

ИГОРЬ ОРЛОВ: врио губернатора Архангельской области:

- В 2015 году Архавтодор за счет поддержки из федерального бюджета планирует начать работы по первому пусковому комплексу объездной дороги Котлас - Коряжма протяженностью 1,7 километра. Администрация Котласа будет заниматься своим отрезком - восточным шоссе. Транзит тяжелой техники через город влияет на комфорт жителей. Поэтому объездная дорога - это наша первоочередная задача, и деньги на ее строительство есть!

Андрей Бральнин:

Наш город глубинкой не назовешь

Надежда Пономарева

Котлас - крупнейший на юго-востоке региона город с 70-тысячным населением. Стоящий на слиянии Вычегды и Северной Двины, Котлас испокон веку остается воротами, своеобразным «входом» на Север. О том, как сегодня живет котлашанам, рассказал его глава Андрей Бральнин.



- Андрей Владимирович, приехав к вам, были приятно удивлены. Котлас - зеленый, современный, живой город. Очень порадовало отсутствие пазиков на дорогах. Котлашане ездят на больших комфортабельных автобусах, чему нам, архангелогородцам, стоит только позавидовать. Аэропорт у вас тоже недавно заработал, самолеты летают не только в Архангельск, но и в Санкт-Петербург и Сыктывкар...

- Соглашусь, с транспортной доступностью у нас теперь все в порядке. Напомню еще об одном событии, уже ставшем вехой в истории города. Благодаря вниманию к проблемам муниципалитета со стороны врио губернатора Архангельской области Игоря Орлова удалось реконструировать площадь трех вокзалов. Год назад, 1 августа 2014-го, площадь была торжественно открыта. Теперь это не только красивый объект, это полноценная зона для отдыха горожан и гостей города.

Основной задачей муниципалитета считаю создание комфортной городской среды, максимально приспособленной, удобной для жителей. Вопросы благоустройства мы уделяем особое внимание. Установлены новые остановочные комплексы. Отремонтированы требующие первоочередного ремонта тротуары, дворовые территории, продолжается ремонт городских дорог. Благодаря конструктивному диалогу между властью и бизнесом предприниматели вкладывают свои средства в развитие города. Так, на условиях муниципального частного партнерства появилась лыжероллерная трасса. В поселке Вычегодский построена детская площадка, благоустроен поселковый сквер, обновлен фасад Дома культуры и пло-



Площадь трех вокзалов в Котласе

щадь у ДК, смонтировано освещение парка.

ТОРГОВЛЯ - ДВИГАТЕЛЬ РАЗВИТИЯ?

- Андрей Владимирович, как складывается городской бюджет? На чем держится экономика, откуда поступают доходы?

- Исторически сложилось так, что Котлас - город с многочисленными предприятиями железной дороги. Самая большая численность работников и самые большие отчисления в бюджет по НДС идут от предприятий железной дороги. В Котласе несколько депо - вагонные, локомотивные, в поселке Вычегодский находится управление Северной железной дороги по Сольвычегодскому региону.

Сегодня успешно работает Котласский завод силикатного кирпича. Около 600 человек трудятся на электромеханическом заводе.

А вот некоторые крупные предприятия находятся в стадии процедуры банкротства. Это судоремонтный завод в Лименде, Котласский ЛДК. На Котласской птицефабрике сменилось несколько собственников. Сейчас там идет поиск инвесторов, которые смогут купить активы предприятия целиком и возобновить производство. Надеемся, что в скором времени котлашане смогут покупать яйцо местного производства.

- Мы поразились количеству в Котласе современных торговых-развлекательных комплексов. Значит, не все так плохо?

- Да, благодаря тому что город является крупным логистическим пунктом, торговля в городе развивается успеш-

но, многие даже считают, что торговых центров сейчас в избытке. Но они обслуживают не только жителей котласской агломерации, но и всего юго-востока Архангельской области и севера Вологодской.

На продовольственном рынке вельским и краснорским производителям мясной и молочной продукции ощутимую конкуренцию составляют производители из Республики Коми, Вологодской и Кировской областей. У нас есть и собственные торговые сети, и федеральные. Но мы гордимся крупнейшим мясоперерабатывающим комбинатом «Стрела» - продукцию его знают и любят не только у нас, но и в соседних регионах.

