

В Котласе построен НОВЫЙ ДОМ

Двухэтажный дом построен в микрорайоне Лименда в рамках адресной областной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы», сообщили в правительстве Архангельской области.

Как пояснил министр ТЭК и ЖКХ Игорь Годзиш, объект уже введен в эксплуатацию. Сейчас квартиры оформляются в собственность. Ориентировочно через месяц после заключения договоров на газо-, электро- и тепло-снабжение в доме справят новоселье 16 семей.

Стоимость дома составила 23 миллиона рублей: более 12 миллионов внес Фонд содействия реформированию ЖКХ, 9 миллионов рублей - казна Котласа, 1,7 миллиона рублей - областной бюджет.

По словам директора подрядной организации **Александра Шнайдера**, объект построен по современной технологии с наивысшим классом энергоэффективности, поэтому плата за отопление у жильцов будет невысокой.

Если говорить о благоустройстве придомовой территории, то у подъездов уже есть скамейки и малые архитектурные формы, для удобства автомобилистов сделана

парковка. В ближайшие две недели для маленьких жильцов установят полноценную игровую площадку.

Это первый этап реализации программы расселения аварийных домов. На втором - местные власти планируют строительство еще одного дома аналогичной вместимости. Для этого муниципалитет рассчитывает привлечь 10,7 миллиона рублей из федеральной казны и 14,8 миллиона рублей - из средств бюджета Архангельской области. Земельный участок для второй социальной новостройки уже определен: дом разместится на улице Образцова.

В то же время потребность в расселении аварийных «деревяшек» Котласа остается: в новый реестр, сформированный на 1 января 2014 года, вошли 38 жилых домов, расположенных на территории города.

Мария ПОПОВА.