеты «Юг Севера».

1.8 Фотографов:

- Шкарбутко Татьяну Сергеевну;
- Лахтионова Николая Аркадьевича;
- Тропникова Станислава Александровича;
- Митрофанову Ирину Юрьевну.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании газете «Новый Котлас».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Аппарата администрации МО «Котлас» Ю.В. Михайлову.

Глава МО «Котлас» А.В. Бральнин

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации МО «Котлас», тел.: 2-17-12, 2-08-02

Наименование издания официальное приложение газеты «Новый Котлас»

Издатель – муниципальное автономное учреждение «Информационная компания МО «Котлас». Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», главный редактор газеты «Новый Котлас» Н.В. Милькова. Адрес редакции и издателя: 165300, Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98.

Учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение «Информационная компания МО «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9),

Администрация МО «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов МО «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в ООО «Котласская типография», юр. адрес: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Невского, 20. Печать офсетная.

Подписано к печати 16.08.2018 г., по графику в 10 часов, фактически в 12 часов. Тираж 205. Заказ 963.

Распространяется бесплатно. Дата выхода 17.08.2018 г.