ЭТАЖИ И КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ

- Андрей Владимирович, новые кварталы в Котласе растут из года в год. Как вам удается строить так много?

- Власть поддерживает строительный бизнес в части комплексного освоения территорий. Спрос на новостройки действительно есть. В Котласе едут на постоянное место жительства и из соседних районов области, и из других регионов, по сертификатам приобретают жилье военные. Покупателей привлекает приемлемая цена за квадратный метр - сегодня она держится в районе 35 тысяч рублей. В целом мы достигли довольно высоких показателей в строительстве жилья. По итогам 2014 года объем жилья составил 39 587 квадратных метров. Для сравнения: в 2012 году было введено 21 500 «квадратов». Мы стали занимать лидирующие позиции в регионе по объему ввода жилья

на душу населения. И намерены поддерживать эту планку и в дальнейшем. К тому же все предпосылки для этого есть. На руку нам и расширение территории муниципалитета за счет передачи части земель Котласского района для решения жилищных вопросов молодых семей.

- А как обстоят дела с переселением из ветхого и аварийного жилья?

- Мы первыми в регионе, еще в 2005-м, начали получать деньги под эти цели по федеральной программе и успешно сдавали требуемые объемы жилья. В этом году достраиваем 16-квартирный дом и полностью закрываем реестр аварийного жилья, сформированный на 1 января 2012-го. В то же время еще порядка 40 домов признано у нас аварийными, и мы сейчас работаем над тем, чтобы снова попасть в программу.

- Пока гостили в вашем городе, побывали в новом акушерском корпусе Котласской городской больницы. Говорят, что рожать к вам ездят не только из соседних регионов, но даже из Санкт-Петербурга и Москвы. Оборудование там действительно на уровне столичных клиник! А детские сады для малышей вы успеваете строить?

- Да, в августе 2014 года мы ввели в эксплуатацию после капитального ремонта детский сад в поселке Вычегодский. 80 малышей в возрасте от двух лет 1 сентября пошли в садик. Открытие нового детского сада позволило полностью решить проблему в поселке Вычегодский с предоставлением детям старше трех лет мест в дошкольные учрежде-

ния и значительно сократить очередь для детей в возрасте от 2 до 3 лет.

Сегодня ведется активное строительство детского сада на 220 мест на улице Портовиков. Срок сдачи объекта - 1 сентября 2015 года. Утверждена проектно-сметная документация на строительство детского сада на 280 мест в южном микрорайоне города.

ТУРИСТАМ - ГОСТИНИЦЫ И ДОРОГИ

- Андрей Владимирович, в 2014 году Котлас включен в федеральную целевую программу «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации». Расскажите об этом подробнее.

- Да, мы успешно защитили проект туристско-рекреационного кластера «Котлас». Это значит, что появятся новые существенные возможности для благоустройства города, улучшения его внешнего облика, внутригородской инфраструктуры. Кроме прочих, в проект вошли насосная станция и четыре автодороги.

Уже сегодня в городе ведется большая работа по развитию въездного туризма, привлечению туристов на нашу территорию. Проблема в том, что туристы через Котлас рвутся в Великий Устюг. Поэтому требуется привлечь их и в Сольвычегодск, и в наш город, обеспечив им комфортное проживание и доступ к развлечениям и достопримечательностям. Хорошим подспорьем здесь является открывшийся осенью прошлого года гостинично-ресторанный комплекс «Сапфир». Но самым важным объектом в инфраструктуре туристско-рекреационного кластера станет строительство объездной автодороги «Восточное шоссе», которая повернет транзитные потоки большегрузного транспорта в обход городских магистралей.

- Что это даст городу?

- Перспективы очень существенные. Это позволит обеспечить пропуск транзитного транспортного потока, следующего в направлении Республики Коми (Котлас-Сыктывкар) через существующий автомобильный мост по кратчайшему пути, исключая проезд по жилым районам города. Сегодня врио губернатора Архангельской области Игорь Орлов поддержал эту идею. Проработаны совместные действия с региональным правительством по началу строительства. Планируется, что работы завершатся в 2017 году.